

PESEL

**OŚWIADCZENIE
o stanie majątkowym prokuratora**

Właściwy urząd skarbowy

Urząd Skarbowy

Ja, niżej podpisany(a) *Jarosław Karalus, nazwisko rodowe: Karalus*

(imiona i nazwisko, nazwisko rodowe – również w przypadku mężczyzn)

urodzony(a)

zatrudniony (a) w *Prokuratura Krajowa – prokurator*

(miejsce zatrudnienia, stanowisko)

zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 28 stycznia 2016 r. – Prawo o prokuraturze (Dz. U. poz. 177, z późn. zm.¹⁾) oświadczam, że w skład mojego majątku osobistego oraz objętego małżeńską wspólnością majątkową wchodzi:

I

Zasoby pieniężne

1. Środki zgromadzone w walucie polskiej: *10 000,00 zł (gotówka)*
2. Środki zgromadzone w walucie obcej: *3,77 GBP*

II

Nieruchomości i tytuły prawne do ich posiadania

1. Dom: *(2 budynki mieszkalne):*

powierzchnia: *238 m² (łącznie)*

położony na działce o powierzchni: *1049 m²*

adres:

tytuł prawny: *współwłasność; małżeńska wspólność ustawowa*

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579, 2103, 2149 i 2261 oraz z 2017 r. poz. 38, 1139 i 1452.

1a.Dom (*segment*):

powierzchnia: 120 m²

położony na działce o powierzchni: 307 m²

adres: [REDACTED]

tytuł prawny: *współwłasność; udział 1/4 (majątek osobisty – nabyty w drodze spadku w 2008 r.)*

1b.Dom (*letniskowy*):

powierzchnia: 80 m²

położony na działce o powierzchni: 786 m²

adres: [REDACTED]

tytuł prawny: *współwłasność; udział 1/4 (majątek osobisty – nabyty w drodze spadku w 2008 r.)*

2. Mieszkanie:

powierzchnia: 71,89 m² + 16,44 m² (garaż)

adres: [REDACTED]

tytuł prawny: *odrębna własność lokalu; udział 1/4 (majątek osobisty – nabyty w drodze spadku w 2008 r.)*

2a.Mieszkanie:

powierzchnia: 46,1 m²

adres: [REDACTED]

tytuł prawny: *odrębna własność lokalu; małżeńska wspólność ustawowa*

2b.Mieszkanie:

powierzchnia: 37 m²

adres: [REDACTED]

tytuł prawny: *spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu; udział 1/4 (majątek osobisty – nabyty w drodze spadku w 2008 r.)*

3. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 891 m²

adres: [REDACTED]

tytuł prawny: *współwłasność; udział 5/8 (majątek osobisty – nabyty w drodze spadku w 2008 r.), nieruchomość zabudowana pawilonem handlowo-usługowym o pow. 488 m²*

3a. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 105 m²

adres: [REDACTED]

tytuł prawny (własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane): *współwłasność; udział 1/4 (majątek osobisty – nabyty w drodze spadku w 2008 r.), nieruchomość niezabudowana*

3b. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 663 m²

adres: [REDACTED]

tytuł prawny (własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane): *współwłasność; udział 1/20 (majątek osobisty – nabyty w drodze spadku w 2008 r.), nieruchomość niezabudowana*

3c. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 276,9 m²

adres: [REDACTED]

tytuł prawny (własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane): *współwłasność; udział 1/4 (majątek osobisty – nabyty w drodze spadku w 2008 r.) – pawilon handlowo-usługowy, położony na gruncie objętym wieloletnią dzierżawą: dzierżawcą gruntu jest współwłaściciel – osoba najbliższa (matka)*

3d. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 48,9 m²

adres: [REDACTED]

tytuł prawny (własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane): *spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowego; udział 1/4 (majątek osobisty nabyty w drodze spadku w 2008 r.)*

3e. Inne nieruchomości:

powierzchnia: 62,6 m²

adres: [REDACTED]

tytuł prawny (własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane): *odrębna własność lokalu użytkowego; małżeńska wspólność ustawowa*

4. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: *nie posiadam*

powierzchnia: m²

adres:

rodzaj zabudowy:

tytuł prawny (własność, współwłasność, użytkowanie wieczyste, dzierżawa, inny tytuł, podać jaki):

Z tego tytułu osiągnąłem (osiągnęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: *nie osiągnąłem*

III

Rzeczy ruchome o wartości jednostkowej powyżej 10 000 zł

(w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji)

samochód osobowy Toyota RAV4 hybryd, rok prod. 2016; małżeńska wspólność ustawowa
samochód osobowy Ford Focus, rok prod. 2008; udział 1/2 – małżeńska wspólność
ustawowa, udział 1/2 – osoba najbliższa (syn)

IV

Udziały i akcje w spółkach prawa handlowego

(nazwa spółki, siedziba, wielkość udziałów, ilość akcji)

nie posiadam

V

Instrumenty finansowe w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz. U. z 2016 r. poz. 1636, z późn. zm.²⁾) inne niż wskazane

w pkt IV

(rodzaj, ilość i wartość)

<i>IKE (SFIO Subf. Pekao Spokojna Inwestycja i Pekao Obligacji Wysokojakościowych) –</i>	
<i>jedn. ucz. o wartości:</i>	59 268,97 zł;
<i>IKE (SFIO Subf. Pekao Spokojna Inwestycja, Pekao Obligacji Wysokojakościowych i Pekao</i>	
<i>Dynamicznych Spółek) – jedn. ucz. o wartości:</i>	
<i>(program emerytalny żony – środki z majątku wspólnego)</i>	
<i>IKZE Dobrowolny Fundusz Emerytalny PZU – jedn. ucz. o wartości</i>	104 766,60 zł;
<i>IKZE Dobrowolny Fundusz Emerytalny PZU – jedn. ucz. o wartości</i>	104 772,42 zł;
<i>(program emerytalny żony – środki z majątku wspólnego)</i>	
<i>PEKAO FI Spokojna Inwestycja – jedn. ucz. o wartości</i>	1 519,20 zł;
<i>PEKAO FI Dynamicznych Spółek – jedn. ucz. o wartości</i>	7 443,51 zł;
 <i>ALIANZ – rachunek lokacyjny:</i>	 16 650,72 zł;
<i>Certyfikaty inwestycyjne:</i>	
<i>PZUAKORD [200 szt.]</i>	27 772,00 zł;
<i>GSW5YPLNNEWWR [20 szt.]</i>	23 000,00 zł;
<i>UCXXBAYGN062 [50 szt.]</i>	49 900,00 zł

VI

Dochody podlegające opodatkowaniu podatkiem dochodowym od osób fizycznych, uzyskane w okresie roku przed dniem, na który składane jest oświadczenie, o ile ich łączna wartość przekracza 10 000 zł, i ich źródła, z wyłączeniem dochodów uzyskanych w związku z zajmowaniem stanowiska prokuratora³⁾

przychód z tytułu najmu lokali wskazanych w pkt. 2, 3, 3a, 3b, 3c i 3d stanowiących majątek osobisty – 135 890,33 zł (opodatkowane podatkiem ryczałtowym – PIT 28);

przychód z tytułu najmu lokali wskazanych w pkt. 2a i 3e, stanowiących majątek wspólny (wspólnota małżeńska) – 51 799,11 zł (opodatkowane podatkiem ryczałtowym – PIT 28 – przez żonę)

VII

Mienie nabyte przez składającego oświadczenie albo jego małżonka od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub samorządowej osoby prawnej, które podlegało zbyciu w drodze przetargu

(podać rodzaj mienia, datę nabycia, od kogo)

Nie nabyłem.....
.....
.....
.....

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1948 i 1997 oraz z 2017 r. poz. 724, 768, 791 i 1089.

³⁾ Zgodnie z art. 104 § 5a ustawy – Prawo o prokuraturze – oświadczenie składane w związku z objęciem stanowiska prokuratora nie zawiera informacji, o których mowa w art. 104 § 1 pkt 6 ustawy – Prawo o prokuraturze. Oświadczenie składane w związku z opuszczeniem stanowiska prokuratora zawiera informacje, o których mowa w art. 104 § 1 pkt 6 ustawy – Prawo o prokuraturze, za okres od dnia 1 stycznia roku opuszczenia stanowiska do dnia jego opuszczenia.

VIII

Wierzytelności pieniężne i zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 zł

(w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki, warunki na jakich zostały udzielone, wobec kogo, w jakiej wysokości, wysokość pozostałego zadłużenia)

- kredyt mieszkaniowy (hipoteczny) zaciągnięty wspólnie z żoną w Banku Pekao SA. – Oddział w Skierniewicach w 2013 r., w wysokości 500 000 zł na 15 lat; na dzień 31 grudnia 2024 r. pozostało do spłaty: 110 815,93 zł (oprocentowanie zmienne – rata miesięczna ok. 3 800 zł);
 - zadłużenie na karcie kredytowej Pekao Elastyczna: 14 03,91 zł,
 - limit kredyty w rachunku 10 000 zł, wykorzystany: 1 586,81 zł.
-
-
-
-

IX

Inne dodatkowe dane o stanie majątkowym

- ALIANZ – polisa ubezpieczeniowa na życie (suma ubezpieczenia): 273 171,00 zł;
- w dniu 5 sierpnia 2025 r. otrzymałem kwotę 34 569,84 zł (kwota brutto, opodatkowana podatkiem PIT) tytułem zasądzzonego wynagrodzenia za rok 2022, wraz z odsetkami ustawowymi w kwocie 11 900,74 zł (wyrok Sądu Rejonowego dla miasta stołecznego Warszawy w Warszawie z dnia 25.06.2025 r., sygn. [REDAKCYJNE] – wyrok sądu pierwszej instancji opatrzony rygorem natychmiastowej wymagalności; nie mam wiedzy o jego zaskarżeniu lub uprawomocnieniu się);
- w dniu 18 kwietnia 2025 r. otrzymałem kwotę 7 500 zł (kwota brutto, opodatkowana podatkiem PIT) z tytułu członkostwa w zespole konkursowym opracowującym test na aplikację uzupełniającą sędziowską w 2025 r.

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

[REDAKCYJNE]

08.04.2026r.

(miejscowość, data)

[REDAKCYJNE]

na oryginale właściwy podpis