



Zespół Rzeczoznawców
SAMOCHODOWYCH, MASZYN I URZĄDZEŃ
EKSPERTYZA S.C.

61-622 Poznań, ul. Naramowicka 68B

☎ 61 826 57 69, 604 915 476

poznan@dekra.pl, poczta@rzeczoznawcyap.pl

Stowarzyszenie Rzeczoznawców Techniki Samochodowej i Ruchu Drogowego Automobilklub

OPINIA Nr: E- 998/22

z dnia: 2022/09/27

Wykonawca opinii : mgr inż. Tomasz Królak

Zleceniodawca: Centralne Laboratorium Badawcze Oddział w Poznaniu

Adres: ul. Czarna Rola 4, 61-625 Poznań

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

PODSTAWA OPINII

Wycena wartości pojazdu na podstawie:

- oględzin pojazdu,
- danych identyfikacyjnych pojazdu,
- informacji uzyskanych podczas oględzin.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [D] IX-2022

Marka: VOLKSWAGEN

Rok produkcji: 2010

Model: Caddy Maxi TDi MR'04 E4 2.4t

Wersja:

Nr rejestracyjny: WU4680H

Rodzaj pojazdu: Samochód ciężarowy do 3.5t

VIN: WV2ZZZ2KZAX151206

Data pierwszej rejestracji	2010/09/22
Data ważności badania technicznego	2021/10/01
Data oględzin	2022/09/09
Okres eksploatacji pojazdu (10/09/22-22/09/30)	144 mies.
Opis rodzaju pojazdu	samochód osobowy
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	czerwony 2-warstwowy typu uni
Dop. masa całkow.	2280 kg
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 4 drzwiowe 5 osobowe
Liczba osi / Rodzaj napędu / Skrzynia biegów	2 / przedni (4x2) / manualna
Zawieszenie osi / Rozstaw osi	sprężyny / 3002 mm
Oznaczenie silnika	BJB
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	1896 ccm / 77kW (105KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów	4 / rzędowy
Norma spalin	E4
Długość / Szerokość / Wysokość	4875 mm / 1794 mm / 1834 mm

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Drzwi boczne prawe przesuwne przeszkłone	12	System p/ślizgowy MSR
2	Immobilizer	13	Szyby atermiczne
3	Kolumna kierownicy pochłaniająca energię uderzenia	14	Ściany boczne przestrzeni ładunkowej wyłożone tworzywem sztucznym
4	Kolumna kierownicy regulowana	15	Światła z regulacją kąta pochylenia elektryczną
5	Obrotomierz	16	Światło dodatkowe STOP
6	Opony 195/65 R15	17	Tapicerka drzwi z tworzywa
7	Oslona krawędzi ładunkowej	18	Tapicerka siedzeń "Fiftyfive"
8	Oświetlenie przestrzeni bagażowej	19	Uchwyty do mocowania ładunków 4 szt.

9	Pasy bezpieczeństwa trzypunktowe bezwładnościowe z regulacją mocowania	20	Wspomaganie układu kierowniczego
10	Podsufitka w części pasażerskiej	21	Wykładzina podłogowa dywanowa
11	Siedzenie 3-osobowe w II rzędzie	22	Zegar cyfrowy

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- 1 ABS/ASR
ABS - system zapobiegający blokowaniu kół
System p/ślizgowy przy przyspieszaniu ASR
- 2 Drzwi tyłu nadwozia przeszklone + wycieraczka + szyba ogrzewana
Szyba tylna ogrzewana
Wycieraczka szyby tylnej
- 3 Poduszki powietrzne kierowcy i pasażera
Poduszka powietrzna kierowcy
Poduszka powietrzna pasażera
- 4 Przygotowanie do montażu radia + głoś. 4 szt. + antena w szybie przód
Przygotowanie do montażu radia
Głośniki 4 szt.
Antena radiowa w szybie przedniej
- 5 Siedzenia tylne dzielone i składane 60/40
Siedzenia tylne dzielone
Siedzenia tylne składane

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Hak holowniczy	221
2	Klimatyzacja	1 424
3	Pakiet Nawigacja satelitarna (dopłata)	357
	System nawigacji satelitarnej	
	Wyświetlacz wielofunkcyjny LCD monochromatyczny	
	Radioodtwarzacz CD + MP3	

STAN TECHNICZNY POJAZDU

Stan techniczny wskazuje na długotrwały przestój pojazdu.

