

DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2024.572 j.t.), w związku z art.71 ust 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit d oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2024.1112 j.t. ze zm.), a także § 3 ust. 1, pkt 88 lit. c rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Pana Radosława Skopek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na zmianie lasu na użytek rolny.

orzekam

- I. Stwierdzić brak potrzeby** przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na **„Zmianie lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, o powierzchni 0,0201 ha na użytek rolny na działce nr 1130/2, o powierzchni ogólnej 0,0735 ha położonej w obrębie miejscowości Jednaczewo, gm. Łomża, pow. łomżyński, woj. podlaskie”**

UZASADNIENIE

W dniu 25.02.2024 r. do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Białymstoku wpłynął wniosek Pana Radosława Skopek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację ww. przedsięwzięcia.

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (Dz.U.2024.1112 j.t. ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, wydaje Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poprzedza wydanie przez właściwego miejscowo starostę decyzji o zmianie lasu na użytek rolny, wydawanej na podstawie ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach (Dz.U.2024.530 j.t.). Treść decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (sentencja wraz z zapisami warunkującymi z uzasadnienia oraz z zapisami dotyczącymi potrzeby uzyskania dodatkowych decyzji), wiąże Organ wydający decyzję na zmianę lasu na użytek rolny.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1, pkt 88 lit. c rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839 ze zm.) należy do

przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (II grupa przedsięwzięć), ponieważ wiąże się ze „zmianą lasu, innego gruntu o zwartej powierzchni co najmniej 0,10 ha pokrytego roślinnością leśną - drzewami i krzewami oraz runem leśnym - lub nieużytku na użytek rolny lub wylesienie mające na celu zmianę sposobu użytkowania terenu: „ na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy”.

Zgodnie z zaświadczeniem Wójta Gminy Łomża z dnia 07.01.2025r. znak: WGP.6727.3.2025 teren, na którym położona jest działka 1130/2 obręb Jednaczewo, gmina Łomża nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Pismem znak WSTII.420.7.2025.MM z dnia 27.02.2025 r. wezwano wnioskodawcę do uzupełnienia braków formalnych wniosku poprzez przedłożenie wypisów z rejestru gruntów lub innych dokumentów w postaci papierowej lub elektronicznej wydane przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalające na ustalenie stron postępowania oraz przedłożenia mapy ewidencyjnej z prawidłowo naniesionym obszarem oddziaływania. W dniu 03.03.2025 r. do tut. Organu wpłynęło uzupełnienie w wymaganym zakresie.

Po analizie dokumentów w dniu 04.03.2025 tutejszy Organ zawiadomił wnioskodawcę (listownie) i pozostałe strony postępowania (w formie obwieszczenia) o wszczęciu postępowania, a także o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy do dnia 02 maja 2025 r .

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa Organ zapewnił czynny udział w postępowaniu, poprzez poinformowanie o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz możliwości i sposobie składania uwag i wniosków.

Jednocześnie pismem z dnia 04.03.2025 r. wystąpiono do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, o czym zostały poinformowane strony postępowania.

Pomocniczo przy rozpatrywaniu sprawy skorzystano z ogólnodostępnych materiałów portalu internetowego Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii (<http://mapy.geoportal.gov.pl>).

W myśl art. 59 ustawy ooś, przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wymaga realizacja przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 tej ustawy.

Powierzchnia przeznaczona do zmiany składa się z jednego konturu LsVI zlokalizowanego w północno – wschodniej części przedmiotowej działki. Pozostała część działki stanowi teren sklasyfikowany jako Br-RVI. Wraz z sąsiednią nieruchomością o nr 1132/3 stanowi siedlisko wnioskodawcy, na którym znajduje się budynek mieszkalny wnioskodawców, za którym planowane jest zorganizowanie

części rekreacyjno – wypoczynkowej. Działka położona jest w sąsiedztwie użytków rolnych, terenów zabudowanych, a także drogi publicznej – ul. Parkowej, za którą rozciąga się kompleks leśny. Powierzchnia przeznaczona do zmiany stanowi teren, na którym rośnie osiem sosen i dwa dęby. W obrębie drzew brak jest ptasich gniazd, dziupli czy kryjówek. Drzewa ze względu na lokalizację (przy drodze i w sąsiedztwie pól uprawnych), nie przedstawiają żadnych wartości przyrodniczych. Są kruche i łamliwe, przez co stwarzają pośrednio zagrożenie dla ludzi znajdujących się w pobliżu (z uwagi na łamanie się gałęzi).

Bezpośrednie otoczenie konturu LsVI przeznaczonego do zmiany lasu na użytek rolny stanowią:

- od strony północnej i północno – wschodniej droga publiczna (działka nr 1302/1), za nią kompleks leśny (LMŚW),
- od strony południowej dalsza część przedmiotowej działki oraz działka nr 1132/3 wchodząca w skład siedliska wnioskodawców,
- od strony zachodniej kompleks użytków rolnych.

Najbliższe zabudowania znajdują się około 25 m w kierunku południowo - wschodnim – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna na działce nr 1135/1.

Powierzchnia przeznaczona do zmiany sposobu użytkowania na użytek rolny składa się z jednego wydzielenia i wynosi 0,0201 ha. Obejmuje północno - wschodnią część działki nr 1130/2. Na pozostałej powierzchni wspomnianej nieruchomości oprócz lasu przeznaczonego do zmiany znajdują się grunty rolne zabudowane budynkiem mieszkalnym. Drzewostan jest złym stanie zdrowotnym, z licznymi połamanymi gałęziami w obrębie koron, o bardzo niskiej wartości hodowlanej. Są to jedynie pojedyncze drzewa, bez warstwy podszytu. Warstwę runa stanowi trawa, opadłe igliwie oraz połamane gałęzie.

Inwestor biorąc pod uwagę stan zdrowotny oraz lokalizację istniejącego na działce nr 1130/2 drzewostanu postanowił dokonać usunięcia roślinności drzewiastej a cały kontur Ls przystosować do użytkowania rolniczego. Po usunięciu drzew, krzewów i karp, teren zostanie uporządkowany i po wykonaniu szeregu zabiegów agrotechnicznych powierzchnia przedsięwzięcia zostanie przystosowana do użytkowania rolniczego pod ekologiczny przydomowy ogródek warzywny.

W wyniku usunięcia drzew i karp, jakie pozostały na gruncie, zostanie zniszczona powierzchnia ziemi wraz z pokrywającą ją warstwą próchnicy na ww. obszarze. Jednak w związku z tym, że przedmiotowa część działki ma zostać przystosowana do użytkowania rolniczego, wszelkie powstałe po tym działaniu nierówności i zniszczenia zostaną zniwelowane, teren przystosowany do potrzeb wynikających z planowanego ogrodu, umożliwiającego właściwe jego funkcjonowanie. W związku z tym oddziaływanie negatywne na powierzchnię ziemi będzie miało charakter nieistotny, gdyż będzie ono chwilowe, przejściowe i krótkotrwałe. Powyższe prace rolne nie spowodują zmiany ukształtowania terenu, nie będą prowadzone prace ziemne trwale zniekształcające rzeźbę terenu, tym samym nie będzie zmian stosunków wodnych.

W związku z powyższym zamierza się uproduktywnić opisaną powierzchnię, na wysoko wydajny użytek rolny, powiększając w ten sposób powierzchnię użytków

rolnych do realizacji planowanego ekologicznego ogródka warzywnego, który dodatkowo wpłynie pozytywnie na czynnik zdrowotny i ekonomiczny gospodarstwa domowego.

Na etapie realizacji nastąpi wycinka drzewostanu, sprzęt używany do wycinki oraz maszyny do zrywki będą sprawne technicznie co wyeliminuje ewentualne zanieczyszczenie gleby i wód powierzchniowych. Ponieważ na analizowanym obszarze mogą występować lęgowe ptaki związane z obszarami leśnymi, w celu uniknięcia niszczenia ich gniazd, jaj oraz zabijania młodych, prace związane z usuwaniem drzewostanu, krzewów i karp należy prowadzić poza okresem lęgowym, tj. w terminie 31.08-15.03.

W trakcie realizacji, zmiana sposobu użytkowania *konturu LsVI* wymaga szeregu prac szczególnie polegających na:

- usunięciu drzew,
- usunięciu karp po wyciętych drzewach,
- wyrównanie dołów pokarpowych,
- zagospodarowanie gałęzi,
- wyrównanie terenu,
- przeprowadzenie podstawowych zabiegów agrotechnicznych przygotowując glebę pod wiosenne zasiewy traw.

Etap eksploatacji związany będzie z typowym oddziaływaniem prac agrotechnicznych na elementy środowiskowe i przyrodnicze. Prace będą wykonywane tylko sprzętem sprawnym, każdorazowo sprawdzanym przed podjęciem pracy. Wszelkie naprawy, tankowania sprzętu wykorzystywanego do wycinania drzew oraz usuwania karp będą prowadzone poza miejscem wycinki.

Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty ochroną prawną na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2024.1292 j.t.).

Z uwagi na rodzaj, skalę i zakres przedsięwzięcia oraz jego położenie w odległości od wschodniej granicy państwa ok. 120 km nie stwierdza się możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko, a tym bardziej znaczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko wskutek realizacji przedsięwzięcia.

