

W Y K A Z

Starosta Ropczycko-Sędziszowski w Ropczycach podaje do publicznej wiadomości zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości,	Działki nr 2787/1 o pow. 0,5758 ha oraz nr 2787/3 o pow. 1,3295 ha, położone w obrębie 0004 Kozodrza, właściciel: Skarb Państwa. Działki sklasyfikowane w EGiB jako drogi. Trwały zarząd ustanowiony na rzecz Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad został wygaszony decyzją Starosty Ropczycko – Sędziszowskiego nr WG-WN.680.1.22.2023 z dnia 18.03.2024 r.
Opis nieruchomości	Działki nr 2787/1 oraz nr 2787/3 położone w obrębie 0004 Kozodrza, leżą w ciągu drogi gminnej ogólnodostępnej pomiędzy dz. nr 634/8 oraz nr 1186/5 w miejscowości Kozodrza, w najbliższym sąsiedztwie znajdują się tereny niezabudowane.
Przeznaczenie nieruchomości	Działki nr 2787/1, 2787/3 położone w miejscowości Kozodrza nie są objęte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego a obowiązujący dla tego terenu plan utracił moc z końcem 2003r. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ostrów uchwalonym uchwałą Rady Gminy w Ostrowie Nr XVII/95/2000 z dnia 19.04.2000r. (z późn. zm.), działki nr 2787/1, 2787/3 w m. Kozodrza wskazane są do przeznaczenia jako autostrada i wiadukt. Działki nr 2787/1 oraz 2787/3 poł. w obrębie Kozodrza nie są położone w obszarze rewitalizacji, jak również nie są położone w specjalnej strefie rewitalizacji.
Wartość nieruchomości	Wartość działki nr 2787/1 wynosi: 83 166,62 zł (słownie: osiemdziesiąt trzy tysiące sto sześćdziesiąt sześć złotych 62/100). Wartość działki nr 2787/3 wynosi: 192 028,52 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt dwa tysiące dwadzieścia osiem złotych 52/100).
Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Ostrów następuje z przeznaczeniem na realizację zadań własnych gminy obejmujących sprawy gminnych dróg, ulic, mostów i placów oraz organizacji ruchu drogowego, w celu zaspokojenia zbiorowych potrzeb lokalnej społeczności.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 20 stycznia 2026 r. do 10 lutego 2026 r., poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Ropczycach, na stronach internetowych Urzędu. Wykaz zostaje również przekazany Wojewodzie Podkarpackiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej.

w/z STAROSTY
Jacek Róg
WICESTAROSTA POWIATU
(podpisano elektronicznie)

Podpis jest prawidłowy
Dokument podpisany przez Jacek Stanisław Róg
Data: 2026.01.21 10:26 CET