Załącznik nr 1A

PRZEDMIAR ROBÓT -cz.II

NAZWA INWESTYCJI ADRES INWESTYCJI INWESTOR ADRES INWESTORA

DATA OPRACOWANIA

Remont korytarza Olsztyn

Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej Olsztyn

: styczeń 2022r

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania styczeń 2022r

Data zatwierdzenia

Dokument został opracowany przy pomocy programu
NORMA STD

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Razem |
| 1 |  | Korytarz |
| 1 | KNR 4-01 | Zerwanie posadzek lub okładzin-rozbiórka płyt podłogowych grub.3 cm- | m2 |  |
| d.1 | 0807-04 | korytarza |  |  |
|  | analogia |  |  |  |
|  |  | 30 | m2 |  |
|  |  |  |  | 30.000 |
| 2 | KNR 0-17 | Przygotowanie podłoża pod (ułożenie płytek GRESS)- oczyszczenie | m2 |  |
| d.1 | 2608-01 | mechaniczne i zmycie |  |  |
|  | analogia |  |  |  |
|  |  | 30 | m2 |  |
|  |  |  |  | 30.000 |
| 3 | NNRNKB | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie | m2 |  |
| d.1 | 202 1134- | poziome |  |  |
|  | 01 |  |  |  |
|  |  | 30 | m2 |  |
|  |  |  |  | 30.000 |
| 4 | NNRNKB | (z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej | m2 |  |
| d.1 | 202 1130- | o gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 |  |  |
|  | 02 |  |  |  |
|  |  | 30 | m2 |  |
|  |  |  |  | 30.000 |
| 5 | NNRNKB | (z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. | m2 |  |
| d.1 | 202 2806- | 40x40 cm na zaprawie klejowej o grub. warstwy 5 mm w pomieszczeniach |  |  |
|  | 06 | o pow. ponad 10 m2 |  |  |
|  |  | 30 | m2 |  |
|  |  |  |  | 30.000 |
| 6 | NNRNKB | (z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na za- | m |  |
| d.1 | 202 2809- | prawie klejowej w pomieszczeniach o pow. ponad 10 m2 |  |  |
|  | 03 |  |  |  |
|  |  | 21 | m |  |
|  |  |  |  | 21.000 |
| 7 | KNR K-04 | Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach | m2 |  |
| d.1 | 0103-07 | na zaprawie klejowej KNAUFF |  |  |
|  | analogia |  |  |  |
|  |  | 63.00 | m2 |  |
|  |  |  |  | 63.000 |
| 8 | KNR 4-01 | Zerwanie okładzin-rozbiórka płyt grub.3 cm ścian korytarza | m2 |  |
| d.1 | 0807-04 |  |  |  |
|  | analogia |  |  |  |
|  |  | 40 | m2 |  |
|  |  |  |  | 40.000 |
| 9 | KNR 0-17 | Przygotowanie podłoża pod (ułożenie płyt kartonowo - gipsowych)- | m2 |  |
| d.1 | 2608-01 | oczyszczenie mechaniczne i zmycie |  |  |
|  | analogia |  |  |  |
|  |  | 63 | m2 |  |
|  |  |  |  | 63.000 |
| 10 | NNRNKB | (z.XI) okładziny z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na ścianach na kleju | m2 |  |
| d.1 | 202 2027- | gipsowym |  |  |
|  | 01 |  |  |  |
|  |  | 63 | m2 |  |
|  |  |  |  | 63.000 |
| 11 | KNR K-04 | Ochrona narożników wypukłych prostych kątownikiem aluminiowym | m |  |
| d.1 | 0104-01 |  |  |  |
|  |  | 20 | m |  |
|  |  |  |  | 20.000 |
| 12 | KNR 2-02 | Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipso- | m2 |  |
| d.1 | 0815-02 | wych |  |  |
|  |  | 63 | m2 |  |
|  |  |  |  | 63.000 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Razem |
| 13 | KNR 2-02 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ( lateksowymi) powierzchni | m2 |  |
| d.1 | 1505-03 | wewnętrznych - podłoży gipsowych |  |  |
|  |  | 63 | m2 |  |
|  |  |  |  | 63.000 |
| 14 | KNR-W 2- | Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z | m2 |  |
| d.1 | 02 2702-01 | włókien mineralnych |  |  |
|  | +kalk.włas- |  |  |  |
|  | na |  |  |  |
|  |  | 16 | m2 |  |
|  |  |  |  | 16.000 |
| 15 | KNNR 3 | Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi -drzwi stalowe z dwoma zamkami | m2 |  |
| d.1 | 0702-05 |  |  |  |
|  |  | 0.90\*2.05\*1 | m2 |  |
|  |  |  |  | 1.845 |
|

|  |
| --- |
| 16 |
| d.1 |

 |  | Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi -drzwi stalowe EI 30 z dwomazamkami0.90\*2.05\*1 | szt. |  |
|  |  |  |  | 1.000 |
| 17 | KNR 4-01 | Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w | szt. |  |
| d.1 | 0318-02 | ścianach wewnętrznych z cegieł-ościeżnica MDF |  |  |
|  |  | 5 | szt. |  |
|  |  |  |  | 5.000 |
| 18 | KNR 2-02 | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni | m2 |  |
| d.1 | 1017-03 | do 1.6 m2 fabrycznie wykończone |  |  |
|  | analogia |  |  |  |
|  |  | 0.80\*2.00\*5 | m2 |  |
|  |  |  |  | 8.000 |
| 19 |  | Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z | szt. |  |
| d.1 | kalk. własna | konstrukcją - mocowanie przez zabetonowanie w gotowych otworach- |  |  |
|  |  | tablice elektryczne ścienne |  |  |
|  |  | 1 | szt. |  |
|  |  |  |  | 1.000 |
| 20 | KNR 5-08 | Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetlówkowych | szt. |  |
| d.1 | 0514-07 |  |  |  |
|  | analogia |  |  |  |
|  |  | 3 | szt. |  |
|  |  |  |  | 3.000 |
| 21 | KNR 5-08 | Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw ewakuacyjnych | szt. |  |
| d.1 | 0516-03 |  |  |  |
|  | analogia |  |  |  |
|  |  | 2 | szt. |  |
|  |  |  |  | 2.000 |
| 22 | KNR 5-08 | Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączny przekrój żył Cu-6/ | m |  |
| d.1 | 0207-01 | Al-12 mm2) wciągane do rur-uzupełnienie przewodów instalacji oświetleniowej |  |  |
|  | analogia |  |  |  |
|  |  | 30.00 | m |  |
|  |  |  |  | 30.000 |
| 23 | KNR 4-01 | Usunięcie z budynku gruzu | m3 |  |
| d.1 | 0106-04 |  |  |  |
|  |  | (40.00+30.00)\*0.035 | m3 |  |
|  |  |  |  | 2.450 |
| 24 | KNR 4-01 | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na od- | m3 |  |
| d.1 | 0108-09 | ległość do 1 km |  |  |
|  |  | 2.45 | m3 |  |
|  |  |  |  | 2.450 |
| 25 | KNR 4-01 | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za | m3 |  |
| d.1 | 0108-10 | każdy następny 1 km |  |  |
|  |  | Krotność = 9 |  |  |
|  |  | 2.45 | m3 |  |
|  |  |  |  | 2.450 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Razem |
| 26d.1 | KNR 4-01 0108-09 kalk. włas- | Utylizacja gruzu |  | m3 |  |
|  | na | 2.45 |  | m3 |  |
|  |  |  |  | 2.450 |

Uwagi.

- Wszystkie materiały budowlane i inne materiały niezbędne do wykonania remontu pomieszczeń zakupi / dostarczy Wykonawca.

- Materiały mają być nowe / pełnowartościowe / posiadające aktualne terminy przydatności

- Wszelkie odpady budowlane, komunalne oraz inne odpady powstałe w związku z remontem ww. pomieszczeń składuje, wywozi i utylizuje Wykonawca na swój koszt.

- Pomieszczenia, w których zostały wykonane remonty, przed odbiorem końcowym muszą być posprzątane.

- Przed odbiorem końcowym Wykonawca wykona próby techniczne instalacji (elektryczne, C.O., zimnej / ciepłej wody użytkowej, kanalizacyjne, etc.).

- Z uwagi na brak dokumentacji projektowej oraz szeroki zakres prac zamawiający ZALECA, aby Wykonawca przed złożeniem oferty przeprowadził wizję lokalną remontowanych pomieszczeń.

- Zamawiający wymaga wymiany wszystkich kratek wentylacyjnych w pomieszczeniach z wentylacją grawitacyjną na nowe o wymiarach adekwatnych do otworów wentylacyjnych

- Zamawiający przy wymianie grzejników w pomieszczeniach wymaga wymiany wszystkich zaworów grzejnikowych na zawory z głowicą termostatyczną oraz zawory powrotne

- Zamawiający wymaga dopasowania grzejników w remontowanych pomieszczeniach, z odpowiednią mocą grzewczą, dopasowaną do kubatury pomieszczeń

- Zamawiający wymaga montażu sterowania oświetleniem remontowanego korytarza uruchamiającego poszczególne punkty oświetleniowe za pomocą ruchu

- Zamawiający wymaga montażu podręcznego sprzętu gaśniczego na korytarzu w miejscach wskazanych