**Załącznik nr 5**

**OPIS MOP**

**Obiekt II – MOP II Kołbiel**

Przedmiotem przetargu jest Miejsce Obsługi Podróżnych „Kołbiel” w km 24 +137 S17 (27+200 wg. dokumentacji projektowej) w ramach inwestycji pn.: Zaprojektowanie i budowa drogi ekspresowej S17 Warszawa (w. Zakręt) – Garwolin na odcinku węzeł „Lubelska” (bez węzła) – Garwolin (początek obwodnicy) z podziałem na trzy części: Część nr 2: obwodnica Kołbieli od ok. km 19+200 do ok. km 27+900 dług. ok. 8,700 km, zlokalizowany w km 24+000 – 24+350 str. L.,- zlokalizowany jest po stronie wschodniej istniejącej S17 w kierunku Warszawy.

Na terenie MOP znajdują się następujące obiekty:

* Budynek sanitariatów – powierzchnia zabudowy 160,23 m2 (powierzchnia użytkowa 121,96 m2) z dostępnością dla osób niepełnosprawnych, z pomieszczeniem dla rodziców z małymi dziećmi oraz prysznicem:
	+ Toaleta dla kobiet
* umywalki 4 szt.
	+ - kabiny z miskami ustępowymi 2 szt.
	+ Toaleta dla mężczyzn
		- umywalki 4 szt.
		- pisuary 1 szt. rynna
		- kabiny z miskami ustępowymi 2 szt.
	+ Toaleta dla niepełnosprawnych w toalecie mężczyzn
		- umywalka 1 szt.
		- miska ustępowa 1 szt.
		- brodzik prysznicowy dla użytkowników wózków inwalidzkich 1 szt.
	+ Toaleta dla niepełnosprawnych w toalecie kobiet
		- umywalka 1 szt.
		- miska ustępowa 1 szt.
		- brodzik prysznicowy dla użytkowników wózków inwalidzkich 1 szt.
* Pomieszczenie dla rodziców z małymi dziećmi
	+ - stanowisko do przewijania niemowląt 1 szt.
		- umywalki 1 szt.
		- miska ustępowa 1 szt.
	+ Pomieszczenie obsługi
	+ Pomieszczenie techniczne
	+ pomieszczenie gospodarcze
		- zlew przyścienny 1 szt.
	+ Budynek sanitariatu wyposażony jest w:
		- Suszarki do rąk 7 szt.
		- Umywalki ze stali nierdzewnej 8 szt.
		- Umywalki ze stali nierdzewnej dla niepełnosprawnych 4 szt.
		- Zlew technologiczny ze stali nierdzewnej 1 szt.
		- Poręcze uchylne dla niepełnosprawnych 8 kpl. (16 szt.)
		- Miski wc ze stali nierdzewnej 5 szt.
		- Miski wc ze stali nierdzewnej dla niepełnosprawnych 4 szt.
		- Dozowniki do mydła 13 szt.
		- Lustra stalowe 13 szt.
		- Pojemniki na ręczniki papierowe 6 szt.
		- Pojemniki na śmieci 6 szt.
		- Podajnik papieru toaletowego 9 szt.
		- Oznaczenie budynku WC
		- Wentylator mechaniczny 1 szt.
		- Aparat grzewczo-wentylacyjny 1szt
		- Nagrzewnice strefowe 2szt
* Stanowisko do kontroli i ważenia pojazdów ciężarowych 1 szt.
* Miejsce zrzutu nieczystości z autobusów 1 szt.
* Punkt czerpalny wody 1 szt.
* Miejsca postojowe samochodów osobowych 28 szt. (w etapie docelowym + 54 szt.) + 12 szt. przy stacji paliw
* Miejsca postojowe dla samochodów ciężarowych 20 szt. (w etapie docelowym + 11 szt.)
* Miejsca postojowe dla autobusów 3 szt.
* Miejsca postojowe dla pojazdów niebezpiecznych 2 szt.
* Miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych 3 szt.
* Miejsca postojowe dla ciągników siodłowych 2 szt.
* Miejsca postojowe dla sam. Ciężarowych do przeładunku 1 szt.
* Zbiornik ppoż. 1 szt.
	+ - nasady ppoż. ze zbiornika 1 szt.
		- hydrant ppoż. 2 szt.
* Drogi manewrowe oraz piesze
* Powierzchnie dróg manewrowych i miejsc postojowych:
	+ - powierzchnia parkingów – 3453 m2
		- powierzchnia chodników – 2656 m2
		- powierzchnia drogi manewrowej – 8957 m2
		- powierzchnia trawników i powierzchni zieleni – ok. 18 000 m2
		- powierzchnia skarp – ok. 900 m2
* Miejsca piknikowe – 122,5 m2
* Zadaszone
	+ 7 kpl. (stolik + dwie ławki)

MOP posiada kanalizację sanitarną, kanalizację deszczową z separatorem ropopochodnych, zbiornik przeciwpożarowy, biologiczną oczyszczalnię ścieków, kontenery na odpady.

MOP posiada również telewizję przemysłową (monitoring wizyjny), w skład którego wchodzą:

- Kamery na słupach oświetleniowych – 10 szt.

-Okres zapisu kamer - Brak możliwości standardowej obsługi systemu monitoringu, brak monitora oraz urządzenia wskazującego

Jezdnie manewrowe MOP

|  |  |
| --- | --- |
| Prędkość projektowa Vp  | 30 km/h  |
| Szerokość jezdni  | min. 6,00m – 9,50m  |
| Szerokość pobocza gruntowego  | min. 1,0 m  |
| Kategoria ruchu dla dróg manewrowych | KR 3  |
| Kategoria ruchu dla miejsc postojowych | KR 5 |
| Szerokość ciągu pieszego  | min. 2,0 m  |

nawierzchnia bitumiczna

Spadek poprzeczny jezdni dróg manewrowych, miejsc oraz chodników wynosi 2%.

Minimalna szerokość chodnika to 2,0m. Ciągi piesze odseparowane zostały od jezdni krawężnikami kamiennymi 15x30x100cm oraz ograniczone od strony zieleńca obrzeżami 8x30cm.

Ścieki z budynku oraz stanowiska zrzutu nieczystości z autobusów odprowadzane są do oczyszczalni ścieków (należącej do MOP Kołbiel). W pobliżu budynku MOP znajduje się zbiornik retencyjny o objętości 1071m3 do którego odprowadzane są wody opadowe z terenu MOP oraz oczyszczona woda z oczyszczalni.

Dla ochrony przeciwpożarowej obiektu zaprojektowano zbiornik do celów p. pożarowych zasilany z sieci wodociągowej V = 100m3

W ogrodzeniu przyległym do MOP znajduje się brama na wjeździe awaryjnym, zabezpieczona przed otworzeniem przez osoby nieuprawnione.

Na terenie MOP znajdują się obiekty stacji paliw po wywłaszczeniu.

Tereny zielone:
- drzewa: 88 szt.
- krzewy: 150 szt.