Przy analizie wniosku zwrócono się o zajęcie stanowiska do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. W opinii znak BS.ZZŚ.4901.95.2025.MP z dnia 12 marca 2025 r., Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko. Stwierdził jednocześnie, że planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami góorskimi jak również uwzględniając charakter i lokalizację zamierzenia nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przejętym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 04 listopada 2023r. (Dz. U. 2023 r. poz. 300)

Zgodnie z opinią Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie II

aktualizacją Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły wprowadzoną Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r., w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300), znajduje się w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP): o nazwie: „*Narew od Biebrzy do Omulwi*” kod: PLRW20001226539.

Cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód. Celem środowiskowym jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Narew w obrębie JCWP (dla jesiotra); zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Narew w obrębie JCWP (dla węgorza europejskiego).

Pod względem hydrograficznym, przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się w jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200050. Stan ilościowy i chemiczny ww. jednolitej części wód podziemnych określony został jako dobry, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – nie zagrożona.

Przedsięwzięcie położone jest w obszarze objętym ochroną prawną na podstawie ustawy z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2024.1478 j.t. ze zm.). Zamierzenie położone jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Równina Kurpiowska i Dolina Dolnej Narwi” wyznaczonego uchwałą Nr VI/44/19 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 18 lutego 2019 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Równina Kurpiowska i Dolina Dolnej Narwi. W odległości ok. 240 m w kierunku południowym znajduje się obszar specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Dolina Dolnej Narwi” (kod obszaru PLB140014), wyznaczony rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. Nr 25, poz. 133 ze zm.).

Ponadto ustalono, że zgodnie z opracowaną przez Zakład Badania Ssaków Polskiej Akademii Nauk w Białowieży siecią korytarzy ekologicznych, inwestycja będzie prowadzona w obszarze korytarza ekologicznego. pn. „Dolina Środkowej Narwi”GKPn-23C. Biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia (ogródek warzywny), lokalizację oraz warunki w zakresie ochrony środowiska określone w pkt 6 Kip, nie przewiduje się utrudnień podczas migracji zwierząt.

Teren przedsięwzięcia nie leży w obszarze wybrzeży i środowisku morskim, na obszarach górskich, obszarze wodno-błotnym, obszarze położonym w sąsiedztwie jezior, obszarze o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym na siedlisku łągowym, w ujściach rzek. Realizacja przedsięwzięcia nie obejmuje obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne. Teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie nie jest położony na obszarach leżących w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach

gęsto zaludnionych, przylegających do uzdrowisk i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Z informacji jakimi dysponuje Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku wynika, że w obszarze przewidzianym pod planowane zamierzenie, jak i w bezpośrednim sąsiedztwie, nie odnotowano występowania stanowisk gatunków ptaków chronionych, siedlisk przyrodniczych, ani gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk. Na powierzchni obszaru przedsięwzięcia nie występują pomniki przyrody.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zawiadomieniem z dnia 21 marca 2025 r. powiadomiono wnioskodawcę listownie oraz strony postępowania (w formie obwieszczenia) o zakończeniu postępowania dowodowego. W trakcie prowadzonego postępowania strony postępowania nie zgłosiły żadnych uwag i wniosków.

Odstąpienie od oceny, nie wpływa na rozstrzygnięcie kluczowej kwestii dla sprawy, tj. dowiedzenia przez Organ wydający decyzję o zmianie lasu na użytek rolny, że planowane działania są podyktowane szczególnie uzasadnionymi potrzebami właściciela lasu (art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 28 września 1991r. o lasach - Dz.U.2024.530 j.t. ze zm.).

W związku z powyższym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku postanowił jak w sentencji.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy ooś decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1. Wniosek powinien być złożony w terminie sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

POUCZENIE

Na niniejszą decyzję służy stronom odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 uooś decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1. Wniosek powinien być złożony w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na

który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu 6 lat od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 uooś, jeżeli było wydane. O zajęcie przez organ stanowiska można wystąpić po upływie 5 lat od dnia, kiedy decyzja stała się ostateczna.

Dane o niniejszej decyzji zostaną włączone do publicznego dostępnego wykazu danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie (art. 21 ust. 2 pkt 9 ustawy ooś Dz.U.2024.1112 j.t. ze zm.).

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Białymstoku
Marcin Muczyński
Naczelnik Wydziału Spraw Terenowych II w Łomży
/podpisano elektronicznie/

W załączeniu:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Pan Radosław Skopek,
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa,
3. A/a.

Do wiadomości:

1. Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce