



Łuków, 16 lutego 2021 r.

**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
W ŁUKOWIE**

0613.SEE.711W.32.2021

LICYTACJA

Naczelnik Urzędu Skarbowego w Łukowie na podstawie art. 110w § 3 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1427 z późn. zm.) zawiadamia, że w dniu 18 maja 2021 r. o godzinie 11.00 w budynku Urzędu Skarbowego w Łukowie, ul. Międzyrzeczka 72a (pok. 6b) odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem o funkcji magazynowo – usługowej o pow. użytkowej 1482 m² oraz budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 20 m², działka nr ewidencyjny 1273/12 o powierzchni 1,01 ha, obręb nr 0012, Krzywda, jednostka ewidencyjna 061104_2, Krzywda, gmina Krzywda, powiat łukowski, województwo lubelskie.

Dla przedmiotowej nieruchomości urządzona jest księga wieczysta LU1U/00040069/2 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Łukowie.

Wartość szacunkowa nieruchomości wynosi **929.300,00 zł.** (dziewięćset dwadzieścia dziewięć tysięcy trzysta złotych). Data, na którą określono wartość przedmiotu wyceny – 4 listopada 2020 r. Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte wartości oszacowania tj. **696.975,00 zł.** (sześćset dziewięćdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt pięć złotych).

Nieruchomość stanowi własność Roberta Dziudzika.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć wadium w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości tj. 92.930,00 zł. (dziewięćdziesiąt dwa tysiące dziewięćset trzydzieści złotych). Wadium składa się na rachunek organu egzekucyjnego. Wadium uznaje się za złożone, jeżeli wpłata wadium zostanie uznana na rachunku organu egzekucyjnego najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień, w którym ma odbyć się licytacja publiczna.

Nr rachunku bankowego organu egzekucyjnego na który należy dokonać wpłaty wadium: 62 1010 1339 0001 4313 9120 0000.

Nieruchomość tą można oglądać w terminie 14 dni przed wyznaczonym dniem licytacji po wcześniejszym ustaleniu z organem egzekucyjnym, natomiast akta postępowania egzekucyjnego są dostępne do wglądu 2 tygodnie przed dniem licytacji w siedzibie Urzędu Skarbowego w Łukowie (pokój nr 6a) po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przyszanania nabywcy własności nieruchomości bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te nie wystąpiły wcześniej o wyłączenie nieruchomości lub jej przynależności spod egzekucji.



Krajowa Administracja
Skarbowa

ul. Międzyrzeczka 72A, 21-400 Łuków | tel.: +48 25 640 05 26 | fax: +48 25 640 05 44
e-mail: sekretariat.us.lukow@m.f.gov.pl

www.lubelskie.kas.gov.pl

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą, w której postanowienie o przyznaniu własności stanie się ostateczne.

Licytacja może być odwołana bez podania przyczyny.

Zgodnie z art. 110z § 1 ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji na czynności dotyczące obwieszczenia o licytacji przysługuje prawo wniesienia skargi w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia o licytacji do Naczelnika Urzędu Skarbowego w Łukowie.

NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
w Łukowie
Marek Szczerba
(podpis na oryginale)