

Umowa Nr

zawarta w dniu..... w Gdyni, pomiędzy:
Skarbem Państwa - Komendą Miejską Państwowej Straży Pożarnej w Gdyni
ul. Władysława IV 12/14, 81-353 Gdynia
NIP: 586 17 41 350 , reprezentowanym przez:

.....
zwanymi dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”

a

stosownie do sytuacji – w zależności od podstawy prowadzenia działalności gospodarczej:

***(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą wpisaną do CEIDG):**

Panią/Panem.....imię i
nazwisko.....

prowadzącą / prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą:
.....Z siedzibą w
.....

pod adresem:
.....

posiadającą/posiadającym: NIP:, REGON:
.....

***(w przypadku spółki prawa handlowego):**

Spółką.....firma(nazwa).....Z siedzibą
w.....

adres:,

wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr KRS:

prowadzonego przez Sąd Rejonowy.....w..... (nr Wydziału) Wydział Gospodarczy KRS,
posiadającą: NIP....., REGON:
.....

reprezentowaną przez:

1.-
2.-

zwaną/zwanym dalej „**WYKONAWCĄ**”

zwanymi łącznie „**STRONAMI**”

o następującej treści:

Niniejsza umowa (zwana dalej „Umową”) jest następstwem wyboru Wykonawcy dokonany w trybie zapytania ofertowego o wartości mniejszej niż 130 000 zł netto.

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem umowy jest **kompleksowa usługa wykonania prac projektowych**, reprezentowanie Zamawiającego w celu uzyskania pozwolenia na budowę oraz pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych związanych z realizacją ww. dokumentacji projektowej.

2. WYKONAWCA będzie wykonywał przedmiot Umowy zgodnie z opisem zawartym w Zapytaniu ofertowym znak PT.2370.14.2025.1.SP z dnia 3 lipca 2025 r. wraz z załącznikami, które stanowią integralną część niniejszej Umowy (Załącznik nr 1 do Umowy).
3. W trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych, aż do zawarcia Umowy z wykonawcą robót, Wykonawca będzie przygotowywał odpowiedzi na pytania wykonawców, ewentualne modyfikacje dokumentacji projektowej, a także ustosunkowywał się do twierdzeń i uwag wykonawców.
4. Wykonawca zobowiązany do przeanalizowania stanowisk, uwag lub roszczeń wykonawców robót budowlanych odnoszących się do wad dokumentacji projektowej wraz z przedkładaniem Zamawiającemu swojego stanowiska ze szczegółowym uzasadnieniem.
5. Dokumentacja będzie sporządzona przez zespół projektowy posiadający uprawnienia stosowne do wymaganych specjalności związanych z zakresem dokumentacji projektowej.
6. Dokumentacja projektowa będzie stanowiła opis przedmiotu zamówienia w postępowaniu przetargowym i musi spełniać wymogi wynikające z aktualnych przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych oraz aktów wykonawczych do tej ustawy.

§ 2

Termin realizacji i wykonania przedmiotu Umowy

1. Przedmiot Umowy w zakresie wykonania dokumentacji projektowej zostanie wykonany w terminie dni od dnia zawarcia Umowy, tj. do dnia r.
2. Termin wykonania, o którym mowa w ust. 1 uważać się będzie za zachowany, jeżeli w tym terminie Wykonawca przekaże do odbioru (protokół przekazania) Zamawiającemu kompletną dokumentację projektową wraz decyzją o pozwoleniu na budowę wydaną przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej.
3. Wykonawca będzie pełnił nadzór autorski w okresie realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej stanowiącej Przedmiot Umowy, nie dłużej jednak, niż w okresie 2 lat od daty odbioru całości dokumentacji projektowej.

§ 3

Osoby do kontaktu i do odbioru

1. Osobą upoważnioną do kontaktu z ZAMAWIAJĄCYM w sprawach związanych z realizacją przedmiotu Umowy ze strony WYKONAWCY jest, e-mail:, tel.
2. Osobą upoważnioną do kontaktu z WYKONAWCĄ w sprawach związanych z realizacją przedmiotu Umowy ze strony ZAMAWIAJĄCEGO jest, e-mail:, tel.

§ 4

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Z tytułu realizacji przez Wykonawcę Umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości:
..... zł netto, VAT 23%, zł brutto
(słownie brutto.....),
płatne na podstawie prawidłowo wystawianej przez Wykonawcę faktury VAT w terminie 30 dni od dnia dostarczenia jej Zamawiającemu.
Wysokość wynagrodzenia za nadzór autorski będzie ustalona na podstawie iloczynu liczby rzeczywiście zrealizowanych nadzorów autorskich i ceny za jeden nadzór autorski określonej w lp. 2 tabeli oferty.
2. Za jeden nadzór autorski, jako jednostkę stanowiącą podstawę określenia wynagrodzenia Wykonawcy, zgodnie z ust. 2 powyżej, Zamawiający uzna wykonanie czynności nadzoru autorskiego dotyczącego zagadnienia określonego przez Zamawiającego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego (w tym pobytu, rozwiązania lub opracowania zagadnienia), niezależnie od liczby osób biorących udział w jego wykonaniu i czasu poświęconego dla danego zagadnienia.
3. Wykonawca oświadcza, że ryzyko, wynikające z danych, przyjętych do ustalania ceny ryczałtowej niniejszej umowy obciąża w całości Wykonawcę i zostało uwzględnione w ustalonym wynagrodzeniu oraz obejmuje ono w szczególności koszty opracowania lub pozyskania wszelkich ekspertyz, warunków

technicznych, opinii, uzgodnień, konsultacji, zgód, pozwoleń, zezwoleń, procedur i decyzji administracyjnych niezbędnych do poprawnego wykonania Przedmiotu Umowy i zostało uwzględnione w ustalonym wynagrodzeniu.

