

UMOWA Nr..... / 2025

zawarta w Gdańsku w dniu2025 r. pomiędzy:

Skarbem Państwa – Kuratorium Oświaty w Gdańsku, ul. Chmielna 74/76, 80-748 Gdańsk, NIP 5832123974, REGON 006473076 reprezentowanym przez:

Grzegorza Krygera – Pomorskiego Kuratora Oświaty

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....,

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

stosownie do dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w badaniu rynku nr (wartość przedmiotu umowy poniżej 130.000,00 zł) została zawarta umowa (dalej: Umowa) o następującej treści:

§ 1. Przedmiot Umowy i warunki realizacji

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania kompleksowej usługi przeprowadzki dokumentacji aktowej Zamawiającego, szczegółowo określonej w zaproszeniu do składania ofert, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy [dalej jako: „Mienie”] pomiędzy lokalizacjami określonymi w ust. 2 niniejszego paragrafu [dalej jako: „Przedmiot Umowy”].
2. Przedmiot Umowy obejmuje przeniesienie 300mb dokumentów aktowych, teczek, kartonów pomiędzy pomieszczeniami oraz piętrami na miejsce docelowe w następującej lokalizacji: Gdańsk, ul. Chmielna 74/76.
3. Przedmiot Umowy obejmuje także dostarczenie odpowiedniej ilości trwałych i odpornych na uszkodzenia pojemników oraz innych materiałów niezbędnych do pakowania Mienia.
4. Termin realizacji Przedmiotu Umowy nastąpi do dnia Termin rozpoczęcia realizacji umowy ustala się na dzień zawarcia umowy.
5. Przedmiot Umowy będzie wykonywany od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Zamawiającego.
6. Strony w celu sprawnej i prawidłowej realizacji umowy wyznaczą swoich przedstawicieli:
 - 1) ze strony Zamawiającego -
 - 2) ze strony Wykonawcy -
7. Zmiana osób wskazanych w ust. 6 nie powoduje zmiany umowy i dla swojej skuteczności wymaga pisemnego jednostronnego oświadczenia złożonego drugiej stronie.
8. Wykonawca posiada aktualną, ważną przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy polisę ubezpieczeniową OC na minimalną wartość 100 tys. złotych brutto, obejmującą zakres realizacji Przedmiotu Umowy, której kserokopia stanowi załącznik nr 4 do umowy.

9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za osoby, które realizują Przedmiot Umowy jak za działania i zaniechania własne.
10. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi warunkami i okolicznościami, które są niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy, a w szczególności z miejscem i warunkami wykonania umowy i nie wnosi żadnych uwag w tym zakresie.
11. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami, warunkami określonymi w zaproszeniu do składania ofert, wskazaniami nadzoru, Zamawiającego, obowiązującymi warunkami technicznymi, normami branżowymi oraz innymi przepisami przewidzianymi dla tego rodzaju robót.

§ 2. Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji Przedmiotu Umowy z zachowaniem należytej zawodowej staranności dla prowadzonej działalności zawodowej i zgodnie z:

- 1) warunkami określonymi w niniejszej umowie,
- 2) warunkami wynikającymi z właściwych dla przedmiotu umowy przepisów prawa, w szczególności BHP i ppoż.

2. Wykonawca jest zobowiązany do oddelegowania do zrealizowania Przedmiotu Umowy odpowiedniej liczby wykwalifikowanych pracowników. Pracownicy zobowiązani są posiadać ubrania firmowe pozwalające na identyfikację pracownika jako zatrudnionego przez Wykonawcę. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji Przedmiotu Umowy przedstawi Zamawiającemu listę wszystkich osób, które będą uczestniczyły w realizacji Przedmiotu Umowy ze strony Wykonawcy. W przypadku zmiany wskazanych osób, Wykonawca jest zobowiązany do zaktualizowania listy.

3. Przedmiot umowy Wykonawca będzie realizował sukcesywnie na podstawie poleceń wydawanych przez Zamawiającego.

4. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie środki transportu wewnętrznego do realizacji umowy zgodnie z poleceniami Zamawiającego, w postaci platform i wózków na kołach gumowanych, a także konieczne do realizacji Przedmiotu Umowy elektronarzędzia i narzędzia.

5. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia Mienia profesjonalnymi materiałami zabezpieczającymi, typu folie stretch, folie bąbelkowe, narożniki kartonowe, pianki, wypełniacze, taśmy, ostrzeżenia, etc.

6. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia szlaków komunikacyjnych, a także wind, przed uszkodzeniem, przy czym podczas transportu Mienia będzie korzystać wyłącznie z zabezpieczonych wind.

7. Do obowiązków Wykonawcy należy załadunek Mienia na środki transportu oraz jego należyte zabezpieczenie na czas transportu na środkach transportu, transport mienia oraz jego rozładunek, powrotne ustawienie Mienia zdemontowanego przez pracowników Wykonawcy w miejscu wskazanym przez pracowników Zamawiającego.

8. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności informacji uzyskanych w związku z realizacją Przedmiotu Umowy.

9. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Przedmiotu Umowy w taki sposób, aby nie zakłócać pracy osób zatrudnionych w obiektach.

10. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonywaniu Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia lub zmiany sposobu wykonywania Przedmiotu Umowy w terminie określonym przez Zamawiającego.

§ 3. Zobowiązania Zamawiającego

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) terminowego przygotowania, wydania i przyjęcia Mienia do transportu,
- 2) terminowego udostępnienia Wykonawcy pomieszczeń, pomiędzy którymi nastąpi przeprowadzka,
- 3) zapewnienia osób koordynujących przeprowadzkę,
- 4) zapewnienia do dyspozycji w okresie trwania przeprowadzki przynajmniej jednej windy w miejscu przeprowadzki,
- 5) dokonania terminowej płatności za prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy.

§ 4. Warunki płatności

1. Maksymalna wartość umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia wynosi zł brutto w tym 23% podatku VAT, tj. netto .
2. Podstawą zapłaty Wynagrodzenia, będzie faktura VAT wystawiona przez Wykonawcę, po podpisaniu przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu odbioru wykonania przedmiotu umowy. Faktura, o której mowa w niniejszym ustępie, aby mogła być podstawą zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy Wynagrodzenia, musi zostać zaakceptowana przez Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturze widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.) (tzw. biała lista podatników VAT).
4. Zamawiający zachowuje prawo dokonania weryfikacji w dniu zlecenia płatności, czy numer rachunku bankowego Wykonawcy widnieje w wykazie podmiotów, o którym mowa w ust. 3 powyżej. W przypadku braku ujawnienia rachunku bankowego Wykonawcy w wykazie podmiotów VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania płatności do momentu pisemnego poinformowania przez Wykonawcę o ujawnieniu właściwego rachunku bankowego Wykonawcy w tym rejestrze, jednakże w takim przypadku Wykonawca nie będzie uprawniony do żądania zapłaty odsetek za opóźnienie spowodowane brakiem ujawnienia jego rachunku bankowego w rejestrze.
5. Nabywca wskazanym na fakturze VAT będzie: Kuratorium Oświaty w Gdańsku, ul. Chmielna 74/76, 80-748 Gdańsk, NIP 5832123974.
6. Odbiorca i płatnikiem wskazanym na fakturze VAT będzie: Kuratorium Oświaty w Gdańsku, ul. Chmielna 74/76, 80-748 Gdańsk, NIP 5832123974.

7. Zapłata Wynagrodzenia nastąpi w terminie 14 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury, o której mowa w ust. 2, przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem ust. 3 i 4.
8. Przez dzień zapłaty rozumie się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Wynagrodzenie zawiera wszelkie koszty wykonania Przedmiotu Umowy.

§ 5. Kary umowne i odpowiedzialność

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu Umowy lub opóźnienie w usunięciu stwierdzonych nieprawidłowości w wysokości 1 % Wynagrodzenia netto o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - b) w przypadku wypowiedzenia Umowy przez Zamawiającego na podstawie § 6 Umowy, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% Wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy;
 - c) za każdy inny przypadek nienależytego wykonania umowy w wysokości 150 zł za każde naruszenie;
2. Zamawiający zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego naliczoną karę umowną na zasadach kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca zapewni we własnym zakresie bezzwłoczne usunięcie wszelkich uszkodzeń wynikłych w czasie wykonywania Przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności za szkody ani następstwa nieszczęśliwych wypadków, wyrządzone przez Wykonawcę osobom trzecim, przy wykonywaniu i przy okazji wykonywania Przedmiotu Umowy. Wykonawca pokryje wszelkie szkody wyrządzone z tego tytułu.
5. Wszystkie szkody i nieprawidłowości powstałe podczas realizacji Umowy winny być niezwłocznie zgłaszane po zakończeniu przeprowadzki do koordynatora przeprowadzki ze strony Wykonawcy za pośrednictwem maila lub osobiście. Ze zgłoszenia osobistego strony winne sporządzić notatkę.
6. W razie stwierdzenia nieprawidłowości bądź wad w trakcie odbioru końcowego, Wykonawca zobowiązany jest je wszystkie usunąć w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W razie naruszenia przez Wykonawcę zobowiązania przewidzianego w zdaniu poprzednim, Zamawiający uprawniony jest do potrącenia powstałej szkody z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 6. Rozwiązanie umowy

Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku naruszenia przez Wykonawcę warunków umowy. Wypowiedzenie powinno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

§ 7. Siła Wyższa

1. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za szkodę poniesioną na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przez nią Umowy, spowodowanego wyłącznie zaistnieniem Siły Wyższej.
2. Siła Wyższa oznacza nadzwyczajną zmianę stosunków (w rozumieniu art. 357¹ Kodeksu Cywilnego) lub inny proces, zjawisko lub zdarzenie pozostające poza kontrolą Stron, które zaistnieje po dacie zawarcia umowy.

§ 8. Ochrona danych osobowych

Strony umowy zobowiązują się do przedstawienia swoim reprezentantom i osobom do współpracy obowiązku informacyjnego znajdującego się na stronie:

<https://www.kuratorium.gda.pl/obowiazek-informacyjny-wobec-osob-fizycznych-ktore-reprezentuja-strony-oraz-osob-wskazanych-do-realizacji-umowy-cywilnoprawnej/>

§ 9. Postanowienia końcowe

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wszystkie wymagane prawem pozwolenia na prowadzenie działalności objętej niniejszą Umową.
2. Wszelkie zmiany do niniejszej Umowy wymagają zgody obu Stron i zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie spory pomiędzy Stronami będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

.....

Zamawiający

.....

Wykonawca

Załączniki do umowy:

1. Formularz ofertowy Wykonawcy
2. Polisa OC
3. Harmonogram prac
4. Protokół odbioru