

Pan Adam Zan
Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Siedlcach
Kancelaria Komornicza nr XI
ul. Biała 8 lok. 3
08-100 Siedlce

wierzyciel: DOM spółka z o.o. z siedzibą w Siedlcach
ul. Zielona 13, lokal 2,
08-110 Siedlce
KRS 0000012345
NIP 521-12-22-222
REGON 0000005432
e-mail: dom@xzs.pl

dłużnik: Jan Mrok prowadzący działalność gospodarczą pod firmą Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe JM
ul. Jasna 14
08-110 Siedlce
PESEL 64080408133
NIP 521-11-11-111
REGON 0012345678
e-mail: mrok@xzs.pl

Wniosek o wszczęcie egzekucji

W imieniu wierzyciela, na podstawie tytułu wykonawczego, to jest wyroku Sądu Rejonowego w Siedlcach z dnia 2 września 2024 r. w sprawie V GC 111/22 (opatrzonego klauzulą wykonalności postanowieniem tego Sądu z dnia 30 września 2024 r.), wnoszę o wszczęcie egzekucji poprzez:

- I. wezwanie dłużnika Jana Mroka prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe JM w Siedlcach do opróżnienia i wydania wierzycielowi DOM sp. z o.o. z siedzibą w Siedlcach lokalu użytkowego nr 1 mieszczącego się w wielolokalowym budynku użytkowym na nieruchomości położonej przy ul. Jasnej 1 w Siedlcach, dla którego Sąd Rejonowy w Siedlcach VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SI1S/00090465/4, w terminie 3 dni, a w razie braku wydania go w tym terminie - wprowadzenia wierzyciela w posiadanie tego lokalu;
- II. wezwanie dłużnika Jana Mroka prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe JM w Siedlcach do dopuszczenia wierzyciela DOM sp. z o.o. z siedzibą w Siedlcach do współkorzystania z lokalu użytkowego nr 3 mieszczącego się w budynku na nieruchomości położonej przy ul. Brzechwy 3 w Siedlcach, dla którego Sąd Rejonowy w Siedlcach VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SI1S/00001234/3, poprzez usunięcie dodatkowego zabezpieczenia elektronicznego i stalowej sztaby w drzwiach, w terminie 3 dni;
- III. obciążenie dłużnika kosztami egzekucji i ich zwrot na rachunek bankowy wierzyciela w Banku MGB 12 3456 3456 3456 3456 3456.

członek zarządu Piotr Pełka
/podpis/

członek zarządu Marek Mech
/podpis/

Załącznik:
- tytuł wykonawczy.



WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 2 września 2024 roku

Sąd Rejonowy w Siedlcach V Wydział Gospodarczy
w składzie:

Przewodniczący: Sędzia Marek Grot
Protokolant: Paweł Kit

po rozpoznaniu na rozprawie w dniu 2 września 2024 roku w Siedlcach
sprawy z powództwa DOM spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Siedlcach
przeciwko Janowi Mrokowi prowadzącemu działalność gospodarczą pod firmą
Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe JM z siedzibą w Siedlcach
o wydanie rzeczy i o dopuszczenie do współkorzystania

1. nakazuje pozwanemu Janowi Mrokowi prowadzącemu działalność gospodarczą pod firmą Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe JM z siedzibą w Siedlcach opuszczenie, opróżnienie z rzeczy i wydanie powodowi DOM spółce z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Siedlcach lokalu użytkowego numer 1 mieszczącego się w budynku użytkowym na nieruchomości położonej w Siedlcach przy ulicy Jasnej 1, dla którego Sąd Rejonowy w Siedlcach VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SI1S/00090465/4;
2. zobowiązuje pozwanego Jana Mroka prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe JM z siedzibą w Siedlcach do dopuszczenia powoda DOM spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Siedlcach do współkorzystania z lokalu użytkowego numer 3 mieszczącego się w budynku na nieruchomości położonej w Siedlcach przy ul. Brzechwy 3, dla którego Sąd Rejonowy w Siedlcach VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer SI1S/00001234/3 - poprzez usunięcie dodatkowego zabezpieczenia elektronicznego i stalowej sztaby w drzwiach;
3. zasądza od pozwanego Jana Mroka prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe JM z siedzibą w Siedlcach na rzecz powoda DOM spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Siedlcach kwotę 12 217 (dwanaście tysięcy dwieście siedemnaście) złotych z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia 2 września 2024 r. do dnia zapłaty.

sędzia Marek Grot

(pieczęć okrągła)
za zgodność odpisu z oryginałem
kierownik sekretariatu Zofia Kostek
(podpis)

KLAUZULA WYKONALNOŚCI

Dnia 30 września 2024 r. Sąd Rejonowy w Siedlcach stwierdza, że niniejszy tytuł, jako prawomocny z dniem 10 września 2024 roku, uprawnia do egzekucji w całości na rzecz DOM spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Siedlcach przeciwko Janowi Mrokowi prowadzącemu działalność gospodarczą pod firmą Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe JM z siedzibą w Siedlcach oraz poleca wszystkim organom, urządowi oraz osobom, których to może dotyczyć, aby postanowienia tytułu niniejszego wykonały, a gdy o to prawnie będą wezwane, udzieliły pomocy.

Wierzyciel: DOM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Siedlcach – KRS 0000012345, NIP 521-12-22-222, REGON 0000005432.

Dłużnik: Jan Mrok prowadzący działalność gospodarczą pod firmą Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe JM – PESEL 64080408133, NIP 521-11-11-111, REGON 0012345678.

Tytuł wydano powodowi w dniu 30 września 2024 r.

Sędzia Maria Koc
(podpis)