Brak możliwości pełnej oceny stanu technicznego w warunkach oględzin - brak możliwości uruchomienia pojazdu.

Uszkodzone elementy zakwalifikowane do wymiany i naprawy zawarte w arkuszu ustalenia wartości pojazdu w stanie uszkodzonym.

Specyfikacja wg programu operacyjnego w zakresie wyposażenia standardowego i dodatkowego nie gwarantuje zgodności ze stanem faktycznym w zakresie niemożliwym do ustalenia przez rzeczoznawcę podczas oględzin.

Zmierzono grubość powłoki lakierowej i stwierdzono jej podwyższoną grubość. Wyniki pomiarów zawarte w protokole pomiaru grubości powłoki lakierowej.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (148 mies.)	21 833 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE	2 002 PLN

Wyposażenie pojazdu powoduje zwiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	455 PLN
---------------------------------	---------

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2010/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 4

miesiące później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTY RÓŻNE**- 1 941 PLN****W tym:****Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw****[%] Wart. [PLN]****-2,0 - 485**

Naprawy powypadkowe samochodów szczególnie, w pierwszych latach eksploatacji mogą powodować obniżenie ich wartości w odniesieniu do pojazdów bezwypadkowych. Poziom utraty wartości może wzrastać w przypadku niskiej jakości naprawy i odpowiednio maleć w nowych pojazdach naprawianych z zachowaniem norm naprawczych producenta pojazdu. W pojazdach wieloletnich, zwykle użytkowanych powyżej 6 lat, profesjonalnie wykonane naprawy powypadkowe mogą powodować usprawnienie pojazdu w stosunku do jego stanu technicznego jak przed szkodą (awarią) i skutkować wzrostem ich wartości.

Aktualność badań technicznych**-1,0 - 242**

Podstawą do zastosowania korekty jest wada prawna w postaci zakazu użytkowania pojazdu na dzień 2022/09/30, koszt wykonania wymaganego badania technicznego jak też, szczególnie w przypadku pojazdów wieloletnich i trwale wyłączonych z eksploatacji, ewentualna konieczność przeprowadzenia usprawniającej pojazd naprawy.

Długotrwały przestój pojazdu**-5,0 -1 214**

Korekta wynikająca z długotrwałego przestoju oraz ewentualnych wad ukrytych niemożliwych do ujawnienia w warunkach oględzin.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, w stanie jak przed szkodą, określona na dzień 30 września 2022 roku wynosi:

22300 PLN

(słownie: dwadzieścia dwa tysiące trzysta złotych)

w tym VAT (23,0%) 4169,92 PLN

Wartość brutto pojazdu w stanie uszkodzonym określona na dzień 30 września 2022 roku wynosi:

13600 PLN

(słownie: trzynaście tysięcy sześćset złotych)

w tym VAT (23,0%) 2543,09 PLN**Wartość określono na podstawie:**

- notowań wartości rynkowych ustalonych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu,
- analizy zbywalności pojazdu uszkodzonego.



**ZESPÓŁ RZECZOZNAWCÓW
SAMOCHODOWYCH, MASZYN I URZĄDZEŃ**

EKSPERTYZA S.C.

61-622 Poznań, ul. Naramowicka 68B

tel. 61 826 57 69, 608 385 249

NIP 9721307236

RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY

mgr inż. Tomasz Królak

NUMER IDENTYFIKACYJNY MINISTRA
INFRASTRUKTURY I ROZWOJU - RS001715

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: E- 998/22

z dnia: 2022/09/27

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [D] IX-2022

Marka: VOLKSWAGEN

Rok produkcji: 2010

Model: Caddy Maxi TDi MR'04 E4 2.4t

Wersja:

Nr rejestracyjny: WU4680H

Rodzaj pojazdu: Samochód ciężarowy do 3.5t



DSC05493



DSC05494



DSC05495



DSC05496



DSC05497



DSC05498



DSC05502



DSC05499



DSC05500



DSC05504



DSC05512



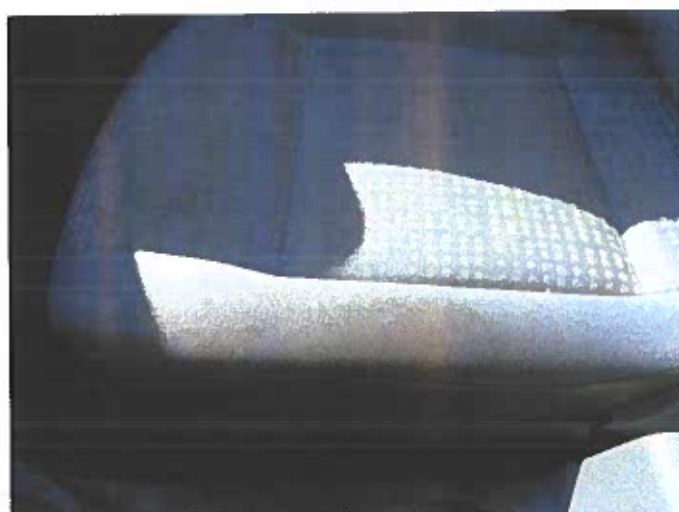
DSC05536



IMG20220909113848



DSC05505



DSC05537



DSC05539



DSC05543



DSC05552



DSC05553



DSC05555



DSC05556



DSC05563



DSC05586



DSC05587



DSC05596



DSC05597



DSC05602



DSC05604

ARKUSZ BADANIA POWŁOKI LAKIEROWEJ

do opinii nr: E- 998/22

z dnia: 2022/09/27

Wykonawca opinii : mgr inż. Tomasz Królak

Zleceniodawca: Centralne Laboratorium Badawcze Oddział w Poznaniu

Adres: ul. Czarna Rola 4, 61-625 Poznań

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [D] IX-2022

Marka: VOLKSWAGEN

Rok produkcji: 2010

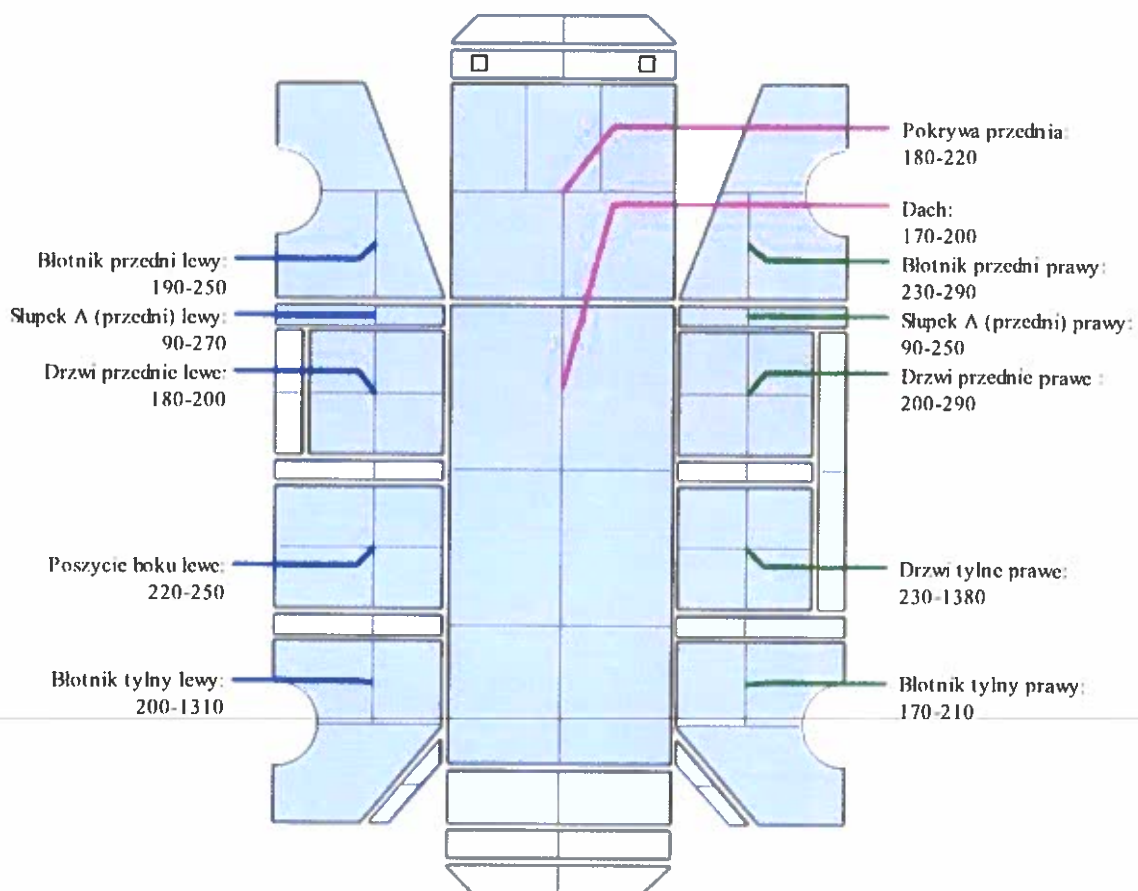
Model: Caddy Maxi TDi MR'04 E4 2.4t

Wersja:

