

Opole, dnia 11.10.2024 r.

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) – podaje się do publicznej wiadomości wyznaczone do zbycia na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa

L.p.	Położenie nieruchomości	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	Opole, ul. Oleska	OP1O/00082061/8 działka nr 35/14, a.m. 17, obręb Opole	0,3665	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem hotelu wraz z towarzyszącą infrastrukturą.	Zgodnie z uchwałą Rady Miasta Opola nr XXX/604/20 z dnia 24 września 2020 r. zatwierdzającą miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Oleskiej i Kazimierza Sosnkowskiego w Opolu, obszar lokalizacji nieruchomości oznaczonej jako działka 35/14, a.m. 17, obręb Opole, na rysunku planu oznaczony jest symbolem 6U – tereny zabudowy usługowej.	632 319,40 zł	sprzedaż w trybie art. 198g ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, na rzecz użytkowników wieczystych.
	Opole ul. Oświęcimska	OP1O/00159369/8 działka nr 248/1, obrub Grotowice	0,0351	Nieruchomość gruntowa w części zabudowana budynkiem niemieszkalnym wraz z towarzyszącą infrastrukturą.	Zgodnie z uchwałą Rady Miasta Opola nr XXIII/352/00 z dnia 27 kwietnia 2000 r. zatwierdzającą miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego osiedla Grotowice w Opolu, obszar lokalizacji nieruchomości oznaczonej jako działka 248/1, obręb Grotowice, na rysunku planu oznaczony jest symbolem RZ – tereny użytków zielonych.		

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 11.10.2024 r. do dnia 1.11.2024 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Opola w budynku przy Piastowskiej 17 (V piętro) oraz na Placu Wolności 7-8 (I piętro). Termin na realizację roszczenia wynikającego z art. 34 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy upływa z dniem 22.11.2024 r.

z up. Prezydenta Miasta
Maciej Wójcik
Prezydent Miasta