

**Wykaz
nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Brzozowskiego
przeznaczonej do oddania w użytkowanie**

1. Oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Nieruchomość oznaczona jest jako działka nr 2477/7 o pow. 0,0363 ha. Wyżej wymieniona działka stanowi własność Skarbu Państwa i jest ujawniona w księdze wieczystej nr KS1B/00072986/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brzozowie, Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Opis nieruchomości.

Nieruchomość położona jest w pośredniej części miasta Brzozowa, gmina Brzozów, w bezpośrednim sąsiedztwie szpitala i stanowi niezabudowaną działkę o użytku Bi – inne tereny zabudowane. Teren działki jest płaski, w całości utwardzony żwirem. Działka ma kształt nieregularny, wieloboczny. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą gminną – ul. Św. Jana Chrzyciela.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

Nieruchomość nie jest objęta Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Brzozów. Dla działki nie została również wydana decyzja o warunkach zabudowy. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Brzozów działka nr 2477/7 położona jest w terenach usług.

4. Cena nieruchomości.

Wartość księgowa nieruchomości: 5 445,00 zł

5. Forma zbycia

Nieruchomość zostaje przeznaczona do ustanowienia na niej użytkowania na rzecz Szpitala Specjalistycznego w Brzozowie Podkarpackiego Ośrodka Onkologicznego im. Ks. B. Markiewicza z przeznaczeniem na budowę parkingu.

Na podstawie art. 34 ust. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399) w niniejszej sprawie nie stosuje się przepisów o pierwszeństwie w nabyciu nieruchomości.

Starosta Brzozowski

(-)

Jacek Adamski

(podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym)

Podpisany elektronicznie przez
JACEK ZBIGNIEW ADAMSKI

13.07.2026

10:04:20 +02'00'