



WOJEWODA PODKARPACKI

ul. Grunwaldzka 15
35 - 959 Rzeszów

N-VIII.747.2.14.2023

Rzeszów, 8 lutego 2024 r.

DECYZJA

O USTALENIU LOKALIZACJI LINII KOLEJOWEJ

Na podstawie art. 9o ust. 1, art. 9q ust. 1 i art. 9w ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2023 r., poz. 1786, ze zm.) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775, ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku, złożonego w dniu 27 września 2023 r., uzupełnionego w dniu 6 listopada 2023 r., przez Pana Mateusza Wanata – pełnomocnika PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.: „Rozbudowa i przebudowa linii kolejowej nr 25 Łódź Kaliska – Dębica na odcinku od km 249,314 do km 252+072 wraz z budową, przebudową, rozbudową i rozbiórką niezbędnej infrastruktury technicznej”, realizowana w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Prace na liniach kolejowych nr 25, 74, 78 na odcinku Stalowa Wola – Tarnobrzeg/ Sandomierz – Ocice/ Padew – Prace projektowe” – ZAKRES AB,

ustalam

lokalizację linii kolejowej

dla zamierzenia inwestycyjnego pn.:

„Rozbudowa i przebudowa linii kolejowej nr 25 Łódź Kaliska – Dębica na odcinku od km 249,314 do km 252+072 wraz z budową, przebudową, rozbudową i rozbiórką niezbędnej infrastruktury technicznej”, realizowana w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Prace na liniach kolejowych nr 25, 74, 78 na odcinku Stalowa Wola – Tarnobrzeg/ Sandomierz – Ocice/ Padew – Prace projektowe” – ZAKRES AB

na rzecz

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa.

I. Oznaczenie terenu inwestycji, w tym linii rozgraniczających teren.

1. Ustala się lokalizację inwestycji na działkach objętych terenem inwestycji, o nr ewid.:

powiat miasto Tarnobrzeg, jednostka ewidencyjna 186401_1 Tarnobrzeg:

- obręb 0004 Mokrzyszów:

32; 33/1, 33/3, 33/2 (33); 34; 36; 1022/1 (1022); 1355/1 (1355); 1362/1 (1362); 1385/1 (1385); 1389/1 (1389); 1390/1 (1390); 1391/1 (1391); 1392/1 (1392); 1393/1 (1393); 1394/1 (1394); 1395/1 (1395); 1396/1 (1396); 1397/1, 1397/2 (1397); 2/6; 4/3 (4/2); 5/3 (5/2); 6/3

(6/2); **7/3** (7/2); **8/3** (8/2); **9/3** (9/2); **10/3** (10/2); **11/4** (11/2); **3/5**, **3/6** (3/4); **1033/4** (1033/2); **1034/4** (1034/2); **1039/4** (1039/2); **1040/4** (1040/2); **1060/4** (1060/2); **1061/4** (1061/2); **1065/9** (1065/4); **1065/11** (1065/7); **1066/4** (1066/2); **1067/4** (1067/2); **1081/3**, **1081/4** (1081/1); **1081/5**, **1081/6** (1081/2); **118/1**; **118/2**; **1225/1**; **1352/3**, **1352/4** (1352/2); **1353/4** (1353/2); **1354/4** (1354/2); **1356/4** (1356/2); **1357/4** (1357/2); **1358/4** (1358/2); **1359/4** (1359/2); **1360/4** (1360/2); **1361/4** (1361/2); **1363/4** (1363/2); **1364/4** (1364/2); **1375/7** (1375/3); **1376/7** (1376/3); **1377/7** (1377/3); **1378/5** (1378/3); **1383/4** (1383/2); **1384/5** (1384/2); **1386/4** (1386/2); **1387/3** (1387/1); **1388/3** (1388/1); **35/2**; **37/3** (37/2);

- obręb 0008 Sobów:

1823/1 (1823); **1824/1** (1824); **1825/1** (1825); **1826/1** (1826); **1840/1** (1840); **1841/1** (1841); **1842/1** (1842); **1843/1** (1843); **1844/1** (1844); **1845/1** (1845); **1846/1** (1846); **1848/1** (1848); **1849/1** (1849); **1858/1** (1858); **1739/4** (1739/3); **1740/3** (1740/2);

w tym na działkach objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji:

- a) będących własnością PKP S.A. lub Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym PKP S.A., o numerach:

- powiat miasto Tarnobrzeg, jednostka ewidencyjna 186401_1 Tarnobrzeg, obręb 0004 Mokrzeszów:

118/1; 118/2;

- b) które staną się w całości lub w części - w wyniku podziału nieruchomości, własnością Skarbu Państwa, do których PKP PLK S.A. nabędzie z mocy prawa prawo użytkowania wieczystego, o nr ewid.:

powiat miasto Tarnobrzeg, jednostka ewidencyjna 186401_1 Tarnobrzeg:

- obręb 0004 Mokrzeszów:

32; 33/1 (33); **34; 1022/1** (1022); **1355/1** (1355); **1362/1** (1362); **1385/1** (1385); **1389/1** (1389); **1390/1** (1390); **1391/1** (1391); **1392/1** (1392); **1393/1** (1393); **1394/1** (1394); **1395/1** (1395); **1396/1** (1396); **1397/1** (1397); **4/3** (4/2); **5/3** (5/2); **6/3** (6/2); **7/3** (7/2); **8/3** (8/2); **9/3** (9/2); **10/3** (10/2); **11/4** (11/2); **3/5** (3/4); **1033/4** (1033/2); **1034/4** (1034/2); **1039/4** (1039/2); **1040/4** (1040/2); **1060/4** (1060/2); **1061/4** (1061/2); **1065/9** (1065/4); **1065/11** (1065/7); **1066/4** (1066/2); **1067/4** (1067/2); **1081/3** (1081/1); **1081/5** (1081/2); **1352/3** (1352/2); **1353/4** (1353/2); **1354/4** (1354/2); **1356/4** (1356/2); **1357/4** (1357/2); **1358/4** (1358/2); **1359/4** (1359/2); **1360/4** (1360/2); **1361/4** (1361/2); **1363/4** (1363/2); **1364/4** (1364/2); **1375/7** (1375/3); **1376/7** (1376/3); **1377/7** (1377/3); **1378/5** (1378/3); **1383/4** (1383/2); **1384/5** (1384/2); **1386/4** (1386/2); **1387/3** (1387/1); **1388/3** (1388/1); **37/3** (37/2);

- obręb 0008 Sobów:

1823/1 (1823); **1824/1** (1824); **1825/1** (1825); **1826/1** (1826); **1840/1** (1840); **1841/1** (1841); **1842/1** (1842); **1843/1** (1843); **1844/1** (1844); **1845/1** (1845); **1846/1** (1846); **1848/1** (1848); **1849/1** (1849); **1858/1** (1858); **1739/4** (1739/3); **1740/3** (1740/2).*

** Pogrubioną czcionką zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję, w nawiasach wskazano numery działek przed podziałem, pochylą czcionką oznaczono numery działek ograniczanych w korzystaniu z nieruchomości (poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji).*

2. Granice terenu inwestycji (oznaczone linią przerywaną koloru czerwonego) oraz linie rozgraniczające teren inwestycji (oznaczone linią przerywaną koloru niebieskiego) zostały ustalone na mapie opracowanej z wykorzystaniem treści mapy zasadniczej w skali 1:500, przyjętej do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego przez Prezydenta Miasta Tarnobrzega w dniu 22 października 2021 r. pod numerem ewidencyjnym GGXI.6640.1.298.2018_I – stanowiącej Załącznik Nr 1 do decyzji.
3. Zgodnie z art. 9s ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym, linie rozgraniczające teren ustalone decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, stanowią linie podziału nieruchomości.

II. Warunki techniczne realizacji inwestycji.

1. Na odcinku linii kolejowej nr 25 Łódź Kaliska – Dębica od km 250,028 do km 252,057 ustala się jej rozbudowę i przebudowę polegające na:
 - a) rozbudowie i przebudowie podtorza, w tym m.in.: poszerzeniu, wzmocnieniu, uszczelnieniu i poprawie stateczności podtorza oraz nasypów,
 - b) rozbiórce i budowie nowego układu torowego, w tym przebudowie skrzyżowania kolejowo-drogowego w poziomie szyn w km 251,372 linii kolejowej,
 - c) budowie nowego i odcinkowo przebudowie istniejącego odwodnienia powierzchniowego oraz wgłębnego układu torowego, obejmujące m. in.: budowę rowów, kolektorów, sączków, drenów, drenokolektorów, studni, zbiorników – odparowujących i filtracyjno-retencyjnego.
2. Na odcinku linii kolejowej nr 25 Łódź Kaliska – Dębica od km 249,314 do km 252,072 ustala się budowę, przebudowę, rozbudowę i rozbiórkę niezbędnej infrastruktury technicznej oraz innych obiektów budowlanych będących elementami infrastruktury kolejowej, polegające na:
 - a) rozbiórce istniejącej i budowie nowej sieci trakcyjnej wraz z m.in.: konstrukcjami wsporczymi, siecią, ochroną przeciwporażeniową, urządzeniami oraz sterowaniem,
 - b) przebudowie i budowie przyłączy energetycznych wraz z urządzeniami,
 - c) przebudowie i budowie sieci oraz urządzeń elektroenergetycznych o napięciu do 1kV,
 - d) przebudowie linii potrzeb nietrakcyjnych,
 - e) budowie urządzeń sterowania ruchem kolejowym i DSAT,
 - f) budowie sieci, urządzeń i systemów telekomunikacyjnych oraz przebudowie tych sieci, urządzeń i systemów w miejscach kolizji z innymi obiektami,
 - g) rozbiórce, budowie oraz innych robotach budowlanych obiektów inżynierskich,
 - h) rozbudowie przepustu pod linią kolejową w km 250,703 linii kolejowej (istniejący km 250,703),
 - i) budowie, rozbudowie i przebudowie elementów infrastruktury drogowej m.in.: przejazdu kolejowo – drogowego w km 251,375 linii kolejowej (istniejący km 251,372) zlokalizowanego w ciągu drogi gminnej Nr 122101, odcinków dróg dojazdowych, wraz z odwodnieniem,
 - j) budowie, przebudowie i rozbudowie niezbędnej infrastruktury technicznej, związanej z wyposażeniem linii kolejowej i usunięciem kolizji z istniejącą infrastrukturą (w tym infrastruktury telekomunikacyjnej kolejowej, telekomunikacyjnej kolejowej GSM-R własności PKP PLK S.A. oraz adaptację kabla światłowodowego GSM-R na potrzeby kabla światłowodowego protekcyjnego).

3. Ustala się usunięcie kolizji z projektowaną inwestycją poprzez przebudowę obcych sieci sanitarnych, gazowych, energetycznych i telekomunikacyjnych.
4. Ustala się rozbiórkę urządzeń budowlanych i elementów zagospodarowania terenu kolidujących z projektowaną inwestycją.
5. Dopuszcza się wycinkę zieleni wysokiej i średniowysokiej (drzew i krzewów) kolidującą z planowanymi obiektami budowlanymi.

III. Warunki wynikające z prawnie chronionych potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.

1. Inwestycja winna spełniać warunki określone w ostatecznej decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, znak: WOOŚ.4201.10.2017.AH.102, z dnia 22 lutego 2018 r., o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Prace na liniach kolejowych nr 25, 74, 78 na odcinku Stalowa Wola – Tarnobrzeg/Sandomierz – Ocice/Padew”, dotyczące sposobów ochrony środowiska na etapie projektowania i realizacji inwestycji, w tym w szczególności:
 - 1) miejsca tankowania pojazdów zostaną zabezpieczone przed możliwością infiltracji zanieczyszczeń do gleby i wód oraz zostaną wyposażone w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych;
 - 2) zaplecze budowy zostanie zaopatrzone w przenośne sanitariaty;
 - 3) prace przygotowawcze w zakresie usuwania humusu i wycinki drzew/krzewów przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków, okresem wegetacyjnym i wzmożonej aktywności zwierząt, które w przedmiotowym wypadku dopuszcza się potraktować łącznie, tj. ww. prace winny być prowadzone poza okresem 1 marca – 31 sierpnia;
 - 4) pnie drzew nieprzeznaczonych do wycinki, a znajdujących się w strefie prac budowlanych zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi na czas budowy, poprzez owinięcie pnia matami wiklinowymi, słomianymi lub potrójną warstwą geowłókniny o przestrzennej strukturze, a następnie oszalowanie ich deskami do wysokości 1,5 – 2 m (w zależności od wysokości drzewa). Dolna część desek powinna opierać się na podłożu, oszalowanie należy opasać drutem bądź taśmą, deski powinny ściśle przylegać do pnia. Wykopy wykonywane w strefie korzeniowej drzew przeprowadzać ręcznie lub niewielkimi koparkami. Pozostawianie korzeni odsłoniętych nie powinno trwać dłużej niż 2 godziny, wyjątek stanowi pozostawianie korzeni w słońcu, trwające nie dłużej niż 1 godzinę i na powietrzu w dni wilgotne, nie dłużej niż 8 godz. Do zabezpieczenia korzeni przed wysychaniem należy użyć wilgotnego torfu, mat lub tkanin jutowych, które należy regularnie zwilżać wodą. Nie lokalizować placów magazynowych materiałów budowlanych w zasięgu rzutu pionowego koron drzew i co najmniej 2 m na zewnątrz od tego zasięgu. Nie obsypywać ziemią pni drzew powyżej wysokości 0,2 m ponad pierwotny poziom terenu i krzewów powyżej wysokości 0,1 m ponad pierwotny poziom terenu;
 - 5) w celu niedopuszczenia do nieumyślnego uszkodzenia siedlisk przyrodniczych oraz stanowisk rokitnika pospolitego, wygrodzić plac budowy (np. taśmą) na następujących odcinkach w km ok.:
 - a) 249+900 – 250+100 LK25, strona lewa,

- b) 250+900 – 251+850 LK25, strona prawa;
- 6) tymczasowe ogrodzenia obszaru prowadzenia robót spełniać muszą następujące wymagania:
 - a) wymiary minimalne: wysokość części nadziemnej – minimum 40 cm,
 - b) głębokość zakopania w gruncie – minimum 10 cm,
 - c) odgięcie górnej krawędzi na zewnątrz linii kolejowej (w kierunku otaczającego terenu) pod kątem 45-90°, tworząc daszek (przewieszkę) o długości min. 5 cm lub odchylenie całego ogrodzenia od pionu pod kątem 20°,
 - d) materiał, z którego wykonane będzie ogrodzenie musi umożliwiać odpowiedni i trwały naciąg, aby nie dopuścić do jego fałdowania, które obniża trwałość i efektywność ogrodzenia,
 - e) należy zwrócić szczególną uwagę na staranne i szczelne wykonanie łączenia 2 sąsiednich pasów materiału; zakończenie powinno mieć kształt litery U; część końcowa ogrodzenia (o długości min. 5 m) powinna przebiegać pod kątem prostym do pasa linii kolejowej/granicy obszaru budowy,
 - f) wzdłuż tymczasowego ogrodzenia ochronnego, w odstępach co ok. 10 m, i na jego końcach, wkopać w ziemię wiaderka z przepuszczalnym dnem, wyłożone patykami i liśćmi, do których będą wpadać płazy (wysokość wiaderka ok. 30 - 40 cm, szerokość otworu ok. 30 cm). Do każdego wiaderka włożyć prostą drabinkę zbitą z listewek (szerokość 4 - 5 cm, wysokość – do krawędzi wiaderka, o odstępach między szczelinami – 3 - 4 cm) lub kij, w taki sposób, aby wystawał z niego pod dużym kątem i umożliwiał wyjście z pułapki małym ssakom;
- 7) nie stosować korytek krakowskich w systemie odwodnienia torowiska;
- 8) rowy odwadniające zaprojektować jako ziemne, zadarnione o nachyleniu skarp bocznych nie większym niż 1:1,5;
- 9) prace ingerujące w cieki oraz udroźnienie istniejących rowów odwadniających przeprowadzić poza okresem rozrodu płazów, tj. poza okresem marzec – czerwiec;
- 10) wykopy, konstrukcje, zagłębienia terenu i tym podobne obiekty niezasypane/niezagospodarowane w danym dniu roboczym, mogące stanowić pułapkę dla drobnych i średnich zwierząt, należy odpowiednio zabezpieczać, np. szczelnie przykryć po każdym zakończonym dniu pracy. Codziennie rano przed rozpoczęciem robót, a następnie bezpośrednio przed zasypaniem wykopów i zagłębień terenowych powstałych w trakcie prac, należy sprawdzić, czy nie zostały w nich uwięzione zwierzęta. W przypadku takiego stwierdzenia należy je natychmiast odłowić i przenieść poza plac budowy;
- 11) wszystkie cieki, na których planowana jest przebudowa/rozbudowa/rozbiórka i budowa/budowa obiektów inżynierskich mających pełnić funkcję przejść dla zwierząt pozostawić w niezmienionym przebiegu. Dopuszczalna jest lokalna korekta przebiegu cieku oraz nachylenia skarp przy wlotach i wylotach przepustów;
- 12) do umacniania dna i skarp cieków nie stosować elementów betonowych;
- 13) prace w obrębie cieków z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego prowadzić wyłącznie ze stanowisk brzegowych, należy bezwzględnie unikać wjazdu maszynami budowlanymi w obręb koryta (również w przypadku małych cieków);

- 14) roboty budowlane w korytach cieków będą prowadzone z uwzględnieniem przerw pomiędzy kolejnymi zmętnieniami wód;
- 15) prace budowlane należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym, którego zadaniem będzie w szczególności:
- a) nadzór nad uprzedzającymi przedsięwzięciami pracami przygotowawczymi, jak wycinka drzew i krzewów, zdejmowanie humusu, lokalizacja zaplecza budowy, prace odwodnieniowe itp.,
 - b) nadzór nad wygradzaniem cennych zbiorowisk roślinnych, siedlisk przyrodniczych, stanowisk chronionych oraz rzadkich gatunków roślin i zwierząt znajdujących się w pobliżu prowadzonych prac,
 - c) nadzorowanie przebiegu prowadzonych prac w sąsiedztwie siedlisk przyrodniczych lub stanowisk roślin chronionych w celu uniknięcia ich zniszczenia,
 - d) nadzorowanie właściwego zabezpieczenia drzew znajdujących się w pobliżu wykonywanych prac (narażonych na uszkodzenie), a nieprzeznaczonych do wycinki,
 - e) kontrola powstających w obrębie placu budowy rozlewisk, kolein, kałuż celem sprawdzenia przed ich zasypaniem, czy nie są one zasiedlone przez płazy w którymkolwiek stadium rozwoju,
 - f) nadzór nad wykonaniem tymczasowych ogrodzeń ochronnych dla płazów, kontrola ich szczelności i stanu technicznego,
 - g) wyznaczanie miejsc lokalizacji pułapek łownych przy tymczasowych płotkach ochronnych, nadzór nad ich wykonaniem,
 - h) zbieranie każdego dnia, dwa razy dziennie, rano i wieczorem, gromadzących się wzdłuż płotków płazów, wybieranie także tych z pojemników. W zależności od sytuacji, będą one przenoszone albo na drugą stronę ogrodzonego pasa budowy, albo do siedlisk zastępczych,
 - i) kontrola herpetologiczna nad likwidacją zbiorników wodnych, rozlewisk, zasypywaniem wykopów z wodą,
 - j) sprawdzanie podczas budowy, codziennie rano przed rozpoczęciem robót, a następnie bezpośrednio przed zasypaniem wykopu i elementów odwodnienia, czy nie zostały w nich uwięzione zwierzęta; kontrola i ewentualne odławianie zwierząt z urządzeń odwodnieniowych, wykopów i innych potencjalnych pułapek,
 - k) niezwłoczne zabezpieczenie wykopów, urządzeń odwodnieniowych i elementów infrastruktury towarzyszącej mogących stanowić pułapki dla zwierząt, zaraz po ich wykonaniu/zamontowaniu, kontrola zabezpieczeń ww. urządzeń,
 - l) nadzór nad wykonaniem obiektów mających pełnić funkcję przejść dla zwierząt oraz zagospodarowanie otoczenia tych obiektów,
 - m) odbiory techniczne wykonanych obiektów mających pełnić funkcję przejść dla małych zwierząt, naprowadzeń do nich i zagospodarowania ich otoczenia,
 - n) kontrola prac prowadzonych w obrębie koryt cieków,
 - o) sporządzenie dokumentacji przyrodniczych z wykonanych prac oraz analiz,

- p) kontrola drzew przeznaczonych do wycinki, których dziuple mogą stanowić miejsce bytowania nietoperzy – kontrola ta będzie dokonywana w trakcie prowadzonej wycinki, a w przypadku stwierdzenia wykorzystywania drzew przez nietoperze – wstrzymanie prac do czasu uzyskania stosownych decyzji na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków zwierząt objętych ochroną,
 - q) kontrola przepustów i mostów przed rozpoczęciem prac w ich obrębie, a w przypadku stwierdzenia występowania w nich nietoperzy – wstrzymanie prac do czasu uzyskania stosownej decyzji na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków zwierząt objętych ochroną,
 - r) czas trwania nadzoru przyrodniczego i jego skład osobowy należy dostosowywać do lokalnych uwarunkowań przyrodniczych, terminu i rodzaju prowadzonych prac budowlanych,
 - s) odtworzenie tymczasowo zniszczonego siedliska przyrodniczego niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie,
 - t) kontrola prac związanych z przekładaniem cieków;
- 16) zaplecza budowy, bazy materiałowe, parkingi maszyn i sprzętu oraz miejsca magazynowania odpadów, w tym mas ziemnych, będą lokalizowane poza granicami strefy ochrony pośredniej ujęcia wody podziemnej dla miasta Stalowa Wola – „Krzyżowe Drogi”;
- 17) ze względu na stwierdzenie stanowisk ślimaka winniczka w następującym kilometrażu ok. 251+350 strona prawa LK 25, zastosować działania ochronne polegające na przeniesieniu osobników tego gatunku poza zakres prowadzonych prac, w odpowiednie siedlisko;
- 18) cieki przekładać wyłącznie poza okresem marzec – lipiec. Celem ograniczenia ewentualnego negatywnego oddziaływania z tym związanego, w pierwszej kolejności zostaną wykonane nowe odcinki koryt, a potem zostaną wykonane połączenia nowych odcinków z istniejącymi;
- 19) odmulanie/czyszczenie/konserwację zbiorników: chłonno – odparowujących i filtracyjno – retencyjnego wykonywać we wrześniu, po uprzednim upewnieniu się, iż nie są one zasiedlone przez płazy;
- 20) zaniechać ingerencji (renowacji) w naturalne zbiorniki mające pełnić funkcje zbiorników retencyjno – filtracyjnych;
- 21) nachylenie skarp zbiorników odparowujących i filtracyjno – retencyjnego kształtować na poziomie 1:1,5;
- 22) w obrębie siedliska przyrodniczego niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (6510) na etapie realizacji prac należy:
- a) zebrać warstwę darni wraz z nieuszkodzonymi roślinami i ich formami przetrwalnikowymi do głębokości 20 cm poprzez jej wycięcie w miejscach, gdzie niszczona będzie pokrywa roślinna,
 - b) złożyć odrębnie w pojedynczej warstwie, przykryć dla zapobiegnięcia wysychaniu i zachwaszczeniu, kontrolować stan uwilgotnienia, ponownie ułożyć w miejscach, z których zostały wycięte, intensywnie podlać.

Powyższe czynności wykonać poza okresem wegetacji i wzmożonej aktywności fauny (1 - 15 marca do 1 – 31 października – w zależności od panujących warunków atmosferycznych; dokładny początek i koniec okresu ustali nadzór przyrodniczy);

- 23) na etapie projektu budowlanego zostanie przewidziana dylatacja o wymiarach ok. 5 cm pomiędzy szyną (stopą szyny), a podsypką na całym odcinku przedmiotowej linii kolejowej, poza przejazdami kolejowymi, peronami oraz poza rejonami stacyjnymi;
- 24) dla prac wykonywanych na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią zostanie opracowany plan ewakuacji ludzi i sprzętu na wypadek wystąpienia powodzi;
- 25) wody opadowe lub roztopowe z rowów przytorowych oraz wody z odwodnienia wglębnego stacji kolejowych będą odprowadzane do zbiorników: odparowujących, filtracyjno-retencyjnych lub retencyjnego szczelnego;
- 26) zbiorniki odparowujące zostaną wykonane jako zbiorniki otwarte, o skarpach i dnie uszczelnionym geomembraną. Dopuszcza się zastosowanie przelewów awaryjnych ze zbiorników;
- 27) zbiorniki filtracyjno-retencyjne będą mieć skarpy obsiane trawą po ich wykonaniu oraz dno wyłożone materiałem infiltracyjnym takim jak żwir, otoczaki. Dopuszcza się zastosowanie przelewów awaryjnych;
- 28) wody z drenaży w międzytorzu odprowadzane będą bezpośrednio do rowów lub do studni zbiorczych drenarskich zainstalowanych na drenokolektorach;
- 29) wody opadowe lub roztopowe z projektowanych peronów zostaną włączone do ogólnego systemu odwodnienia układu torowego;
- 30) przedsięwzięcie wymaga wykonania, do 1 roku od oddania przedsięwzięcia do użytkowania (po ustabilizowaniu ruchu pojazdów), kontrolnych pomiarów w zakresie ochrony akustycznej terenów wymagających ochrony przed hałasem, w celu oceny zgodności przyjętych założeń dotyczących klimatu akustycznego. Sprawozdanie z pomiarów zostanie przedstawione właściwemu organowi ochrony środowiska w terminie najpóźniej do 18 miesięcy od dnia oddania obiektu do użytkowania. Pomiary poziomu hałasu należy przeprowadzić przy najbliższych budynkach chronionych akustycznie. W przypadku niedotrzymania standardów jakości środowiska, konieczne będzie zastosowanie odpowiednich rozwiązań organizacyjnych, technicznych bądź technologicznych, chroniących przed ponadnormatywnymi oddziaływaniami hałasu.

2. Planowana inwestycja nie może pogorszyć stanu zachowania obiektów ujętych w gminnej ewidencji zabytków, położonych w jej rejonie, a w przypadku konieczności wykonania prac ziemnych na obszarach stanowisk archeologicznych należy zapewnić nadzór archeologiczny.

3. Na obszarze objętym wnioskiem o ustalenie lokalizacji linii kolejowej nie występują dobra kultury współczesnej.

4. Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 17 kwietnia 2013 r. (Dz.U. z 2019 r., poz. 522, ze zm.) w sprawie wykazu linii kolejowych o znaczeniu państwowym, linia kolejowa nr 25 Łódź Kaliska – Ocice jest linią o znaczeniu państwowym. Teren inwestycji nie koliduje z terenami zamkniętymi, ich strefami ochronnymi, jak również z urządzeniami infrastruktury technicznej resortu obrony narodowej, przy czym podczas realizacji i po zakończeniu należy zapewnić dostęp do wojskowej bocznicy kolejowej.

IV. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

1. Zabezpieczenie interesów osób trzecich powinno być zapewnione poprzez ochronę przed:

- 1) pozbawieniem dostępu do drogi publicznej;
- 2) pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności;
- 3) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie;
- 4) pozbawieniem dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;
- 5) zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

2. Zgodnie z art. 9t ust. 2 ustawy o transporcie kolejowym, w sytuacji, kiedy pod planowaną inwestycję kolejową przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, PLK S.A. nabywają, w drodze umowy, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa tę część nieruchomości.

V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości.

1. **Zatwierdza się na potrzeby ww. inwestycji podziały nieruchomości:**

powiat miasto Tarnobrzeg, jednostka ewidencyjna 186401_1 Tarnobrzeg:

- obręb 0004 Mokrzeszów:

działka nr ewid. 33 dzieli się na działki nr ewid.: **33/1**, **33/3** i **33/2**;
działka nr ewid. 1022 dzieli się na działki nr ewid.: **1022/1** i 1022/2;
działka nr ewid. 1355 dzieli się na działki nr ewid.: **1355/1** i 1355/2;
działka nr ewid. 1362 dzieli się na działki nr ewid.: **1362/1** i 1362/2;
działka nr ewid. 1385 dzieli się na działki nr ewid.: **1385/1** i 1385/2;
działka nr ewid. 1389 dzieli się na działki nr ewid.: **1389/1** i 1389/2;
działka nr ewid. 1390 dzieli się na działki nr ewid.: **1390/1** i 1390/2;
działka nr ewid. 1391 dzieli się na działki nr ewid.: **1391/1** i 1391/2;
działka nr ewid. 1392 dzieli się na działki nr ewid.: **1392/1** i 1392/2;
działka nr ewid. 1393 dzieli się na działki nr ewid.: **1393/1** i 1393/2;
działka nr ewid. 1394 dzieli się na działki nr ewid.: **1394/1** i 1394/2;
działka nr ewid. 1395 dzieli się na działki nr ewid.: **1395/1** i 1395/2;
działka nr ewid. 1396 dzieli się na działki nr ewid.: **1396/1** i 1396/2;
działka nr ewid. 1397 dzieli się na działki nr ewid.: **1397/1** i **1397/2**;
działka nr ewid. 4/2 dzieli się na działki nr ewid.: **4/3** i 4/4;
działka nr ewid. 5/2 dzieli się na działki nr ewid.: **5/3** i 5/4;
działka nr ewid. 6/2 dzieli się na działki nr ewid.: **6/3** i 6/4;
działka nr ewid. 7/2 dzieli się na działki nr ewid.: **7/3** i 7/4;
działka nr ewid. 8/2 dzieli się na działki nr ewid.: **8/3** i 8/4;
działka nr ewid. 9/2 dzieli się na działki nr ewid.: **9/3** i 9/4;

działka nr ewid. 10/2 dzieli się na działki nr ewid.: **10/3** i 10/4;
działka nr ewid. 11/2 dzieli się na działki nr ewid.: **11/4** i 11/5;
działka nr ewid. 3/4 dzieli się na działki nr ewid.: **3/5** i **3/6**;
działka nr ewid. 1033/2 dzieli się na działki nr ewid.: **1033/4** i 1033/5;
działka nr ewid. 1034/2 dzieli się na działki nr ewid.: **1034/4** i 1034/5;
działka nr ewid. 1039/2 dzieli się na działki nr ewid.: **1039/4** i 1039/5;
działka nr ewid. 1040/2 dzieli się na działki nr ewid.: **1040/4** i 1040/5;
działka nr ewid. 1060/2 dzieli się na działki nr ewid.: **1060/4** i 1060/5;
działka nr ewid. 1061/2 dzieli się na działki nr ewid.: **1061/4** i 1061/5;
działka nr ewid. 1065/4 dzieli się na działki nr ewid.: **1065/9** i 1065/10;
działka nr ewid. 1065/7 dzieli się na działki nr ewid.: **1065/11** i 1065/12;
działka nr ewid. 1066/2 dzieli się na działki nr ewid.: **1066/4** i 1066/5;
działka nr ewid. 1067/2 dzieli się na działki nr ewid.: **1067/4** i 1067/5;
działka nr ewid. 1081/1 dzieli się na działki nr ewid.: **1081/3** i **1081/4**;
działka nr ewid. 1081/2 dzieli się na działki nr ewid.: **1081/5** i **1081/6**;
działka nr ewid. 1352/2 dzieli się na działki nr ewid.: **1352/3** i **1352/4**;
działka nr ewid. 1353/2 dzieli się na działki nr ewid.: **1353/4** i 1353/5;
działka nr ewid. 1354/2 dzieli się na działki nr ewid.: **1354/4** i 1354/5;
działka nr ewid. 1356/2 dzieli się na działki nr ewid.: **1356/4** i 1356/5;
działka nr ewid. 1357/2 dzieli się na działki nr ewid.: **1357/4** i 1357/5;
działka nr ewid. 1358/2 dzieli się na działki nr ewid.: **1358/4** i 1358/5;
działka nr ewid. 1359/2 dzieli się na działki nr ewid.: **1359/4** i 1359/5;
działka nr ewid. 1360/2 dzieli się na działki nr ewid.: **1360/4** i 1360/5;
działka nr ewid. 1361/2 dzieli się na działki nr ewid.: **1361/4** i 1361/5;
działka nr ewid. 1363/2 dzieli się na działki nr ewid.: **1363/4** i 1363/5;
działka nr ewid. 1364/2 dzieli się na działki nr ewid.: **1364/4** i 1364/5;
działka nr ewid. 1375/3 dzieli się na działki nr ewid.: **1375/7** i 1375/8;
działka nr ewid. 1376/3 dzieli się na działki nr ewid.: **1376/7** i 1376/8;
działka nr ewid. 1377/3 dzieli się na działki nr ewid.: **1377/7** i 1377/8;
działka nr ewid. 1378/3 dzieli się na działki nr ewid.: **1378/5** i 1378/6;
działka nr ewid. 1383/2 dzieli się na działki nr ewid.: **1383/4** i 1383/5;
działka nr ewid. 1384/2 dzieli się na działki nr ewid.: **1384/5** i 1384/6;
działka nr ewid. 1386/2 dzieli się na działki nr ewid.: **1386/4** i 1386/5;
działka nr ewid. 1387/1 dzieli się na działki nr ewid.: **1387/3** i 1387/4;
działka nr ewid. 1388/1 dzieli się na działki nr ewid.: **1388/3** i 1388/4;
działka nr ewid. 37/2 dzieli się na działki nr ewid.: **37/3** i 37/4;

- obręb 0008 Sobów:

działka nr ewid. 1823 dzieli się na działki nr ewid.: **1823/1** i 1823/2;
działka nr ewid. 1824 dzieli się na działki nr ewid.: **1824/1** i 1824/2;
działka nr ewid. 1825 dzieli się na działki nr ewid.: **1825/1** i 1825/2;
działka nr ewid. 1826 dzieli się na działki nr ewid.: **1826/1** i 1826/2;
działka nr ewid. 1840 dzieli się na działki nr ewid.: **1840/1** i 1840/2;
działka nr ewid. 1841 dzieli się na działki nr ewid.: **1841/1** i 1841/2;

działka nr ewid. 1842 dzieli się na działki nr ewid.: **1842/1** i 1842/2;
działka nr ewid. 1843 dzieli się na działki nr ewid.: **1843/1** i 1843/2;
działka nr ewid. 1844 dzieli się na działki nr ewid.: **1844/1** i 1844/2;
działka nr ewid. 1845 dzieli się na działki nr ewid.: **1845/1** i 1845/2;
działka nr ewid. 1846 dzieli się na działki nr ewid.: **1846/1** i 1846/2;
działka nr ewid. 1848 dzieli się na działki nr ewid.: **1848/1** i 1848/2;
działka nr ewid. 1849 dzieli się na działki nr ewid.: **1849/1** i 1849/2;
działka nr ewid. 1858 dzieli się na działki nr ewid.: **1858/1** i 1858/2;
działka nr ewid. 1739/3 dzieli się na działki nr ewid.: **1739/4** i 1739/5;
działka nr ewid. 1740/2 dzieli się na działki nr ewid.: **1740/3** i 1740/4. *

- *Pogrubioną czcionką oznaczono numery działek przeznaczonych pod inwestycję, pochyłą czcionką oznaczono numery działek ograniczanych w korzystaniu z nieruchomości (poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji).*

2. Dokumentacja podziałowa została przyjęta do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego przez Prezydenta Miasta Tarnobrzega w dniach: 27 lipca 2022 r. pod numerem ewidencyjnym P.1864.2022.445, 28 lipca 2022 r. pod numerem ewidencyjnym P.1864.2022.451, 8 listopada 2022 r. pod numerami ewidencyjnymi P.1864.2022.689 i P.1864.2022.690, 11 stycznia 2023 r. pod numerem ewidencyjnym P.1864.2023.26, 28 marca 2023 r. pod numerem ewidencyjnym P.1864.2023.226 i 31 lipca 2023 r. pod numerem ewidencyjnym P.1864.2023.494.
3. Mapy z podziałami nieruchomości (72 sztuki) wraz z wykazami zmian gruntowych, stanowią integralną część niniejszej decyzji jako Załącznik Nr 2.

VI. Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej, w szczególności dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego, w tym zjazdu do nieruchomości, lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzania na nich ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii.

1. Nieruchomości, na których **określa się ograniczenia w korzystaniu** w celu zapewnienia prawa do wejścia na ich teren dla prowadzenia inwestycji kolejowej, polegającego na wykonaniu **na tych nieruchomościach** robót budowlanych dotyczących: budowy i przebudowy układu drogowego, założenia i przeprowadzenia przewodów służących do przesyłania energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji (oznaczone kolorem żółtym na Załączniku nr 1 do niniejszej decyzji):

powiat miasto Tarnobrzeg, jednostka ewidencyjna 186401_1 Tarnobrzeg, obręb 0004 Mokrzeszów:

Lp.	Nr działki przed podziałem lub niezdelonej	Nr działki po podziale
1	1397	1397/2
2	3/4	3/6
3	1081/1	1081/4
4	1081/2	1081/6
5	1352/2	1352/4
6	33	33/2, 33/3
7	36	-

** Pogrubioną czcionką zaznaczono działki objęte ograniczeniem w korzystaniu z nieruchomości.*

2. Do ograniczeń, o których mowa powyżej, stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-7 oraz art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (art. 9q ust. 1a ustawy o transporcie kolejowym).

VII. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości lub map z projektami podziału nieruchomości, które stają się własnością Skarbu Państwa, oraz w stosunku do których PLK S.A. nabywa, z dniem w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanie się ostateczna, prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych nabytych z mocy prawa przez Skarb Państwa lub stanowiących jego własność, oraz prawo własności urządzeń znajdujących się na tych nieruchomościach.

1. **Działki położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji, podlegające podziałowi, które staną się własnością Skarbu Państwa, do których PKP PLK S.A. uzyska prawo użytkowania wieczystego:**

powiat miasto Tarnobrzeg, jednostka ewidencyjna 186401_1 Tarnobrzeg:

- obręb 0004 Mokrzeszów:

33/1 (33); 1022/1 (1022); 1355/1 (1355); 1362/1 (1362); 1385/1 (1385); 1389/1 (1389); 1390/1 (1390); 1391/1 (1391); 1392/1 (1392); 1393/1 (1393); 1394/1 (1394); 1395/1 (1395); 1396/1 (1396); 1397/1 (1397); 4/3 (4/2); 5/3 (5/2); 6/3 (6/2); 7/3 (7/2); 8/3 (8/2); 9/3 (9/2); 10/3 (10/2); 11/4 (11/2); 3/5 (3/4); 1033/4 (1033/2); 1034/4 (1034/2); 1039/4 (1039/2); 1040/4 (1040/2); 1060/4 (1060/2); 1061/4 (1061/2); 1065/9 (1065/4); 1065/11 (1065/7); 1066/4 (1066/2); 1067/4 (1067/2); 1081/3 (1081/1); 1081/5 (1081/2); 1352/3 (1352/2); 1353/4 (1353/2); 1354/4 (1354/2); 1356/4 (1356/2); 1357/4 (1357/2); 1358/4 (1358/2); 1359/4 (1359/2); 1360/4 (1360/2); 1361/4 (1361/2); 1363/4 (1363/2); 1364/4 (1364/2); 1375/7 (1375/3); 1376/7 (1376/3); 1377/7 (1377/3); 1378/5 (1378/3); 1383/4 (1383/2); 1384/5 (1384/2); 1386/4 (1386/2); 1387/3 (1387/1); 1388/3 (1388/1); 37/3 (37/2);

- obręb 0008 Sobów:

1823/1 (1823); **1824/1** (1824); **1825/1** (1825); **1826/1** (1826); **1840/1** (1840); **1841/1** (1841); **1842/1** (1842); **1843/1** (1843); **1844/1** (1844); **1845/1** (1845); **1846/1** (1846); **1848/1** (1848); **1849/1** (1849); **1858/1** (1858); **1739/4** (1739/3); **1740/3** (1740/2).*

** Pogrubioną czcionką zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję, w nawiasach wskazano numery działek przed podziałem.*

2. Nieruchomości wskazane w ust. 1 staną się własnością Skarbu Państwa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna (art. 9s ust. 3 pkt 1 ustawy o transporcie kolejowym).

3. Jeżeli na ww. nieruchomościach lub prawie użytkowania wieczystego tych nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, z dniem w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanie się ostateczna, prawa te wygasają (art. 9s ust. 3a ustawy o transporcie kolejowym).

4. Decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości praw dotyczących własności lub użytkowania wieczystego nieruchomości wymienionych w ust. 1.

VIII. Oznaczenie terenu dróg publicznych, przez które przejścia wymaga realizacja inwestycji kolejowej i w stosunku do których PLK S.A. jest uprawniona do nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji.

1. Realizacja przedsięwzięcia wymaga przejścia przez tereny dróg publicznych, wobec tego na podstawie przepisu art. 9ya ust. 1 ustawy o transporcie kolejowym, PLK S.A. jest uprawniona do nieodpłatnego zajęcia tego terenu na czas realizacji inwestycji. Zakres terenu zajmowanego nieodpłatnie na czas realizacji inwestycji, oznaczonego kolorem fioletowym na Załączniku nr 1 do decyzji, obejmuje działki o nr ewid.:

powiat miasto Tarnobrzeg, jednostka ewidencyjna 186401_1 Tarnobrzeg, obręb 0004 Mokrzeszów:

2/6; 1225/1; 35/2.

3. Za szkody powstałe w wyniku działań, o których mowa w ust. 1, przysługuje od PLK S.A. odszkodowanie, ustalone na zasadach wynikających z Kodeksu cywilnego (art. 9ya ust. 6 ustawy o transporcie kolejowym).

IX. Określenie terminu wydania nieruchomości.

Określa się termin wydania nieruchomości na 31 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

X. Pozostałe ustalenia.

1. Za nieruchomości oraz za ograniczone prawa rzeczowe do nieruchomości, o których mowa w art. 9s ust. 3 i 3a oraz art. 9x ust. 4 ustawy o transporcie kolejowym, od podmiotu, na rzecz którego wydawana jest decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, przysługuje odszkodowanie dotychczasowym właścicielom lub użytkownikom

wieczystym nieruchomości, a także osobom, którym przysługują ograniczone prawa rzeczowe do nieruchomości (art. 9y ust. 1 ww. ustawy).

2. Wysokość odszkodowania ustala wojewoda w drodze decyzji, w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stała się ostateczna (art. 9y ust. 2 ww. ustawy).
3. Wysokość odszkodowania ustala się na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego, według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej przez organ pierwszej instancji oraz według jej wartości w dniu wydania decyzji ustalającej wysokość odszkodowania. Odszkodowanie podlega waloryzacji na dzień wypłaty według zasad obowiązujących w przypadku zwrotu wywłaszczonych nieruchomości (art. 9y ust. 3 ww. ustawy).
4. W przypadku, jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, wysokość odszkodowania przysługującego dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu zmniejsza się o kwotę równą wartości wygaśniętych ograniczonych praw rzeczowych (art. 9y ust. 3a ww. ustawy).
5. Jeżeli na nieruchomościach, które stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa, lub na prawie użytkowania wieczystego tych nieruchomości jest ustanowiona hipoteka, wysokość odszkodowania z tytułu wygaśnięcia hipoteki ustala się w wysokości świadczenia głównego wierzytelności zabezpieczonej hipoteką, wraz z odsetkami zabezpieczonymi tą hipoteką. Odszkodowanie to podlega zaliczeniu na spłatę świadczenia głównego wierzytelności zabezpieczonej hipoteką wraz z odsetkami (art. 9y ust. 3c ww. ustawy).
6. Odszkodowanie z tytułu wygaśnięcia ograniczonych praw rzeczowych w wysokości ustalonej na dzień, o którym mowa w ust. 3, wypłaca się osobom, którym te prawa przysługiwały (art. 9y ust. 3d ww. ustawy).
7. Jeżeli dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej odpowiednio wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 28 dni od dnia:
 - 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji,
 - 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
 - 3) w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stała się ostateczna- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego (art. 9y ust. 3e ww. ustawy).
8. Do egzekucji obowiązków wynikających z decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (art. 9u ww. ustawy).

XI. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności.

Na podstawie art. 9w ust. 1 i 2 ustawy o transporcie kolejowym, na wniosek PLK S.A., zostaje nadany przedmiotowej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wobec powyższego, decyzja niniejsza:

- 1) przyznaje PLK S.A. prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- 2) zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,

- 3) uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez PLK S.A.,
- 4) uprawnia wojewodę do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

XII. Załączniki do decyzji:

Integralną część niniejszej decyzji stanowią:

- **Załącznik nr 1** - mapa w skali 1:500 przedstawiająca proponowany przebieg linii kolejowej, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla planowanych obiektów budowlanych, określająca oznaczenie terenu objętego inwestycją, w tym przebieg linii rozgraniczającej teren oraz oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej ma wywołać skutek w postaci ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości – 5 arkuszy (oraz legenda oznaczeń i orientacja),
- **Załącznik nr 2** - mapa w skali 1:500 zawierająca projekt podziału nieruchomości – 72 arkusze wraz z tabelarycznymi wykazami zmian gruntowych.

UZASADNIENIE

W dniu 27 września 2023 r., Pan Mateusz Wanat – pełnomocnik PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, złożył do Wojewody Podkarpackiego wniosek w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.: „Rozbudowa i przebudowa linii kolejowej nr 25 Łódź Kaliska – Dębica na odcinku od km 249,314 do km 252+072 wraz z budową, przebudową, rozbudową i rozbiórką niezbędnej infrastruktury technicznej”, realizowana w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Prace na liniach kolejowych nr 25, 74, 78 na odcinku Stalowa Wola – Tarnobrzeg/ Sandomierz – Ocice/ Padew – Prace projektowe” – ZAKRES AB. Po wezwaniu wniosek został skutecznie uzupełniony w dniu 6 listopada 2023 r.

Przedmiotowa inwestycja lokalizowana jest w województwie podkarpackim, w mieście Tarnobrzeg, na działkach położonych w obrębach Mokrzychów i Sobów.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje rozbudowę i przebudowę linii kolejowej nr 25 Łódź Kaliska – Dębica od km 250,028 do km 252,057 oraz na odcinku tej linii od km 249,314 do km 252,072 budowę, przebudowę, rozbudowę i rozbiórkę niezbędnej infrastruktury technicznej oraz innych obiektów budowlanych będących elementami infrastruktury kolejowej. Przedsięwzięcie będzie obejmować także roboty budowlane dotyczące infrastruktury drogowej w zakresie niezbędnym dla funkcjonowania inwestycji kolejowej i terenów sąsiednich. Przewidziana jest również rozbiórka urządzeń budowlanych i elementów zagospodarowania kolidujących z projektowaną inwestycją kolejową.

Przedmiotowa inwestycja podlega uregulowaniom ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2023 r., poz. 602, ze zm.) i zgodnie z art. 9o ust. 1, wniosek złożony przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. w sprawie ustalenia lokalizacji linii kolejowej, podlega rozpatrzeniu przez wojewodę.

Do wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji inwestor załączył komplet dokumentów wymaganych art. 9o ust. 3 powoływanej wyżej ustawy, w tym udokumentował spełnienie obowiązku określonego w pkt 4, przedkładając opinie:

- Ministra Obrony Narodowej (Szefa Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego) - nr 1549/21 z dnia 15 czerwca 2021 r.,
- Regionalnego Dyrektora Lasów Państwowych w Lublinie znak ZS.2215.1.30.2022 z dnia 22 czerwca 2022 r.,

- Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyślu, Delegatury w Tarnobrzegu znak: T-IRN.5183.43.2021.SS z dnia 30 czerwca 2021 r.
- Marszałka Województwa Podkarpackiego - znak RR-IV.760.7.2.2021.AP z dnia 30 czerwca 2021 r.,
- Prezydenta Miasta Tarnobrzega – znak TID-V.7226.15.1.2022 z dnia 22 czerwca 2022 r. (w zakresie zadań samorządowych, służących realizacji inwestycji celu publicznego),
- Zarządu Województwa Podkarpackiego - uchwała nr 292/5748/21 z dnia 29 czerwca 2021 r.,
- Prezydenta Miasta Tarnobrzega – znak TID-V.7226.15.2.2022 z dnia 19 lipca 2022 r. (w odniesieniu do ochrony samorządowych obiektów infrastruktury oraz jako zarządca drogi publicznej),
- PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Lublinie - znak IZ04IN.2233.272.2022.1 z dnia 7 czerwca 2022 r.

Powyższe organy pozytywnie zaopiniowały przedmiotowy wniosek.

Ponadto przedłożono:

- pismo Ministra Zdrowia z dnia 25 maja 2021 r., znak DLD.510.845.2021.AM, informujące o uprawnieniach do wydawania opinii wyłącznie w odniesieniu do inwestycji lokalizowanych w miejscowościach uzdrowiskowych, co nie dotyczy obszaru, na którym planowana jest przedmiotowa inwestycja, nie posiadająca statusu uzdrowiska, ani obszaru ochrony uzdrowiskowej,
- pismo Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni znak INZ.8114.184.2021.ASW z dnia 2 czerwca 2021 r. informujące, iż tereny objęte przedmiotową inwestycją zlokalizowane są poza obszarem właściwości terytorialnej Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni oraz poza pasem technicznym i ochronnym brzegu morskiego, jak również poza granicami portu i przystani,
- pismo Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Krośnie znak KRO.5120.182.2021.KM z dnia 10 czerwca 2021 r. stwierdzające, że inwestycja usytuowana jest poza granicami terenu górniczego, co przesądza o bezprzedmiotowości postępowania,
- postanowienie Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Kielcach znak KIE.5120.74.2021.MG z dnia 17 czerwca 2021 r. umarzające postępowanie w sprawie wydania opinii, ze względu na brak terenu górniczego, w granicach obszaru objętego opracowaniem, wobec czego brak jest podstaw do wydania opinii
- pismo Regionalnego Dyrektora Lasów Państwowych w Krośnie znak ZS.2215.33.2022 z dnia 27 maja 2022 r. przekazujące wniosek o opinię Dyrektorowi Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Lublinie, ze względu na właściwość miejscową.

Ze względu na przebieg inwestycji, pozostałe opinie wymienione w art. 90 ust. 3 pkt 4 nie były w tym przypadku wymagane.

Przedmiotowa inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, ze zm.). Przedłożono ostateczną decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie (RDOŚ), znak: WOOS.4201.10.2017.AH.102, z dnia 22 lutego 2018 r., o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Prace na liniach kolejowych nr 25, 74, 78 na odcinku Stalowa Wola – Tarnobrzeg/Sandomierz – Ocice/Padew”, wydaną dla PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa. W ww. decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska stwierdzono brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko

dla ww. przedsięwzięcia, ustalając jednocześnie warunki projektowania i realizacji przedsięwzięcia.

Rozpoznając wniosek PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, tut. organ spełnił wymagania dotyczące procedury administracyjnej, określone w ustawie z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym.

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania wysłano wnioskodawcy, właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji, na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

O prowadzonym postępowaniu pozostałe strony zostały powiadomione w formie obwieszczeń. Obwieszczenie zawiadamiające o wszczęciu postępowania w powyższej sprawie zostało opublikowane w gazecie lokalnej Nowiny w dniu 14 grudnia 2023 r. i wywieszone na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Tarnobrzega oraz Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie. Ponadto ww. obwieszczenie zostało zamieszczone na stronach internetowych, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynach Informacji Publicznej tych urzędów.

Po obwieszczeniu o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia lokalizacji linii kolejowej nie wpłynęły żadne zastrzeżenia do przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z wymaganiem art. 9o ust 5a ustawy o transporcie kolejowym, Wojewoda wystąpił o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania przestrzennego terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią. Decyzją znak R.RPP.611.60.2024.MC z dnia 31 stycznia 2024 r. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie umorzył postępowanie administracyjne dotyczące uzgodnienia projektu niniejszej decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej w związku z ustaleniem, że działania przedstawione w projekcie tej decyzji nie będą prowadzone na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, a tym samym brak jest podstaw materialnoprawnych do wydania decyzji uzgadniającej projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej.

We wniosku z dnia 27 września 2023 r., inwestor - PKP PLK S.A. zawarł ponadto prośbę o nadanie przedmiotowej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności z uwagi na interes społeczny i gospodarczy.

Inwestor wskazał, że w interesie społecznym jest jak najszybsze przygotowanie dokumentacji projektowej, uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych, a w dalszej kolejności rozpoczęcie robót budowlanych.

Zaznaczył ponadto, że przedmiotowa inwestycja usprawni system transportu kolejowego, zwiększy bezpieczeństwo podróży oraz skróci czas podróżowania. Zostaną zastosowane rozwiązania minimalizujące oddziaływanie linii kolejowej na środowisko przyrodnicze i ludzi. Poprawa infrastruktury kolejowej to również zmniejszone ryzyko awarii. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje zwiększenie bezpieczeństwa ładunków w transporcie i zmniejszenie prawdopodobieństwa wypadków kolejowych, a tym samym zmniejszenie zagrożenia oddziaływania ładunków niebezpiecznych na środowisko.

Wyjaśnił, że dotychczasowy stan linii kolejowej nr 25 na przedmiotowym odcinku nie spełnia kompleksowo wymogów dla ciągów komunikacyjnych o znaczeniu państwowym, dlatego konieczna jest jego przebudowa. W wyniku realizacji przedmiotowego projektu nastąpi poprawa płynności ruchu, co przyczyni się do poprawy efektywności energetycznej,

zmniejszenia zużycia paliw, a w konsekwencji – do redukcji emisji gazów cieplarnianych, co spowoduje ograniczenie kosztów zewnętrznych pochodzących z transportu kolejowego.

Celem planowanego przedsięwzięcia jest przede wszystkim polepszenie jakości usług przewozowych. Realizacja przedsięwzięcia pozwoli na dostosowanie infrastruktury technicznej linii do prognozowanych wielkości przewozów pasażerskich i towarowych, a także na osiągnięcie parametrów technicznych wymaganych regulacjami: Technicznymi Specyfikacjami Interoperacyjności, przepisami Unii Europejskiej, przepisami krajowymi, stosownymi normami oraz przepisami wewnętrznymi PKP PLK S.A. Będzie to miało pozytywny wpływ na zwiększenie dostępności mieszkańców regionu do transportu kolejowego zarówno w kontekście dojazdów do pracy, do ośrodków usług i kultury itp. Skutkiem wtórnym będzie stymulowanie rozwoju społeczno-gospodarczego regionu.

Wnioskodawca dodał, że inwestycja umożliwi przejęcie części pasażerów przez transport kolejowy z transportu drogowego, co spowoduje spadek liczby pojazdów w ruchu drogowym – wpłynie to na oszczędności w kosztach zewnętrznych transportu, w tym ograniczenie emisji gazów cieplarnianych, emisji zanieczyszczeń do atmosfery, zmniejszenie liczby wypadków i kongestii.

Zaakcentował, że nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności umożliwi niezwłoczne kontynuowanie procedur formalnych dla przedmiotowego przedsięwzięcia, w tym przyspieszy pozyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę. Ponadto, finansowanie dokumentacji dla inwestycji zostało ujęte w Programie Operacyjnym Polska Wschodnia 2014-2020, dlatego szybkie procedowanie decyzji administracyjnych jest kluczowe dla jej realizacji.

W myśl art. 9w. ust. 2 ustawy o transporcie kolejowym, nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności jest niezbędne do wykazania prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w rozumieniu ustawy Prawo budowlane i umożliwia niezwłoczne kontynuowanie procedur formalnych dla planowanego przedsięwzięcia, w tym przyspiesza pozyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

Biorąc pod uwagę wykazany przez inwestora interes społeczny oraz gospodarczy, w aspekcie wyżej opisanych przesłanek, zasadnym jest nadanie niniejszej decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej rygoru natychmiastowej wykonalności.

Z uwagi na to, iż zostały spełnione wymogi warunkujące wydanie wnioskowanej decyzji, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego:

- a) inwestorowi w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji,
- b) właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych decyzją w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu,
- c) pozostałym stronom w terminie 14 dni od dnia dokonania publicznego ogłoszenia.

Obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wojewody Podkarpackiego, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Wojewodzie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Wniosek o pozwolenie na budowę linii kolejowej należy złożyć do Wojewody Podkarpackiego.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111) niniejsza decyzja podlega opłacie skarbowej.
W dniu 17.08.2023 r. uiszczono opłatę skarbową na nr rachunku bankowego Urzędu Miasta Rzeszowa: 17 1020 4391 2018 0062 0000 0423 Bank PKO BP.

Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO

**Marek Bajdak
Dyrektor
Wydziału Nieruchomości**

Otrzymują:

1. Pan Mateusz Wanat – pełnomocnik PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
2. Prezydent Miasta Tarnobrzega (decyzja ostateczna + zał. nr 2)

Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Tarnobrzega (decyzja ostateczna – e-PUAP – administracja arch.-bud.)
2. Podkarpacki Urząd Wojewódzki – Wydział Infrastruktury (decyzja ostateczna - za pośrednictwem systemu informatycznego)