

(oceny techniczne, wyceny, kosztorysy napraw)**OCENA TECHNICZNA nr 8/2023**

z dnia 2023/03/13

Biegły skarbowy:

mgr inż. Edward JECZEŃ

Zleceniodawca:

Naczelnik Urzędu Skarbowego w Środzie Wielkopolskiej

Adres:

63-000 Środa Wielkopolska ul. Harcerska 2

Zlecenie, pismo, znak:

3031-SEE.7110.113.2023.1 z dnia 2023/03/07

Właściciel:

Zygmunt FILIPIAK

Adres:

63-023 SULĘCINEK Miąskowo 5

Zakres oceny:

Określenie wartości rynkowej kombajnu na dzień badania.**PODSTAWA WYCENY**

1. Postanowienie Naczelnika Urzędu Skarbowego w Środzie Wielkopolskiej (znak sprawy j/w).
2. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.).
3. Stan techniczny urządzenia.
4. Oferty wartości urządzenia w stanie nowym.
5. Analiza cen na rynku wtórnym.
6. Korekty mające wpływ na wartość urządzenia.
7. Dokumentacja przedstawionej przez Zleceniodawcę.
8. Miejsce oględzin: Miąskowo 5
9. Data badania pojazdu: 2023/03/13

DANE TECHNICZNE URZĄDZENIA**I. Dane identyfikacyjne**

- | | | |
|--------------------------|---|-------------------------------------|
| 1. Rodzaj urządzenia | - | Kombajn ziemniaczany |
| 2. Marka i model | - | ANNA Z-644 |
| 3. Numer identyfikacyjny | - | nie odczytano |
| 4. Lata produkcji | - | 1973-1999 |
| 5. Producent | - | Agromet-Pionier ; Strzelce Opolskie |

II. Parametry techniczne

- | | | |
|-------------------------|---|---------------------|
| 1. Zapotrzebowanie mocy | - | 50 KM (36,8 kW) |
| 2. Napęd | - | WOM ciągnika |
| 3. Szerokość robocza | - | 1 rząd (62,5-75 cm) |
| 4. Wydajność | - | 0,08-0,15 ha/h |
| 5. Masa własna | - | 2 500 kg |

STAN TECHNICZNY URZĄDZENIA

Na podstawie przeprowadzonych oględzin, analizy dokumentacji techniczno-ruchowej oraz informacji zawartych w katalogach, stwierdzono:

1. Kombajn przeznaczony do zbioru ziemniaków.
2. Urządzenie zniszczone w wyniku pożaru i nie nadaje się do dalszej eksploatacji.
Naprawa niecelowa – należy oszacować jako złom.
3. Utratę wartości z przyczyn fizycznych określa się na 100 %.

USTALENIE I OBLICZENIE WARTOŚCI RYNKOWEJ (podejście kosztowe)

1. Współczynniki utraty wartości z przyczyn fizycznych – 100%
2. Szacunkowa masa pozostałości – 600 kg
3. Wartość złomu stalowego w punktach skupu: od 1,00 zł do 1,20 zł za 1 kg.
przyjęto 1,10 zł
4. Obliczenie wartości rynkowej (W_R):
 $W_R = 600 \times 1,10 = 660,- \text{ zł.}$

OCENA KOŃCOWA

Na podstawie przeprowadzonych oględzin technicznych, stwierdzonego stanu technicznego, w oparciu o ceny rynkowe złomu stalowego, określa się szacunkową wartość rynkową brutto na dzień 13 marca 2023 roku i wynosi: **660 ,- zł**

słownie: sześćset sześćdziesiąt złotych

ZASTRZEŻENIA

1. Stan techniczny wycenianych maszyn i urządzeń, stopień ich fizycznego i „moralnego” zużycia oraz zbywalność rynkową, określa rzeczoznawca (biegły).
2. Wycena jest ważna na okres jej sporządzania i służy celowi, dla którego została wykonana.
3. Rzeczoznawca (biegły) nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne).
4. Powyższa wycena nie jest oceną stanu technicznego i za taką nie może być uznana.

W załączeniu:

1. Dokumentacja fotograficzna (6 zdjęć)

Sporządzono w 2 egz.

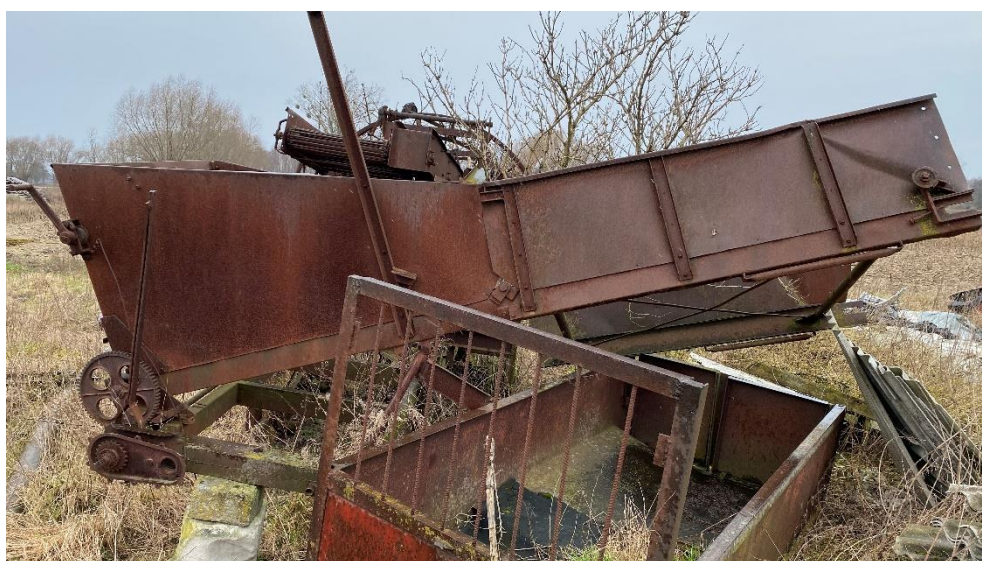
Biegły skarbowy



Fot.1



Fot.2



Fot.3



Fot.4



Fot.5



Fot.6