

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45422000-1 Roboty ciesielskie
45442100-8 Roboty malarskie
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana pokrycia dachowego na budynku mieszkalnym Leśniczówki Brzustów
ADRES INWESTYCJI : Brzustów 169, działka Nr ewid.: - 1340/4 -, 97-215 Inowłódz
INWESTOR : Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Smardzewice
ADRES INWESTORA : ul. Główna 1a, 97-213 Smardzewice
BRANŻA : ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Andrzej Pawlik
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : inż. Andrzej Pawlik
DATA OPRACOWANIA : 29.09.2026 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
29.09.2026 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1.1		Rozbiórka starego pokrycia i demontaż więźby - zadaszenie wejścia do kotłowni			
1 d.1.1	KNR 4-04 0509-02 analogia	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład	m ²		
		1,42*4,01	m ²	5,694	
				RAZEM	5,694
2 d.1.1	kalkulacja własna	Utylizacja odpadu - gont bitumiczny i papa podkładowa, wraz z przygotowaniem do transportu i transportem poz. 1	m ²		
			m ²	5,694	
				RAZEM	5,694
3 d.1.1	KNR 4-01 0535-07	Rozebranie obróbek blacharskich	m ²		
		1,42*0,2*3+4,01*0,25	m ²	1,855	
				RAZEM	1,855
4 d.1.1	KNR 4-04 0403-02	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk	m ²		
		1,42*4,01	m ²	5,694	
				RAZEM	5,694
1.2		Rozbiórka starego pokrycia i demontaż więźby - dach główny			
5 d.1.2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		8,45+2,2+18,57+7,56+1,17+2,88+5,39+14,52+3,82	m	64,560	
				RAZEM	64,560
6 d.1.2	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		3,65*4+2,5+2,8*2	m	22,700	
				RAZEM	22,700
7 d.1.2	KNR 0-25 0104-01	Czyszczenie mechaniczne istniejącego pokrycia dachowego z materii organicznej i przygotowanie podłoża do prac dekarских	m ²		
		9,05*8,9+0,5*4,97*4,97*2+0,5*4,97*7,56+6,48*2,94+4,15*7,34+9,05*8,9+2*0,5*4,15*4,15+8,26*4,15+2*0,5*4,15*4,15+8,45*5,49	m ²	369,204	
				RAZEM	369,204
8 d.1.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		2*0,2*(4,75*4+2*8,26+14,17*2+17,27*2+5,49*2+8,45)	m ²	47,132	
				RAZEM	47,132
9 d.1.2	KNR 0-15 0526-02	Demontaż wylazu dachowego	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
10 d.1.2	kalk własna	Demontaż starej instalacji odgromowej	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2		WYKONANIE NOWEGO POKRYCIA			
2.1		Wykonanie nowego pokrycia - zadaszenie wejścia do kotłowni			
11 d.2.1	KNR-W 4-01 0627-03	Dwukrotna impregnacja grzybóbójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami solowymi	m ²		
		1,42*4,01*2	m ²	11,388	
				RAZEM	11,388
12 d.2.1	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m ²		
		1,42*4,01	m ²	5,694	
				RAZEM	5,694
13 d.2.1	KNR 2-02 1504-08	Jednokrotne lakierowanie deskowania zadaszenia od spodu	m ²		
		1,42*4,01	m ²	5,694	
				RAZEM	5,694
14 d.2.1	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje z folii paroprzepuszczalnej dachowej	m ²		
		1,42*4,01	m ²	5,694	
				RAZEM	5,694
15 d.2.1	KNR-W 2-02 0410-04	Ołacenie połaci dachowych łatami 40x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m ²		
		1,42*4,01	m ²	5,694	
				RAZEM	5,694
16 d.2.1	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
		1,42*0,2*3+4,02*2*0,2	m ²	2,460	
				RAZEM	2,460
17 d.2.1	KNR-W 2-02 0511-01	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - płyty dachowe	m ²		
		1,42*4,01	m ²	5,694	
				RAZEM	5,694

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.2.1	KNR AT-09 0802-09	Blachodachówka z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - wiatrownice szczytowe 4,01	m m	 4,010	 4,010
				RAZEM	4,010
19 d.2.1	KNR-W 2-02 0519-01 analogia	Rynny dachowe odpływowa DN 50 - z blachy stalowej powlekanej 1,42	m m	 1,420	 1,420
				RAZEM	1,420
2.2		Wykonanie nowego pokrycia - dach główny			
20 d.2.2	KNR 2-02 0409-04	Wymiany i rozpory, przekr. poprz. drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc. 0,12*0,15*(2,0+0,76*2)+0,06*0,12*(0,55+0,35)	m ³ m ³	 0,070	 0,070
				RAZEM	0,070
21 d.2.2	KNR 2-02 0409-03	Nadbitki przekr. poprz. drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc. 2*0,06*0,15*(3,53*2+2,93+3,33*2)+0,06*0,15*(2,2+0,31*2+0,43*2+0,66*2)	m ³ m ³	 0,345	 0,345
				RAZEM	0,345
22 d.2.2	KNR 2-02 0408-01	Miecze i zastrzały przekr. poprz. drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc. 0,12*0,12*1,2	m ³ m ³	 0,017	 0,017
				RAZEM	0,017
23 d.2.2	KNR 2-02 0406-03	Ramy górne i platwie, dł. do 3m - przekr. poprz. drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc. 0,12*0,15*2,0+0,08*0,15*2,41	m ³ drew. m ³ drew.	 0,065	 0,065
				RAZEM	0,065
24 d.2.2	KNR 2-02 0407-04	Słupy o dł. do 2m - przekr. poprz. drewna ponad 180cm2 z tarcicy nasyc. 0,14*0,14*(1,88*2+0,93+0,89+1,5)+0,12*0,12*1,13	m ³ drew. m ³ drew.	 0,155	 0,155
				RAZEM	0,155
25 d.2.2	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej 1,5*1,5*2+1,5*1,78+2,0*0,82+1,58*2,4+0,82*1,5	m ² m ²	 13,832	 13,832
				RAZEM	13,832
26 d.2.2	KNR-W 4-01 0627-03 analogia	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą natryskową preparatami solowymi - przyjęto powierzchnię deskowania powiększoną o 40% na powierzchnię elementów konstrukcyjnych (9,05*8,9+0,5*4,97*4,97*2+0,5*4,97*7,56+6,48*2,94+4,15*7,34+9,05*8,9+2*0,5*4,15*4,15+8,26*4,15+2*0,5*4,15*4,15+8,45*5,49)*1,4	m ² m ²	 516,886	 516,886
				RAZEM	516,886
27 d.2.2	KNR-W 2-02 0410-04	Ołaczenie połaci dachowych łatami 40x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej 9,05*8,9+0,5*4,97*4,97*2+0,5*4,97*7,56+6,48*2,94+4,15*7,34+9,05*8,9+2*0,5*4,15*4,15+8,26*4,15+2*0,5*4,15*4,15+8,45*5,49	m ² m ²	 369,204	 369,204
				RAZEM	369,204
28 d.2.2	KNR 0-15 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej - KONS-TRUKCJA DO MONTAŻU WYŁAZU DACHOWEGO 0,82*2	m m	 1,640	 1,640
				RAZEM	1,640
29 d.2.2	KNR 0-15 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej - OSADZENIE WYŁAZU DACHOWEGO 1	szt szt	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
30 d.2.2	KNR 2-02 0607-01 analogia	Isolacje z folii paroprzepuszczalnej dachowej poz.27	m ² m ²	 369,204	 369,204
				RAZEM	369,204
31 d.2.2	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu do 25 cm - pasy pod- i nadrynnowy 2*0,2*(4,75*4+2*8,26+14,17*2+17,27*2+5,49*2+8,45)	m ² m ²	 47,132	 47,132
				RAZEM	47,132
32 d.2.2	KNR-W 2-02 0511-01	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - płyty dachowe poz.27	m ² m ²	 369,204	 369,204
				RAZEM	369,204
33 d.2.2	KNR AT-09 0104-01	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsiory 5,87*2+7,02*3+7,6+8,9	m m	 49,300	 49,300
				RAZEM	49,300
34 d.2.2	KNR-W 2-02 0511-02	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - gąsiory poz.33	m m	 49,300	 49,300
				RAZEM	49,300

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.2.2	KNR AT-09 0802-09	Blachodachówka z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - wiatrownice szczytowe 4*4,75+2*5,49	m m	29,980	
				RAZEM	29,980
36 d.2.2	KNR 2-02 0515-06	Obróbki kominów w dachach krytych blachą - z blachy ocynkowanej 4	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
37 d.2.2	KNR 2-02 0515-06	Obróbki wyłazów dachowych w dachach krytych blachą - z blachy ocynkowanej 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.2.2	KNR-W 2-02 0519-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej powlekanej RAL 8017 8,45+2,2+18,57+7,56+1,17+2,88+5,39+14,52+3,82	m m	64,560	
				RAZEM	64,560
39 d.2.2	KNR-W 2-02 0524-03	Rynny dachowe z stalowej powlekanej RAL 8017 łączone na uszczelki - leje spustowe 6	szt szt	6,000	
				RAZEM	6,000
40 d.2.2	KNR-W 2-02 0526-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy stalowej stalowej powlekanej RAL 8017 3,65*4+2,5+2,8*2	m m	22,700	
				RAZEM	22,700
41 d.2.2	KNR-W 2-02 0535-08	Obróbki sztyc oraz kotwy liny naciągowej w dachach krytych blachą - za pomocą kołnierzy z uszczelniających z EPDM 3	szt. szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
42 d.2.2	KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominarskie 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
43 d.2.2	KNR AT-09 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwnięgowy 2	m m	2,000	
				RAZEM	2,000
3		NAPRAWA KOMINÓW POD DACHEM			
44 d.3	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach,filarach,pi- lastrach o pow.odbicia ponad 5 m2 (0,42*2+0,57*2)*3,82+(0,56*2+0,47*2)*4,36+(0,42*2+1,3*2)*0,86+(0,46*2+ 0,99*2)*3,88	m ² m ²	30,756	
				RAZEM	30,756
45 d.3	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie pre- paratem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie poz.44	m ² m ²	30,756	
				RAZEM	30,756
46 d.3	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścia- nach poz.44	m ² m ²	30,756	
				RAZEM	30,756
47 d.3	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątowni- kiem metalowym 4*3,82+4*4,36+4*0,86+4*3,88	m m	51,680	
				RAZEM	51,680
48 d.3	KNR 0-23 0933-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.44	m ² m ²	30,756	
				RAZEM	30,756
4		MODERNIZACJA ŚCIAN SZCZYTOWYCH			
49 d.4	KNR 2-02 0607-01 ana- logia	Izolacje z folii paroprzepuszczalnej dachowej 0,5*6,3*2,45*2	m ² m ²	15,435	
				RAZEM	15,435
50 d.4	KNR-W 2-02 0407-05	montaż drewnianego rusztu z kantówek 5x10 cm 0,05*0,1*(0,5*2+0,95*2+1,9*2+2,45)*2	m ³ drew. m ³ drew.	0,092	
				RAZEM	0,092
51 d.4	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układa- nych na sucho 0,5*6,3*2,45*2	m ² m ²	15,435	
				RAZEM	15,435

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.4	KNR 2-02 0607-01 ana- logia	Izolacje z folii paroprzepuszczalnej dachowej - od strony wewnętrznej	m ²		
		poz.49	m ²	15,435	
				RAZEM	15,435
53 d.4	KNR-W 2-02 0410-04	Montaż rusztu z łąt drewnianych 4x5 cm w rozstawie 40 cm od strony wewnętrznej	m ²		
		poz.49	m ²	15,435	
				RAZEM	15,435
54 d.4	KNR 2-02 0513-01	Montaż sztycy do nowoprojektowanego słupka konstrukcyjnego	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5		INSTALACJA ODGROMOWA			
55 d.5	KNR 5-08 0601-01	Montaż wsporników naciagowych z jedną złączką przelotową napręż.na ścianie z cegły	szt.		
		69,17/0,8	szt.	86,463	
				RAZEM	86,463
56 d.5	KNR 5-08 0601-10	Montaż wsporników naciagowych z dwoma złączkami przelotowymi napręż.na dachu betonowym krytym papą lub blachą	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
57 d.5	KNR 5-08 0606-02	Montaż zwodów poziomych naprężanych z pręta o śr.do 10mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na dachu stromym	m		
		7,02*2+4,97+2,94+7,34+5,87+8,9+8,26+5,87+7,02+1,5+0,38*2+1,7	m	69,170	
				RAZEM	69,170
58 d.5	KNR 5-08 0606-03	Montaż zwodów pionowych naprężanych z pręta o śr.do 10mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie	m		
		5*3	m	15,000	
				RAZEM	15,000
59 d.5	KNR 5-08 0619-06	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
60 d.5	KNNR 5 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania, pierwszy pomiar	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
61 d.5	KNNR 5 1304-0600	Badania i pomiary skuteczności zerowania za każdy następny pomiar	szt		
		14	szt	14,000	
				RAZEM	14,000