

W Y K A Z

Starosta Ropczycko-Sędziszowski w Ropczycach podaje do publicznej wiadomości zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026r., poz. 399) wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkowników wieczystych.

oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Działka nr 2815/1 o pow. 0,3397 ha położona w obrębie 0001 Sędziszów Małopolski, stanowiąca własność Skarbu Państwa, oddana w użytkowanie wieczyste.
opis nieruchomości	Na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2815/1 położonej w obrębie 0001 Sędziszów Małopolski znajduje się zabudowa o funkcji przemysłowej. Działka posiada bezpośredni dojazd z drogi publicznej gminnej. Jest to teren płaski, kształtem zbliżony do trapezu, posiada kompleksowe uzbrojenie w media techniczne obejmujące sieć elektroenergetyczną, wodociągową, kanalizacyjną oraz gazową.
przeznaczenie nieruchomości	Działka nr 2815/1 poł. w obrębie Sędziszów Małopolski w granicach miasta Sędziszów Małopolski nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Ponadto, zgodnie z załącznikiem Nr 2 do Uchwały Rady Miejskiej w Sędziszowie Młp. Nr XXVII/260/16 z dnia 28 listopada 2016r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Sędziszów Małopolski (ogł. w Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego w dniu 7 grudnia 2016r., poz. 3936): działka nr 2815/1 położona w obrębie Sędziszów Małopolski jest objęta obszarem rewitalizacji. Ponadto ww. działka nie jest położona w obszarze górniczym zgodnie z ustawą z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. z 2026r. poz.69).
cena nieruchomości	279 538,80 zł (dwieście siedemdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset trzydzieści osiem złotych 80/100)
cena uwzględniająca bonifikatę	27 953,88 zł (dwadzieścia siedem tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt trzy złote 88/100)
Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Zbycie nieruchomości następuje na podstawie przepisów epizodycznych dotyczących roszczenia o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkowników wieczystych: art.198g, art.198h ust.1 pkt 1, art.198k ust. 1 pkt 3 oraz art. 198l ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399).

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 16 października 2026r. do 6 listopada 2026 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Ropczycach, na stronach internetowych Urzędu. Wykaz zostaje również przekazany Wojewodzie Podkarpackiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej.

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez Piotr
Andrzej Kapusta
Data: 2026.10.16 15:08:56 CEST

STAROSTA
Piotr Kapusta