

**OGŁOSZENIE STAROSTY GÓROWSKIEGO  
W SPRAWIE SPORZĄDZENIA WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY  
W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026, poz. 399) Starosta Górowski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczoną do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

| Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości                      | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                         | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego                                                                                                                  | Powierzchnia nieruchomości | Cena nieruchomości                                                                         | Forma sprzedaży/cel                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| KW nr<br>LE1G/00087168/9<br>Obręb: Luboszyce<br>Gm. Jemielno<br>Powierzchnia działki:<br>0,0446 ha | Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako Tr.<br>Nieogrodzona, nieutwardzona, nieużytkowana. Teren nierówny, częściowo porośnięty samosiejkami drzew i krzewów. Kształt zbliżony do litery L. | Zgodnie z zapisami w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jemielno (przyjętego uchwałą Rady Gminy w Jemielnie nr XXIX/178/04 z dnia 30.12.2004 r. | Tr - 0,0446 ha             | <b>2.770,00 zł.</b><br><i>Słownie: dwa tysiące siedemset siedemdziesiąt złotych 00/100</i> | Nieruchomość przeznaczona do zbycia w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych. |

- Osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026, poz. 399), przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, pod warunkiem zgłoszenia wniosku o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu oraz złożenia oświadczenia o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.
- Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.
- Szczegółowych informacji udziela Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Infrastruktury: **tel. 65 544 39 19**, email: [n.kornicka@powiatgora.pl](mailto:n.kornicka@powiatgora.pl) w godzinach pracy urzędowania Starostwa Powiatowego w Górze.

Wykaz wywiesza się na okres tj. od dnia 21.07 2026 r. do dnia .....2026 r.