

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

załącznik nr 1

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie naprawy ogrodzenia Bazy Materiałowej OD Słubice, magazynu przy ul. Narutowicza, 69-100 Słubice.

Stan istniejący:

Ogrodzenie Magazynu OD Słubice, posadowione jest na działce nr 336/5, obręb 1, miasto Słubice, powiat Słubicki, woj. lubuskie. Wykonane z paneli betonowych o różnych wzorach zamocowane na słupkach betonowych na wysokość 2,0m, w części dodatkowo zabezpieczonych słupkami oporowymi stalowymi w kształcie dwuteownika o długości 1,8m. Ogrodzenie usytuowane od strony terenu podmokłego (rów melioracyjny), powodujące jego stałe odchylanie od pionu. Charakteryzujące się znacznym zużyciem eksploatacyjnym, materiałowym, technicznym.

I. Zakres robót:

1. Ogrodzenie betonowe zewnętrzne:

- Zabezpieczenie miejsca pracy, zabezpieczenie terenu tymczasowym ogrodzeniem,
- Oczyszczenie z różnych elementów miejsca robót w tym roślinności,
- Demontaż starego ogrodzenia ze słupkami stalowymi oporowymi,
- Elementy uszkodzone, gruz poddać utylizacji,
- Elementy z odzysku(słupki betonowe)oczyszczone, pozbawione wylewki betonowej, zeszkładować w uzgodnionym miejscu z przedstawicielem zamawiającego na terenie magazynu,
- Wypoziomować teren pod ogrodzenie z ewentualnym dowiezieniem materiału typu żwir, grunt rodzimy, kruszywo,
- Dokonać Wykopy wąskoprzetrzenne pod montaż nowych betonowych słupków mocujących, w tym częściowe rozebranie naw. typu polbruk wraz z podbudową,
- Montaż nowych zbrojonych słupków ogrodzenia o min. długości 3m (min.1m słupka do zabetonowania), z możliwością założenia 4 płyt, dodatkowo należy przewidzieć posadowienie ogrodzenia do 20cm bliżej w stronę działki Zamawiającego, osadzając panele na części umocnionej placu o naw. typu polbruk. Dokonać stabilizacji słupka betonem klasy C-25/30 w ilości min 0,04m³/m²,należy przewidzieć odtworzenie naw. typu polbruk przy montowanych słupkach,
- Zamontować zdemontowane panele ogrodzenia wraz z uzupełnieniem, wymianą uszkodzonych (przewidzieć wymianę w 45 paneli, tj. 45m²). Panele typu cegielka, pełne, jednostronne o standardowych wymiarach: dł. 2m i szer. 0,5m. Wysokość naprawianego ogrodzenia 2,0m, dł. 60mb.
- Dokonać oporu elementami stalowymi od strony rowu w ilości 15 szt.(wcześniej materiał zdemontowany),
- Uporządkowanie terenu i utylizacja nieczystości;

Należy przewidzieć prowadzenie robót etapami w uzgodnieniu z Zamawiającym. Zamawiający nie dopuszcza do sytuacji pozostawienia obiektu otwartego, dostępnego dla osób postronnych. Na czas rozebrania części ogrodzenia i ponownego montażu, należy przewidzieć tymczasowe zabezpieczenie terenu ogrodzeniem budowlanym wykonanym z siatki stalowej lub innego materiału trwałego o wys. min. 2m.

Uwagi: Wszelkie materiały potrzebne do wykonania remontu, zgodnie z OPZ. Wykonawca powinien uwzględnić w kalkulacji poszczególnych cen Kosztorysu Ofertowego, nawet jeżeli nie są one ujęte w przedmiarze robót. Dlatego też w celu prawidłowego skalkulowania oferty **zaleca się, aby Wykonawca**

dokonał wizji lokalnej terenu posadowienia ogrodzenia, sprawdzenia zakresu obmiaru, preferowanych materiałów oraz przyjętych rozwiązań technologicznych. Prace należy wykonywać w dni powszednie od poniedziałku do piątku w godz. 7:00-15:00. Użyty materiał powinien cechować się wysoką wytrzymałością, odpornością na uszkodzenia mechaniczne, szkodliwemu działaniu deszczu oraz promieni słonecznych.

II. Wymogi w zakresie materiałów oraz jakości wykonania i odbioru robót:

Materiały:

Co najmniej 2 dni przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do robót Wykonawca przedstawi do zatwierdzenia Inspektorowi Nadzoru lub osobie wyznaczonej przez Zamawiającego oraz dostarczy wszelkie dokumenty wymagane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz.U.2017 poz.1332 ze zm), w szczególności dotyczące użytych materiałów, certyfikatów, atestów, aprobat. Materiały nie odpowiadające wymaganiom, zgodnie z OPZ, nie zostaną dopuszczone do użycia.

III. Informacje i ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny, za jakość ich wykonania, jakość wbudowanych materiałów oraz za ich zgodność z przedmiarami robót.

Prace będą realizowane na terenie czynnego obiektu, w czasie prowadzenia zadań z zakresu utrzymania zimowego. Mogą wystąpić czasowe trudności z pełnym dostępem do terenu. Wykonawca ma obowiązek każdego dnia po zakończeniu etapu prac do utrzymania czystości i porządku.

Zamawiający przekaze Wykonawcy protokolarnie, w terminie określonym w umowie teren budowy. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę przekazanych mu pomieszczeń i terenu robót do chwili ostatecznego odbioru. Uszkodzone lub zniszczone mienie Wykonawca odtworzy i naprawi na własny koszt.

Prace towarzyszące – tymczasowe - między innymi:

- zorganizowanie i likwidacja zaplecza

Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt skompletować i przekazać Zamawiającemu dokumentację odbiorową. W skład dokumentacji odbiorowej wchodzi m.in: dokumentacje powykonawcze, dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie zastosowanych materiałów i wyrobów.

Wykonawca zobowiązany jest do utylizacji wszystkich odpadów powstałych w wyniku realizowania przez niego przedmiotu zamówienia.

IV. Odbiór końcowy.

Odbiór następuje po zakończeniu całości wykonania przedmiotu zamówienia, po uzyskaniu efektu końcowego określonego w Umowie. Gotowość do odbioru końcowego Wykonawca dokonuje na piśmie. Wraz ze zgłoszeniem Wykonawca dostarczy Zamawiającemu komplet dokumentacji odbiorowej. Zamawiający po potwierdzeniu gotowości odbioru robót do odbioru końcowego powołuje komisję odbiorową. Czynności odbioru końcowego rozpoczną się w terminie 2 dni roboczych od otrzymania zgłoszenia Wykonawcy.

V. Termin realizacji :

Zamówienie należy zrealizować w terminie do 11 grudnia 2025 r.

VI. Gwarancja:

Wykonane roboty w zakresie naprawy ogrodzenia Obwodu Drogowego w Słubicach ul. Krótka 7, 69-100 Słubice. podlegają 24 miesięcznej gwarancji licząc od dnia bezusterkowego odbioru robót, potwierdzone protokołem odbioru.

- VII. Kryterium oceny ofert jest „cena”-100%. Oferta musi być podana w złotych polskich na Formularzu Ofertowym.**
- VIII. Kategoria usług – Grupa CPV:45342000-6**
- IX. Kalkulacji dokonano na podstawie analizy szacunkowych cen, dotyczących tego typu zadań.**

**X. Bezpieczeństwo i zabezpieczenie robót:
Ochrona przeciwpożarowa**

Przy wykonywaniu wszelkich prac pożarowo-niebezpiecznych (tj. prac z ogniem otwartym, spawanie, cięcie, lutowanie, nagrzewanie) wykonawca wyposaży się w niezbędny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszystkie straty spowodowane pożarem wywołanym, jako rezultat realizacji robót albo przez pracowników Wykonawcy. Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Przy realizacji zadania należy bezwzględnie przestrzegać przepisów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401).

Obiekt nie jest wyposażony w węzeł sanitarny, brak przyłącza wodnego. Powyższe dostępne jest na terenie OD Słubice przy ulicy Krótka 7, tj.: około 400mb od zaplecza magazynowego.

- XI. Po wybraniu najkorzystniejszej oferty z Wykonawcą zostanie podpisana Umowa na wykonanie zadania**

Sporządził:

Zatwierdził:

Marek Berezowski

Beata Grochocińska

Mirosław Blachura

Kierownik OD Słubice

St. Inspektor

Kierownik Rejonu

Słubice, dnia 07.11.2025 r.