Nr rejestracyjny: WU4680H

Rodzaj pojazdu: Samochód ciężarowy do 3.5t

OPIS POWŁOKI LAKIEROWEJ



ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU

do opinii nr: E- 998/22

z dnia: 2022/09/27

Wykonawca opinii : mgr inż. Tomasz Królak

Zlecciodawca: Centralne Laboratorium Badawcze Oddział w Poznaniu

Adres: ul. Czarna Rola 4, 61-625 Poznań

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [D] IX-2022

Marka: VOLKSWAGEN

Rok produkcji: 2010

Model: Caddy Maxi TDi MR'04 E4 2.4t

Wersja:

Nr rejestracyjny: WU4680H

Rodzaj pojazdu: Samochód ciężarowy do 3.5t

Wycena na podstawie pojazdu: VOLKSWAGEN Caddy Maxi TDi MR'04 E4 2.4t kb4/5 1896 ccm 77 kW

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU**KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (NETTO):**

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2010	05	17750	17750
2009	05	16500	16500
2008	05	15350	15350
2007	05	14300	14300

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (148 mies.) 21 833 PLN

Normatywny okres eksploatacji 148 mies.

DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn) 2010/09/22

Rzeczywisty okres eksploatacji 144 mies.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ 455 PLN po korekcie: 22 288 PLN

LISTA WYPOSAŻENIA:

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2009.08-2010.08

WYPOSAŻENIE DODATKOWE:

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	wta	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Hak holowniczy	1,00			3,20	0,31	221
2	Klimatyzacja	0,25			7,72	0,83	1 424
3	Pakiet Nawigacja satelitarna (dopłata)	1,00			5,17	0,31	357
	Głośniki 4 szt.						
	System nawigacji satelitarnej						
	Wyświetlacz wielofunkcyjny LCD						
	monochromatyczny						
	Radioodtwarzacz CD + MP3						

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE 2 002 PLN

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE 2 002 PLN po korekcie: 24 290 PLN

Przebieg normatywny 252 000 km

ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Zadana szacunkowa korekta z tytułu wcześniejszych napraw	-2,0	- 485
Aktualność badań technicznych	-1,0	- 242
Długotrwały przestój pojazdu	-5,0	-1 214
KOREKTY RÓŻNE		- 1 941 PLN po korekcie: 22 349 PLN

UWAGI

Zastrzeżenia i ograniczenia do opinii:

- Wartość pojazdu określono w oparciu o informacje uzyskane w trakcie oględzin z natury i udostępnionych dokumentów. Zakłada się, że nie ukryto żadnych faktów, które mogłyby mieć istotny wpływ na wartość wycenianego pojazdu.
- Nie weryfikowano odczytanego stanu drogomierza z zapisami w urządzeniach elektronicznych pojazdu.
- Wycena nie obejmuje analizy stanu prawnego i księgowego. Nie badano tytułu użytkownika ani tytułu własności wycenianego pojazdu, w tym ewentualnego ograniczenia praw rzeczowych.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie żadnej odpowiedzialności prawnej, a w szczególności odpowiedzialności za wady ukryte i wady nie dające się wykryć bez użycia specjalistycznych metod badawczych (np. mechanoskopia) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także braki i stan techniczny powstały już po przeprowadzeniu oględzin.
- Wykonawca nie ponosi także odpowiedzialności za ewentualne wady opracowania, powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny, wynikającym z przedstawionych mu przez użytkownika informacji, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym lub też ustalenie stanu rzeczywistego przez wykonawcę było niemożliwe lub znacznie utrudnione.
- Niniejsze opracowanie nie jest szczegółową ekspertyzą stanu technicznego i za takie nie może być uznawane.
- Niniejsze opracowanie nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.

Specyfikacja wg programu operacyjnego w zakresie wyposażenia standardowego i dodatkowego nie gwarantuje zgodności ze stanem faktycznym do ustalenia przez rzeczoznawcę podczas oględzin pojazdu.

WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU

22 300 PLN



ZESPÓŁ RZECZOZNAWCÓW
SAMOCHODOWYCH, MASZYN I URZĄDZEŃ
EKSPERTYZA S.C.
61-622 Poznań, ul. Naramowicka 68B
tel. 61 826 57 69, 608 385 249
NIP 9721307236

RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY
mgr inż. Tomasz Królak
NUMER IDENTYFIKACYJNY MINISTRA
INFRASTRUKTURY I ROZWOJU - RS001715

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU W STANIE USZKODZONYM

do opinii nr: E- 998/22

z dnia: 2022/09/27

Wykonawca opinii : mgr inż. Tomasz Królak

Zleceniodawca: Centralne Laboratorium Badawcze Oddział w Poznaniu

Adres: ul. Czarna Rola 4, 61-625 Poznań

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [D] IX-2022

Marka: VOLKSWAGEN

Rok produkcji: 2010

Model: Caddy Maxi TDi MR`04 E4 2.4t

Wersja:

Nr rejestracyjny: WU4680H

Rodzaj pojazdu: Samochód ciężarowy do 3.5t

Wartość pojazdu nieuszkodzonego (założony wiek pojazdu jak w dniu wyceny - 144 mies.) 22 300 PLN

Współczynnik amortyzacji pojazdu 0,28

Współczynnik zbywalności pojazdu nowego 0,75

CZĘŚCI DO NAPRAWY

L.p. Nazwa elementu Lewy/Prawy

1 Nadwozie

- 1 Pokrywa przednia
- 2 Błotnik przedni
- 3 Drzwi boczne przednie
- 4 Drzwi boczne tylne
- 5 Drzwi tyłu nadwozia

L i P
L**2 Wyposażenie**

- 6 Zderzak przedni kpl.
- 7 Zderzak tylny kpl.
- 8 Fotele (kanapa) tylne kpl.

3 Silnik z osprzętem

- 9 Układ wtrysku paliwa z modulem sterującym

BRAKI W KOMPLETACJI POJAZDU

L.p. Nazwa elementu Lewy/Prawy

7 Reszta

- 1 Akumulator

WYCENA ZESPOŁÓW POJAZDU

L.p.	Nazwa zespołu	Udział [%]	Zniszczenie [%]	Wart. poz. zesp. [PLN]
1	Nadwozie	26	6	5 450
2	Wyposażenie	39	3	8 436
3	Silnik z osprzętem	16	7	3 318
4	Układ napędowy	5	0	1 115
5	Zawieszenie przednie z układem kierowniczym	7	0	1 561
6	Zawieszenie tylne	4	0	892
7	Reszta	3	6	629

Bazowa wartość głównych zespołów pojazdu 21 401 PLN

WYLICZENIE WARTOŚCI POJAZDU W STANIE USZKODZONYM**Metoda zredukowanego kosztu naprawy w oparciu o szacunkowy koszt naprawy**

Wartość pojazdu nieuszkodzonego przy założonym wieku	22 300 PLN
Koszt naprawy oszacowany na podstawie obrazu uszkodzeń	15 778 PLN
Współczynnik redukcji kosztu części	0,30

Współczynnik redukcji pozostałych składników naprawy	0,65
Współczynnik zmiany kosztu naprawy	1,19
Zredukowany koszt naprawy	8 658 PLN
Wynik metody zredukowanego kosztu naprawy	13 642 PLN

Metoda stopnia uszkodzenia

Wartość pojazdu nieuszkodzonego przy założonym wieku	22 300 PLN
Stopień uszkodzenia	0,0403
Współczynnik stopnia uszkodzenia	0,86
Współczynnik uszkodzeń ukrytych	0,97
Współczynnik zbywalności	0,28
Wynik metody stopnia uszkodzenia	4 999 PLN

PODSUMOWANIE

Wartość pojazdu uszkodzonego określona: Metodą zredukowanego kosztu naprawy.	13 642 PLN
WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU	22 300 PLN
Zaokrąglona wartość pojazdu uszkodzonego	13 600 PLN
Różnica wartości pojazdu przed i po szkodzie	8 700 PLN
Współczynnik kosztu naprawy wzg. wartości rynkowej	0,71



ZESPÓŁ RZECZOWNAWCÓW
SAMOCHODOWYCH, MASZYN I URZĄDZEŃ
EKSPERTYZA S.C.
61-622 Poznań, ul. Naramowicka 68B
tel. 61 826 57 69, 608 385 249
NIP 9721307236

RZECZOWNAWCA SAMOCHODOWY
mgr inż. Tomasz Królak
NUMER IDENTYFIKACYJNY MINISTRA
INFRASTRUKTURY I ROZWOJU - RS001715

