



PO VII DB 261.5.2019

**Wykonawcy biorący udział
w postępowaniu**

dotyczy zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019.1843 j.t.) na „Kompleksowe usługi sprzątania pomieszczeń oraz utrzymanie terenów zielonych w Prokuraturze Okręgowej w Przemyślu i w podległych jednostkach rejonowych”.

Zamawiający – Prokuratura Okręgowa w Przemyślu działając zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2014 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019.1843 j.t), zwanej dalej ustawą, w związku z art. 38 ust.1 ustawy przekazuje treść pytań Wykonawcy oraz oddzielone odpowiedzi dotyczące przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 1.

Mając na uwadze zatrudnienie pracowników na umowę o pracę – czy ze względu na nagłość zdarzenia (choroba, zwolnienie lekarskie, urlop) oraz parcie okresowa np. mycie okien Zamawiający dopuszcza zatrudnianie pracownika zastępczego na umowę cywilnoprawną?

Odpowiedź nr 1.

Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę pracowników wykonujących czynności będące przedmiotem zamówienia.

Pytanie nr 2.

Mając na uwadze Rozdział XVI SIWZ pkt c) proszę o zgodę na przedłożenie stosownych dokumentów w terminie 3 dni od podpisania umowy. Pragnę zaznaczyć, iż rozpoczęcie usługi jest od 01.01.2020 r. natomiast podpisanie umowy może nastąpić znacznie wcześniej niż sama usługa, zatem każdy inny Wykonawca niż obecny biorąc pod uwagę ilość lokalizacji oraz osób realnie nie będzie mógł spełnić danych formalności, szczególnie że pracownicy powinni posiadać umowy od dnia rozpoczęcia prac a nie podpisania umowy o udzielenie zamówienia publicznego.

Odpowiedź nr 2.

Zamawiający opisał wymagania, o których mowa w art. 29 ust. 3a z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych w Rozdziale XIX SIWZ.

Pytanie nr 3.

Zwracam się z prośbą o zamieszczenie w projekcie umowy partnerskiego, postanowienia umożliwiającego obu stronom rozwiązanie umowy za 3 miesięcznym wypowiedzeniem, bez konsekwencji prawnych z tego tytułu.

Odpowiedź nr 3.

Zamawiający nie wyraża zgody na zamieszczenie w projekcie umowy partnerskiego postanowienia umożliwiającego obu stronom rozwiązanie umowy za 3 miesięcznym wypowiedzeniem.

Pytanie nr 4.

Czy pomieszczenia gospodarcze dla pracowników Wykonawcy i media zostaną udostępnione nieodpłatnie? Jeśli nie, proszę o podanie wartości w skali miesięcznej oraz wzoru umowy.

Odpowiedź nr 4.

Zamawiający w każdej lokalizacji będącej przedmiotem zamówienia udostępni nieodpłatnie pomieszczenia gospodarcze. Koszty mediów ponosi zamawiający.

Pytanie nr 5.

Czy wskazana powierzchnia okien jest dwustronna czy jednostronna?

Odpowiedź nr 5.

Opisana w załączniku nr 1 SIWZ powierzchnia okien dotyczy okna jedno lub dwu skrzydłowego, otwieranego w pozycji wertykalnej, zmierzonego jednostronnie.

Pytanie nr 6.

Czy zatrudnienie w pełnym wymiarze pracowników jako aspekt społeczny dotyczy zatrudnienia pracowników ogólnie u danego Wykonawcy czy konkretnie na każdym obiekcie Zamawiającego pomimo iż np. w lokalizacji Lubaczów powierzchnia świadczenia usługi wynosi ok. 388 m²?

Odpowiedź nr 6.

W Rozdziale XV SIWZ Zamawiający opisał kryteria, którymi będzie się kierował przy wyborze oferty. Kryterium to dotyczy podstawy dysponowania oraz wymiar

zatrudnienia pracowników, których Wykonawca zatrudnia ogólnie, a deleguje do realizacji przedmiotowego zadania.

Pytanie nr 7.

Czy w jakiejś lokalizacji mycie okien wymaga użycia podnośnika lub metody alpinistycznej? Jeśli tak, prosimy o wskazanie tej lokalizacji i powierzchni mycia na wysokości.

Odpowiedź nr 7.

Nie.

Pytanie nr 8.

Z jaką częstotliwością w roku należy uwzględnić mycie okien?

Odpowiedź nr 8.

Zamawiający nie określił częstotliwości mycia okien. Czynność ta może być wykonywana w tzw. trybie ciągłym, tak aby zapewnić zadowalającą czystość szyb. lub okresowo, dwa razy w roku, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym. Ustalenia w tym zakresie zostaną zapisane w harmonogramie świadczenia usług.

Pytanie nr 9.

Jak należy zapewnić standard materiałów higienicznych jak papier toaletowy, ręczniki papierowe?

Odpowiedź nr 9.

Jeśli Wykonawca chciał zasięgnąć informacji co do standard materiałów higienicznych, to Zamawiający informuje, że papier toaletowy biały, dwuwarstwowy, standard, ręczniki papierowe „ZZ” standard.

Pytanie nr 10.

Co należy rozumieć pod zapisem z umowy §1 ust 3, §2 ust. 3 - „Zamawiający ustali z Wykonawcą szczegółowy harmonogram świadczenia usług przed podpisaniem umowy”? Czy zakres prac i częstotliwość jest inna niż wskazana w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia – zał. Nr 1 do SIWZ?

Odpowiedź nr 10.

Zamawiający praktykuje sporządzanie harmonogramu prac celem opisanie np. częstotliwości mycia okien, sprzątania w wyznaczonych dniach i godzinach pomieszczeń specjalnych (serwerownia, kancelaria tajna). Harmonogram nie zwiększa zakresu prac opisanych w załączniku nr 1 do SIWZ.

Pytanie nr 11.

Proszę o zwrócenie uwagi na omyłkę w §11 – „od dnia 01.01.**2012** do dnia 31.12.2020”

Odpowiedź nr 11.

Zamawiający koryguje oczywistą omyłkę pisarską w §11 umowy z brzmienia: „od dnia 01.01.2012 do dnia 31.12.2020” na „od dnia 01.01.2020 do dnia 31.12.2020”.

Pytanie nr 12.

Czy obecny Wykonawca płaci lub płacił kary za nienależyte wykonywanie umowy?

Odpowiedź nr 12.

Nie.

W związku z udzieloną odpowiedzią Zamawiający informuje, że nie zmienia terminu składania i otwarcia ofert:

Termin składania ofert – 12 listopada 2019 r. godz. 10⁰⁰

Termin otwarcia ofert – 12 listopada 2019 r. godz. 10¹⁵

PROKURATOR OKRĘGOWY

Jacek Staszczak