

WYKAZ

części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do oddania w użyczenie w drodze bezprzetargowej, na okres 10 lat

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości Nr działki Powierzchnia /ha/	Przedmiot użyczenia	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do oddania w użyczenie
Właściciel: Skarb Państwa obręb ewidencyjny 0013 Mielno jednostka ewidencyjna Mielno- Obszar Wiejski dz. nr 304/3 o pow. 28,5710 ha Księga wieczysta nr KO1K/00086033/0	Przedmiotem użyczenia jest część gruntu działki nr 304/3 w obrębie ewidencyjnym 0013 Mielno, gm. Mielno <u>o pow. 165 m2</u> , oznaczona zgodnie z ewidencją gruntów jako grunt orny - RVI.	Nieruchomość obejmuje przejścia na plażę, tereny nieleśne oraz grunty leśne pasa technicznego, położone w granicach Gminy Mielno. Na nieruchomości zlokalizowany jest obelisk z tabliczką informującą o przebiegu 16-tego południka w miejscu ogólnodostępnym.	Działka nr 304/3 w obrębie Mielno, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części Gminy Mielno w obrębach ewidencyjnych Chłopy i Mielno zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVIII/455/2017 Rady Miejskiej Mielna z dnia 30 czerwca 2017 roku, znajdujące się na terenie oznaczonym jako: V.05.ZLo – lasy ochronne, V.08.ZL – lasy, V.01.PM - plaża nadmorska i wydmy, 04.KDD – droga klasy D – dojazdowa Część nieruchomości o pow. 165 m2 oddaje się w użyczenie na cele rekreacyjno – turystyczne, z przeznaczeniem na lokalizację obelisku z tabliczką informującą o przebiegu 16-tego południka w miejscu ogólnodostępnym wraz z towarzyszącą infrastrukturą.	Użyczenie części przedmiotowej nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej, na czas oznaczony – 10 lat na rzecz dotychczasowego Biorącego do użytkowania – Gminy Mielno, na podstawie Zarządzenia Nr 156/2025 Wojewody Zachodniopomorskiego z 13 maja 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia, oraz Zarządzenia Nr <u>31/2025</u> Starosty Koszalińskiego z dnia <u>4 czerwca 2025 r.</u> w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie na okres 10 lat części nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w gminie Mielno

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Koszalinie oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie na okres 21 dni.
Wykaz przekazano Wojewodzie Zachodniopomorskiemu w celu umieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Zachodniopomorskiego.

- Termin zagospodarowania nieruchomości - nie dotyczy
- Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy
- Terminy aktualizacji opłat – nie dotyczy
- Cena nieruchomości – nie dotyczy
- Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy – nie dotyczy
- Termin wnoszenia opłat – nie dotyczy
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ugn – nie dotyczy

STAROSTA

Tomasz Tesmer