**UMOWA**

W dniu 20.07.2023 w Gołdapi pomiędzy:

**Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Gołdapi** z siedzibą pod adresem: ul. Wolności 11, 19-500 Gołdap, NIP: 8471476692, REGON519486676 zwanym dalej **Zamawiającym,**

reprezentowaną przez: Grażynę Mentel – Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gołdapi

a **Dominikiem Dąbrowskim prowadzącym firmę Dom-Kefa-i hik** z siedzibą w Gołdapi ul. Armii Krajowej 40, NIP; 8441720006, REGON; 3627677741.

zwaną dalej **Wykonawcą,** reprezentowaną przez: Dominika Dąbrowskiego

Zawarcie niniejszej Umowy następuje zgodnie z wyborem oferty Wykonawcy, dokonanym na podstawie przeprowadzonego przez Zamawiającego zapytania ofertowego z dnia **26 czerwca 2023 r**. w ramach Projektu „Wzmocnienie infrastruktury powiatowych stacji sanitarno-epidemiologicznych w celu zwiększenia efektywności ich działań” Nr POIS.11.03.00-00-0192/22 realizowanego w ramach osi priorytetowej XI REACT-EU Działania 11.3 wspieranie naprawy i odporności systemu ochrony zdrowia Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020 w zakresie wparcia organów Państwowej Inspekcji Sanitarnej (roboty budowlane, doposażenie w tym zakup wyrobów medycznych jednorazowego użytku, środków ochrony indywidualnej oraz środków do dezynfekcji).

**§1.**

**PRZEMIOT ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych pn.: **„ Prace remontowe w budynku Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Gołdapi. Wymiana stolarki drzwiowej i remont istniejącej, magazyn szczepionek + pomieszczenie przed magazynem, remont klatki schodowej, WC II pięto, remont pomieszczenia strychowego nr 1 II piętro, pomieszczenia strychowego nr 2 II piętro’’**
2. Inwestycja jest realizowana na działce nr ewidencyjny 987/1, obręb ewidencyjny Gołdap 2, będąca w Trwałym Zarządzie.
3. Wykonawca oświadcza, że nie wnosi zastrzeżeń do zakresu robót określonego w opisie przedmiotu zamówienia i zapytaniu ofertowym oraz dokumentacji technicznej.
4. Wykonawca zamówienie przyjmuje bez zastrzeżeń i wykona zakres prac zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, technologią robót, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej oraz na ustalonych niniejszą umową.
5. Wszelkie roboty budowlane objęte ofertą Wykonawcy stanowiącą integralną część umowy wykonane zostaną w całości z materiałów, sprzętu i urządzeń dostarczonych przez Wykonawcę. Wykonawca jest zobowiązany uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego.
6. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
7. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zamiany materiałów lub urządzeń objętych ofertą przetargową i niniejszą umową pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego i będą spełniały wymogi stawiane w stanowiącej opis przedmiotu zamówienia dokumentacji projektowej i SWZ, zmiana ta wymaga akceptacji Zamawiającego.

Będą to przykładowo okoliczności:

a) powodujące poprawienie parametrów technicznych,

b) wynikające z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny,

c) braku dostępności na rynku,

d) zmiany obowiązujących przepisów.

**§2**

**TERMIN REALIZACJI**

1. Termin wykonania robót budowlanych:
2. rozpoczęcie robót budowlanych – do 7 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy na wykonanie

przedmiotu zamówienia;

1. wykonawca wykona roboty remontowe w terminie do dnia 31 października 2023r.
2. Za termin zakończenia całości robót budowlanych, stanowiących przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1 lit. b), uważa się datę ustaloną w protokole odbioru końcowego, jako data zakończenie całości robót budowlanych, stanowiących przedmiot umowy.

**§3**

**OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Przekazanie w dniu podpisania umowy kopii dokumentacji, w § 1 ust 3.
2. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego.
3. Wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy pomieszczeń oraz dziennika budowy, w terminie określnym w § 2 ust 1.
4. Wskazanie miejsc poboru energii elektrycznej i wody (w przypadku korzystania przez Wykonawcę z punktów poboru energii wody Zamawiającego).
5. Odbieranie robót zanikających lub podlegających zakryciu
6. Obieranie przedmiotu umowy po sprawdzeniu należytego wykonania.
7. Terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

**§4**

**UBEZPIECZENIE**

1. Wykonawca przekaże Zamawiającemu w dniu zawarcia umowy poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę ubezpieczenia nie mniejszą niż 110% wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 8. Ust.2.

2. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić ciągłość ubezpieczenia w okresie realizacji przedmiotu zamówienia.

3. Wykonawca ma obowiązek przedkładać dokumenty potwierdzające przedłożenie ubezpieczenia bez osobnego wezwania, nie później niż na 7 dni przed wygaśnięciem dotychczasowego terminu ubezpieczenia.

**§ 5**

**TEREN PRAC REMONTOWYCH**

1. Wykonawca ma obowiązek protokolarnego przyjęcia terenu budowy od Zamawiającego. Po przyjęciu pomieszczeń do remontu, Wykonawca staje się odpowiedzialny za powierzone mu pomieszczenia w rozumieniu przepisów Prawa budowlane.
2. Wykonawca zapewni dozór mienia w pomieszczeniach remontowanych.
3. Wykonawca będzie utrzymywał pomieszczeń remontowanych w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz we właściwym porządku.
4. Wykonawca zapewni funkcjonowanie części administracyjnej budynku w celu umożliwienia korzystania z niego przez pracowników Zamawiającego. W tym celu Wykonawca zapewni niezbędne środki ochrony zbiorowej oraz wyznaczy ciągi komunikacyjne do pomieszczeń.
5. Wykonawca zobowiązuje się do systematycznego porządkowania ciągów komunikacyjnych i zlikwidowania zaplecze w terminie ustalonym na odbiór końcowy przedmiotu zamówienia oraz doprowadzenia pomieszczeń do stanu umożliwiającego odbiór i przekazania do użytkowania.
6. Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedzialności za powstałe w toku własnych prac odpady oraz za właściwy sposób postępowania z nimi.

**§ 6**

**WYKONYWANIE ROBÓT BUDOWLANYCH**

1. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia robót z godnie dokumentacją, obowiązującymi przepisami budowlanymi, BHP, p.poż. oraz zasadami sztuki budowlanej, a także w sposób nie naruszający interesów Zamawiającego i osób trzecich. Wszelkie uzasadnione zmiany i odstępstwa proponowane przez Wykonawcę powinny być uzgodnione z Zamawiającym i autorem dokumentacji projektowej. Decyzje o zmianach wprowadzonych w czasie wykonywania robót muszą być potwierdzone wpisem inspektora nadzoru inwestorskiego do dziennika budowy.
2. Wykonawca zapewni we własnym zakresie kierownika robót, na zasadach określonych w § 5.
3. Wykonawca sporządzi we własnym zakresie plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwanej dalej „planem BIOZ”, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia(Dz.U.2003 Nr.120 poz.1126). Opracowany plan BIOZ Wykonawca przedstawi Zamawiającemu i zapewni jego stosowanie.
4. Wykonawca zapewni terminowe wykonanie robót zgodnie z umową i harmonogramem prac - **Załącznik nr 4 do umowy.**
5. Wykonawca będzie uczestniczyć we wszystkich odbiorach i komisjach, w tym komisjach odbiorowych.
6. Wykonawca zobowiązuje się do bieżącej współpracy w okresie realizacji zadania z Inspektorem nadzoru inwestorskiego ustanowionym przez Zamawiającego.
7. W uzasadnionych przypadkach, po uzgodnieniu z inspektorem nadzoru budowlanego istnieje możliwość zmiany harmonogramu wykonania robót budowlanych. Zmiany te nie mogą dotyczyć ostatecznego terminu wykonania robót budowlanych, tj. do 31 października 2023 r.

**§ 7**

**INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO**

1. Zmawiający ustanawia inspektora nadzoru inwestorskiego Jarosław Dudko uprawnienia budowlane nr SUW199/92 członek Warmińsko Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nt ewid. WAM/BO/0333/03
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego reprezentuje Zamawiającego wobec Wykonawcy działając w imieniu i na rachunek Zamawiającego.
3. Inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy.
4. Do nadzoru nad prawidłowym przebiegiem robót wynikających z warunków niniejszej umowy Wykonawca wyznacza na swój koszt kierownika prac konserwatorskich przy zabytku posiadającego kwalifikacje, o których mowa art.37a ustawy o ochronie zabytkówi opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2023r (Dz.u. z 2020r poz. 282) w osobie Jana Mościńskiego.

