

WN.6845.12.2026.AS

WYKAZ

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w przetargu ustnym nieograniczonym

Położenie nieruchomości (nr działki, powierzchnia używanego gruntu w ha)	Opis nieruchomości	Numer Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz roczny brutto	Okres dzierżawy
dz. 585/10 obręb Rewal 1 0,0120 ha dz. 438/26 obręb Rewal 2 0,0016 ha gmina Rewal	Działki położone w pase technicznym wybrzeża, na tarasie widokowym w Rewalu – ulica Kilińska, stanowiące własność Skarbu Państwa	SZ1G/40925/3 SZ1G/42573/4	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Rewal dz. 585/10 obręb Rewal 1 znajduje się w oznaczeniu 033KDD o powierzchni około 0,14 ha, o łącznej powierzchni około 2,31 ha ustala się: 1) przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenu: drogi komunikacji publicznej klasy dojazdowej wraz z obsługą ruchu pieszego. Ponadto ustala się: a) zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów usługowo-handlowo-gastronomicznych, za wyjątkiem obiektów niewymagających pozwolenia na budowę związanych z obsługą imprez sezonowych w czasie ich trwania, b) dopuszcza się lokalizację infrastruktury technicznej, c) dopuszcza się lokalizację zieleni urządzonej; Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rewal działka 438/26 obręb 2 znajduje się w oznaczeniu „strefa gospodarki leśnej – ograniczenia wynikające z funkcji ochronnej; teren promenad nadmorskich. Przedmiot dzierżawy przeznacza się na usługi gastronomiczne i handel w obiektach tymczasowych niewymagających pozwolenia na budowę związanych z obsługą imprez sezonowych w czasie ich trwania z dopuszczeniem lokalizacji infrastruktury technicznej i zieleni urządzonej.	80 000 zł	do 31.10.2029 r.

Czynsz dzierżawny podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik zmian cen nieruchomości ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
W przypadku nieogłoszenia wskaźnika cen nieruchomości, waloryzacji dokonuje się przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług.

UWAGA:

Niniejszy wykaz wywieszony zostaje na okres 21 dni począwszy od dnia 09.10.2026 r. do 30.10.2026 r.

Gryfice, dnia 06.10.2026 r.

STAROSTA GRZYFICKI
Ryszard Chmielowicz
(podpisano elektronicznie)

WN.6845.12.2026.AS

WYKAZ

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w przetargu ustnym nieograniczonym

Położenie nieruchomości (nr działki, powierzchnia używanego gruntu w ha)	Opis nieruchomości	Numer Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz roczny brutto	Okres dzierżawy
dz. 585/10 obręb Rewal 1 0,0120 ha dz. 438/26 obręb Rewal 2 0,0016 ha gmina Rewal	Działki położone w pase technicznym wybrzeża, na tarasie wielokowym w Rewalu – ulica Kilińska, stanowiące własność Skarbu Państwa	SZ1G/40925/3 SZ1G/42573/4	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Rewal dz. 585/10 obręb Rewal 1 znajduje się w oznaczeniu 033KDD o powierzchni około 0,14 ha, o łącznej powierzchni około 2,31 ha ustala się: 1) przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenu: drogi komunikacji publicznej klasy dojazdowej wraz z obsługą ruchu pieszego. Ponadto ustala się: a) zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów usługowo-handlowo-gastronomicznych, za wyjątkiem obiektów niewymagających pozwolenia na budowę związanych z obsługą imprez sezonowych w czasie ich trwania, b) dopuszcza się lokalizację infrastruktury technicznej, c) dopuszcza się lokalizację zieleni urządzonej; Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rewal działka 438/26 obręb 2 znajduje się w oznaczeniu „strefa gospodarki leśnej – ograniczenia wynikające z funkcji ochronnej; teren promenad nadmorskich. Przedmiot dzierżawy przeznacza się na usługi gastronomiczne i handel w obiektach tymczasowych niewymagających pozwolenia na budowę związanych z obsługą imprez sezonowych w czasie ich trwania z dopuszczeniem lokalizacji infrastruktury technicznej i zieleni urządzonej.	80 000 zł	do 31.10.2029 r.

Czynsz dzierżawny podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik zmian cen nieruchomości ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
W przypadku nieogłoszenia wskaźnika cen nieruchomości, waloryzacji dokonuje się przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług.

UWAGA:

Niniejszy wykaz wywieszony zostaje na okres 21 dni począwszy od dnia 09.10.2026 r. do 30.10.2026 r.

Gryfice, dnia 06.10.2026 r.

STAROSTA GRZYFICKI
Ryszard Chmielowiec
(podpisano elektronicznie)