

**UMOWA SPRZEDAŻY – WZÓR**  
**Nr O.WR.D-3.2103.19.2023**

zawarta w dniu ..... we Wrocławiu pomiędzy:

**Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad**, w imieniu i na rzecz, którego działają na podstawie udzielonych pełnomocnictw:

Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad we Wrocławiu, ul. Powstańców Śląskich 186, 53-139 Wrocław; NIP 899-24-41-331,  
zwanym dalej **Sprzedającym**,  
**a**

zwanym dalej **Nabywcą**  
łącznie w dalszej części umowy zwanymi Stronami.

Podstawę zawarcia niniejszej umowy stanowi postępowanie przetargowe pod nazwą: **Sprzedaż złomu stalowego pozyskanego z robót utrzymaniowych BRD realizowanych w ramach umów na bieżące utrzymanie dróg krajowych administrowanych przez Rejon w Legnicy w podziale na zadania** przeprowadzone w celu zbycia zbędnych lub zużytych składników rzeczowych majątku ruchomego w oparciu o rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 21 października 2019 r. w sprawie szczegółowego sposobu gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego Skarbu Państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 1617).

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest przeniesienie przez Sprzedającego na Nabywcę własności majątku ruchomego w postaci **złomu stalowego Zadanie nr .... : - Złom stalowy w ilości ...**
2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są:
  - a. Oferta Nabywcy (załącznik nr 1),
  - b. Ogłoszenie o zamiarze zbycia zbędnych lub zużytych składników rzeczowych majątku ruchomego nr : **O.WR.D-3.2103.19.2023** (załącznik nr 2)

**§ 2**

**CENA I WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. **Cena nabycia** zgodnie z ofertą Nabywcy wynosi :  
.....
2. Nabywca zobowiązuje się zapłacić cenę nabycia w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty zawarcia umowy.
3. Na poczet zapłaty ceny nabycia zaliczone zostaje wadium wpłaconego przez Nabywcę w wysokości ..... zł. Pozostała kwota do zapłaty : .....
4. Zapłaty należy dokonać na rachunek bankowy Sprzedającego : **55 1130 1033 0018 8129 2720 0007**
5. Sprzedający wystawi fakturę VAT w terminie określonym w Ustawie z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2021 r poz. 685 ze zm.).
6. Faktura VAT zostanie przekazana Nabywcy drogą pocztową lub bezpośrednio.

**§ 3**

**WARUNKI ODBIORU**

1. Wydanie przedmiotu sprzedaży nastąpi niezwłocznie po uznaniu rachunku bankowego Sprzedającego kwotą odpowiadającą cenie nabycia pomniejszona o wartość wpłaconego uprzednio wadium.
2. Wydanie przedmiotu sprzedaży nastąpi na terenie : .....

- do 10 kolejnych dni roboczych od dnia uznaniu rachunku bankowego Sprzedającego kwotą odpowiadającą cenie nabycia pomniejszona o wartość wpłaconego uprzednio wadium.
3. Termin odbioru należy uzgodnić, co najmniej jeden dzień przed planowanym obiosem, z .....
  4. Odbioru rzeczy może dokonać Nabywca lub upoważniona przez niego osoba.
  5. Odbiór przedmiotu sprzedaży zostanie potwierdzony protokołem odbioru podpisanym przez Strony.
  6. W przypadku nie odebrania przedmiotu sprzedaży w uzgodnionym terminie, Sprzedający nie ponosi za niego odpowiedzialności, a Nabywca nie może zgłaszać roszczeń do całkowitej lub częściowej jego utraty lub uszkodzenia.
  7. Sprzedający może naliczyć Nabywcy karę umowną:
    - a) w wysokości 1% ceny nabycia (brutto), o której mowa w § 2 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w odbiorze przedmiotu sprzedaży w stosunku do terminu określonego w ust. 3;
    - b) w wysokości 0,5% ceny nabycia (brutto), o której mowa w § 2 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień składowania przedmiotu sprzedaży w stosunku do terminu określonego w ust. 3.
  8. Po odbiorze przedmiotu sprzedaży Nabywca ma możliwość zważenia go na własny koszt w punkcie oddalonym od składowiska złomy nie więcej niż 20 km. Z czynności zważenia sporządza się protokół, podpisany przez przedstawicieli Stron. Jeżeli sprawdzana ilość okaże się inna (mniejsza lub większa) niż określona w § 1 ust. 1 podstawę rozliczenia Stron stanowić będzie aneks, stwierdzający rzeczywistą ilość sprzedawanej rzeczy i odpowiadającą jej cenę, obliczoną jako iloczyn ceny jednostkowej wskazanej w ofercie Nabywcy i faktycznej ilości rzeczy ( zgodnie z protokołem ze zważenia).
  9. W przypadku nadwyżki Nabywca zobowiązuje się dopłacić powstałą różnicę w terminie 7 dni od dnia zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 8.
  10. W przypadku niedowagi, Sprzedający zobowiązuje się zwrócić powstałą różnicę ceny w terminie 7 dni od dnia zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 8.

#### **§ 4**

##### **OBOWIĄZKI SPRZEDAJĄCEGO**

1. Sprzedający zobowiązuje się przenieść na Nabywcę własność rzeczy określonej w § 1 ust. 1 i wydać Nabywcy tę rzecz.
2. Strony zgodnie ustalają, że Sprzedający nie ponosi odpowiedzialność za wady rzeczy z tytułu rękojmi za wady fizyczne oraz nie udziela Nabywcy gwarancji.

#### **§ 5**

##### **OBOWIĄZKI NABYWCY**

1. Nabywca oświadcza że przed złożeniem oferty zapoznał się ze stanem składnika rzeczowego majątku ruchomego będącego przedmiotem sprzedaży a w przypadku rezygnacji z zapoznania się ze stanem przedmiotu sprzedaży ponosi odpowiedzialność za skutki z tego wynikające.
2. Nabywca zobowiązuje się do:
  - a. Dokonania we własnym zakresie i na własny koszt czynności związanych z załadunkiem i transportem przedmiotu sprzedaży;
  - b. Przestrzegania obowiązujących przepisów dotyczących czynności związanych z załadunkiem i zabezpieczeniem transportu, w tym również obowiązujących w tym zakresie przepisów BHP;
  - c. Współpracy ze Sprzedającym w celu należytego wykonania umowy.
3. Koszty wydania i odebrania rzeczy, w szczególności koszty zmierzenia lub zważenia, opakowania, ubezpieczenia za czas przewozu i koszty przesłania rzeczy ponosi Nabywca. Nabywca odbierze przedmiot sprzedaży posługując się własnym sprzętem i transportem. Nabywca zobowiązuje się również do zachowania placu składowania przedmiotu sprzedaży w stanie nienaruszonym.

#### **§ 6**

##### **ODSTAPIENIE OD UMOWY**

1. Sprzedającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
  - 1) Nabywca, pomimo uprzednio skierowanego przez Sprzedającego wezwania, nie zapłacił ceny nabycia (brutto) określonej w § 3 ust. 1, z uwzględnieniem zapisów § 2 ust. 3;

- 2) Nabywca, pomimo uprzednio skierowanego przez Sprzedającego wezwania, nie odebrał przedmiotu sprzedaży w terminie wskazanym w § 3 ust. 3;
  - 3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że realizacja umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
  - 4) zaistnieją nowe, nieznane Sprzedającemu w dniu podpisania przedmiotowej umowy okoliczności, które uniemożliwią Stronom realizację umowy.
2. Sprzedający może wykonać uprawnienia do odstąpienia od umowy określone
    - 1) w ust. 1 pkt 1 i 2 – w terminie 30 dni od terminu wyznaczonego odpowiednio w wezwaniu do zapłaty lub wezwaniu do odbioru przedmiotu sprzedaży;
    - 2) w ust. 1 pkt 3 i 4 – w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych przyczynach.
  3. Odstąpienie od umowy, z przyczyn o których mowa:
    - 1) w ust. 1 pkt. 1 i 2, skutkować będzie zatrzymaniem przez Sprzedającego wadium wniesionego przez Nabywcę;
    - 2) w ust. 1 pkt. 3 i 4, nie będzie skutkować zatrzymaniem przez Sprzedającego wadium wniesionego przez Nabywcę. Sprzedający zwróci wadium niezwłocznie po odstąpieniu od umowy.
  4. Nabywcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli nadwyżka rzeczy, o której mowa w § 3 ust. 8 i 9 wyniesie więcej niż 10%. W takiej sytuacji, wadium wpłacone przez Nabywcę podlega zwrotowi.
  5. Oświadczenie o odstąpieniu powinno być złożone na piśmie i wskazywać przyczynę uzasadniającą odstąpienie od umowy.

## **§ 7**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Spory wynikające z niniejszej umowy, których nie da się rozstrzygnąć w sposób polubowny przez Strony, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Oddziału Sprzedającego we Wrocławiu.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**SPRZEDAJĄCY**

**NABYWCA**