

**Zarządzenie**  
**Wojewody Łódzkiego**  
**z dnia 28 maja 2025 r.**

**w sprawie darowizny nieruchomości Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 11 ust. 2 oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881), zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Wyrażam zgodę na dokonanie przez Starostę Zduńskowolskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, na rzecz Powiatu Zduńskowolskiego darowizny nieruchomości Skarbu Państwa, będącej w użytkowaniu wieczystym Powiatu Zduńskowolskiego, położonej w Zduńskiej Woli, w obrębie 18, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 1/30 o pow. 0,0785 ha i 1/74 o pow. 0,7258 ha, dla których w Sądzie Rejonowym w Zduńskiej Woli V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr SR1Z/00040330/3.

**§ 2.** Darowizna przedmiotowej nieruchomości może być dokonana:

- 1) z przeznaczeniem na realizację zadań publicznych przypisanych Powiatowi, o których mowa w art. 4 ust. 1 pkt 6 i 19 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym, w zakresie dróg publicznych – dróg powiatowych tj. utrzymania powiatowych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej;
- 2) jeżeli koszty zawarcia umowy darowizny oraz sporządzenia operatu szacunkowego dla potrzeb dokonania darowizny poniesie strona obdarowywana.

**§ 3.** W umowie darowizny należy:

- 1) określić cel darowizny opisywanej nieruchomości, o której mowa w niniejszym zarządzeniu oraz zastrzec, że darowizna podlega odwołaniu w przypadku niewykorzystania nieruchomości na wskazany cel (w szczególności zbycia

nieruchomości lub jej części) lub wykorzystywania nieruchomości na inny cel niż cel, na który została darowana;

- 2) zastrzec, że cel darowizny ma być realizowany przez Obdarowanego w sposób ciągły i bezterminowy;
- 3) zastrzec, że Obdarowany tj. Powiat Zduńskowolski w przypadku odwołania darowizny zrzeka się roszczeń finansowych wobec Skarbu Państwa z tytułu nakładów, które poniesie na przedmiotowej nieruchomości.

**§ 4.** Zastrzeżenia o warunkach odwołania darowizny i sposobie realizacji celu należy ujawnić w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla tej nieruchomości.

**§ 5.** Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1 ważna jest w okresie 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WOJEWODA ŁÓDZKI**

***Dorota Ryl***