4. W ryczałtowej cenie za jeden nadzór autorski Wykonawca uwzględnił koszty wszelkich czynności niezbędnych do wykonania nadzoru autorskiego dla zagadnienia określonego przez Zamawiającego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, w tym m.in. koszty zapewnienia obecności osób o odpowiednich uprawnieniach do projektowania, dojazdów, sporządzenia rysunków. Wykonawca oświadcza, iż ryzyko wynikające z danych przyjętych do ustalenia ceny za 1 nadzór autorski obciąża w całości Wykonawcę i zostało uwzględnione w ustalonym wynagrodzeniu.
5. Wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego płatne będzie na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę po potwierdzeniu przez inspektora nadzoru liczby nadzorów autorskich.
6. W przypadku niewykonania części Przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie wyłącznie za wykonaną część.
7. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT.

§ 5

Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy

1. Faktury wystawiane przez Wykonawcę zawierać będą następujące dane:
Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Gdyni
ul. Władysława IV 12/14
81-353 Gdynia
NIP 5861741350
2. Podstawą do wystawienia faktury przez WYKONAWCĘ będzie protokół odbioru przedmiotu umowy podpisany bez uwag przez upoważnionego przedstawiciela ZAMAWIAJĄCEGO.
Zapłata wynagrodzenia nastąpi jednorazowo po wykonaniu danej części przedmiotu zamówienia na podstawie cen wskazanych w formularzu ofertowym.
3. Zamawiający oświadcza, że wyraża zgodę na wystawianie i przysyłanie drogą elektroniczną faktur wystawionych przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. W przypadku faktury elektronicznej datą doręczenia jest dzień wpływu faktury ze wskazanego przez Wykonawcę adresu poczty elektronicznej, o którym mowa w ust. 9 pkt a) niniejszego paragrafu, na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, o którym mowa w ust. 9 pkt b) niniejszego paragrafu. Jeżeli faktura została doręczona w sobotę, w dniu uznanym ustawowo za wolny od pracy bądź w dniu roboczym po godzinach pracy Zamawiającego - przyjmuje się, że faktura została doręczona w pierwszym dniu roboczym, następującym po dniu doręczenia.
5. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w dokumentach księgowych (np. fakturach, rachunkach, notach), a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podany termin to termin określony w umowie.
6. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur dla Zamawiającego bez podpisu osoby upoważnionej do odbioru faktur.
7. Wykonawca wystawiając faktury elektronicznie gwarantuje autentyczność ich pochodzenia i integralność ich treści w sposób zgodny z przepisami prawa.
8. Strony ustalają, że formatem faktury w formie elektronicznej jest PDF, XML. Faktura może być podpisana przez Wykonawcę przy pomocy profilu zaufanego.
9. Faktury przesyłane drogą elektroniczną są traktowane jako dokument księgowy potwierdzający dokonanie transakcji.
 - a) Wykonawca oświadcza, że faktura będzie przesyłana z następującego adresu email:
 - b) Zamawiający oświadcza, iż adresem elektronicznym dedykowanym do otrzymywania faktury jest poniższy adres e-mail: sekretariat.gdynia@straz.gda.pl.
10. Zgoda na wystawianie i przysyłanie faktur w formie elektronicznej nie wyłącza prawa Wykonawcy do wystawiania i przysyłania faktur w formie papierowej, chyba że przepisy prawa stanowią inaczej.
11. Zamawiający ma prawo do rezygnacji z otrzymywania faktur w formie elektronicznej. Rezygnacja wymaga powiadomienia Wykonawcy w formie pisemnej lub elektronicznej na adres wskazany w ust. 9 pkt a) niniejszego paragrafu. Rezygnacja wywołuje skutek od następnego dnia po jej otrzymaniu przez Wykonawcę.

12. Każda ze stron zobowiązana jest do niezwłocznego poinformowania drugiej Strony o zmianie adresu e-mail wskazanego w ust. 9 niniejszego paragrafu. W przypadku braku powiadomienia Wykonawcy o zmianie adresu email, przesłanie faktur na adres e-mail wskazany w niniejszym paragrafie uznaje się za prawidłowo dostarczone.
13. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia konta bankowego Zamawiającego.

