

GN.6840.1.16.2026

Rzeszów, 2026-05-13

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Głogowie Mlp., gm. Głogów Małopolski, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego

Nr działki	Pow. [ha]	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena	Inne informacje
131/3	0,6275 ha	RZ1Z/00071730/0	Zgodnie z uchwałą nr XIX/176/2012 Rady Miejskiej w Głogowie Małopolskim z dnia 26 stycznia 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 3/2009 terenu położonego przy ul. Fabrycznej w Głogowie Małopolskim: - działki nr 131/4, 131/5, 133/5, 133/6 znajdują się w całości w terenie oznaczonym symbolem IP, U – teren produkcji, usług i handlu (100 %), - działka nr 132/1 oznaczona jest symbolem IKDW – droga wewnętrzna (100%). Ponadto działka nr 133/6 znajduje się w granicach zabytkowego układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków (nr rej. A-392 z dnia 31.VII.1971 r.). Działka nr 131/3 znajduje się natomiast w terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą nr LXXIX/927/2024 Rady Miejskiej w Głogowie Małopolskim z dnia 31 stycznia 2024 r., w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka nr 131/3 znajduje się w terenie oznaczonym jako tereny proponowane pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub zagrodową z udziałem usług lub drobnej produkcji (87%); zielen parkowa (13%). Nieruchomość jest wykorzystywana do prowadzenia działalności gospodarczej. Nieruchomości zabudowana jest budynkami i budowlami, które stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.	1 766 834,40 zł netto (słownie złotych: jeden milion siedemset sześćdziesiąt sześć tysięcy osiemset trzydzieści cztery, 40/100) + podatek VAT w stawce 23% * z zastrzeżeniem art. 69a ustawy o gospodarce nieruchomościami	Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego w oparciu o art. 198g ustawy o gospodarce nieruchomościami. Warunki płatności ceny: jednorazowo, przed zawarciem aktu notarialnego umowy sprzedaży.

Szczegółowe informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Rzeszowie ul. Grunwaldzka 15, pokój 429, 467 lub 431 oraz pod nr telefonu: 17 2300755 lub 17 2300754 w godz. od 7³⁰ do 15³⁰.

Z up. STAROSTY
Grzegorz Kulpa
DIREKTOR BIURA
GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI