RNS.6845.38.2026.JS

WYKAZ NR 58/2026 NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

zgodnie z art.4 pkt 9 oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026r. poz.399 z późn.zm.)

KW	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Położenie	Przeznaczenie	Czynsz
1	2	3	4	5	6	7
GD1Y/00112793/1	0021 Oksywie	część dz. nr 411	0,0343 ha	Gdynia ul.Płk.Dąbka 122	nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia pod rekreację, zieleń i uprawę roślin, bez prawa ponoszenia trwałych nakładów inwestycyjnych szczególnie w postaci budowli oraz obiektów budowlanych.	Czynsz dzierżawny w wysokości: czynsz netto 1 107,89 zł + 23% vat 254,81 zł, co stanowi łączną kwotę brutto: 1 362,70 zł, ustaloną wg stawki obowiązującej na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Gdyni Nr 856/25/IX/R z dnia 21.01.2025r. wynoszącej po waloryzacji w roku 2026 : 3,23 zł/m2, płatny rocznie do dnia 31 października każdego roku dzierżawy Czynsz będzie waloryzowany w przypadku wzrostu cen, z datą obowiązywania od dnia 1 stycznia każdego roku dzierżawy o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.

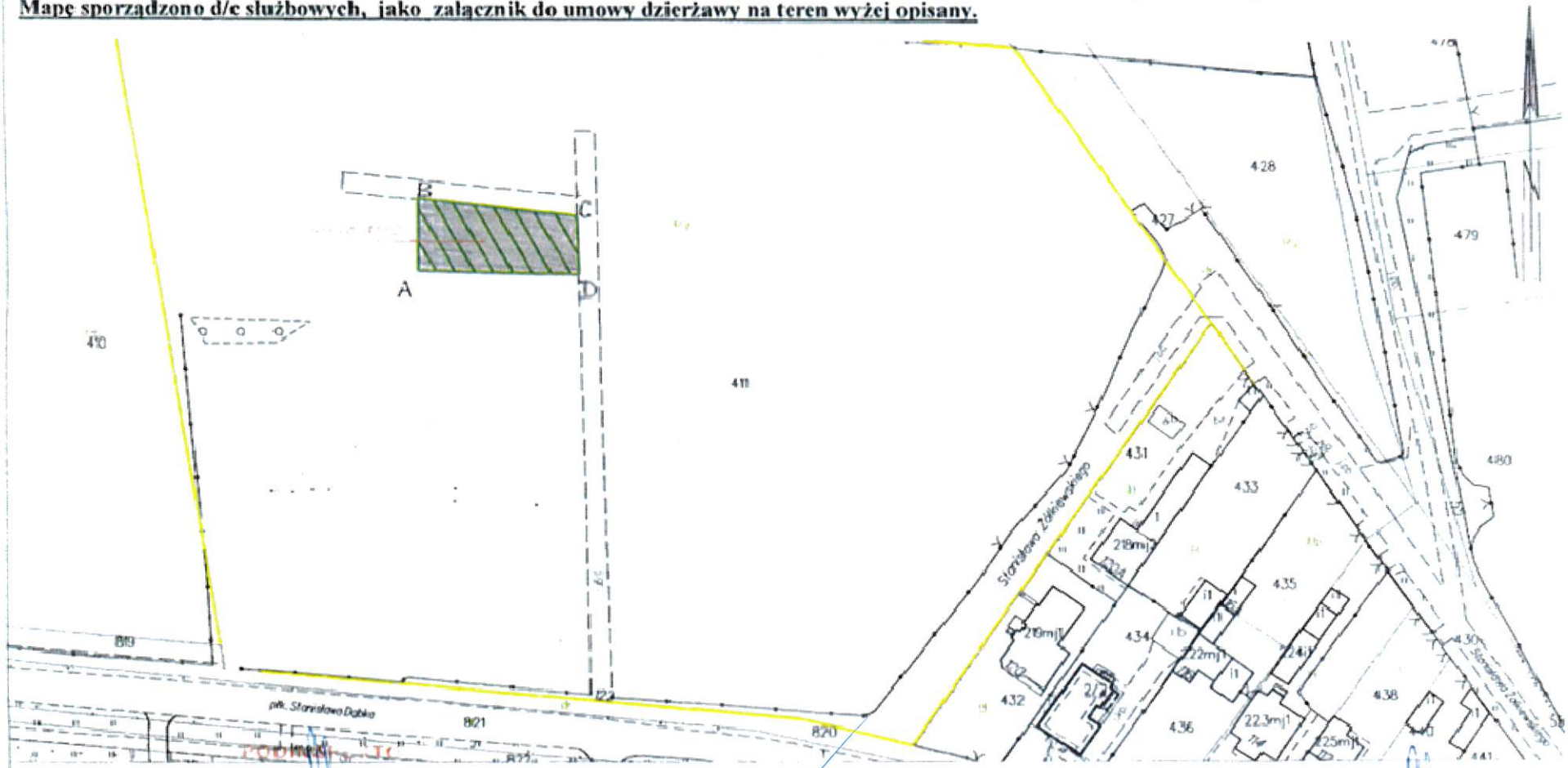
Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony 3 lata. Wykaz jest publikowany na okres 21 dni od dnia 06.11.2026r. do dnia 27.11.2026r.

z up. PREZYDENTA MIASTA GDYNI
mgr Michał Bekacz
KIEROWNIK
REFERATU MIENIA SKARBU PAŃSTWA

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY
Skala 1:500
Województwo: pomorskie **Powiat: m. Gdynia**
Jednostka Ew.: 226201_1.0021 M. Gdynia **Obręb: 0021-Oksywie**
Działka nr: 411 **Własność: Skarb Państwa, Prezydent Miasta Gdyni**

URZĄD MIASTA GDYNI
WYDZIAŁ GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI I GEODEZJI
Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54
81-382 Gdynia

Powierzchnia terenu przeznaczonego do dzierżawy, wyróżnionego na mapie kolorem szarym zajmuje obszar 343m2, w granicach użytkowania oznaczonego literami: A-B-C-D-A i stanowi część działki oznaczonej numerem 411 obręb 0021-Oksywie.
Mapę sporządzono d/c służbowych, jako załącznik do umowy dzierżawy na teren wyżej opisany.



Gdynia, dn. 2023.10.19
Sporządziła: Elżbieta Muża

z up. PREZYDENTA MIASTA GDYNI
mgr Michał Bekacz
KIEROWNIK
REFERATU MIENIA SKARBU PAŃSTWA