



WOJEWODA OPOLSKI

ul. Piastowska 14
45-082 Opole

Opole, 15 września 2025 r.
IN.I.7820.10.2024.KK

Zawiadomienie o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r.
o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg
publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 311),

zawiadamiam,

że na wniosek, Zarządu Województwa Opolskiego reprezentowanego przez
Bartłomieja Horaczuka Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu,
działającego na podstawie pełnomocnictwa (uchwała nr 3173/2017) z 16 stycznia
2017 r., w dniu **11 września 2025 r.** została wydana decyzja o zezwoleniu na
realizację inwestycji drogowej polegającej na: „**Rozbudowa drogi wojewódzkiej
nr 423 w m. Kędzierzyn-Koźle – ETAP I**”.

Zgodnie z wnioskiem ww. inwestycja będzie realizowana na następujących
nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

- **w liniach rozgraniczających teren inwestycji stanowiących pas drogowy
drogi wojewódzkiej nr 423:**

678 (po podziale 678/1*, 678/2), 599 (po podziale 599/1*, 599/2), 600 (po podziale
600/1*, 600/2), 601, 745 (po podziale 745/1*, 745/2), 683/4, 574 (po podziale 574/1*,
574/2), 575 (po podziale 575/1*, 575/2), 798/4 (po podziale 798/11*, 798/12), 821
(po podziale 821/1*, 821/2), 819/1 (po podziale 819/3*, 819/4), 1264/1, 820
(po podziale 820/1*, 820/2), 822/3 (po podziale 822/6*, 822/7), 822/1 (po podziale
822/4*, 822/5), 818 (po podziale 818/1*, 818/2), 2804/1 (po podziale 2804/4*, 2804/5,
2804/6), 2804/3 (po podziale 2804/7*, 2804/8), 1277 (po podziale 1277/1*, 1277/2),
1278 (po podziale 1278/1*, 1278/2), 1276/1, 1199 (po podziale 1199/1*, 1199/2),
1200/2 (po podziale 1200/3*, 1200/4), 1275/4 (po podziale 1275/9*, 1275/10), 1274/4
(po podziale 1274/5*, 1274/6), 1273/1 (po podziale 1273/7*, 1273/8), 1292 (po
podziale 1292/1*, 1292/2), 1223 (po podziale 1223/1*, 1223/2), 1210/7 (po podziale

1210/8*, 1210/9, 1210/10), 1265 (po podziale 1265/1*, 1265/2), 1266/3 (po podziale 1266/8*, 1266/7*, 1266/9), 1305/1, 1309/2, 1300/1 (po podziale 1300/2*, 1300/3), 1230 (po podziale 1230/1*, 1230/2), 1231/2, 1233/1 (po podziale 1233/3*, 1233/4), 1233/2, 1232 (po podziale 1232/1*, 1232/2), 1522/5 (po podziale 1522/9*, 1522/10), 1353/2, 1521/3, 1521/2, 1521/4, 1352/5, 1352/7, 1351/2, 1350/2, 1349/2, 1346/2, 1347/2, 1348/2, 1579/2, 1579/3 (po podziale 1579/4*, 1579/5), 1579/3 (po podziale 1579/4* 1579/5), 1523/1 (po podziale 1523/3* 1524/4), 1523/2, 1522/6, 1522/3 (po podziale 1522/7* 1522/8), 1263/1, obręb 0046 Kłodnica, jednostka ewidencyjna 160301_1 Kędzierzyn-Koźle,

* nr działek po podziale znajdujące się w liniach rozgraniczających – stanowiące pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 423

– **w liniach rozgraniczających teren inwestycji stanowiących pas drogowy drogi gminnej nr 107986 O (ul. Xawerego Dunikowskiego):**

1235/2, 1236 (po podziale 1236/1*, 1236/2), 1263/2, 1527/17, 1526/3, 1526/4 (po podziale 1526/5*, 1526/6), 1526/2, 1525/1 (po podziale 1525/3*, 1525/4), 1525/2 (po podziale 1525/5*, 1525/6), 1524 (po podziale 1524/1*, 1524/2), obręb 0046 Kłodnica, jednostka ewidencyjna 160301_1 Kędzierzyn-Koźle,

* nr działek po podziale znajdujące się w liniach rozgraniczających – stanowiące pas drogowy drogi gminnej nr 107986 O

– **w liniach rozgraniczających teren inwestycji stanowiących pas drogowy drogi gminnej nr 107792 O (ul. Kłosowa):**

596/1, 581, 595/1 (po podziale 595/2*, 595/3), obręb 0046 Kłodnica, jednostka ewidencyjna 160301_1 Kędzierzyn-Koźle,

* nr działek po podziale znajdujące się w liniach rozgraniczających – stanowiące pas drogowy drogi gminnej nr 107792 O

– **w liniach rozgraniczających teren inwestycji stanowiących pas drogowy drogi gminnej nr 107771 O (ul. Grzybowa):**

745 (po podziale 745/2*, 745/1), 680/1, obręb 0046 Kłodnica, jednostka ewidencyjna 160301_1 Kędzierzyn-Koźle,

* nr działek po podziale znajdujące się w liniach rozgraniczających – stanowiące pas drogowy drogi gminnej nr 107771 O

– **w liniach rozgraniczających teren inwestycji stanowiących pas drogowy drogi gminnej nr 107995 O (ul. Żabieniecka):**

683/3, 683/2, 798/4 (po podziale 798/12*, 798/11), obręb 0046 Kłodnica, jednostka ewidencyjna 160301_1 Kędzierzyn-Koźle,

* nr działek po podziale znajdujące się w liniach rozgraniczających – stanowiące pas drogowy drogi gminnej nr 107995 O

- **w liniach rozgraniczających teren inwestycji stanowiących pas drogowy drogi gminnej nr 107760 O (ul. Gminna):**

1183 (po podziale 1183/1*, 1183/2), 1191, 2804/1 (po podziale 2804/5*, 2804/4, 2804/6), 1210/7 (po podziale 1210/9*, 1210/8, 1210/10), 1211, obręb 0046 Kłodnica, jednostka ewidencyjna 160301_1 Kędzierzyn-Koźle,

* nr działek po podziale znajdujące się w liniach rozgraniczających – stanowiące pas drogowy drogi gminnej nr 107760 O

- **w liniach rozgraniczających teren inwestycji stanowiących pas drogowy drogi gminnej nr 107805 O (ul. Kowalska):**

1230 (po podziale 1230/2*, 1230/1), 1231/1 (po podziale 1231/3*, 1231/4), obręb 0046 Kłodnica, jednostka ewidencyjna 160301_1 Kędzierzyn-Koźle,

* nr działek po podziale znajdujące się w liniach rozgraniczających – stanowiące pas drogowy drogi gminnej nr 107805 O

- **w liniach rozgraniczających teren inwestycji stanowiących pas drogowy drogi powiatowej nr DP 2069 O (ul. Karola Szymanowskiego):**

1130, obręb 0046 Kłodnica, jednostka ewidencyjna 160301_1 Kędzierzyn-Koźle,

* nr działek po podziale znajdujące się w liniach rozgraniczających – stanowiące pas drogowy drogi powiatowej DP 2069 O.

- **w liniach rozgraniczających teren inwestycji stanowiących pas drogowy drogi powiatowej nr DP 2050 O (ul. Ignacego Krasickiego):**

1265 (po podziale 1265/2*, 1265/1), 1266/3 (po podziale 1266/9*, 1266/7, 1266/8), obręb 0046 Kłodnica, jednostka ewidencyjna 160301_1 Kędzierzyn-Koźle,

* nr działek po podziale znajdujące się w liniach rozgraniczających – stanowiące pas drogowy drogi powiatowej DP 2050 O.

- **działki znajdujące się poza liniami rozgraniczającymi, ale stanowiące teren niezbędny dla obiektów budowlanych oraz dla przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu:**

574 (po podziale 574/1, 574/2**), 575 (po podziale 575/1, 575/2**), 577/2**, 821 (po podziale 821/1, 821/2**), 799**, 588/29**, 588/18**, 588/30**, 497/9**, 591/1**,

591/3**, 592**, 595/1 (po podziale 595/2, 595/3**), 581**, 596/1**, 596/2**, 599 (po podziale 599/1, 599/2**), 600 (po podziale 600/1, 600/2**), 601**, 745 (po podziale 745/1, 745/2**), 680/1**, 606**, 574 (po podziale 574/1, 574/2**), 575 (po podziale 575/1, 575/2**), 683/3**, 683/2**, 798/4 (po podziale 798/11, 798/12**), 1130**, 577/2**, 613/2**, 614/5**, 614/6**, 615**, 616**, 677/1**, 821 (po podziale 821/1, 821/2**), 683/5**, 1182**, 1206**, 1183 (po podziale 1183/1, 1183/2**), 1191**, 819/1 (po podziale 819/3, 819/4**), 820 (po podziale 820/1, 820/2**), 822/3 (po podziale 822/6, 822/7**), 822/1 (po podziale 822/4, 822/5**), 818 (po podziale 818/1, 818/2**), 1277 (po podziale 1277/1, 1277/2**), 2804/3 (po podziale 2804/7, 2804/8**), 1199 (po podziale 1199/1, 1199/2**), 1204/4**, 1204/5**, 1292 (po podziale 1292/1, 1292/2**), 1205**, 1210/7 (po podziale 1210/8, 1210/9, 1210/10**), 1211**, 1306/3**, 1266/3 (po podziale 1266/7**, 1266/8, 1266/9), 1223 (po podziale 1223/1, 1223/2**), 1267/2**, 1267/1**, 1300/1 (po podziale 1300/2, 1300/3**), 1218**, 1234/2**, 521/4**, 1579/2**, 1579/3 (po podziale 1579/4, 1579/5**), 1582**, 1526/4 (po podziale 1526/5, 1526/6**), 1525/1 (po podziale 1525/3, 1525/4**), 1525/2 (po podziale 1525/5, 1525/6**), 1524 (po podziale 1524/1, 1524/2**), 1219/2**, 680/2**, 2804/1 (po podziale 2804/4, 2804/5, 2804/6**), 1278 (po podziale 1278/1, 1278/2**), 1200/2 (po podziale 1200/3, 1200/4**), 1276/2**, 1275/3**, 1274/3**, 1275/4 (po podziale 1275/9, 1275/10**), 1274/1**, 1274/4 (po podziale 1274/5, 1274/6**), 1213**, 1305/2**, 1214**, 1215/11**, 1221/3**, 1224 (po podziale 1224/1, 1224/2**), 1231/1 (po podziale 1231/3, 1231/4**), 1225/2**, 1230 (po podziale 1230/1, 1230/2**), 1263/2**, 1235/1**, 1527/17**, 1523/1 (po podziale 1523/3, 1523/4**), 1522/3 (po podziale 1522/7, 1522/8**), 1522/5**, 1353/1**, 1236 (po podziale 1236/1, 1236/2**), 1237/1**, 1238**, 1239/2**, obręb 0046 Kłodnica, jednostka ewidencyjna 160301_1 Kędzierzyn-Koźle,

**nr działek znajdujące się poza liniami rozgraniczającymi, ale stanowiące teren niezbędny dla obiektów budowlanych oraz dla przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu

Jednocześnie informuję, iż zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt 1 cyt. na wstępie ustawy w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu ww. decyzji (której na wniosek właściwego zarządcy drogi został nadany rygor natychmiastowej wykonalności), wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości. W sprawie

wydania nieruchomości należy wystąpić do zarządcy drogi tj. Zarządu Dróg Wojewódzkich, ul. Oleska 127, 45-231 Opole.

Z treścią decyzji oraz dokumentacją sprawy zainteresowane strony mogą zapoznać się w Opolskim Urzędzie Wojewódzkim w Opolu – Wydział Infrastruktury i Nieruchomości po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym (nr telefonu 77 45 24 537, 77 45 24 130) w godzinach pracy Urzędu. Zapoznanie z decyzją nie jest obowiązkowe.

Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Opolskiego, w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w związku z art. 49 kpa, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia. Publiczne ogłoszenie następuje poprzez: wywieszenie obwieszczenia na tablicach ogłoszeń i zamieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Opolu, Urzędzie Miejskim w Nysie oraz w prasie lokalnej.

Odwołanie strony od decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej musi zawierać zarzuty odnoszące się do tej decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Z up. Wojewody Opolskiego

Marek Świetlik

Dyrektor

Wydział Infrastruktury i Nieruchomości

Pismo zostało wydane w postaci elektronicznej i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Otrzymują:

1. Zarządu Województwa Opolskiego, reprezentowanego przez Pana Bartłomieja Horaczuka Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu (ePuap)
2. Starosta Kędzierzyńsko Kozielski (ePuap)
(w odniesieniu do art. 11d pkt. 5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych - Dz.U. z 2024 r, poz. 311)
3. Prezydent Miasta Kędzierzyna Koźła (ePuap)
(w odniesieniu do art. 11d pkt. 5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych - Dz.U. z 2024 r, poz. 311)
4. Adresaci sprawy wg odrębnego rozdzielnika
5. A.a. + rozdzielnik

Sprawę prowadzi:

Katarzyna Komorowska – Inspektor Wojewódzki w Oddziale Administracji Architektoniczno-Budowlanej i Infrastruktury Wydział Infrastruktury i Nieruchomości OUW,
tel. 77 45 24 537

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	2383954.7059719.8772786
Nazwa dokumentu	IN.I.7820.10.2024.KK - zawiadomienie o wydaniu decyzji ZRID.pdf
Tytuł dokumentu	IN.I.7820.10.2024.KK - zawiadomienie o wydaniu decyzji ZRID
Sygnatura dokumentu	IN.I.7820.10.2024
Data dokumentu	15.09.2025 14:45:23
Skrót dokumentu	3E25626EF5099FF9EBCB7302EF3B04CA335F2A70
Wersja dokumentu	1.4
Data podpisu	15.09.2025
Sygnatariusz	Marek Świetlik
Stanowisko	Dyrektor
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.128.103.103.
Data wydruku:	16.09.2025 08:19:32
Autor wydruku:	Komorowska Katarzyna