

ZARZĄDZENIE NR 425/26  
PREZYDENTA MIASTA GDAŃSKA

z dnia 18 marca 2026 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu zawierającego nieruchomość gruntową  
Skarbu Państwa, podlegającą sprzedaży na żądanie użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077, 1080) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 sierpnia 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1684) **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomość gruntową położoną w Gdańsku przy ul. Styp-Rekowskiego 20, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 12/17 o pow. 1.423 m<sup>2</sup> obr. 714, stanowiącą własność Skarbu Państwa podlegającą sprzedaży na żądanie użytkownika wieczystego.

§ 2. Szczegółowe dane nieruchomości opisanej w § 1 zawiera wykaz stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 3. Treść zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gdańsku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Miasto Gdańsk.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Urzędu Miejskiego w Gdańsku.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA  
z up.

*Emilia Łodzińska*  
ZASTĘPCZYNI PREZYDENTA  
MIASTA GDAŃSKA

Załącznik do zarządzenia nr 425/26

Prezydenta Miasta Gdańska

z dnia 18 marca 2026 r.

**Wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa podlegającą sprzedaży na żądanie użytkownika wieczystego**

| Lp. | Położenie nieruchomości | Nr działki i obręb | Powierzchnia<br>w m <sup>2</sup> | Numer księgi<br>wieczystej | Udział w<br>gruncie | Forma<br>przekazania    | Cena sprzedaży<br>brutto |
|-----|-------------------------|--------------------|----------------------------------|----------------------------|---------------------|-------------------------|--------------------------|
| 1.  | ul. Styp-Rekowskiego 20 | 12/17<br>714       | 1.423                            | GD1G/00038150/4            | 1/1                 | sprzedaż na<br>własność | 1.338.000 zł             |

Zapłata ceny następuje przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Sprzedaż nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.

Wartość nieruchomości wynosi 2.230.000 zł.

Cena sprzedaży wynika z następującego wyliczenia:  $2.230.000 \text{ zł.} \times 20 \times 3\% = 1.338.000 \text{ zł.}$

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gdańsku oraz Biuletynie Informacji Publicznej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Miasto Gdańsk.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA  
z up.

Emilia Łodzińska  
ZASTĘPCZYNI PREZYDENTA  
MIASTA GDAŃSKA