

UMOWA 03/09/2026

zawarta w dniu 09.2026 r. w Warszawie pomiędzy:
Państwowym Liceum Sztuk Plastycznych
im. Wojciech Gersona w Warszawie
ul. Smocza 6, 01-009 Warszawie NIP: 5272148512
reprezentowanym przez:
zwanym dalej **"Zamawiającym"**

a

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)
NIP: REGON:
reprezentowanym przez:
zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1
Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest Renowacja parkietu w sali 45 w siedzibie Zamawiającego.
2. Zakres prac obejmuje w szczególności:
 - a. Demontaż listew przyściennych i montaż nowych listew o wysokości 6 cm.
 - b. Cyklinowanie parkietu z uzupełnieniem szczelin i trzykrotne lakierowanie
 - c. Podklejenie maksymalnie 5% parkietu
 - d. Wymiana maksymalnie 5% parkietu
3. Szczegółowy zakres prac określa zapytanie ofertowe oraz oferta Wykonawcy stanowiące integralną część umowy.

§ 2
Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Termin realizacji: od 17.09.2026 r. do 30.09.2026 r.
2. Za dzień wykonania umowy uznaje się dzień podpisania protokołu odbioru końcowego.

§ 3
Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:
 - netto: zł
 - VAT: zł
 - brutto: zł
2. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty realizacji zamówienia.
3. Płatność nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr w terminie 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

Do obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy należą w szczególności:

- a. wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej, uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji umowy z zamawiającym oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa,
- b. zapewnienie maszyn i urządzeń, a także materiałów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy w sposób przewidziany niniejszą umową,
- c. prawidłowe zabezpieczenie i utrzymywanie w należyтым stanie miejsca prac remontowych od momentu jego przejęcia do momentu wykonania przedmiotu umowy i podpisania końcowego protokołu odbioru,
- d. przestrzeganie przez czas wykonywania prac obowiązujących przepisów, w tym BHP i przeciwpożarowych,
- e. uporządkowanie miejsca prac remontowych po zakończeniu prac remontowych i przekazania go w terminie ustalonym dla końcowego odbioru prac,
- f. ponoszenie na własny koszt opłat niezbędnych do prowadzenia prac remontowych i prawidłowego zrealizowania przedmiotu umowy,
- g. usuwanie na własny koszt nieczystości (w tym gruzu) powstałych w trakcie realizacji prac objętych niniejszą umową oraz utrzymywanie ładu i porządku na miejscu prac remontowych.

§ 5

Odbiór prac

1. Po zakończeniu prac zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego z wykazem użytych materiałów tj. lakierów, szpachli, kleju
2. W przypadku stwierdzenia wad Zamawiający ma prawo odmówić odbioru do czasu ich usunięcia.
3. Protokół odbioru stanowi podstawę do wystawienia faktury.

§ 6

Gwarancja

1. Wykonawca udziela gwarancji na okres 24 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania wad w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

§ 7

Kary umowne

1. W przypadku opóźnienia w realizacji umowy Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,2% wartości brutto umowy za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

Odstąpienie od umowy

Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku:

- istotnego naruszenia warunków umowy przez Wykonawcę,
- opóźnienia przekraczającego 7 dni.

§9

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca