

Znak sprawy: GGN.III.6845.2.29.2025.B
Nr dokumentu: 28080.07.2025

Olsztyn, dnia 28.07.2025 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) **podaję** do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 20.07.2025 do dnia 20.08.2025 wykaz obejmujący nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczoną do przekazania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania Przeznaczenie w mpzp	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	ul. Żurawia	dz. nr 117/3 i 117/4 obwód nr 145	OL10/00117533/1	171 m ²	działki niezabudowane	teren przylegający do działki podstawowej i łącznie z nią zagospodarowany, wykorzystywany pod zieleniec 10MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	dzierżawa na okres 3 lat	513,00 zł + 23% podatek VAT w kwocie 117,99 zł	rocznie - do 31 marca każdego roku

Art. 35 ust. 2 pkt 6, 7, 12 ww. ustawy – nie dotyczy.

Zmiana czynszu może nastąpić w wyniku zmiany Zarządzenia Prezydenta Olsztyna w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów położonych w Olsztynie stanowiących własność Skarbu Państwa.

Wykaz oraz informacja o jego wywieszeniu znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Miasta Olsztyna pod adresem umolstyn.bip.gov.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Wojewodę Warmińsko-Mazurskiego pod adresem [gov.pl/uw-warmińsko-mazurski](http://uw-warmińsko-mazurski.gov.pl).

Nasz znak GGN.III.6.845.2.29.2025.B
Wywieszono na tablicy ogłoszeń
tut. Urzędu
od dnia 20.07.2025 r.
do dnia 20.08.2025 r.

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Justyna Saniak-Pezowicz