

NSP-III.7570.163.2023.MK

OBWIESZCZENIE

Wojewoda Pomorski, działając na podstawie art. 49 i 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.) w zw. z art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 311) zawiadamia, że prowadzone jest postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działka **nr 302/11 o pow. 0,1343 ha**, położoną w gminie **M. Gdańsk**, obręb **Osowa (nr 0001)**, której własność przeszła z mocy prawa na rzecz Województwa Pomorskiego na podstawie ostatecznej decyzją Wojewody Pomorskiego z dnia 16 grudnia 2022 r. nr WI-III.7820.10.2022.MKH o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. *"Przebudowa ul. Kielnieńskiej w Gdańsku na odcinku od Obwodnicy do wiaduktu kolejowego, w ramach zadania: Rozbudowa i budowa ul. Kielnieńskiej w Gdańsku na odcinku od obwodnicy do wiaduktu kolejowego (ul. Dawska) z budową odcinka ul. Nowa Kozioróżca"*.

W toku prowadzonego postępowania Wojewoda Pomorski ustalił, że współwłaścicielka nieruchomości **Pani Danuta Królik** nie żyje, a postępowanie spadkowe po ww. osobie nie zostało przeprowadzone.

Ponadto, współwłaściciele nieruchomości: **Pani Bożena Adamus, Pan Łukasz Dawid Gardyza, Pani Anna Katkowska, Pan Fabian Klekotko, Pani Jolanta Kreft, Pani Magdalena Łażniak, Pani Magdalena Beata Maderska, Pan Rafał Jerzy Maderski, Pani Katarzyna Anna Rückemann-Dziurdzińska, Pan Krzysztof Czesław Siemaszko, Pan Kazimierz Czesław Skibiński, Pani Maria Iwona Skibińska, Pan Yevgen Obolevych, Pan Adam Zaremba, Dan-Stal Inwestycje Sp. z o.o., Pani Ewa Bereśniewicz, Pan Konrad Bereśniewicz** nie odbierali korespondencji, a jakikolwiek inny adres ich pobytu nie został ustalony.

Jednocześnie informuję, iż na potrzeby niniejszego postępowania rzeczoznawca majątkowy, Pan Michał Marszk sporządził operat szacunkowy, w którym określił wartość przedmiotowej nieruchomości.

W ocenie Wojewody Pomorskiego, opinia ta, jako wiarygodny dowód na wartość nieruchomości, może stanowić podstawę ustalenia wysokości odszkodowania.

W związku z powyższym, wobec zgromadzania całego materiału dowodowego, zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, strony mogą przed wydaniem decyzji wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Informuję, że ewentualni następcy prawni ww. zmarłej, mogą zapoznać się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, w tym operatem szacunkowym, w Oddziale Odszkodowań za Nieruchomości Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, po uprzednim wykazaniu tytułu prawnego do nieruchomości. W przypadku wyrażenia woli skorzystania z ww. uprawnień proszę o kontakt telefoniczny z pracownikiem prowadzącym sprawę – Panią Martą Kulesz (tel. 58 30 77 569) w godzinach urzędowania (9:00-14:00).

z upoważnienia Wojewody Pomorskiego

Zastępca Dyrektora
Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa
Dorota Dambek-Duda

/dokument podpisany elektronicznie/

Strona BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku