

ZARZĄDZENIE NR 1628/25
PREZYDENTA MIASTA GDAŃSKA

z dnia 9 września 2025 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 11, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, zm. poz. 1222, 1717 i 1881) w związku z art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2024 r. poz. 107, zm. poz. 1907) **zarządza się co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Skarbu Państwa, przeznaczoną do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat w części o pow. 87 m² działki nr 29/3, obr. 0716 o pow. 3153 m² położonej w rejonie ul. Zaroślak.

§ 2. Szczegółowe dane nieruchomości opianej w § 1 zawiera wykaz stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 3. Treść zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gdańsku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Miasto Gdańsk.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

Emilia Łodzińska
ZASTĘPCZYNI PREZYDENTA
MIASTA GDAŃSKA

Załącznik do zarządzenia Nr 1628/25

Prezydenta Miasta Gdańska

z dnia 9 września 2025 r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości nr działki, obręb, KW	Powierzchnia dzierżawy w m ²	Stawka czynszu dzierżawnego za 1 m ² netto	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie w mpzp	Termin dzierżawy
1.	Gdańsk rejon ul. Zaroślak	29/3, obr. 0716 KW GD1G/00032197/3	87,00 m ²	0,50 zł płatność w stosunku rocznym	nieruchomość gruntowa	przeznaczenie na ogród luźno leżący	MPZP o nr ew. 1123, teren nr 021-Z64 teren zieleni krajobrazowo-ekologicznej	oznaczony do 3 lat

Zasady aktualizacji opłat:

Minimalne stawki czynszu dzierżawnego podlegają waloryzacji przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w drodze obwieszczeń w Dz.Urz. Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” z wyłączeniem waloryzacji za okres, w którym wskaźnik ten będzie równy zero bądź ujemny. W przypadku gdy nie ogłoszono wskaźnika zmian cen nieruchomości dla danego rodzaju nieruchomości, waloryzacji dokonuje się przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z wyłączeniem waloryzacji za okres, w którym wskaźnik ten będzie równy zero bądź ujemny.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gdańsku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Miasto Gdańsk.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

Emilia Podzińska
ZASTĘPCZYNI PREZYDENTA
MIASTA GDAŃSKA