

Urząd Miejski w Słupsku
pl. Zwycięstwa 3
76-200 Słupsk

Słupsk, 2026-01-08

Pomorski Urząd Wojewódzki
w Gdańsku

14. 01. 2026

WPLYNĘŁO

P38/2017 Arkadiusz Kozak



ZN.BOS.6850.4.2025.KW

Pomorski Urząd Wojewódzki
w Gdańsku
Wydział Nieruchomości
i Skarbu Państwa
ul. Okopowa 21/27
80- 810 Gdańsk

Informuję, że w dniu 31 grudnia 2025 r. Prezydent Miasta Słupska wydał zarządzenie Nr 1155/ZN/2025 w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa oraz ogłoszenia wykazu. Załącznikiem do zarządzenia jest wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie.

W związku z powyższym proszę o zamieszczenie wykazu na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w dniu 16 stycznia 2026 r. na okres 21 dni.

Z up. Prezydenta
Katarzyna Maruszak
Dyrektor Wydziału Zarządzania
Nieruchomościami

(Dokument podpisany kwalifikowanym
podpisem elektronicznym)

Dokument sporządzony przez: Węgrzyńska Kinga, adres e-mail: kinga.wegrzynska@um.slupsk.pl,
tel. 59 8488221

14. 01. 2026

WPLYNĘŁO

P38/2017 Arkadiusz Kozak

Załącznik do zarządzenia Nr 1155/ZN/2025
Prezydenta Miasta Słupska
z dnia 31 grudnia 2025 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA

PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881 z 2025 r. poz. 1077, poz. 1080) Prezydent Miasta Słupska wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, ogłasza co następuje:

Przeznacza się do oddania w użyczenie nieruchomość z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, stanowiącą własność Skarbu Państwa.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Miasto Słupsk dz. nr 548/3 obr. 0006 Pow. 0,2357 ha KW SL1S/00055939/0
Opis przedmiotu najmu oraz sposób zagospodarowania:	część pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 611,16 m ² , znajdujących się w budynku położonym w Słupsku przy ul. Stanisława Staszica 2 i ul. Wolności 43-44, na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 548/3 o powierzchni 0,2357 ha, obręb nr 0006 oraz część działki nr 548/3 o pow. 972,73 m ² niezbędną do obsługi użyczonej części budynków położonych na przedmiotowej działce
Położenie nieruchomości:	Słupsk, ul. Stanisława Staszica 2, ul. Wolności 43-44
Przeznaczenie nieruchomości:	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Mickiewicza” przyjętym Uchwałą Nr XLII/541/05 Rady Miejskiej w Słupsku z dnia 29 czerwca 2005 roku nieruchomość stanowi teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (4.8.U,MW).
Oplaty	Biorący w używanie ponosić będzie koszty przeglądów i ekspertyz wynikających z przepisów prawa budowlanego, ubezpieczy nieruchomość, poniesie koszty energii elektrycznej, wywozu nieczystości, centralnego ogrzewania, dostawę zimnej i ciepłej wody wraz z odprowadzeniem ścieków; dokona na własny koszt konserwacji i wykona naprawy wynikające ze zwykłego użytkowania nieruchomości.
Termin zagospodarowania nieruchomości:	Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony 3 lat

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Słupsku przez okres 21 dni, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Słupsku oraz Biuletynie Informacji Publicznej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku.

Z up. PREZYDENTA
Miasta Słupska

Beata Chrzanowska
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Potwierdzenie integralności oraz pochodzenia dokumentu elektronicznego od podmiotu publicznego

Niniejszy dokument stanowi integralne odzwierciedlenie treści dokumentu przekazanego w wersji elektronicznej do Poczty Polskiej S.A. za pośrednictwem systemu teleinformatycznego zintegrowanego z systemem teleinformatycznym Poczty Polskiej S.A. zgodnie z art. 58 ust. 4 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. poz. 2320).

Integralność oraz pochodzenie dokumentu elektronicznego od podmiotu publicznego zostały zapewnione z wykorzystaniem środka identyfikacji elektronicznej.

Dokument elektroniczny został przekształcony na wersję papierową zgodnie z art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. poz.2320).

Adres Doręczeń Elektronicznych Nadawcy	AE:PL-27519-27387-GFTTB-18
Data i czas nadania	Data: 09.01.2026 Czas: 10:26:22
Liczba kartek	2 + 1 kartka adresowa zawierająca potwierdzenie integralności dokumentu
Autor wydruku	Poczta Polska S.A - Operator Wyznaczony, o którym mowa w art. 3 pkt 13 ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2020 r. poz. 1041 i 2320)
Data i czas wydruku	Data: 09.01.2026 Czas: 15:41:10