

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Rozbiórka Budynku Gospodarczego Borowy Młyn
ADRES INWESTYCJI : Borowy Młyn, 64-410 Sieraków
INWESTOR : NADLEŚNICTWO SIERAKÓW
ADRES INWESTORA : 64-610 Sieraków , Bucharzewo 153
BRANŻA : BUDOWLANA

DATA OPRACOWANIA : 22.06.2025

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Wartości przedmiarowe są wyłącznie pomocnicze.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
22.06.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Budynek Gospodarczy					
1		Prace przygotowawcze			
1		Demontaż instalacji elektrycznej	kpl		
d.1	kalk. własna	1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Demontaż instalacji wody	kpl		
d.1	kalk. własna	1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Demontaż instalacji kanalizacji	kpl		
d.1	kalk. własna	1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
4		Demontaż instalacji grzewczej	kpl		
d.1	kalk. własna	1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
5		Demontaż instalacji odgromowej	kpl		
d.1	kalk. własna	1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
6		Demontaż stolarki drzwiowej i okiennej	kpl		
d.1	kalk. własna	21	kpl	21,000	
				RAZEM	21,000
7		Demontaż altany drewnianej	kpl		
d.1	kalk. własna	1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
8	KNR AT-05	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57	m ²		
d.1	1651-01	m o wys. do 10 m			
	kalk. własna	(15,1+10,4)*2*4,15+0,5*10,4*4,35*2	m ²	256,890	
				RAZEM	256,890
2		Dach			
9	KNR 4-04	Rozebranie pojedynczego pokrycia dachowego	m ²		
d.2	0507-01				
	analogia	6,8*16,1*2	m ²	218,960	
				RAZEM	218,960
10	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołączenie dachu	m ²		
d.2	0403-03				
		6,8*16,1*2	m ²	218,960	
				RAZEM	218,960
11	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - krokwie	m ²		
d.2	0403-05				
		6,8*16,1*2	m ²	218,960	
				RAZEM	218,960
12	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki - gąsiorzy z blachy	m		
d.2	0507-05				
		17,1	m	17,100	
				RAZEM	17,100
13	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki - rynny	m		
d.2	0507-05				
		17,1*2	m	34,200	
				RAZEM	34,200
14	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki - rury spustowe	m		
d.2	0507-05				
		4,15*4	m	16,600	
				RAZEM	16,600
15	KNR AT-06	Załadunek ładowarką kołową 2,50 m3, wyładunek przez przechylenie skrzyni ma	t		
d.2	0104-04	riałów budowlanych sypkich - ilość przyjęta szacunkowo			
		poz.9*0,005*2+poz.10*0,02*2	t	10,948	
				RAZEM	10,948
16	Klakułacja	Utylizacja materiału rozbiórki	m ³		
d.2	własna				
	kw	poz.15/2	m ³	5,474	
				RAZEM	5,474
3		Międzystrypie - część nad cz. piwniczna			
17	KNR 4-04	Rozebranie stropów nad częścią piwniczną	m ³		
d.3	0305-03				
	analogia	15,1/2*10,4*0,25	m ³	19,630	
				RAZEM	19,630

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.3	KNR AT-06 0104-04	Załadunek ładowarką kołową 2,50 m3, wyładunek przez przechylenie skrzyni materiałów budowlanych sypkich - ilość przyjęta szacunkowo poz.17*2	t	39,260	
				RAZEM	39,260
19 d.3	Klaskulacja własna kw	Utylizacja materiału rozbiórki - ilość przyjęta szacunkowo poz.17	m ³	19,630	
				RAZEM	19,630
4		Międzystrypie - drewniany			
20 d.4	KNR 4-04 0406-05 analogia	Rozebranie belek stropowych 15,1/0,8*10,4	m	196,300	
				RAZEM	196,300
21 d.4	KNR 4-04 0406-03 analogia	Rozebranie podsufitek z desek otynkowanych 15,1*10,4	m ²	157,040	
				RAZEM	157,040
22 d.4	KNR 4-04 0406-01 analogia	Rozebranie stropów drewnianych - zasypki stropowe 15,1*10,4	m ²	157,040	
				RAZEM	157,040
23 d.4	KNR 4-04 0405-01 analogia	Rozebranie drewnianych podłóg ślepych 15,1*10,4	m ²	157,040	
				RAZEM	157,040
24 d.4	KNR AT-06 0104-04	Załadunek ładowarką kołową 2,50 m3, wyładunek przez przechylenie skrzyni materiałów budowlanych sypkich - ilość przyjęta szacunkowo (poz.20*0,2*0,2+poz.21*0,04+poz.22*0,15+poz.23*0,035)*2	t	86,372	
				RAZEM	86,372
25 d.4	Klaskulacja własna kw	Utylizacja materiału rozbiórki - ilość przyjęta szacunkowo poz.24/2	m ³	43,186	
				RAZEM	43,186
5		Ściany - murowane parter			
26 d.5	KNR 4-04 0101-04	Rozebranie murów i słupów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej poniżej terenu - mury zewnętrzne, wewnętrzne ((15,1+10,4)*2*4,15*0,38+0,5*10,4*4,35*2)*0,38+15,1*3*0,26+10,4*2*3*0,26	m ³	75,755	
				RAZEM	75,755
27 d.5	KNR AT-06 0104-04	Załadunek ładowarką kołową 2,50 m3, wyładunek przez przechylenie skrzyni materiałów budowlanych sypkich poz.26*2	t	151,510	
				RAZEM	151,510
28 d.5	Klaskulacja własna kw	Utylizacja materiału rozbiórki poz.26	m ³	75,755	
				RAZEM	75,755
6		Ściany - murowane piwnica			
29 d.6	KNR 4-04 0101-04	Rozebranie murów i słupów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej poniżej terenu - mury zewnętrzne, wewnętrzne ((4,3+9,2)*2+4,3)*1,67*0,38	m ³	19,863	
				RAZEM	19,863
30 d.6	KNR AT-06 0104-04	Załadunek ładowarką kołową 2,50 m3, wyładunek przez przechylenie skrzyni materiałów budowlanych sypkich poz.29*2	t	39,726	
				RAZEM	39,726
31 d.6	Klaskulacja własna kw	Utylizacja materiału rozbiórki poz.29	m ³	19,863	
				RAZEM	19,863
7		Ściany - piętro			
32 d.7	KNR 9-29 0104-05	Rozbiórka ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych na szkieletie podwójnym przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m2 - okładzina podwójna - założenie 20*3,5	m ²	70,000	
				RAZEM	70,000
33 d.7	KNR AT-06 0104-04	Załadunek ładowarką kołową 2,50 m3, wyładunek przez przechylenie skrzyni materiałów budowlanych sypkich poz.32*0,5	t	35,000	
				RAZEM	35,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.7	Klaskulacja własna kw	Utylizacja materiału rozbiórki	m ³		
		poz.32*0,15	m ³	10,500	
				RAZEM	10,500
8		Sufity podwieszane			
35 d.8	KNR 9-29 0107-01	Rozbiórka okładzin sufitowych z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki do 5 m ² - okładzina pojedyncza	m ²		
		40	m ²	40,000	
				RAZEM	40,000
36 d.8	KNR AT-06 0104-04	Załadunek ładowarką kołową 2,50 m ³ , wyładunek przez przechylenie skrzyni materiałów budowlanych sypkich	t		
		poz.35*0,5	t	20,000	
				RAZEM	20,000
37 d.8	Klaskulacja własna kw	Utylizacja materiału rozbiórki	m ³		
		poz.35*0,25	m ³	10,000	
				RAZEM	10,000
9		Posadzki - piwnica			
38 d.9	KNR 4-04 0301-02 analogia	Rozebranie podłoża z betonu - posadzki betonowe	m ³		
		(4,3*9,2)*0,1	m ³	3,956	
				RAZEM	3,956
39 d.9	KNR AT-06 0104-04	Załadunek ładowarką kołową 2,50 m ³ , wyładunek przez przechylenie skrzyni materiałów budowlanych sypkich	t		
		poz.38*2	t	7,912	
				RAZEM	7,912
40 d.9	Klaskulacja własna kw	Utylizacja materiału rozbiórki - podłoże betonowe	m ³		
		poz.38	m ³	3,956	
				RAZEM	3,956
10		Posadzki - parter			
41 d.10	KNR 4-04 0301-02 analogia	Rozebranie warstw podłoża	m ³		
		15,1*10,4*0,1	m ³	15,704	
				RAZEM	15,704
42 d.10	KNR AT-06 0104-04	Załadunek ładowarką kołową 2,50 m ³ , wyładunek przez przechylenie skrzyni materiałów budowlanych sypkich	t		
		poz.41*2	t	31,408	
				RAZEM	31,408
43 d.10	Klaskulacja własna kw	Utylizacja materiału rozbiórki - podłoże betonowe	m ³		
		poz.41	m ³	15,704	
				RAZEM	15,704
11		Fundamenty			
44 d.11	KNR 4-04 0302-01	Rozebranie łąw, stóp i fundamentów pod maszyny betonowych o grubości (wysokości) do 80 cm	m ³		
		(15,1*2+2*10,4)*0,6*0,35	m ³	10,710	
				RAZEM	10,710
45 d.11	KNR AT-06 0104-04	Załadunek ładowarką kołową 2,50 m ³ , wyładunek przez przechylenie skrzyni materiałów budowlanych sypkich	t		
		poz.44*2	t	21,420	
				RAZEM	21,420
46 d.11	Klaskulacja własna kw	Utylizacja materiału rozbiórki	m ³		
		poz.44	m ³	10,710	
				RAZEM	10,710
12		Zasyпки			
47 d.12	KNNR 1 0214-02 z.o. 2.11.4. 9911-02 kalk. własna	Zasypanie wykopów fundamentowych podłużnych, punktowych, rowów, wykopów obiektowych spycharkami z zagęszczeniem mechanicznym spycharkami (grubość warstwy w stanie luźnym 30 cm) - kat. gruntu III-IV - współczynnik zagęszczenia Js=0.98) - gruntem nawiezionym	m ³		
		15,1*10,4*1,4	m ³	219,856	
				RAZEM	219,856