



Przedlesie, 17.04.2026

Zn. spr.: ZG.2217.17.2026

OGŁOSZENIE

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Międzychód,
Przedlesie 12, 64-400 Międzychód
miedzychod@szczecin.lasy.gov.pl
tel.: 95 748 20 91

Ogłasza publiczny pisemny PRZETARG NIEOGRANICZONY ofertowy na:
Dzierżawę gruntu leśnego z przeznaczeniem na Utrzymanie miejsc biwakowania z możliwością posadowienia naniesień zgodnych z Zarządzeniem nr 74 DGLP z dnia 18.10.2018 r. w sprawie wprowadzenia Kategorii i definicji wybranych obiektów rekreacyjno-wypoczynkowych i edukacyjnych zlokalizowanych na terenach zarządzanych przez jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe.

Przedmiotem przetargu jest dzierżawa niżej opisanych gruntów leśnych:

I.p.	Obręb leśny	Oddział	Gmina	Obręb ewidencyjny	Numer działki	Rodzaj użytku	Pow. do dzierżawy (ha)	Pakiet
1	Międzychód	608 h	Międzychód	Zatom Nowy	251/5	Ls	0,81	I
2	Międzychód	618 I	Międzychód	Mierzyn-Drzewce	820	Ls	1,52	II
3	Gorzyń	139 a	Międzychód	Muchocin	419/2	Ls	2,23	III
		139 g	Przytoczna	Strychy	2419/1			

Granice i lokalizację działek w formie graficznej zawierają załączniki nr 1, 2, 3 do niniejszego ogłoszenia.

I. INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETARGU:

1. Przetarg ma charakter pisemny nieograniczony ofertowy.
2. Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony. Wzór umowy stanowi załącznik nr 4 do niniejszego Ogłoszenia.
3. Roczna stawka wyjściowa do przetargu wynosi równowartość 5 m³ drewna wyliczonej na podstawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2025 r. tj. 281,37 zł, ogłaszanej przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (MP z 2025 r. poz. 1086) za 1 ha dzierżawionej powierzchni.

I.p.	Obręb leśny	Oddział	Obręb ewidencyjny	Numer działki	Pow. do dzierżawy	Pakiet	Minimalna stawka za 1 ha
1	Międzychód	608 h	Zatom Nowy	251/5	0,81	I	1406,85
2	Międzychód	618 I	Mierzyn-Drzewce	820	1,52	II	1406,85
3	Gorzyń	139 a	Muchocin	419/2	2,23	III	1406,85
		139 g	Strychy	2419/1			

4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium przed upływem terminu składania ofert w kwocie przypisanej do odpowiedniego pakietu, przelewem na rachunek bankowy Nadleśnictwa Międzychód: BNP Paribas Bank Polska 14 1600 1462 1745 5182 1000 0004. Wadium nie podlega oprocentowaniu. Kserokopię dowodu wpłaty należy załączyć do składanej oferty.

I.p.	Obręb leśny	Oddział	Obręb ewidencyjny	Numer działki	Pow. do dzierżawy	Pakiet	Wartość wadium
1	Międzychód	608 h	Zatom Nowy	251/5	0,81	I	115,00
2	Międzychód	618 I	Mierzyn-Drzewce	820	1,52	II	215,00
3	Gorzyń	139 a	Muchocin	419/2	2,23	III	315,00
		139 g	Strychy	2419/1			

5. Za moment wniesienia wadium w pieniądzu uznaje się moment uznania na rachunku Nadleśnictwa Międzychód. Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet przyszłych należności za najem lokalu.
6. Zastrzega się, że wadium przepada na rzecz Nadleśnictwa Międzychód, jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje minimalnej stawki wywoławczej oraz w przypadku uchylenia się od podpisania umowy najmu po rozstrzygnięciu przetargu.
7. Oferty należy składać do dnia 30 kwietnia 2026r. do godz. 10:00 wyłącznie na wzorze formularza ofertowego, który stanowi załącznik nr 5 do niniejszego Ogłoszenia.
8. Oferent jest związany z ofertą przez okres 14 dni, licząc od daty jej komisijnego otwarcia.
9. Prawo do dzierżawy będzie miał Oferent, który zaproponuje najwyższą roczną stawkę za dzierżawę ww. gruntów leśnych.
10. Dopuszcza się złożenie oferty częściowej na wybrany grunt oznaczony jako (pakiet nr I, pakiet nr II, lub pakiet nr III).

11. Przetarg będzie ważny, jeżeli chociaż jeden z uczestników zaoferuje przynajmniej roczne stawki wyjściowe wskazane w niniejszym ogłoszeniu

II. WARUNKI SPORZĄDZENIA OFERTY:

1. Oferty należy składać w Sekretariacie Nadleśnictwa Międzychód (pok. 14), Przedlesie 12, 64-400 Międzychód w terminie do dnia 30.04.2026 r. do godz. 10:00 w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Przetarg na dzierżawę gruntu leśnego z przeznaczeniem na utrzymanie miejsca biwakowania. Nie otwierać przed 30.4.2026 r. do godz. 10:15”.
2. Składana oferta powinna zawierać:
 - a. datę i miejsce sporządzenia oferty i podpis oferenta, w przypadku sporządzenia oferty przez osobę reprezentującą Oferenta, konieczne jest dołączenie pełnomocnictwa do reprezentowania – potwierdzone notarialnie
 - b. Imię i nazwisko lub nazwę firmy, adres zamieszkania lub siedziby, NIP (tylko w przypadku firm lub osób prowadzących działalność gospodarczą) lub PESEL,
 - c. proponowaną wysokość stawki czynszu dzierżawnego za 1 ha w zł netto,
 - d. zobowiązanie oferenta do zapewnienia własnym kosztem i staraniem wymaganych obowiązującymi przepisami warunków sanitarnych, pożarniczych i porządkowych,
 - e. wraz z ofertą należy złożyć oświadczenie stanowiące zał. nr 6 do niniejszego Ogłoszenia o zapoznaniu się z dodatkowymi warunkami przystąpienia do prowadzonego postępowania tj.:
 - obowiązek informacyjny RODO stanowiący zał.nr 7 do niniejszego ogłoszenia,
 - oświadczenie o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu,
 - oświadczenie o zapoznaniu się z treścią umowy i akceptacją jej zapisów
 - oświadczenie oferenta, że nie figuruje w rejestrze dłużników niewypłacalnych lub w rejestrze dłużników, prowadzonym przez biura informacji gospodarczych oraz że podmiot składający ofertę nie jest w stanie likwidacji lub upadłości,
3. Złożona oferta musi być czytelna i nie może zawierać przeróbek i skreśleń proponowanej rocznej opłaty za dzierżawę.

III. POZOSTAŁE INFORMACJE:

1. Nadleśnictwo Międzychód zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu na każdym etapie postępowania bez podania przyczyny.
2. Ogłoszenie zostanie podane do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Nadleśnictwa Międzychód, Przedlesie 12, 64-400 Międzychód, na tablicy ogłoszeń kancelarii leśniczych oraz zostanie umieszczone na stronie internetowej oraz BIP Nadleśnictwa.
3. Wytoczne Zarządzenia nr 74 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 18.10.2018 r. stanowią załącznik nr 8 do niniejszego Ogłoszenia.

IV. ODRZUCENIU PODLEGAJĄ OFERTY:

1. złożone po wyznaczonym terminie lub w niewłaściwym miejscu, oferty nieopisane lub błędnie opisane wg. pkt. II
2. nie zawierające wymaganych oświadczeń lub gdy dane są niekompletne, nieczytelne, albo budzą inne wątpliwości, a złożenie wyjaśnień mogłoby prowadzić do uznania oferty za nową ofertę.
3. gdy oferent nie zaproponował wywoławczej stawki czynszu dzierżawnego za 1 ha przedmiotu dzierżawy.

V. OTWARCIE OFERT:

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 30.04.2026 r. o godz. 10:15 w siedzibie Nadleśnictwa Międzychód, Przedlesie 12, 64-400 Międzychód.
2. O wyniku przetargu Oferent/Oferenci zostaną powiadomieni pisemnie. Pismo z informacją o wyniku przetargu zostanie wysłane do każdego z uczestników przetargu nie później niż 5 dni roboczych od dnia komisyjnego otwarcia ofert.
3. Umowa dzierżawy może być zawarta nie później niż po upływie 10 dni roboczych od dnia otwarcia ofert.

VI. INFORMACJE DODATKOWE:

1. Dodatkowe informacje, druki formularzy ofertowych oraz wzór umowy można uzyskać w siedzibie Nadleśnictwa Międzychód lub zwrócić się z prośbą na adres mailowy miedzychod@szczecin.lasy.gov.pl
2. Osobą upoważnioną do kontaktów jest Monika Filistowicz tel. 95 748 20 91 wew. 337 lub tel. kom. 504 391 205 lub osoba ją zastępująca.
3. Rekomenduje się, aby Oferenci dokonali wstępnych oględzin gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia. Oględzin można dokonać w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00 do 14:00 po uprzednim uzgodnieniu z p. Adrianną Szlachetka tel. 739 016 378

Z poważaniem
Jarosław Szlachetka
Nadleśniczy
/podpisano elektronicznie/

W załączeniu:

1. Zał. nr 1 mapa pakiet I
2. Zał. nr 2 mapa pakiet II
3. Zał. nr 3 mapa pakiet III
4. Zał. nr 4 wzór umowy
5. Zał. nr 5 formularz ofertowy
6. Zał. nr 6 oświadczenie
7. Zał. nr 7 klauzula RODO