§ 6

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że będzie posiadał autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych do opracowań wykonanych w ramach Umowy (w szczególności dokumentacji projektowej) oraz innych utworów.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, do nie naruszania praw majątkowych osób trzecich oraz do przekazania Zamawiającemu opracowań i innych utworów w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
3. Wykonawca z chwilą faktycznego przekazania opracowania lub innego utworu (lub jakiegokolwiek jego części) Zamawiającemu przenosi w ramach wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 4 Umowy, autorskie prawa majątkowe oraz wyraża zgodę na wykonywanie praw zależnych w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych do wszystkich przekazanych utworów (lub ich części) na Zamawiającego bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy na następujących polach eksploatacji:
 - 1) realizacji projektu stanowiącego Przedmiot Umowy, korzystanie z utworu w dowolny sposób, w całości lub w części, dla potrzeb realizacji inwestycji oraz przyszłych projektów i inwestycji, w celu ewentualnych dodatkowych modyfikacji i zmian decyzji administracyjnych oraz wszelkiego dokumentowania i rejestrowania postępu realizacji prac projektowych lub robót budowlanych;
 - 2) korzystanie z utworu w dowolny sposób, w całości lub w części w celach reklamowych, promocyjnych, marketingowych;
 - 3) użytkowanie utworu na własny użytek, użytek jednostek organizacyjnych Państwowej Straży Pożarnej oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego;
 - 4) kopiowanie, utrwalanie, zwielokrotnianie, udostępnianie, rozpowszechnianie utworu w postaci materialnych nośników dokumentacji z wykorzystaniem dowolnych technik, w szczególności technik drukarskich, reprograficznych czy zapisu magnetycznego;
 - 5) kopiowanie, utrwalanie, zwielokrotnianie, udostępnianie, rozpowszechnianie utworu w postaci cyfrowego zapisu poprzez umieszczanie dokumentacji jako produktu multimedialnego na nośnikach materialnych i urządzeniach do przenoszenia danych cyfrowych, poprzez wprowadzanie i zapisanie w pamięci komputera lub udostępnianie utworu jako produktu multimedialnego w sieciach teleinformatycznych (w szczególności poprzez umieszczenie utworu na serwerach, w sieci Internet, w sieci komputerowej, pamięci RAM poszczególnych urządzeń biorących udział w przekazie internetowym) oraz umożliwienie powszechnego dostępu do utworu w wybranym miejscu i momencie;
 - 6) rozpowszechnianie utworu niezależnie jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, zarówno w formie materialnych nośników jak i w postaci cyfrowej przez publiczne wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, publiczne udostępnianie, przekazywanie i przechowywanie czy elektroniczne komunikowanie utworu publiczności w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, udostępnianie w sieciach komputerowych oraz w dowolny inny sposób, również przy użyciu sieci telekomunikacyjnych;
 - 7) obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono, wprowadzanie do obrotu powszechnego, użyczenie lub najem oryginału albo jego egzemplarzy, zarówno w formie materialnych nośników utworu, jak i jej cyfrowej postaci;
 - 8) przetwarzanie utworu w celu realizacji projektu inwestycyjnego;
 - 9) przekazanie utworu wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności jako części SWZ;
 - 10) powierzenia wykonania dokumentacji projektowej lub robót budowlanych według utworu stanowiącego Przedmiot Umowy wybranemu w odrębnym postępowaniu wykonawcy;
 - 11) wykorzystanie utworu w celu promocji przedsięwzięcia oraz pozyskania środków finansowych na jego realizację;

- 12) udzielenie odrębnego zamówienia drugiemu wykonawcy celem sporządzenia koreferatu do opracowań,
 - 13) zastosowanie opracowań na więcej niż jednej budowie,
4. Z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych, o których mowa powyżej, Wykonawca udziela Zamawiającemu w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 Umowy zezwolenia na wprowadzanie zmian do wszystkich przekazanych utworów oraz na wykonywanie praw zależnych do opracowanych na ich podstawie utworów, w tym na korzystanie i rozpowszechnianie wszelkich utworów zależnych w powyższym zakresie, w tym w szczególności adaptacji, zmian, przeróbek. Wykonawca wyraża przy tym zgodę, na udzielanie przez Zamawiającego osobom trzecim zgody na dokonywanie opracowań przekazanych utworów oraz na korzystanie i rozpowszechnianie utworów zależnych, o których mowa powyżej, przez osoby trzecie bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy.
 5. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
 6. Zamawiający uprawniony jest do przeniesienia własności nabytych praw autorskich majątkowych na inne podmioty.
 7. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania praw osobistych do przekazanych utworów w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych w jego imieniu oraz zobowiązuje się do ich niewykonywania oraz zapewnienia ich niewykonywania przez osoby, którym prawa te przysługują, w stosunku do Zamawiającego lub jego następców prawnych, w szczególności w części obejmującej zgodę na zmiany opracowań w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy oraz prac (w tym projektowych) lub robót budowlanych realizowanych w oparciu o utwory powstałe w ramach niniejszej umowy.
 8. Wykonawca nie może odstąpić od Umowy lub jej wypowiedzieć w zakresie dotyczącym nabytych przez Zamawiającego praw autorskich, których Wykonawca jest twórcą lub współtwórcą, ze względu na swe istotne interesy twórcze.
 9. Niezależnie od innych postanowień Umowy, w przypadku wystąpienia przez osoby trzecie z roszczeniami wobec Zamawiającego wynikającymi z ewentualnych naruszeń praw autorskich, zarówno majątkowych jak i osobistych, powstałych w wyniku korzystania przez Zamawiającego z przekazanych Zamawiającemu utworów Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt wszelkich kroków prawnych zapewniających Zamawiającemu należyłą ochronę przed takimi roszczeniami. W szczególności zobowiązuje się wstąpić w miejsce Zamawiającego lub, w przypadku braku takiej możliwości - przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu oraz zwrócić Zamawiającemu wypłacone przez niego kwoty odszkodowań i innych należności, w tym kosztów pomocy prawnej, wynikających z ewentualnych naruszeń w/w praw osób trzecich w terminie 14 dni od dnia przedstawienia przez Zamawiającego pisemnego żądania ich zwrotu.
 10. Wykonawca zobowiązuje się, że w wypadku, gdyby jakiegokolwiek majątkowe lub osobiste prawa autorskie lub autorskie prawa zależne przysługiwały osobom trzecim, w tym w szczególności pracownikom i podwykonawcom, Wykonawca spowoduje, żeby wszelkie takie osoby trzecie niezwłocznie i bez dodatkowego wynagrodzenia przeniosły przysługujące im majątkowe prawa autorskie oraz autorskie prawa zależne na Zamawiającego w zakresie opisanym powyżej jak i udzieliły Zamawiającemu, niezwłocznie i bez dodatkowego wynagrodzenia, wszelkich upoważnień i zezwoleń na korzystanie i rozpowszechnianie majątkowych praw autorskich, jak i praw osobistych oraz praw zależnych, w zakresie nie mniejszym niż zakres określony w umowie.
 11. Wykonawca zapewnia, iż osoby, które opracowały utwory wytworzone w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, a którym przysługują majątkowe i osobiste prawa autorskie lub jakiegokolwiek prawa w odniesieniu do utworów zależnych, nie będą podnosić w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń z tytułu naruszenia ich praw, w szczególności roszczeń wynikających z dokonywania przez Zamawiającego jakichkolwiek zmian, adaptacji i przeróbek opracowań.
 12. W razie rozwiązania Umowy Zamawiający oraz osoby przez niego wskazane mają prawo, bez zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, do swobodnego dysponowania otrzymanymi do zatwierdzenia od Wykonawcy opracowaniami i kontynuowania prac projektowych z użyciem tych opracowań w wybranych przez siebie biurach projektowych.

§ 7 Odbiór Przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zagwarantuje Zamawiającemu możliwość sprawdzenia i bieżącej kontroli postępu prac.
2. Odbiór Przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru.
3. Protokół odbioru powinien zawierać w szczególności:
 - 1) informację o czasie i miejscu przekazania Przedmiotu Umowy;
 - 2) wykaz przekazanych elementów Przedmiotu Umowy;
 - 3) oświadczenie Wykonawcy, że wymieniony w protokole element Przedmiotu Umowy jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno- budowlanymi, oraz normami i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
 - 4) w przypadku wykonania Przedmiotu Umowy w zakresie opracowań, w tym dokumentacji projektowej, przez Podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć pisemne oświadczenie o dysponowaniu prawami autorskimi, w tym prawami zależnymi, do wykonanego Przedmiotu Umowy na zasadach określonych powyżej;
 - 5) oświadczenie, że zawartość wersji elektronicznej jest identyczna z wersją papierową elementu Przedmiotu Umowy (w tym opracowań);
4. Wykonawca przekaże elementy Przedmiotu Umowy Zamawiającemu w formie pisemnej oraz elektronicznej.
5. Miejscem odbioru elementów Przedmiotu Umowy wykonanych w ramach Przedmiotu Umowy, w tym wszelkich opracowań, będzie siedziba Zamawiającego.
6. Zamawiający może sprawdzić i zweryfikować przekazane przez Wykonawcę elementy Przedmiotu Umowy w terminie 21 dni od dnia ich przekazania w szczególności pod względem:
 - 1) kompletności;
 - 2) zgodności z postanowieniami Umowy i Zapytania ofertowo wraz z załącznikami, wskazówkami Zamawiającego przekazanymi Wykonawcy w trakcie wykonywania prac projektowych, zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej i standardami projektowania;
 - 3) zgodności z prawem, warunkami technicznymi i normami, przy czym bezskuteczny upływ w/w terminu nie oznacza, że element Przedmiotu Umowy został odebrany przez Zamawiającego lub przyjęty bez zastrzeżeń i nie pozbawia Zamawiającego prawa do zgłaszania uwag do elementu Przedmiotu Umowy.
7. W wyniku dokonania sprawdzenia i weryfikacji Zamawiający może:
 - 1) podpisać protokół odbioru bez zastrzeżeń,
 - 2) podpisać protokół odbioru z zastrzeżeniami i wezwać Wykonawcę do usunięcia wad wyznaczając Wykonawcy w tym celu odpowiedni termin, jeżeli wady nie są w ocenie Zamawiającego istotne,
 - 3) odmówić podpisania protokołu odbioru i wezwać Wykonawcę do usunięcia wad lub przedstawienia kompletnego elementu Przedmiotu Umowy wyznaczając Wykonawcy w tym celu odpowiedni termin, jeżeli wady w ocenie Zamawiającego są istotne. W takim przypadku Wykonawca pozostaje w zwłoce w wykonaniu przedmiotu odbioru do dnia podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego.
8. W przypadku, gdy forma elektroniczna i papierowa nie będą jednakowe, Zamawiający będzie uprawniony do odmowy podpisania protokołu odbioru do czasu usunięcia rozbieżności.
9. W przypadku nienależytego wykonywania Umowy, a w szczególności bezskutecznego upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu usunięcia wady, Zamawiający ma prawo usunąć wadę na koszt i ryzyko Wykonawcy, niezależnie od pozostałych uprawnień Zamawiającego przyznanych niniejszą umową.
10. Wykonawca zobowiązuje się do usuwania wad wskazanych przez Zamawiającego w toku przygotowania lub podczas odbioru elementu Przedmiotu Umowy w terminach wskazanych przez Zamawiającego oraz do ponownego dostarczenia danego elementu Przedmiotu Umowy do odbioru. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu usunięcia wad stwierdzonych przez Zamawiającego w przedstawianych elementach Przedmiotu Umowy.
11. Strony postanawiają, że podpisanie protokołu odbioru nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy za wady elementu Przedmiotu Umowy. Strony zgodnie wyłączają stosowanie art. 55 ust. 3 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Odbiór Przedmiotu Umowy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za jego wady oraz nie stanowi jego przyjęcia bez zastrzeżeń, w rozumieniu art. 55 ust. 4 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz nie pozbawia Zamawiającego uprawnień wynikających z rękojmi i gwarancji.
12. Elementy Przedmiotu Umowy muszą spełniać wszelkie wymogi określone w ustawie z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (dalej PZP) w zakresie dotyczącym opisywania przedmiotu

