

Starosta Gryfiński

zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa,
przeznaczonej w części do oddania w użyczenie. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	KW SZ1Y/00067764/6 Nieruchomość oznaczona numerem działki 486/1, położona w obrębie ewidencyjnym Gryfino 4, gmina Gryfino, przy ul. Armii Krajowej.
Powierzchnia nieruchomości	Powierzchnia działki nr 486/1 – 0,9019 ha, powierzchnia przeznaczona do użyczenia – 0,3946 ha.
Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana o użytku Bi – inne tereny zabudowane. Część terenu, tj. udział do 5625/10000 części, znajduje się w trwałym zarządzie Inspekcji Weterynaryjnej Powiatowego Inspektoratu Weterynarii w Gryfinie. Pozostały teren, tj. udział do 4375/1000, jest nieużytkowany i został przeznaczony do użyczenia. Nieruchomość posiada zapewniony dostęp i dojazd do drogi publicznej, ul. Armii Krajowej. W najbliższym otoczeniu znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny niezabudowane.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obszar, na którym znajduje się ww. nieruchomość, oznaczony jest jako UA/MN – tereny usług administracyjnych z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej i Zt – tereny zieleni towarzyszącej.
Termin zagospodarowania nieruchomości	brak
Cena nieruchomości	brak
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	brak
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	brak
Terminy wnoszenia opłat	brak
Zasady aktualizacji opłat	brak
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub do oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Nieruchomość w części – 0,3946 ha została przeznaczona do użyczenia na okres 15 lat, na rzecz WOPR Oddział w Gryfinie, z przeznaczeniem na cele statutowe. Zarządzenie Wojewody Zachodniopomorskiego Nr 23/2024 z dnia 30 stycznia 2024 r.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	brak

Szczegółowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Gryfinie przy ul. Sprzymierzonych 4, pokój nr 32 lub pod nr tel. 91 416 22 15 wew. 132.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od 29.02.2024 r. do 20.03.2024 r.

Miejsce publikacji: 1/ bip.powiat.gryfino.pl, 2/ tablice ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Gryfinie, 3/ strona podmiotowa Wojewody Zachodniopomorskiego

z up. STAROSTY
mgr Andrzej Kosiński
Z-ca Naczelnika
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Starostwa Powiatowego w Gryfinie