

NSP-III.7570.650.2023.AS

OBWIESZCZENIE

Wojewoda Pomorski, działając na podstawie art. 49 i 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.) w zw. z art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 zez m.) oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 311), zwanej dalej „specustawą drogową”, podaje do publicznej wiadomości, że prowadzone jest postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działka **nr 156/14 o pow. 0,0008 ha**, która powstała z podziału działki **nr 156/11**, położoną w gminie **Nowa Wieś Lęborska**, obręb **Lubowidz (nr 0011)**, powiat lęborski, której własność przeszła z mocy prawa na rzecz Skarbu Państwa na podstawie ostatecznej decyzji Wojewody Pomorskiego z dnia 12 stycznia 2023 r. nr WI-III.7820.13.2022.MCH o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. *„Budowa drogi ekspresowej S6 na odcinku Słupsk – Bożepole Wielkie, Zadanie 5: w. Leśnice (bez węzła) – w. Bożepole Wielkie (bez węzła)”*, zwana dalej decyzją „zrid”.

Wyjaśnić należy, że w toku prowadzonego postępowania Wojewoda Pomorski ustalił, że współwłaściciele nieruchomości **Pan Eugeniusz Wilczyński i Pani Janina Teresa Segen** nie żyją, a postępowania spadkowe po zmarłych nie zostały przeprowadzone. Ponadto wskazać należy, że w toku prowadzonego postępowania nie udało się ustalić adresu zamieszkania lub miejsca pobytu **Pana Artura Piotra Kurowskiego**.

Jednocześnie informuję, iż na potrzeby niniejszego postępowania rzeczoznawca majątkowy, Pan Maciej Górecki, sporządził operat szacunkowy, w którym określił wartość przedmiotowej nieruchomości. Opinia ta, jako wiarygodny dowód na wartość nieruchomości, może stanowić podstawę ustalenia wysokości odszkodowania.

W związku z powyższym, wobec zgromadzania całego materiału dowodowego, zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, strony mogą przed wydaniem decyzji wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Strony mogą zapoznać się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, w tym operatem szacunkowym, w Oddziale Odszkodowań za Nieruchomości Pomorskiego Urzędu



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Wojewódzkiego w Gdańsku, po uprzednim wykazaniu tytułu prawnego do nieruchomości. W związku z powyższym, w przypadku wyrażenia woli skorzystania z ww. uprawnień proszę o kontakt telefoniczny z pracownikiem prowadzącym przedmiotowe postępowanie, Panią Anną Sołtys, w godzinach urzędowania: 8:00 – 16:00, numer telefonu (58) 30-77-507.

z upoważnienia Wojewody Pomorskiego

Zastępcą Dyrektora
Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa
Dorota Dambek-Duda

/dokument podpisany elektronicznie/

Strona BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku