



**ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI
W ŁODZI**

PNIK-I.4131.787.2026

Łódź, 23 września 2026 r.

Rada Miejska w Poddębicach

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr XXXVII/204/26 Rady Miejskiej w Poddębicach z dnia 28 sierpnia 2026 r. w sprawie uchwalenia planu ogólnego gminy Poddębice, której pełna dokumentacja wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 9 września 2026 r.

Uzasadnienie

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały, organ nadzoru stwierdził, co następuje:

- 1) W zamieszczonym w dokumentacji prac planistycznych wykazie uwag zgłoszonych do projektu planu ogólnego, błędnie wskazano, że uwzględniono uwagi lp.: 16, 56, 137 oraz od 204 do 210, dotyczące objęcia strefą wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) działek o numerach ewidencyjnych: 365/1, obręb Rąkczyn, 11/9, obręb Kolonia Góra Bełdrzychowska, 186, obręb Tarnawa, 100/6, obręb Łęzki. W przedmiotowym planie ogólnym, ww. działki znajdują się w strefie otwartej (SO).
- 2) W opinii do projektu planu ogólnego gminy Poddębice, złożonej przez Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi, działającego z upoważnienia Zarządu Województwa Łódzkiego z dnia 10 lipca 2026 r., znak: DR.6011.13.2025.473.478.703, wniesiono o włączenie do strefy komunikacyjnej m.in. działek 46/6 i 53/2, obręb 10 Poddębice. W przedmiotowym planie ogólnym, ww. nieruchomości nie zostały objęte strefą komunikacyjną, co wymaga wyjaśnienia.

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

- 3) Do dokumentacji prac planistycznych nie dołączono wszystkich danych przestrzennych utworzonych dla projektu planu ogólnego w toku prowadzonej procedury planistycznej w tym dodatkowych danych przestrzennych dokumentujących sposób wyznaczenia obszaru uzupełnienia zabudowy, co jest wymagane zgodnie z § 7 ust. 1 pkt 13 lit. b rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów (Dz. U. poz. 2758 z późn. zm.).

Wobec powyższego, w terminie do 29 września 2026 r., proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres e - Doręczeń: AE:PL-15739-54094-JUCFW-24.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłędzińska

Dyrektor Wydziału Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:

Burmistrz Poddębic

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.