



## WOJEWODA ŁÓDZKI

SOC-II.431.1.2026

Łódź, dnia 25 maja 2026 r.

**Pan**  
**Michał Konecki**  
**Burmistrz Opoczna**

### Wystąpienie pokontrolne

Na podstawie § 8 porozumienia nr 1/2022 z dnia 12 maja 2022 r. w Łodzi zawartego pomiędzy Wojewodą Łódzkim, a Gminą Miastem Opoczno, ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno oraz art. 6 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (tekst. jedn. Dz. U. z 2026, poz. 158) zespół kontrolerów w składzie: Piotr Rynkowski – zastępca kierownika oddziału spraw obywatelskich w Wydziale Spraw Obywatelskich i Cudzoziemców Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi, pełniący funkcję kierownika zespołu kontrolerów oraz Aneta Błaszczuk – główny specjalista w Wydziale Spraw Obywatelskich i Cudzoziemców Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi, pełniąca funkcję kontrolera, przeprowadzili kontrolę prawidłowości w Gminie Opoczno ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno.

Kierownikiem jednostki kontrolowanej jest Burmistrz Opoczna, ul. Staromiejska 6, 26-300 Opoczno – Pan Michał Konecki.

Czynności kontrolne zostały rozpoczęte i zakończone w dniu 24 kwietnia 2025 r.

Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi – Wydział Spraw Obywatelskich i Cudzoziemców  
90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel. (+48) 42 664 17 40  
Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/skrytka, [so@lodz.uw.gov.pl](mailto:so@lodz.uw.gov.pl), [www.gov.pl/web/uw-lodzki](http://www.gov.pl/web/uw-lodzki)

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce Ochrona danych osobowych w Łódzkim Urzędzie Wojewódzkim.

Podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym, identyfikator systemowy dokumentu: 7655952.25669669.25829049

Kontrola objęła swym zakresem sprawdzenie realizacji zadania dotyczącego zapewnienia nieokreślonej imiennie czteroosobowej rodzinie repatriantów z terenów Republiki Kazachstanu, warunków do osiedlenia się na okres nie krótszy niż 2 lata, poprzez przydział samodzielnego lokalu mieszkalnego z zasobów komunalnych, mieszczącego się w Opocznie przy ul. Janasa 9 m. 13, o powierzchni użytkowej 45,30 m<sup>2</sup>, składającego się z pokoju mieszkalnego, kuchni, łazienki oraz do zawarcia umowy najmu lokalu wraz z wyposażeniem, na czas nieokreślony, zgodnie z zawartym porozumieniem. Ocenie poddano także prawidłowość wydatkowania udzielonej z budżetu państwa dotacji w wysokości 177.304,20 zł w związku z realizacją porozumienia.

Na dzień kontroli do lokalu mieszkalnego nie przyjechała żadna rodzina repatriantów, a tym samym nie została zawarta umowa najmu. Ponadto został zwiększony metraż lokalu do 59,40 m<sup>2</sup> o dodatkowy pokój (poprzez połączenie lokali), który został wyremontowany ze środków gminy.

Kontroli zostały poddane następujące zagadnienia:

- sprawdzenie czy w lokalu zamieszkała czteroosobowa rodzina repatriantów z terenów Republiki Kazachstanu,
- sprawdzenie prawidłowości wykorzystania przekazanej dotacji celowej zgodnie z celem, na jaki ją uzyskał i na warunkach określonych niniejszym porozumieniem. Dotyczy to także ewentualnych przychodów uzyskanych przy realizacji porozumienia, których nie można było przewidzieć przy kalkulowaniu wielkości dotacji celowej, w tym kar umownych oraz odsetek bankowych od przekazanych przez Udzielającego dotację środków, które należy wykorzystać wyłącznie na realizację zadania,
- sprawdzenie prawidłowości i kompletności dokumentów merytorycznych,
- sprawdzenie czy lokal został w pełni wyposażony w podstawowy i niezbędny sprzęt AGD, RTV, meble i inne przedmioty codziennego użytku, w sposób umożliwiający natychmiastowe zamieszkanie.

Podczas czynności kontrolnych sporządzony został protokół z oględzin lokalu mieszkalnego, który został podpisany przez przedstawicieli Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Urzędu Miejskiego w Opocznie oraz kontrolujących. Wykonano ponadto dokumentację fotograficzną lokalu mieszkalnego, która została załączona do akt sprawy.

Mając na uwadze, że zgodnie z ww. porozumieniem lokal mieszkalny przeznaczony dla repatriantów winien być wyremontowany, w pełni wyposażony w podstawowy i niezbędny sprzęt AGD, RTV, meble i inne przedmioty codziennego użytku, upoważnieni

pracownicy Wydziału Spraw Obywatelskich i Cudzoziemców poddali oględzinom wskazany lokal mieszkalny pod względem wyposażenia w przedmioty umożliwiające natychmiastowe zamieszkanie repatriantów, a także pod kątem przeprowadzonego remontu pomieszczeń mieszkalnych.

Kontrolujący stwierdzili, iż udostępniony repatriantom lokal mieszkalny został w pełni wyremontowany, wyposażony we wszystkie niezbędne meble, sprzęt AGD i RTV, artykuły gospodarstwa domowego, pościel, ręczniki, środki czystości i higieny osobistej, przedmioty i artykuły niezbędne rodzinie do codziennego życia, tj. w stanie umożliwiającym natychmiastowe zamieszkanie repatriantów.

Kontrolujący potwierdzili, iż elementy wyposażenia kontrolowanego lokalu mieszkalnego mają pokrycie w fakturach i innych dokumentach księgowych, załączonych do sprawozdania końcowego z wykonania zadania publicznego „Pomoc dla repatriantów” złożonego w dniu 9 stycznia 2023 r., a kwota w wysokości 177.304,20 zł została wydatkowana z uwzględnieniem zasad gospodarności, legalności i rzetelności.

Mając na uwadze dokonane podczas kontroli ustalenia stwierdzono, że dokumentacja merytoryczna i finansowa w zakresie wykonania zadania objętego porozumieniem nr 1/2022 z dnia 12 maja 2022 r. w Łodzi jest prawidłowa i kompletna. Ponadto umożliwia dokonanie oceny realizacji pełnego zakresu rzeczowego zadania oraz prawidłowości wykorzystania dotacji zgodnie z celem, na jaki Otrzymujący dotację ją uzyskał i na warunkach określonych niniejszym porozumieniem.

Przeprowadzona kontrola wykazała, że mieszkanie zostało w pełni przygotowane do zamieszkania i funkcjonowania rodziny repatriantów. Wobec powyższego działalność organu gminy w kontrolowanym zakresie oceniam pozytywnie.

**Z up. Wojewody Łódzkiego**

***Paweł Kowalczyk***

**DYREKTOR WYDZIAŁU  
SPRAW OBYWATELSKICH I CUDZOZIEMCÓW**