**§ 8**

**WYNAGRODZENIE**

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za przedmiot umowy jest wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art.632 Kodeksu Cywilnego w związku z tym Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Zapytaniem ofertowym oraz dokumentacją projektową stanowiącą opis przedmiotu zamówienia i zweryfikował ich kompletność, dokładność i wystarczalność dla wykonania robót i dokumentów stanowiących przedmiot umowy przez Wykonawcę oraz potwierdza taką kompletność, dokładność i wystarczalność.
2. Wysokość wynagrodzenia wraz z podatkiem VAT, za realizację całości przedmiotu umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy ustala na kwotę **brutto 100.000,00zł. (słownie: sto tysięcy złotych),**

**netto 81.300,81zł.(słownie osiemdziesiąt jeden tysięcy trzysta złotych osiemdziesiąt jeden graoszy).**

1. Strony ustalają, że rozliczenie będzie odbywało się na podstawie faktur przejściowych płatnych w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, zaakceptowanej przez Zamawiającego (zgodnie z art.20 ust. 2i5 ustawy z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości tj. Dz.U.2023. poz. 120), proporcjonalnie do zaawansowania wykonania poszczególnych prac. Stopień zaawansowania wykonania poszczególnych prac określony zostanie przez przedstawiciela Zamawiającego, przedstawiciela Wykonawcy i Inspektora nadzoru na podstawie wstępnego lub częściowego protokołu odbioru prac. Całkowite rozliczenie wykonania prac nastąpi na podstawie końcowego protokołu odbioru prac.
2. Kwota określona w ust.2 zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia od przyjęcia placu budowy, aż do czasu przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy, a wynikające wprost z Zapytania ofertowego oraz dokumentacji projektowej stanowiącej opis przedmiotu zamówienia, bez których przedmiot umowy nie zostanie wykonany zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.
3. W przypadku wystąpienia zwłoki w oddaniu przedmiotu umowy lub zwłoki w usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze, wartość faktury końcowej zostanie pomniejszona o wysokość naliczonych kar umownych.
4. Faktury za prace stanowiące przedmiot umowy będą płatne przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę na fakturze.
5. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego, a w przypadku braku terminowej zapłaty, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie za każdy dzień opóźnienia w zapłacie należności.
6. W przypadku zażądania przez uprawnioną Instytucję od Zamawiającego ujawnienia przez Wykonawcę danych w zakresie dotyczącym kosztów realizacji zlecenia, Wykonawca obowiązany jest do przedstawienia na żądanie uprawnionych instytucji dokumentów związanych z rzeczywistymi kosztami ponoszonymi przez wszystkich zaangażowane podmioty na realizacje prac objętych wyżej wskazaną umową. Powyższe dokumenty powinny jednoznacznie wskazywać zakres wykonanych prac oraz koszty ich wykonania, w tym koszty wszelkich marż występujących w umowach zawartych z wykonawcami i podwykonawcami.
7. W przypadku zawarcie umowy o podwykonawstwo, wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie o podwykonawstwo.

**§ 9**

**GWARANCJA I RĘKOJMIA**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot zamówienia, w szczególności, na wykonane roboty i materiały, na okres 5 lat, licząc do daty podpisania bezusterkowego protokołu końcowego przedmiotu zamówienia, zgodnie ze złożoną ofertą, na zasadach określonych w niniejszej umowie i karcie gwarancyjnej, która stanowi **załącznik nr 1 do umowy**.
2. Początek gwarancji i rękojmi liczony będzie od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia. Okres rękojmi został rozszerzony i jest równy okresowi udzielonej gwarancji
3. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

**§ 10**

**KARY UMOWNE**

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych, w następujących przypadkach;
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne;
3. za wykonanie czynności zastrzeżonych dla kierownika budowy/robót/prac remontowych przez inną osobę niż zaakceptowane przez Zamawiającego
4. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 5% wynagrodzenia określnego w § 8 ust. 2. Za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminu określonego w § 2 ust. 1pkt b ;
5. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym robót, w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 2, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
6. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji rękojmi, w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 2, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
7. za odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje kara umowa na w wysokości 15% wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 2
8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną;
9. za zwłokę w przekazaniu pomieszczeń remontowych w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 2, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
10. za zwłokę w dokonaniu potwierdzenia zakończenia robót lub odbioru robót z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 2, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
11. z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z winy Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust 2, z zastrzeżeniem postanowień § 9.
12. Zamawiający wezwie Wykonawcę do zapłaty kary umownej. Termin zapłaty kary umownej w takim wypadku wynosi 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy noty księgowej. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Zamawiający może żądać odsetek ustawowych za opóźnienie za każdy dzień opóźnienia.
13. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających zastrzeżone kary umowne, jeżeli nie pokrywają one faktycznie poniesionej szkody.
14. Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy będzie odszkodowanie na ogólnych zasada art. 471 Kodeksu Cywilnego.
15. Maksymalna łączna wysokość dochodzonych kar umownych przez Zamawiającego wynosi 50% wynagrodzenia umownego.

**§ 11**

**ODSTĄPIENIA OD UMOWY**

1. Zamawiający może obstąpić od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu, jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem robót lub ich wykonywaniem, a w szczególności;
2. nie przystąpił do realizacji robót w terminie 7 dnia kalendarzowych od daty przekazania pomieszczeń biurowych;
3. zaniechał realizacji robót nieprzerwanie przez okres 10 dni bez uzasadnionej przyczyny;
4. opóźnia się z realizacją robót w stosunku do terminów zawartych w harmonogramie robót przez okres co najmniej 10 dni;
5. tak dalece opóźnia się z wykonaniem robót, iż nie jest prawdopodobne, że zdoła je ukończyć w umówionym terminie.
6. Zamawiający może odstąpić od umowy, o ile Wykonawca wykonuje roboty wadliwie lub w sposób sprzeczny z umową, a w szczególności stosuje materiały złej jakości, niezgodne ze złożoną ofertą lub realizuje roboty niedbale, niezgodnie z dokonanymi uzgodnieniami.
7. W razie zaistnienia istotnej zamiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży po stronie Zmawiającego, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 15 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy ustalonego na podstawie zatwierdzonego protokołu zaawansowania prac.
8. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego Inspektor nadzoru ustali wartość wykonanych przez Wykonawcę robót, a także wartość nie zużytych i pozostawionych na budowie materiałów, zaplecza budowy i budowli tymczasowych.
9. Ustalenie wartości, o których mowa w ust 4 powyżej następuje w obecności Wykonawcy, chyba, że Wykonawca nie stawi się w terminie określonym przez Zamawiającego, wówczas dokona wyceny jednostronnie na ryzyko Wykonawcy.

**§ 12**

**ZMIANA UMOWY**

1. Zamawiający nie przewiduje istotnych zmian zawartej Umowy w stosunku do treści oferty.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie;
3. zmiany jakichkolwiek rozporządzeń i przepisów i innych dokumentów, w tym dokumentów programowych Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020 na realizację Projektu pn. „Wzmocnienie infrastruktury powiatowych stacji sanitarno-epidemiologicznych w celu zwiększenia efektywności ich działań”, mających wpływ na realizację umowy
4. zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa mających bezpośredni wpływ na wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy;
5. zmiany umówionego zakresu robót w przypadku uzasadnionych zmian w dokumentacji projektowej stanowiącej opis umowy, powstałych z przyczyn niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy i wynikającego z tych zmian zakresu finansowego, konieczności wykonania rozwiązań równoważnych wynikających z uwarunkowań technologicznych lub użytkowych;
6. zmiany terminu zakończenia całości robót remontowych, stanowiących przedmiot umowy lub zakończenia realizacji umowy w przypadku:

1. opóźnień leżących po stronie Zamawiającego;

2. wystąpienia zjawisk związanych z działaniem siły wyższej (klęska żywiołowa, niepokoje społeczne,

działania militarne .itp.);

3. oczekiwania na konieczne decyzje administracyjne, decyzje urzędowe, zmiany obowiązującego

prawa, wyniki ekspertyz, wyroki sądowe itp.

4. wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania

należytej staranności;

5. konieczności wykonania rozwiązań zamiennych w stosunku do projektowanych w dokumentacji

projektowej, których wartość nie przekracza wartości rozwiązań podstawowych, dokonania zmiany

kolejności wykonywanych robót, zmiany rozwiązań, technicznych i/lub technologicznych wykonania

elementów robót, przy czym są one dopuszczalne wyłącznie w przypadku, gdy proponowane przez

Wykonawcę rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie do tego, jakie opisuje

dokumentacja jeżeli jest to niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz wymaga

akceptacji Zamawiającego.

1. Wyżej wymienione zmiany mogą być dokonane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, za zgodą obu stron i zostaną wprowadzone do Umowy w formie aneksu.

**§ 13**

**PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca zamierza powierzyć do wykonania podwykonawcy:

a)……………………………………………………………………………następujących robót…………………

1. Wykonawca może zlecić część robót do wykonania podwykonawcom.(**Załącznik nr 2 do umowy)**. Wykonanie robót przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy do odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Wykonawca zlecając roboty podwykonawcom, zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać przepisów wynikających z art.647 1 Kodeksu Cywilnego.
2. Rozliczenia z podwykonawcami za wykonane przez nich części przedmiotu umowy będą w następujący sposób;
3. W przypadku wykonania części przedmiotu umowy przez podwykonawców, Wykonawca składając fakturę, która opiewa na zakres wykonywany również przez podwykonawcę, przedstawi dokument, w którym wskaże stosowny podział należności pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą na podstawie protokołów stanowiących podstawę do wystawienia faktur częściowy potwierdzonych przez inspektora nadzoru, Wykonawcę i Podwykonawcę;
4. Zapłata całości należności będzie następowała w całości, na rzecz Wykonawcy;
5. Wykonawca w terminie 10 dni przed upływem terminu płatności faktury końcowej przez Zamawiającego złoży oświadczenia podwykonawców, że wszystkie należności podwykonawców z tytułu zrealizowanych przez nich części przedmiotu zostały uregulowane przez Wykonawcę. Brak przekazania przez Wykonawcę ww. dokumentów spowoduje zatrzymanie z faktur końcowych wynagrodzenia należnego podwykonawcom, do momentu spełnienia tego warunku.
6. Brak zachowania przez Wykonawcę warunków określonych w lit. c. zwalnia Zamawiającego z zapłaty odsetek z tytułu nieterminowej zapłaty faktur w części dotyczącej zatrzymania kwot. Ewentualne odsetki wynikające z nieterminowej płatności w stosunku do podwykonawców obciążają Wykonawcę.
7. Brak zachowania przez Wykonawcę warunków określonych w niniejszym paragrafie upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.

**§ 14**

**JAWNOŚĆ INFORMACJI /OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

1. Wykonawca i osoby realizujące przedmiot umów w jego imieniu zobowiązani są zapewnić poufność informacji, które uzyskają do Zamawiającego w związku z realizacją umowy i nie ujawniać tych informacji bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca i osoby realizujące przedmiot umowy w jego imieniu zobowiązani są wykorzystywać informację, o której mowa w ust.1 wyłącznie w celu należytego wykonania przedmiotu umowy.
3. Obowiązek zachowania w tajemnicy danych Zamawiającego dotyczy w szczególności informacji prawnie chronionych, które to informacje Wykonawca lub osoby go reprezentujące uzyskają w trakcie lub w związku z realizacją przedmiotu umowy, bez względu na sposób i formę ich utrwalenia lub przekazania, o ile informacje takie nie są powszechnie znane bądź obowiązek ich ujawnienia nie wynika z obowiązujących przepisów, orzeczeń sądów lub decyzji odpowiedzialnych władz.
4. Powyższe zobowiązanie nie dotyczy informacji, które zostały podane do publicznej wiadomości w sposób niestanowiący naruszenia niniejszej umowy lub są znane stronie z innych źródeł
5. Obowiązkiem zachowania poufności nie jest objęty fakt zawarcia umowy ani jej treść w zakresie określonym przepisami prawa.
6. Powyższe postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają postanowień przepisów szczególnych powszechnie obowiązującego prawa, nakładających obowiązek ujawnienia informacji we wskazanym tymi przepisami zakresie.
7. Każda ze stron ponosi samodzielną odpowiedzialność za podjęte w tym względzie działania lub za ich zaniechanie.
8. Zobowiązanie do zachowania poufności jest nieograniczone w czasie i obowiązuje także po ustaniu obowiązywania umowy.
9. Strony zgodnie oświadczają, że wszelkie dane osobowe pozyskane przez strony w związku z realizacją niniejszej umowy będą przetwarzane w taki sposób i w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne do jej realizacji, z zachowaniem zasad określonych w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE(ogólne rozporządzenia o ochronie danych) – Dz.Urz.UE L 119 z 04.05.2016r. str.1), zwanego dalej jako „RODO”
10. Wykonawca oświadcza, że spełnił obowiązki informacyjne wynikające z art.13 lub art.14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
11. Wykonawca będący osobą fizyczną/ osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą oświadcza, że Zamawiający spełnił wobec niego obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO i zapoznał się z treścią klauzuli informacyjnej stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

**§ 15**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Nieważność któregokolwiek postanowienia umowy nie powoduje nieważności całej umowy. W przypadku gdy któregokolwiek z postanowień umowy zostanie prawomocnie uznane za nieważne, w jego miejsce stosuje się odpowiedni przepis prawa powszechnego.
2. Sprawy nieuregulowane umową podlegają przepisom Kodeksu Cywilnemu.
3. Wszystkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.
6. Integralną część umowy stanowią załączniki do umowy;
7. Załącznik nr 1 - Karta gwarancyjna,
8. Załącznik nr 2 - Oświadczenie podwykonawcy,
9. Załącznik nr 3 - Informacja o przetwarzaniu danych osobowych,
10. Załącznik nr 4 - Harmonogram prac,
11. Załącznik nr 5 - Oferta Wykonawcy.

Zamawiający Wykonawca

………………………………. ………………………………