

OŚWIADCZENIE
o stanie majątkowym prokuratora

Właściwy urząd skarbowy

Urząd Skarbowy

Ja, niżej podpisany(a) Bartłomiej Adam Przyłucki, z d. Przyłucki
(imiona i nazwisko, nazwisko rodowe – również w przypadku mężczyzn)

urodzony(a) 27. 11. 1976 r. w Świeciu

zatrudniony(a) w Prokuraturze Regionalnej w Szczecinie na stanowisku prokuratora
(miejsce zatrudnienia, stanowisko)

zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 28 stycznia 2016 r. – Prawo o prokuraturze (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 390, oświadczam, że w skład mojego majątku osobistego oraz objętego małżeńską wspólnością majątkową wchodzi:

I

Zasoby pieniężne

1. Środki zgromadzone w walucie polskiej **66.228, 56 zł**
2. Środki zgromadzone w walucie obcej: *nie posiada*

II

Nieruchomości i tytuły prawne do ich posiadania

1. Dom: nie mam

powierzchnia:m²

położony na działce o powierzchni:m²

adres:

tytuł prawny:

2. Mieszkanie:

powierzchnia: 57,2 m²

adres:

tytuł prawny: spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego

3. Inne nieruchomości:

a) powierzchnia: 94,5 m²

adres:

tytuł prawny (własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane): udział wynoszący 1/2 w ramach wspólności małżeńskiej majątkowej

..... we własności lokalu mieszkalnego; z lokalem związany jest udział wynoszący 54/1000 w części wspólnej budynku i prawie wieczystego użytkowania terenu

b) roszczenie o przebudowanie budynku, wyodrębnienie lokalu mieszkalnego o numerze budowlanym i przeniesienie prawa własności tego lokalu mieszkalnego wraz z prawami niezbędnymi do korzystania z tego lokalu,

- roszczenie o przebudowanie budynku, wyodrębnienie lokalu mieszkalnego o numerze budowlanym i przeniesienie prawa własności tego lokalu mieszkalnego wraz z prawami niezbędnymi do korzystania z tego lokalu

- oba wymagalne i wynikające z 2 umów deweloperskich zawartych w dniu 26. 08. 2021 r. na wybudowanie 2 lokali mieszkalnych o pow. 43,45 m² i 65,61 m² w wyniku przebudowy budynku położonego przy umowy deweloperskie zostały zawarte przez Bartłomiej Przyłuckiego i

..... z zobowiązanie nabywców z tytułu uiszczenia ceny za oba lokale zostało wykonane, obecnie oczekuje się wydanie lokali i przeniesienia własności obu lokali.

4. Gospodarstwo rolne: nie mam

rodzaj gospodarstwa:

powierzchnia:m²

adres:

rodzaj zabudowy:

tytuł prawny (własność, współwłasność, użytkowanie wieczyste, dzierżawa, inny tytuł, podać jaki:

Z tego tytułu osiągnąłem (osiągnęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie osiągnąłem dochodu

III

Rzeczy ruchome o wartości jednostkowej powyżej 10 000 zł

(w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji)

Nie mam

.....

IV

Udziały i akcje w spółkach prawa handlowego

nie mam

.....

.....

.....

V

Instrumenty finansowe w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz. U. z 2016 r. poz. 1636, z późn. zm.¹⁾) inne niż wskazane

w pkt. IV

(rodzaj, ilość i wartość)

nie mam

.....

.....

.....

VI

Dochody podlegające opodatkowaniu podatkiem dochodowym od osób fizycznych, uzyskane w okresie roku przed dniem, na który składane jest oświadczenie, o ile ich łączna wartość przekracza 10 000 zł, i ich źródła, z wyłączeniem dochodów uzyskanych

w związku z zajmowaniem stanowiska prokuratora

nie osiągnąłem takich dochodów

.....

.....

.....

VII

Mienie nabyte przez składającego oświadczenie albo jego małżonka od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub samorządowej osoby prawnej, które podlegało zbyciu w drodze przetargu

(podać rodzaj mienia, datę nabycia, od kogo)

nie mam

.....
.....
.....

VIII

Wierzytelności pieniężne i zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 zł

(w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki, warunki, na jakich zostały udzielone, wobec kogo, w jakiej wysokości, wysokość pozostałego zadłużenia)

1) kredyt wynikający z umowy kredytu hipotecznego nr z dnia 24 sierpnia 2006 r., zawartej z Getin Bankiem S. A. Dom Oddział - obecnie Getin Noble Bank S. A. (obecnie w upadłości) na okres 30 lat (360 rat miesięcznych) w kwocie początkowej 164.290,90 zł, na zakup mieszkania przy ul. zabezpieczony hipoteką umowną na tym mieszkaniu; do spłaty pozostało: 36.370,41 CHF. Wysokość raty kredytu na dzień 31. 12. 2023 r. wynosiła 263,2 CHF, przy kursie franka szwajcarskiego w chwili wymiany w dniu 31. 12. 2022 r. – 4.7673 zł; raty w tym kredycie są stałe; kredyt nie jest spłacany, z uwagi na trwające postępowanie sądowe dotyczące nieważności umowy kredytu, kredytu powyżej kwoty kapitału w warunkach upadłości banku wynosi około 10.000 zł

2) kredyt wynikający z umowy kredytu nr , zawartej w dniu 30 kwietnia 2014 r. z Deutsche Bank Polska S. A. obecnie Santander Bank Polska S.A.) , Oddział w na okres 30 lat - do 4. 05. 2044 r., zaciągnięty wspólnie z żoną , solidarnie, w kwocie początkowej 350.000 zł. z czego kwota 227.500 zł wypłacona bezgotówkowo na zakup lokalu mieszkalnego przy ul. kwota 4063,50 zł na rzecz banku tytułem ubezpieczenia niskiego wkładu, a kwota 118.436,50 zł w gotówce na rachunek bankowy na przebudowę wskazanego lokalu; do spłaty pozostało: 134.079,49 zł - kapitał, 916 zł – odsetki, rata kredytu na dzień 31. 12. 2024 r. wynosiła 1.344,10 zł, w tym odsetki 1.112,28, a kapitał 338,26 zł; w przypadku tego kredytu raty są stałe.

3) Kredyt na podstawie umowy kredytu mieszkaniowego nr zawartej w dniu 25. 11. 2022 r. pomiędzy PKO Bankiem Polskim S. A. a Bartłojem Przyłuckim i w wysokości 410.000 zł na okres 348 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy. Kredyt przeznaczony na zakup nieruchomości w postaci lokalu mieszkalnego wraz komórką lokatorską i prawem do korzystania z miejsca postojowego i tarasu przy ul. - 5 letnia stopa bazowa

kredytu wynosi 7,34% z zastrzeżeniem, że po upływie tego okresu stosuje się wskaźnik referencyjny WIBOR 6M; całkowity koszt kredytu wynosi 789.794,28 zł, kwota do zapłaty wynosi 1.199.794,28 zł; kwota kapitału do spłaty na dzień 31. 12. 2023 r. – 287.811,96 zł z uwagi na późniejsze uruchomienie kolejnej transzy kredytu w kwocie 120.000 zł. Rata kredytu na dzień 31. 12. 2024 r. wynosiła 1.882,21 zł (odsetki) i 233,48 (kapitał), łącznie 2.115,69 zł.

IX

Inne dodatkowe dane o stanie majątkowym

Na oryginale
Własnoręczny podpis

-nie dotyczy

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Na oryginale
Własnoręczny podpis

2024.12.12

(miejscowość, data)

(podpis)