



S.26.10.2025.DK

Załącznik nr 2

Przedmiotem zamówienia jest usługa wykonania pięcioletniego przeglądu instalacji elektrycznej w budynku PSM w Nowym Targu filia Rabka Zdrój ul. Jana Pawła II 14 , zgodnie z art.62, ust. 1, pkt.2 Ustawy Prawo Budowlane tj. „[...]co najmniej raz na 5 lat (...) kontrolą tą powinno być objęte również badanie instalacji elektrycznej

i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów [...]

Zakres pięcioletniego przeglądu instalacji elektrycznej powinien obejmować w szczególności:

- oględziny instalacji elektrycznej, urządzeń elektrycznych oraz osprzętu narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania obiektu na zewnątrz budynku oraz we wszystkich pomieszczeniach wewnątrz budynku: sprawdzenie wizualne instalacji elektrycznych w zakresie stanu prawidłowości połączeń, izolacji i ułożenia przewodów, sprawdzenie wizualne instalacji elektrycznych w zakresie stanu prawidłowości osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, sprawdzenie kompletności tablic i oznaczeń,
- oględziny instalacji odgromowej: sprawdzenie wizualne instalacji odgromowej w zakresie stanu prawidłowości połączeń, mocowań i ułożenia przewodów,
- pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej tj. pomiary skuteczności zerowania lub inaczej pomiary impedancji pętli zwarcia,
- pomiary rezystancji izolacji obwodów I- fazowych,
- pomiary rezystancji izolacji obwodów III- fazowych,
- pomiary wyłączników różnicowoprądowych,
- pomiary rezystancji uziomów instalacji odgromowej (pomiary rezystancji uziemienia),
- sprawdzenie ciągłości przewodów ochronnych w tym połączeń wyrównawczych,
- badanie urządzeń chronionych wyłącznikami różnicowoprądowymi.

Przegląd pięcioletni powinien być zakończony pisemnym protokołem, który powinien zawierać:

- datę wykonania przeglądu;
- nr protokołu;
- oznaczenie obiektu objętego przeglądem (adres);
- dane techniczne urządzeń użytych do oględzin i dokonania pomiarów wraz z informacją w zakresie spełniania przez nie wymaganych przepisów prawa i norm;
- tabelaryczne zestawienie pomiarów, wraz z informacją z oględzin instalacji elektrycznej w lokalu;
- tabelaryczne zestawienie pomiarów rezystancji izolacji w obwodach wraz z wynikiem (pozytywny/negatywny);
- tabelaryczne zestawienie pomiarów rezystancji uziomów instalacji odgromowej wraz z wynikiem (pozytywny/negatywny);
- tabelaryczne zestawienie pomiarów wyłączników różnicowoprądowych wraz z wynikiem (pozytywny/negatywny);
- wykaz usterek i nieprawidłowości;

- zalecenia pokontrolne;
- informacje o dopuszczeniu bądź braku dopuszczenia instalacji do dalszej eksploatacji;
- wskazanie nieprzekraczalnej daty wykonania kolejnego przeglądu.

Rabka Zdrój – powierzchnia użytkowa: 287,77 m²

– kubatura : 2.509 m³

Wykonawca powinien dokonać przeglądu zgodnie z obowiązującymi we wskazanym zakresie przepisami prawa i normami, a także przy użyciu urządzeń posiadających aktualną homologację (w protokole należy określić rodzaj mierników wraz z informacją w zakresie spełnienia przez wskazane urządzenia odpowiednich norm i przepisów).

Z przeprowadzonego przeglądu stanu technicznego oraz pomiarów instalacji elektrycznych Wykonawca musi sporządzić protokół i dostarczyć do siedziby Zamawiającego znajdującej się w budynku Państwowej Szkoły Muzycznej I i II st. im. Fryderyka Chopina w Nowym Targu ul. Parkowa 12 w terminie 14 dni od wykonania przeglądu. Protokół musi posiadać podpis uprawnionej osoby przeprowadzającej kontrolę.