zamówienia. Zamawiający nie dopuszcza wskazywania w elementach Przedmiotu Umowy znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkt lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkt lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jest uzasadniony specyfiką przedmiotu zamówienia i nie ma możliwości opisanie przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a Wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę Zamawiającego na takie wskazanie.

13. W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego pisemnej zgody na wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, Wykonawca jest zobowiązany opisać w elementach Przedmiotu Umowy specyfikę powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć przy wskazaniu słów „lub równoważne”. W takim przypadku obowiązkiem Wykonawcy jest określenie szczegółowych cech i parametrów, które umożliwią dopuszczenie towarów i urządzeń innych producentów jako równoważnych.
14. Jeżeli w trakcie wykonywania prac projektowych lub robót budowlanych zostaną ujawnione wady w elementach Przedmiotu Umowy, w szczególności w dokumentacji projektowej, a Wykonawca składa oświadczenie, że element Przedmiotu Umowy jest wolny od wad, to Zamawiający ma prawo przeprowadzić odpowiednie postępowanie wyjaśniające, w szczególności powołać niezależnego eksperta. W przypadku stwierdzenia w toku postępowania wyjaśniającego, że element Przedmiotu Umowy ma wady, Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty postępowania wyjaśniającego. Wykonawca pokryje także Zamawiającemu wszelkie szkody, które ten poniósł w związku z wadami elementu Przedmiotu Umowy, w szczególności wartość robót budowlanych lub zamiennych, koniecznych do wykonania w związku ze stwierdzonymi wadami.
15. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, jakie musi ponieść WYKONAWCA.

§ 8

Kary umowne

1. ZAMAWIAJĄCY naliczy WYKONAWCY karę umowną w wysokości **1 %** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 pkt 3 umowy, za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 Umowy.
2. ZAMAWIAJĄCY naliczy WYKONAWCY karę umowną za nieusunięcie wad i usterek w terminie wskazanym przez ZAMAWIAJĄCEGO – w wysokości **0,5 %** wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1 pkt 3 Umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego po terminie wskazanym przez ZAMAWIAJĄCEGO.
3. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających w związku z ujawnieniem się w trakcie procedur przetargowych lub realizacji robót budowlanych wad/usterek, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia oraz opracowania i przekazania w/w opracowań wraz z koniecznymi oświadczeniami, uzgodnieniami, opiniami, pozwoleniami i decyzjami administracyjnymi na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, bez dodatkowego wynagrodzenia (w ramach wynagrodzenia umownego).
4. Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty, jakie Zamawiający poniósł w związku z wystąpieniem przerw w wykonywanych robotach budowlanych, jeżeli przerwy te powstały z powodu wad/usterek ujawnionych w dokumentacji projektowej wykonanej przez Wykonawcę.
5. W przypadku nieusunięcia wad/usterek w wyznaczonym terminie Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy bez konieczności uzyskania upoważnienia Sądu, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
6. ZAMAWIAJĄCY naliczy WYKONAWCY karę umowną za odstąpienie od Umowy przez ZAMAWIAJĄCEGO lub WYKONAWCĘ z winy WYKONAWCY - w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1 pkt 3 Umowy.
7. Kary, o których mowa powyżej, płatne są w terminie 14 dni od daty otrzymania przez WYKONAWCĘ wezwania do zapłaty.
8. Należne kary nieopłacone w terminie przez WYKONAWCĘ, potrącone będą z wynagrodzenia WYKONAWCY, na co WYKONAWCA wyraża zgodę.

9. ZAMAWIAJĄCY zastrzega możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.
10. Łączna maksymalna wysokość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć **30%** wynagrodzenia brutto należnego WYKONAWCY, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 3 Umowy.

§ 9

Dane osobowe

1. Strony udostępniają sobie wzajemnie dane osobowe swoich pracowników wskazanych do kontaktu oraz swoich reprezentantów/pełnomocników w związku z przygotowaniem i realizacją Umowy, w zakresie imienia, nazwiska, zajmowanego stanowiska i danych kontaktowych. Podstawą prawną przetwarzania przez Strony danych osobowych osób wskazanych w zdaniu poprzedzającym przez Strony jest realizacja uzasadnionego interesu, jakim jest możliwość jest podjęcie działań w celu zawarcia i wykonywania Umowy zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b RODO, wypełnianie obowiązków prawnych zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO związanych m.in. z przepisami podatkowymi i przepisami o rachunkowości oraz prawnie uzasadniony interes zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f RODO związany z ewentualnym dochodzeniem lub odpieraniem roszczeń z niej wynikających.
2. Jako administratorzy danych osobowych wskazanych w ust. 1 Strony zobowiązują się do przestrzegania obowiązujących przepisów dotyczących ochrony danych osobowych, w szczególności zobowiązują się do zabezpieczenia danych osobowych poprzez podjęcie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych wymaganych obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony danych osobowych.
3. Strony oświadczają, że osoby wskazane w ust. 1 zostały poinformowane o przepisach dotyczących ochrony danych osobowych, w szczególności w zakresie swoich praw jako osób, których dane dotyczą, oraz zostały/ną im przekazane informacje wskazane w art. 13 ust. 1 -2 lub art. 14 ust. 1-2 RODO. Przy zawarciu niniejszej Umowy, Zamawiający przekazuje Wykonawcy oświadczenie informacyjne (klauzulę informacyjną) z art. 14 RODO, stanowiące **załącznik nr 2** do Umowy. Wykonawca zobowiązuje się zapoznać pracowników, określonych w ust. 1 z treścią oświadczenia informacyjnego nie później niż w ciągu 14 dni po udostępnieniu ich danych osobowych Zamawiającemu.
4. */Do stosowania w przypadku zawierania umowy z tzw. przedsiębiorcą jednoosobowym/* WYKONAWCA oświadcza, że został poinformowany o przepisach dotyczących ochrony danych osobowych, w szczególności w zakresie swoich praw jako osoby, której dane dotyczą oraz zostały mu przekazane informacje określone w art. 13 ust. 1-2 RODO.

§ 10

Nadzór autorski

1. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego w okresie realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej
2. Wykonawca na żądanie Zamawiającego pełnić będzie nadzór autorski zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego w tym w zakresie:
 - 1) stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z dokumentacją projektową w zakresie wskazanym przez Zamawiającego;
 - 2) uzgadniania wprowadzania rozwiązań zamiennych i równoważnych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej;
 - 3) wyjaśniania wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań powstałych w toku realizacji robót budowlanych;
 - 4) przedkładania Zamawiającemu wyjaśnień precyzujących przyczyny wystąpienia rozbieżności pomiędzy dokumentacją projektową, a stanem faktycznym;
 - 5) czuwania by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany dokumentacji projektowej;
 - 6) analizowania ewentualnych roszczeń wykonawców robót budowlanych odnoszących się do wad/usterek dokumentacji projektowej wraz z przedkładaniem Zamawiającemu swojego stanowiska ze szczegółowym uzasadnieniem;
 - 7) doradztwa w innych sprawach dot. przedmiotu umowy.
3. Zamawiający każdorazowo wyznaczy Wykonawcy termin na realizację obowiązków związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego. Podstawę podjęcia czynności nadzoru autorskiego przez Wykonawcę stanowi w szczególności wezwanie przekazane przez inspektora nadzoru o konieczności osobistego

stawiennictwa Wykonawcy w miejscu realizacji robót budowlanych, siedzibie Zamawiającego lub innym miejscu wskazanym przez inspektora nadzoru.

4. Nadzór autorski pełniony będzie przez osobę wskazaną w opracowanej dokumentacji projektowej jako projektant na wezwanie.
5. Każdorazowy pobyt ww. osoby musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru.
6. W razie nieobecności osób wyznaczonych przez Wykonawcę do pełnienia nadzoru autorskiego (np. z uwagi na urlop, chorobę lub z jakichkolwiek innych przyczyn), jest on zobowiązany niezwłocznie zapewnić zastępstwo przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane, kwalifikacje i pełnomocnictwa. O potrzebie zastępstwa Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego niezwłocznie na piśmie wraz z uzasadnieniem, jednak nie później niż 7 dni przed planowanym zastępstwem (nie dotyczy przypadku choroby lub śmierci osoby zastępowanej). Wprowadzenie zastępstwa wymaga zgody Zamawiającego.
7. Wykonawca jest uprawniony do wynagrodzenia z tytułu nadzoru autorskiego jedynie w przypadku wykonywania czynności nadzoru zgodnie z zapisami niniejszej umowy.

§ 11

Obowiązki wykonawcy

1. Przed przystąpieniem do prac projektowych WYKONAWCA zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej miejsca, którego dotyczy przedmiot zamówienia oraz do wykonania inwentaryzacji (fotograficznej i rysunkowej) niezbędnych lub kluczowych w procesie projektowania dla wykonania przedmiotu zamówienia.
2. WYKONAWCA zobowiązany jest do prowadzenia bieżących konsultacji z ZAMAWIAJĄCYM i uwzględniania zgłaszanych przez ZAMAWIAJĄCEGO uwag lub w razie niemożności ich uwzględnienia – udzielania pisemnych uzasadnionych wyjaśnień.
3. WYKONAWCA ma obowiązek pisemnego ustosunkowania się do pytań i uwag ZAMAWIAJĄCEGO w zakresie przedmiotu zamówienia w terminie 3 dni roboczych lub wskazanym przez ZAMAWIAJĄCEGO.
4. WYKONAWCA zobowiązany jest do niezwłocznego uzupełnienia braków oraz naprawienia błędów w przedmiocie zamówienia wskazanych przez ZAMAWIAJĄCEGO w terminie umowy lub wskazanym przez ZAMAWIAJĄCEGO, nie krótszym niż 3 dni robocze i nie dłuższym niż 14 dni.
5. WYKONAWCA zobowiązany jest do dostarczenia do siedziby Zamawiającego dokumentacji stanowiącej przedmiot zamówienia:
 - 1) Projekty budowlane (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne wraz z niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami, badaniami) – 4 egz.
 - 2) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 4 egz.
 - 3) Kosztorysy inwestorskie – 2 egz.
 - 4) Powyższa dokumentacja w wersji elektronicznej – (płyta CD/DVD, pamięć USB) – 1 egz.
 - Rysunki i plansze zbiorcze w formacie DWG i PDF,
 - Opisy techniczne i specyfikacje techniczne w formacie DOC i PDF,
 - Przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie w formacie PDF i KST,
 - Wszystkie dokumenty uzgadniające: decyzje, opinie itd. zeskanowane w formacie PDF.
6. ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy z winy WYKONAWCY, w szczególności w wyniku niedotrzymywania terminów lub dostarczenia w terminie materiałów niezgodnych z przedmiotem zamówienia, zawierających błędy lub niekompletnych. Informacje o niezgodnościach, brakach lub błędach w przedmiocie zamówienia ZAMAWIAJĄCY przekaże WYKONAWCY w terminie 7 dni. WYKONAWCA pokryje koszt dokończenia lub poprawy przedmiotu zamówienia w przypadku odstąpienia przez ZAMAWIAJĄCEGO od umowy z winy WYKONAWCY.
7. WYKONAWCA ponosi odpowiedzialność za skutki wad w przedmiocie zamówienia wynikające z zaniechań lub zaniedbań WYKONAWCY.
8. ZAMAWIAJĄCY ma obowiązek do ustosunkowania się do pytań WYKONAWCY w przedmiocie zamówienia w terminie nie dłuższym niż 7 dni.

§ 12

Zmiany postanowień Umowy

1. Zamawiający, przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy w następujących

okolicznościach:

1) zmiana terminów wykonania Umowy:

- 1.1) z przyczyn od Wykonawcy niezależnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, nie jest możliwe dotrzymanie terminu wykonania Przedmiotu Umowy;
 - 1.2) ze względu na konieczność wykonania prac dodatkowych lub zamiennych niezbędnych dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy;
 - 1.3) wynikająca z okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności pisemne wstrzymanie prac Wykonawcy przez Zamawiającego;
 - 1.4) wynikająca z działania lub braku działania organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji w szczególności eksploatatorów infrastruktury oraz właścicieli gruntów pod inwestycję, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:
 - a) w wyniku przekroczenia określonych przez prawo lub regulaminy, a jeśli takich regulacji nie ma – typowych w danych okolicznościach, terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.,
 - b) odmowa wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
 - c) wynikająca z konieczności koordynacji prac projektowych wykonywanych w ramach niniejszej umowy z pracami lub innymi czynnościami prowadzonymi przez inne podmioty lub skutkującymi koniecznością wprowadzenia zmian do przyjętych przez Wykonawcę rozwiązań projektowych;
 - d) wynikająca z konieczności zastosowania odmiennych rozwiązań projektowych z uwagi na uzgodnienia z podmiotami, o których mowa w lit. c) – o czas niezbędny dla wprowadzenia odmiennych rozwiązań projektowych lub o czas przekroczenia typowych w danych okolicznościach terminów dokonania uzgodnień;
 - 1.5) wystąpienia siły wyższej to znaczy niezależnego od stron Umowy losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności;
 - 1.6) wynikająca ze szczególnie uzasadnionych trudności w pozyskiwaniu materiałów wyjściowych do projektowania;
 - 1.7) wynikająca z innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Wykonawcy skutkujących brakiem możliwości prowadzenia prac lub wykonywania innych czynności przewidzianych Umową, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie;
 - 1.8) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy;
 - 1.9) w przypadku, gdy roboty budowlane na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej nie zostaną ukończone w terminie pełnienia nadzoru autorskiego określonym w niniejszej Umowie możliwa jest zmiana terminu pełnienia nadzoru autorskiego stosowanie do przewidywanego terminu zakończenia robót budowlanych;
 - 1.10) w przypadku, gdy okoliczności związane z konfliktem zbrojnym spowodowały niezawinione przez Wykonawcę opóźnienie.
- W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 1) termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej Przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności oraz możliwa jest zmiana sposobu rozliczania wynagrodzenia.

2) zmiana sposobu wykonania:

- 2.1) niezależna od Wykonawcy konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy według innych założeń niż wskazane w opisie przedmiotu zamówienia wraz załącznikami;
- 2.2) konieczność wykonania prac, które nie wynikają z opisu przedmiotu zamówienia, a które z przyczyn od Wykonawcy niezależnych stały się niezbędne dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy;
- 2.3) wynikająca z działań organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji, w szczególności eksploatatorów infrastruktury
- 2.4) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy;
- 2.5) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania Przedmiotu Umowy proponowanych

- przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego;
- 2.6) wystąpienia siły wyższej, to znaczy niezależnego od stron Umowy losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności;
 - 2.7) wynikająca z konieczności koordynacji prac wykonywanych w ramach niniejszej umowy lub zastosowania odmiennych, od wynikających z opisu przedmiotu zamówienia lub przyjętych przez Wykonawcę, rozwiązań projektowych w związku z pracami lub innymi czynnościami prowadzonymi przez inne podmioty,
 - 2.8) wynikająca z okoliczności związanych z konfliktem zbrojnym pomiędzy Rosją a Ukrainą. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 2) możliwa jest w szczególności zmiana sposobu wykonania, zakresu prac objętych umową, zmiana terminów zakończenia Przedmiotu Umowy, zmiana sposobu rozliczania wynagrodzenia lub zmiana wysokości wynagrodzenia.
- 6) zmiana liczby nadzorów autorskich;
 - 7) dopuszczalna prawem zmiana stron umowy lub oznaczenia stron Umowy
 - 8) zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej bądź innej omyłki polegającej na niezgodności treści Umowy z Ofertą.
2. Zmiana osób wskazanych w § 3 Umowy nie wymaga zmiany Umowy. Zmiana może być dokonana jedynie na inne osoby spełniające warunki określone w opisie przedmiotu zamówienia.
 3. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
 4. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1. Wniosek o zmianę postanowień Umowy musi być wyrażony na piśmie.

§ 13

Odstąpienie od Umowy

1. Poza przypadkami wynikającymi z przepisów prawa, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w całości lub w części w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o następujących okolicznościach:
 - 1) w przypadku nierozpoczęcia przez Wykonawcę wykonywania obowiązków wynikających z Umowy w terminie 14 dni od dnia jej zawarcia;
 - 2) jeżeli Wykonawca stał się niewypłacalny lub została otwarta likwidacja Wykonawcy;
 - 3) w przypadku dłuższej niż 30 dni zwłoki w prowadzeniu prac projektowych w stosunku do terminu Umownego określonego w § 2 ust. 1 Umowy;
 - 4) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo uprzedniego pisemnego wezwania Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonaniu tych obowiązków;
 - 5) niewykonania Przedmiotu Umowy lub którejkolwiek z jego części w terminie określonym w § 2 ust. 1 Umowy;
 - 6) dwukrotnego nienależytego usunięcia lub nieusunięcia przez Wykonawcę wad dotyczących tego samego elementu Przedmiotu Umowy;
 - 7) Wykonawca powierza wykonanie Przedmiotu Umowy osobom lub podwykonawcom, na których Zamawiający nie wyraził zgody.
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Odstąpienie od Umowy w przypadkach określonych w ust. 1 nie pozbawia Zamawiającego prawa powierzenia poprawienia lub wykonania Przedmiotu Umowy innym podmiotom na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego nie pozbawia go prawa dochodzenia kar umownych określonych w niniejszej umowie.
5. Strony zgodnie oświadczają, że odstąpienie od Umowy będzie wywoływało skutki wyłącznie ex nunc („na przyszłość”).
6. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonawca przerwie wszelkie prace;
 - 2) Wykonawca wykona polecenia Zamawiającego dotyczące cesji na rzecz Zamawiającego jakiegokolwiek Umowy z podwykonawcą;
 - 3) w ciągu 7 dni od daty odstąpienia Wykonawca sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania poszczególnych opracowań wraz z określeniem wartości wykonanych

opracowań według stanu na dzień odstąpienia w oparciu o ceny jednostkowe użyte przez Wykonawcę przy sporządzaniu oferty a w dalszej kolejności w oparciu o Środowiskowe Zasady Wyceny Prac Projektowych;

- 4) w terminie 21 dni od daty przedłożenia zestawienia Zamawiający dokona ustalenia prawidłowości wyceny wartości prac wykonanych przez Wykonawcę na dzień odstąpienia;
- 5) Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia wyłącznie za zrealizowane do dnia odstąpienia opracowania. Zamawiający nie zapłaci Wykonawcy wynagrodzenia za zrealizowaną część opracowań, która nie mogłaby być przez Zamawiającego wykorzystana lub byłaby dla Zamawiającego nieprzydatna.
7. Odstąpienie od Umowy nie zwalnia Wykonawcy z jego zobowiązań z tytułu wad elementów Przedmiotu Umowy (lub ich części) wykonanych do dnia odstąpienia, ani gwarancji lub rękojmi w zakresie zrealizowanych prac.
8. Zamawiający może odstąpić od części Umowy na zasadach określonych w niniejszej umowie.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd miejscowo właściwy dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 do Umowy - Zapytanie ofertowe znak PT.2370.3.2025.1.SP z dnia 11 czerwca 2025 r.
2. Załącznik nr 2 do Umowy - Klauzula informacyjna dla pracownika Wykonawcy lub podwykonawcy wynikająca z art. 14 RODO

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: