ARiMR
Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa
Łódzki Oddział Regionalny

Nasz znak:
BOR05.262.164.2026.IW.GL
Data:
19.11.2026 r.

Wykonawcy

Informuję, iż w dniu 17.11.2026 r. do Zamawiającego, tj. Łódzkiego Oddziału Regionalnego Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa z siedzibą w Łodzi (kod: 92 – 202) przy al. Piłsudskiego 84 wpłynęło pytanie dotyczące treści zaproszenia do złożenia oferty na kompleksową dostawę energii elektrycznej oraz świadczenie usług dystrybucji energii na potrzeby BP ARiMR w Bełchatowie, znak sprawy: BOR05.262.164.2026.

Zgodnie z pkt 15 ppkt 4) ww. zaproszenia, Zamawiający udziela odpowiedzi:

Pytanie 1 – Załącznik nr 1a do Zaproszenia (Formularz cenowy)

Zwracamy się z prośbą o odpowiednią modyfikację Tabeli w zakresie opłat za usługę dystrybucji poprzez dodanie opłaty Stawki jakościowej wyrażonej w [zł/kWh], a która wynika z aktualnie obowiązującej Taryfy dla usług dystrybucji energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A.

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje formularz cenowy zgodnie z wnioskiem Wykonawcy. Zmieniony formularz cenowy stanowi załącznik nr 1 do niniejszego dokumentu.

Pytanie 2 – pkt 14 Załącznika nr 2 do Zaproszenia (Istotne postanowienia umowy)

Wykonawca nie jest w stanie określić, w jakim terminie Zamawiający otrzyma fakturę, co może powodować komplikacje przy ustalaniu prawidłowego terminu płatności. Dodatkowo, w świetle przepisów podatkowych, określenie terminu płatności na ilość dni liczoną od dnia otrzymania faktury nie pozwala ustalić prawidłowej daty powstania obowiązku podatkowego, w konsekwencji narażając Wykonawcę na sankcje skarbowe z tytułu nieterminowego odprowadzenia podatku akcyzowego /VAT.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wyraża zgodę na zmodyfikowanie przedmiotowego zapisu w następujący sposób:
„Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie 21 dni od daty wystawienia".

Pytanie 3 – pkty 22-23 Załącznika nr 2 do Zaproszenia (Istotne postanowienia umowy)

Wykonawca informuje, iż w celu przetwarzania płatności w sposób masowy posługuje się tzw. rachunkami wirtualnymi, podawanymi na fakturach VAT. Każdy rachunek wirtualny jest powiązany z rachunkiem rozliczeniowym, który jest zarejestrowany w Urzędzie Skarbowym i znajduje się na udostępnionym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT. Zgodnie ze stanowiskiem Ministerstwa Finansów potwierdzonym w opublikowanych wyjaśnieniach (https://www.gov.pl/web/finanse/dodatkowe-informacje-ws-wykazu-podatnikow-vat) – rachunki wirtualne wykorzystywane do obsługi płatności z tytułu dostarczonych towarów i usług nie są zamieszczane w wykazie, gdyż nie są to to rzeczywiste rachunki rozliczeniowe zgłaszane do urzędu skarbowego lub do CEiDG (nie są to rachunki rozliczeniowe w rozumieniu art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z

dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe.). Na tzw. białej liście prezentowany jest wyłącznie rachunek rozliczeniowy, z którym dany rachunek wirtualny jest powiązany. Powiązanie rachunku wirtualnego z rozliczeniowym ustalane jest przez Ministerstwo Finansów na podstawie danych udostępnianych przez banki. Jeśli takie powiązanie istnieje, Ministerstwo sprawdza czy rachunek rozliczeniowym, z którym powiązany jest weryfikowany rachunek wirtualny został zgłoszony. Jeśli tak – system zwraca informację o treści *„Figuruje w rejestrze VAT"*. Oznacza to, że wpłaty dokonywane na tak zweryfikowany rachunek wirtualny będą traktowane jak wpłaty na rachunki rozliczeniowe znajdujące się na białej liście.
W związku z powyższym, w celu umożliwienia dokonania rozliczeń pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym, zwracamy się prośbą o modyfikację zapisu do treści:
„Wykonawca ma obowiązek wskazać odpowiedni do spełnienia świadczenia wynikającego z niniejszej Umowy rachunek bankowy lub rachunek wirtualny, który jest powiązany z rachunkiem rozliczeniowym należącym do Wykonawcy znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonych przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej zgodnie z art. 96b ust.3 pkt 13 ustawy o podatku od towarów i usług (VAT)".

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że przychyla się do modyfikacji zapisu do treści:

„Wykonawca ma obowiązek wskazać odpowiedni do spełnienia świadczenia wynikającego z niniejszej Umowy rachunek bankowy lub rachunek wirtualny, który jest powiązany z rachunkiem rozliczeniowym należącym do Wykonawcy znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonych przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej zgodnie z art. 96b ust.3 pkt 13 ustawy o podatku od towarów i usług (VAT)".

Pytanie 4 – pkty 25-26 Załącznika nr 2 do Zaproszenia (Istotne postanowienia umowy)

Informujemy, że zapisy dotyczące kar umownych są nieproporcjonalne, przez co naruszają zasadę równości stron w stosunku cywilnoprawnym oraz zasadę proporcjonalności przy udzielaniu zamówień publicznych. Wykonawca zwraca się z prośbą o wprowadzenie adekwatnych kar umownych lub o usunięcie wskazanych zapisów w całości. W przypadku wyrażenia zgody na rezygnację z kar umownych, zwracamy się z prośbą o modyfikację zapisów do treści:

„Strony ponoszą wobec siebie odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych do wysokości poniesionej szkody (straty)".

Informujemy jednocześnie, że zapisy w obecnym kształcie wpływają na wzrost ryzyka związanego z realizacją umowy po stronie Wykonawcy, co z kolei może negatywnie wpłynąć na kalkulację ceny ofertowej dla Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zmniejsza wysokość kar umownych zgodnie z poniższym zapisem"

„24. Przy realizacji niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązuje się nie korzystać z pomocy pracowników zatrudnionych u Zamawiającego, bez uprzedniej zgody Prezesa ARiMR wyrażonej na piśmie, pod rygorem rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym przez Zamawiającego z winy Wykonawcy i zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 500,00 zł.

25. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do wykonania umowy, zaniechania wykonywania umowy lub nienależytego wykonania umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o zdarzeniu będącym podstawą odstąpienia oraz obciąży Wykonawcę karą umowną za odstąpienie od Umowy w wysokości 1 500,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych, 00/100)."

Pytanie 5

Wykonawca zwraca sią z prośbą o udzielenie informacji, czy podane przez Zamawiającego parametry dystrybucyjne i dane dotyczące punktu poboru, są zgodne z aktualną umową dystrybucyjną oraz dokumentem potwierdzającym możliwość świadczenia usługi dystrybucji, wydanym przez OSD?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że podane parametry dystrybucyjne i dane dotyczące punktu poboru są zgodne z aktualną Umową Kompleksową Sprzedaży Energii Elektrycznej i Świadczenia Usługi Dystrybucji.

Pytanie 6

Zwracamy się z prośbą o informację czy na obiekcie objętym przedmiotowym postępowaniem posiadają Państwo zainstalowane źródło wytwarzania energii elektrycznej, tj. czy Zamawiający w ogłoszonym postępowaniu posiada statusu wytwórcy lub status prosumenta? Jeśli tak, prosimy o podanie następujących informacji:
1) rodzaju posiadanego źródła (np. PV, biogazownia, kogeneracja);
2) mocy źródła wytwórczego (kW);
3) daty uruchomienia źródła;
4) rodzaju Klienta (prosument, prosument zbiorowy, prosument wirtualny, spółdzielnia energetyczna, wytwórca, inne);
5) ilości energii wyprodukowanej i wprowadzonej do sieci;
6) czy wolumen ujęty przez Zamawiającego w postępowaniu przetargowym jest wolumenem pomniejszonym o energię wyprodukowaną i zużytą przez Zamawiającego na potrzeby własne?
8) czy źródło wytwarzania energii (instalacja) posiada zabezpieczenia uniemożliwiające podanie napięcia wytworzonego w urządzeniu wytwórczym (wprowadzenie nadmiaru wyprodukowanej energii) do sieci OSD (tzw. bloker energii)?
9) czy Zamawiający posiada magazyn energii? Jeśli tak, zwracamy się z prośbą o podanie następujących informacji:
a) moc magazynu energii (kW);
b) pojemność magazynu energii (MWh);
c) data uruchomienia magazynu energii;
d) czy wolumen wnioskowany przez Zamawiającego w postępowaniu przetargowym jest wolumenem pomniejszonym o autokonsumpcję z magazynu energii?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że na obiekcie objętym przedmiotem postępowania nie ma zainstalowanego źródła wytwarzania energii elektrycznej.

Pytanie 7 – Załącznik nr 3c do SWZ (Wykaz PPE)

W przypadku posiadania źródła wytwarzania energii o mocy wytwórczej instalacji poniżej 50 kW, zwracamy się z pytaniem czy Zamawiający wyrazi zgodę na rozliczanie takiego źródła (mikroinstalacji) w oparciu o system rozliczeń net-billing? Jednocześnie informujemy, że do rozliczeń w systemie net-billing wymagane zawarcie odrębnej umowy na wzorcu Wykonawcy, który uwzględnia charakterystykę rozliczeń net-billing w oparciu o Prawo Energetyczne. Rozliczanie w systemie net-billing pozwoli Zamawiającemu uzyskać rynkową miesięczną cenę energii wprowadzanej do sieci.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że na obiekcie objętym przedmiotem postępowania nie ma zainstalowanego źródła wytwarzania energii elektrycznej.

Pytanie 8

Wykonawca zwraca się z zapytaniem, czy Zamawiający dopuści zawarcie umowy drogą korespondencyjną lub w formie elektronicznej (za pomocą podpisu elektronicznego)?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dopuszcza zawarcie umowy zarówno drogą korespondencyjną jak i w formie elektronicznej.

W związku z udzielonymi odpowiedziami i wynikającymi z nich modyfikacjami załącznika nr 1a do zaproszenia – formularz cenowy oraz załącznika nr 2 do zaproszenia – istotne postanowienia umowy, Zamawiający wydłuża termin złożenia ofert do dnia **24.11.2026 r. do godz. 10:00.**

Z-ca DYREKTORA
ODDZIAŁU REGIONALNEGO

.....
Rafał Gajda
/podpis Zamawiającego/

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY

Zawarcie umowy nastąpi według wzoru umowy kompleksowej powszechnie stosowanej przez dostawców energii elektrycznej i podmioty świadczące usługi dystrybucji. Ponadto treść umowy musi być zgodna z obowiązującymi przepisami prawa: Kodeks cywilny, Prawo energetyczne i obowiązującymi do niej rozporządzeniami, zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniami umowy a także z ofertą Wykonawcy wynikającą z Taryfy Energii Elektrycznej i Taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz ogólnie obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.

Zamawiający informuje, że w treści umowy powinny znaleźć się istotne dla Stron postanowienia umowy:

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż energii elektrycznej oraz świadczenie usług przesyłu i dystrybucji energii elektrycznej.
2. Umowa zostanie zawarta na rzecz Zamawiającego: Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa, Al. Jana Pawła II nr 70, 00 – 175 Warszawa, NIP 5261933940.
3. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym (umowa najmu) do korzystania z obiektu tj. budynku Biura Powiatowego ARiMR w Bełchatowie przy ul. 1 Maja 9, 97 – 400 Bełchatów, do którego na podstawie umowy ma być sprzedawana energia elektryczna i świadczone usługi dystrybucji.
4. Klauzula w preambule umowy o treści: „Przy zawieraniu umowy nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Praw zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793– dalej zwanej Pzp), gdyż wartość zamówienia jest niższa niż 170.000,00 złotych i zamówienie jest zamówieniem klasycznym, a na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 Pzp do zamówień klasycznych przepisy tej ustawy stosuje się wyłącznie, gdy ich wartość jest równa lub przekracza kwotę 170.000,00 złotych."
5. Adres korespondencyjny Zamawiającego: Łódzki Oddział Regionalny Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa, al. Piłsudskiego 84, 92 – 202 Łódź.
6. Umowa zostanie zawarta na okres od dnia 01.01.2027 r. do 31.12.2027 r., lecz nie wcześniej niż po skutecznym przeprowadzeniu procedury zmiany sprzedawcy u Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD).
7. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe w zakresie dostawy i przesyłu energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Energetycznego.
8. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą Generalną Umowę Dystrybucji dla Usługi Kompleksowej z OSD lub posiada aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie dystrybucji energii elektrycznej oraz że dokument ten obowiązywać będzie przez cały okres, na jaki zawarta zostanie Umowa. W przypadku utraty przez Wykonawcę ważności Generalnej Umowy Dystrybucyjnej wiążącejWykonawcę z OSD lub cofnięcia koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie dystrybucji energii elektrycznej, Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania niezwłocznie o tym fakcie Zamawiającego. W takim przypadku Zamawiający ma prawo odstąpićod umowy w trybie natychmiastowym, a także obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 5 000,00 zł brutto (słownie: pięć tysięcy złotych, 00/100).
9. Określone przez Zamawiającego prognozowane zużycie energii jest wielkością szacunkową (orientacyjną) i nie stanowi ze strony Zamawiającego zobowiązania do zakupu energii w podanej ilości. Ewentualna zmiana zużycia energii nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla

Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii, według cen określonych w cenie Wykonawcy.

10. Rozliczanie za energię elektryczną oraz za świadczenie usług dystrybucji odbywać się będzie według cen i stawek opłat zgodnie z ofertą Wykonawcy na podstawie odczytów z układów pomiarowo – rozliczeniowych według odpowiadających im składników cenowych, z okresem rozliczeniowym stosownym przez Wykonawcę. Okres rozliczeniowy nie może być krótszy niż jeden miesiąc.
11. Wykonawca gwarantuje niezmienność cen za energię elektryczną przez cały okres obowiązywania zawartej umowy, za wyjątkiem zmiany urzędowej stawki podatku VAT oraz podatku akcyzowego na energię elektryczną.
12. Zamawiający dopuszcza zmiany cen jednostkowych z tytułu usług dystrybucji w przypadku zmiany Taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD) zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, wprowadzonej zgodnie z przepisami prawa. W takim przypadku Wykonawca ma obowiązek zmiany stawek cen jednostkowych za usługi dystrybucyjne dla danej grupy taryfowej. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego.
13. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
14. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie 21 dni od daty wystawienia.
15. Faktura VAT będzie wystawiona na: Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa, 00 - 175 Warszawa, al. Jana Pawła II nr 70, REGON 010613083. W przypadku, gdy Wykonawca jest zobowiązany do wystawiania faktur przy zastosowaniu KSeF, za prawidłowo doręczoną Zamawiający uzna wyłącznie fakturę ustrukturyzowaną, o której mowa w art. 2 pkt 32a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, skutecznie przekazaną za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur. Dodatkowo Wykonawca zobowiązany jest do uzupełniania na fakturach wystawianych Zamawiającemu w KSeF dodatkowego pola „Identyfikator wewnętrzny" poprzez wprowadzenie tam wartości nr 5261933940-05007, aby faktura skutecznie dotarła do płatnika faktury tj. Łódzkiego Oddziału Regionalnego ARiMR.
16. W przypadku wystąpienia awarii lub niedostępności KSeF przewidzianych w art. 106ne ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, lub w przypadku, gdy Wykonawca nie jest zobowiązany do wystawiania faktur przy zastosowaniu KSeF i dostarczy fakturę w postaci elektronicznej na adres e-Doręczenia: AE:PL-23989-69492-HITGE-16 lub mailowo na adres:lodzki@arimr.gov.pl w przypadku gdy podmiot wystawiający fakturę nie jest zobowiązany do korzystania z e-Doręczeń w chwili wystawiania faktury.
17. W przypadku, gdy Wykonawca nie jest zobowiązany do wystawiania faktur przy zastosowaniu KSeF, Zamawiający uzna fakturę za prawidłowo doręczoną wyłącznie, jeżeli zostanie dostarczona na adres: Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa, Al. Piłsudskiego 84, 92-202 Łódź, lub w przypadku wystawienia faktury w postaci dokumentu elektronicznego, jeśli Wykonawca dostarczy ją na adres: lodzki@arimr.gov.pl lub poprzez e-Doręczenia na adres: AE:PL-23989-69492-HITGE-16.
18. Jeśli Strony umowy ustaliły, że podstawą wystawienie faktury Zamawiającemu będzie każdorazowo konieczność sporządzenia i przekazania Zamawiającemu dodatkowego dokumentu przez Wykonawcę, wymaganego zapisami umowy, to zostanie on przesłany przez Wykonawcę w postaci elektronicznej na adres lodzki@arimr.gov.pl lub adres e-Doręczenia: AE:PL-23989-69492-HITGE-16, najpóźniej w dniu przesłania faktury do Zamawiającego oraz dodatkowo dostarczony w oryginale na adres: Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa, al. Piłsudskiego 84, 92-202 Łódź.
19. Wykonawca wskazuje adres e-mail, z którego wysyłane będą faktury elektroniczne: ....., w przypadkach, o których mowa w pkt 18. Zmiana tego adresu e-mail następuje w formie

dokumentowej z adresu e-mail wskazanego przez Wykonawcę do kontaktu w umowie i nie wymaga to zmiany umowy.

20. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania przelewów metodą płatności podzielonej („split payment").
21. W przypadku błędnie wystawionej faktury zostanie wystawiona faktura korygująca, co nie wpływa na termin płatności faktury pierwotnej.
22. Wykonawca ma obowiązek wskazać odpowiedni do spełnienia świadczenia wynikającego z niniejszej Umowy rachunek bankowy lub rachunek wirtualny, który jest powiązany z rachunkiem rozliczeniowym należącym do Wykonawcy znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonych przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej zgodnie z art. 96b ust.3 pkt 13 ustawy o podatku od towarów i usług (VAT).
23. Okres do czasu uzyskania przez Wykonawcę wpisu rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie nie jest traktowany jako opóźnienie Zamawiającego w zapłacie należnej ceny i w takim przypadku nie będą naliczane za ten okres odsetki za opóźnienie w wysokości odsetek ustawowych lub żadne inne odsetki i uznaje się, że zapłata nie nastąpiła przez ten okres z przyczyn dotyczących Wykonawcy.
24. Przy realizacji niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązuje się nie korzystać z pomocy pracowników zatrudnionych u Zamawiającego, bez uprzedniej zgody Prezesa ARiMR wyrażonej na piśmie, pod rygorem rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym przez Zamawiającego z winy Wykonawcy i zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 500,00 zł.
25. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do wykonania umowy, zaniechania wykonywania umowy lub nienależytego wykonania umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o zdarzeniu będącym podstawą odstąpienia oraz obciąży Wykonawcę karą umowną za odstąpienie od Umowy w wysokości 1 500,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych, 00/100).

KIEROWNIK
BIURA ODDZIAŁU REGIONALNEGO
Magdalena Szydlik