

**Dotyczy: c-KOB - Cyfrowa Książka Obiektu Budowlanego i art. 62PB**

W obliczu wprowadzenia obowiązkowego c- KOB od 1 stycznia 2026 r. zasadnym jest aby wyłączyć budowlę obronne oraz obrony cywilnej tym wszelkich budynków, budowli i małej architektury ( np. zęby smoka).

Proponuję aby wyłączyć te obiekty z ogólnej c-KOB, a protokoły winny być przekazywane bezpośrednio do PINB/WINB.

W przypadku cyberataków informacje o lokalizacji i stanie obiektów związanych z obronnością oraz obroną cywilną mogą dostać się w ręce niepowołane. Proponuje jeśli za lokalną obronę cywilną jest obecnie PSP to informacja o stanie technicznym winna być również kierowana do tych służb. Zastanawiam się czy do przeglądu tzw. pięcioletniego nie powinien uczestniczyć obowiązkowo przedstawiciel PSP. O stanie obiektów obronnych winien być też powiadamiany ze służb gminnego/powiatowego zarządzania kryzysowego- jak nie będzie nikt odpowiedzialny to nikt nie będzie dbał o infrastrukturę obronną i zabezpieczenia ludności.

Wydaje mi się, że należy uregulować nie tylko zakres protokołu przeglądu w tym zapisy **art. 62.1 ustawy prawo budowlane** (proponowane zmiany w kolorze czerwonym):

- a) elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące **lub szkodliwe** działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
- b) instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska **oraz zapewniające bezpieczeństwo osób.**

Obecne przepisy mówią o ochronie środowisk w zakresie instalacji, a nie o osobach mogących znajdować się w danej lokalizacji (budynku) lub miejscach tymczasowego schronienia. Proszę o rozważenie aby budowle obronne i obrony cywilnej posiadały przeglądy rozszerzone co trzy lata, a nie co pięć lat. Powinien też być przepis o konieczności okresowej modernizacji obiektów obronnych. Jak byłem na szkoleniu obiekty obronne projektuje się **na 10-20 lat**, potem są przestarzałe. Może powinien być okresowy audyt obiektów obronnych zwłaszcza dla już istniejących obiektów oraz odpowiednio nowowznoszonych lub adoptowanych w najbliższych latach. Mi w przepisach brakuje obiektów wielkopowierzchniowych z żelbetowymi parkingami pod obiektem lub parkingiem zewnętrznym nie ma drzwi, ale jest poza terenem zagruzowania ( obiekty często z lekkiej obudowy), a w obiektach często przebywa co najmniej kilkaset osób jednocześnie.