**Załącznik nr 1**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. **WPROWADZENIE**
   1. **Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest usługa, polegająca na pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych pn.:**„Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego pieszych w rejonie skrzyżowania autostrady A1 z DP1053S w miejscowości Starcza”**.

Przedstawiciel wykonawcy sprawującego nadzór inwestorski będzie działał w zakresie uprawnień i obowiązków określonych w niniejszym Opisie przedmiotu zamówienia oraz wynikających z aktualnych przepisów ustawy Prawo budowlane.

* 1. **Definicje**

Zamawiający-Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział w Katowicach,   
ul. Myśliwska 5, 40-017 Katowice.

Nadzór inwestorski - Wykonawca wybrany przez Zamawiającego w wyniku postępowania przetargowego do sprawowania nadzoru inwestorskiego nad wykonywaniem robót budowlanych.

Wykonawca robót - firma z którą Zamawiający zawarł umowę na wykonanie robót budowlanych w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego.

* 1. **Cel zamówienia**

Zamawiający powierzy Nadzorowi sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania, o którym mowa w pkt 1.1. niniejszego Opisu, w celu skutecznego wyegzekwowania od Wykonawcy robót wymagań dotyczących prawidłowości wykonania, jakości stosowanych materiałów i robót, kosztów realizacji robót oraz wykonania robót zgodnie z dokumentacją projektową, w terminie ustalonym w umowie z Wykonawcą robót.

* 1. **Zakres inwestycji**

Zakres rzeczowy przedmiotowej inwestycji obejmuje m.in.:

- wykonanie wszystkich niezbędnych opracowań projektowych, uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego koniecznych opinii i warunków technicznych, wszelkich uzgodnień, zgłoszeń, zgód niezbędnych do wykonania robót budowalnych objętych umową na roboty oraz opisanych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym;

- wykonanie robót budowlanych w pasie drogowym autostrady A-1 wzdłuż przebudowywanego odcinka DP1053S w ciągu ul. Szkolnej w Starczy w obszarze objętym tablicami obszaru zabudowanego na podstawie zaakceptowanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, obejmujących co najmniej:

* wytyczenie ciągu chodnika, usuniecie zieleni kolidującej, przygotowanie terenu robót i wprowadzenie tymczasowej organizacji ruchu,
* budowa chodnika wzdłuż DP1053S w ciągu ulicy Szkolnej
* budowa chodnika o nawierzchni z kostki brukowej , umożliwiającego bezpieczny ruch pieszy,
* inne roboty budowlane, które zapewnią ciągłość i spójność trasy oraz umożliwią bezpieczne przemieszczanie się pieszych,
* montaż urządzeń BRD,
* przebudowa odwodnienia drogowego w tym zarurowanie rowu,
* rozbiórka i odtworzenie zjazdów do posesji,
* uzupełnienie, oczyszczenie i udrożnienie istniejących urządzeń odwodnienia dla skutecznego odprowadzenia wody z pasa drogowego drogi powiatowej,
* przebudowa i obniżenie studzienki kanalizacji deszczowej,
* wykonanie napraw uszkodzeń, powstałych wskutek działań Wykonawcy do stanu technicznego uszkodzonych elementów nie gorszego niż przed rozpoczęciem budowy.
* wykonanie przejścia dla pieszych przez jezdnię wraz z oznakowaniem pionowym i poziomym

na podstawie zaakceptowanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz z poszanowaniem postanowień zawartych w uzyskanych decyzjach, pozwoleniach, warunkach , opiniach i uzgodnieniach oraz innych dokumentach mających związek z procesem budowlanym dla realizowanych robót wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego w okresie wykonywania robót budowalnych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.

Szczegółowe informacje na temat zadania, nad którym będzie sprawowany nadzór inwestorski znajdować się będą na stronie internetowej GDDKiA pod adresem: <https://www.gov.pl/web/gddkia/poprawa-bezpieczenstwa-ruchu-drogowego-pieszych-w-rejonie-skrzyzowania-autostrady-a1-z-dp1053s-w-miejscowosci-starcza> .

* 1. **Dokumentacja Zamawiającego**

Zamawiający przekaże Nadzorowi na czas pełnienia nadzoru kopie następujących dokumentów:

* umowę na roboty budowlane,
* ofertę Wykonawcy robót wraz z kosztorysem ofertowym,
* Dokumentację projektową wraz ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
* informacje dot. umów cywilno-prawnych oraz znane Zamawiającemu wymagania prawne i administracyjne mające wpływ na realizację tychże umów.

**2. ZAKRES USŁUGI**

**2.1 Obowiązki ogólne**

Inwestorem w myśl art. 18 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane jest Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Katowicach (Zamawiający).

Nadzór inwestorski pełnić będzie wykonawca wybrany przez Zamawiającego w drodze postępowania przetargowego, dysponujący personelem posiadającym uprawnienia budowlane w określonych specjalizacjach.

Obowiązki nadzoru inwestorskiego będą polegały na:

* pełnieniu funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w rozumieniu ustawy Prawo Budowalne -art. 25 i 26, zgodnie z normami i innymi przepisami polskiego prawa, dokumentacją techniczną i Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowalnych;
* wykonywaniu innych czynności o którym mowa w umowie i niniejszym Opisie Przedmiotu Zamówienia;
* wspieraniu Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją zadań.

Nadzór będzie działał we współpracy z Zamawiającym i na Jego rzecz w całym okresie realizacji zadania oraz w okresie gwarancji i rękojmi.

Nadzór inwestorski zapewni Zamawiającemu ciągłą informację o realizowanych inwestycjach, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.

**2.2 Zadania Zespołu Nadzoru Inwestorskiego**

**A. Obowiązki Inspektora Nadzoru w okresie poprzedzającym budowę   
i na etapie budowy**

**I. Etap poprzedzający budowę**

Przed rozpoczęciem robót budowlanych w ramach Zadania (zwanych dalej: „robotami”), Wykonawca nadzoru zapozna się z pełną dokumentacją Zamawiającego, w celu sprawdzenia jej wzajemnej zgodności i kompletności dla zapewnienia prawidłowego przebiegu procesu inwestycyjnego.

Zakres usługi w okresie opracowania dokumentacji projektowej obejmuje: pełnienie nadzoru nad opracowaniem dokumentacji projektowej, weryfikację dokumentacji projektowej opracowywanej przez Wykonawcę robót, sprawdzanie jej kompletności, wykonanie kontrolnych obliczeń w celu znalezienia ewentualnych błędów.

Wykonawca nadzoru w terminie do 14 dni od dnia przekazania dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę robót dokona jej sprawdzenia, oceniając m.in. jej kompletność, zgodność z Umową na wykonanie robót budowlanych oraz dokona zatwierdzenia tej dokumentacji- w przypadku pozytywnego wyniku jej sprawdzenia.

**II. Etap budowy**

**Obowiązki Inspektora Nadzoru w czasie realizacji zadania polegać będą na:**

Sprawowaniu funkcji nadzoru inwestorskiego w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo Budowlane”, zgodnie z Ustawą o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. oraz Kodeksem Cywilnym.

**1. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:**

1. Reprezentowanie Inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją projektową, wydanymi decyzjami administracyjnymi, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, zapobieganie wbudowaniu wyrobów wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu   
   i stosowania w budownictwie.
3. Sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu i robót zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru ostatecznego wraz z opracowaniem Raportu końcowego budowy.
4. Potwierdzanie w Dzienniku Budowy i Księdze Obmiarów – faktyczne ilości wykonanych robót, parametry techniczne oraz warunki pogodowe, takie jak: temperatura powietrza, opady atmosferyczne, itp. oraz zapisy o usunięciu stwierdzonych usterek.
5. Sporządzanie w obecności przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy robót Protokołów Konieczności, Poleceń zmiany związanych z potrzebą wykonania robót zamiennych wynikających z wiedzy technicznej lub zmiany ilości obmiarów   
   z kosztorysu ofertowego.
6. Podejmowanie decyzji we wszystkich sprawach związanych z jakością robót, oceną jakości materiałów i postępem robót, a ponadto w sprawach związanych   
   z interpretacją dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych oraz sprawach dotyczących akceptacji wypełniania warunków Umowy przez Wykonawcę robót.
7. W sprawach finansowych i prawnych podejmowanie decyzji po uprzednim uzgodnieniu i uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
8. Wydawanie poleceń, decyzji, opinii, zgody, akceptacji wniosku na piśmie   
   wg ustalonych wzorów.
9. Organizowanie prac związanych z nadzorem w taki sposób, aby nie dopuścić   
   do powstawania przerw w realizacji robót przez Wykonawcę, w tym dostosowanie czasu pracy nadzoru do godzin pracy Wykonawcy, zgodnie z warunkami umowy.
10. Nadzorowanie robót wynikających z zamówienia podstawowego i ewentualnych aneksów podpisanych z Wykonawcą z robót.
11. Decydowanie o dopuszczeniu lub odrzuceniu urządzeń i materiałów przewidzianych do realizacji robót. Decyzje te muszą być oparte na wymaganiach Umowy i dokumentach stanowiących jej integralne składniki.
12. Sporządzanie **miesięcznych raportów zaawansowania finansowego   
    i rzeczowego** robót narastająco w układzie ogólnym i branżowym oraz przedkładanie ich Zamawiającemu nie później niż do 10 – tego dnia miesiąca następującego po miesiącu, za który raport jest sporządzany. Po zakończeniu robót, przed odbiorem ostatecznym robót zostanie sporządzony **Raport końcowy nadzoru**.

**2. Inspektor Nadzoru podejmuje i odpowiada za wszelkie decyzje, które dotyczą:**

1. Wnioskowania w sprawie niezbędnych zmian w dokumentacji projektowej   
   i o uzyskanie zgody Zamawiającego na ich wprowadzenie, w sprawie przeprowadzenia niezbędnych ekspertyz i badań technicznych.
2. Wyrażania zgody na podzlecenie części robót (gdy podzlecenie dopuszczone jest w Umowie) podwykonawcy wskazanemu przez Wykonawcę robót (zatrudnienie podwykonawcy wymaga akceptacji Zamawiającego).
3. Wyrażania zgody na wykonywanie robót w nocy i dni wolne od pracy.
4. Akceptacji Kierownika Budowy wyznaczonego przez Wykonawcę, w przypadku jego zmiany oraz ewentualnego cofnięcia wcześniejszych akceptacji.
5. Żądania usunięcia z placu budowy osób niekompetentnych lub innych osób niepowołanych a zatrudnionych przez Wykonawcę.
6. Ubezpieczenia budowy przez Wykonawcę, zgodnie z Umową.
7. Udzielania Wykonawcy informacji, wyjaśnień i wskazówek dotyczących robót objętych Umową.
8. Uzyskania od nadzoru autorskiego wyjaśnień i szczegółowych doprecyzowań dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań.
9. Opiniowania spraw spornych a dotyczących robót budowlanych objętych Umową.
10. Dokonywania analizy i opiniowania przedstawionych przez Wykonawcę harmonogramów i uaktualnionych harmonogramów przedkładanych do akceptacji przez Zamawiającego.
11. Wstrzymanie robót w wypadku prowadzenia ich niezgodnie z warunkami Umowy, Planem BIOZ i przepisami BHP.
12. Kontrola przestrzegania przez Wykonawcę zasad BHP i stosowania przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego.
13. Organizowania narad koordynacyjnych (Rad budowy) w terminach uzgodnionych z Zamawiającym, pisemne zwoływanie narad, sporządzanie protokołów z narad   
    i przekazywania ich zainteresowanym stronom (Wykonawcy i Zamawiającemu)   
    w terminie 2 dni po naradzie oraz prowadzenie dokumentacji ze wszystkich kontaktów z Wykonawcą.
14. Ścisłej współpracy z Wykonawcą robót oraz Zespołem sprawującym nadzór autorski nad dokumentacją projektową.

**3. Do obowiązków Inspektora Nadzoru należy kontrola jakości materiałów   
u źródeł ich wytwarzania i w miejscu realizacji budowy nad którą sprawowany będzie nadzór inwestorski bez względu na to, czy od Wykonawcy wymaga się przeprowadzenia badań w ramach Umowy, polegająca przede wszystkim na:**

1. Akceptacji materiałów zgodnie z wymaganiami STWiORB ze wskazanych przez Wykonawcę źródeł.
2. Podejmowaniu decyzji o dopuszczeniu do użycia materiałów zgodnie z Ustawą   
   o wyrobach budowlanych.
3. Akceptowaniu recept i technologii zgodnie z wymaganiami STWiORB.
4. Kontrolowaniu wytwórni materiałów, prefabrykatów i mas bitumicznych dla potwierdzenia poprawności metod ich wytwarzania.
5. Kontrolowaniu sposobów składowania i przechowywania materiałów w trakcie budowy oraz uporządkowania miejsc składowania po zakończeniu robót.
6. Zlecaniu przeprowadzenia badań kontrolnych robót i materiałów do laboratorium Zamawiającego.
7. Dokonywaniu oceny wyników badań i pomiarów przeprowadzonych przez Wykonawcę i Laboratorium Zamawiającego.
8. Akceptowaniu sprzętu i środków transportowych używanych do robót,   
   co do zgodności ich ze Specyfikacjami Technicznymi.
9. Weryfikowaniu i akceptowaniu PZJ (Program Zapewnienia Jakości).
10. Zatwierdzaniu zakresu kontroli robót prowadzonych przez Wykonawcę.
11. Inspektor Nadzoru po dokonaniu weryfikacji i zatwierdzeniu PZJ będzie dokonywał oceny zgodności materiałów i robót z wymaganiami dokumentacji   
    i ST na podstawie wyników dostarczonych przez Wykonawcę.

**4. Pozostałe obowiązki Inspektora Nadzoru:**

1. Wykonywanie pomiarów geodezyjnych sprawdzających na robotach nad którymi sprawowany jest nadzór inwestorski. Inspektor nadzoru zobowiązany jest do faktycznego sprawdzenia w terenie nie mniej niż 10% pomiarów geodezyjnych wykonywanych przez geodetów Wykonawcy, mających charakter obmiaru wykonanych robót.
2. Ustalenie metody i zasady obmiaru robót oraz uczestniczenie przy ich dokonywaniu przez Wykonawcę.
3. Akceptacja urządzeń i sprzętu pomiarowego stosowanego w czasie prowadzenia robót.
4. Sprawdzanie jakości wykonanych robót i powiadamianie Wykonawcy   
   o stwierdzonych wadach oraz ustalanie rodzaju i zakresu koniecznych   
   do wykonania robót poprawkowych.
5. Opiniowanie przedstawionych przez Wykonawcę wycen kosztów zmian w robotach i przedstawienie ich do akceptacji Zamawiającego.
6. Dokonywanie odbioru technicznego: gotowych elementów, robót zanikających, ulegających zakryciu, odbioru częściowego robót oraz prac z zakresu obsługi geodezyjnej.
7. Sprawdzanie miesięcznych zestawień robót zakończonych i odebranych   
   i potwierdzenie kwot do wypłaty (w ciągu 14 dni od złożenia zestawienia przez Wykonawcę), oraz opracowanie miesięcznych informacji z postępu robót.
8. Poświadczenie terminu zakończenia robót i gotowości Wykonawcy do dokonania odbioru ostatecznego robót.
9. Sprawdzanie kompletności i prawidłowości operatu kolaudacyjnego i przedłożenie go do akceptacji Zamawiającego w celu ustalenia terminu ostatecznego odbioru robót oraz uczestniczenie w odbiorze.
10. Wyliczenie i określenie kwoty końcowej należnej Wykonawcy i przedstawienie Zamawiającemu jej do akceptacji w ciągu 20 dni od otrzymania rozliczenia   
    od Wykonawcy.
11. Dopilnowanie zabezpieczenia przez Wykonawcę terenu budowy w przypadku wypowiedzenia Umowy.
12. Rozliczanie umowy w przypadku jej wypowiedzenia przez jedną ze stron.
13. Prowadzenie całości spraw dotyczących budowy z władzami terenowymi, mieszkańcami, właścicielami urządzeń oraz właścicielami sąsiadujących z budową gruntów.
14. Składanie do Zamawiającego raportów z postępu robót (finansowego   
    i rzeczowego) oraz z działalności obejmującej prowadzenie nadzoru   
    z częstotliwością ustaloną na pierwszej Radzie Budowy.

**B. Obowiązki Inspektora Nadzoru w okresie rękojmi za wady i gwarancji dla robót**

Sprawowanie nadzoru inwestorskiego w okresie rękojmi za wady i gwarancji udzielonej przez wykonawcę robót, potwierdzanie usunięcia wad ujawnionych w okresie rękojmi za wady i w okresie gwarancyjnym, uczestnictwo w przeglądach gwarancyjnych.

W ramach tych czynności do podstawowych obowiązków Wykonawcy usługi nadzoru inwestorskiego należy:

1. Finalizacja zadań wynikających z obowiązków na etapie budowy.
2. Nadzór nad usuwaniem wad przez Wykonawcę.
3. Odbiór robót związanych z usunięciem stwierdzonych w okresie gwarancyjnym wad.
4. Uczestnictwo w organizowanych przez Zamawiającego przeglądach obiektu   
   w okresie gwarancyjnym.

Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru inwestorskiego z uwzględnieniem procedur dotyczących zgodności realizacji robót z warunkami umowy i ustawy Prawo zamówień publicznych.

**2.3. Termin realizacji zamówienia**

Okres pełnienia nadzoru będzie trwał od dnia wskazanego w pisemnym poleceniu rozpoczęcia pełnienia usługi nadzoru inwestorskiego przez Zamawiającego do odbioru ostatecznego i pogwarancyjnego łącznie z organizacją i uczestnictwem w tych odbiorach oraz rozliczeniem budowy. Zamówienie obejmuje także pełnienie nadzoru w okresie 12 miesięcy w gwarancji i rękojmi za wady

Okres realizacji Usługi wynosi 19 miesięcy, w tym:

1. 7 miesięcy w okresie realizacji i rozliczenia zadania, o którym mowa powyżej, począwszy od dnia wskazanego w pisemnym poleceniu rozpoczęcia Usługi,
2. 12 miesięcy w okresie rękojmi i gwarancji liczony od dnia odbioru robót budowlanych realizowanych w ramach zadania.

Do czasu realizacji robót budowlanych w ramach zadania nie wlicza się okresów zimowych (tj. od 16 grudnia do 15 marca). Do czasu objętego projektowaniem w ramach Zadania wlicza się okresy zimowe (tj. od 16 grudnia do 15 marca).

Rozpoczęcie usługi w zakresie wskazanym w pkt a) nastąpi na pisemne polecenie Zamawiającego.

**2.4. Wymagania, które winny spełnić osoby pełniące nadzór inwestorski**

Nadzór inwestorski będzie pełniony przez cały czas realizacji robót oraz w okresie gwarancji i rękojmi za wady.

**Wszystkie osoby zgłoszone jako personel Wykonawcy powinny posiadać uprawnienia budowlane w odpowiednich specjalizacjach odpowiadającym asortymentom wyszczególnionych robót budowalnych.**

**Wykonawca nadzoru inwestorskiego dostosuje czas pracy osób pełniących nadzór nad realizacją robót do czasu pracy Wykonawcy robót budowlanych.**

**2.5. Wyposażenie Biura Nadzoru**

Zamawiający nie zapewnia Nadzorowi pomieszczeń, środków transportu i sprzętu koniecznego do pełnienia nadzoru.

Nadzór winien we własnym zakresie i własnym staraniem zorganizować pomieszczenia biurowe dla pracy personelu, zapewnić ich eksploatację, w tym wyposażenie w sprzęt biurowy, geodezyjny i transport (w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszego zamówienia). Nadzór wyposaży swój personel w sprzęt, środki transportu i łączności niezbędne do prowadzenia czynności nadzoru.

**2.6. Kontrola i ocena wykonywanej usługi nadzoru**

Kontrola i ocena wykonywanej usługi nadzoru obejmować będzie m.in.:

* rzetelne i fachowe prowadzenie rad budowy w tym sporządzanie protokołów z rad budowy oraz przekazywanie ich Zamawiającemu w terminie do 3 dni od dnia w którym odbyła się rada budowy;
* częstotliwość i jakość wpisów w dzienniku budowy;
* terminowość, systematyczność i rzeczowość prowadzonej dokumentacji budowy, w postaci: sprawozdań, raportów, protokołów itp.;
* systematyczna obecność;
* kontrole zgodności wykonywanych robót ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, przepisami Prawa budowalnego, Polskimi normami.