

OPIS ISTOTNYCH ZAGADNIEŃ
DO ZADANIA Z DRUGIEJ CZĘŚCI EGZAMINU KOMORNICZEGO
15 KWIETNIA 2026 R.

W ocenie Zespołu do przygotowania zadań na egzamin komorniczy, rozwiązując zadanie z drugiej części egzaminu komorniczego, zdający powinien dokonać w szczególności następujących czynności:

1. Po uzyskaniu informacji sądu o prawomocności postanowienia o przysądzeniu własności odmówić wszczęcia egzekucji na wniosek wierzyciela Tomasza Soboty złożony w dniu 14 stycznia 2026 r., stosownie do art. 800¹ § 1 pkt 3 k.p.c. oraz art. 1036 § 1 pkt 1 k.p.c.; równoznaczne z postanowieniem o odmowie wszczęcia egzekucji będzie postanowienie oddalające wniosek egzekucyjny Tomasza Soboty; nie można wykluczyć wypadku, że wniosek egzekucyjny Tomasza Soboty zostanie potraktowany przez zdającego jako wniosek o uczestniczenie w planie podziału, stosownie do art. 1036 § 1 pkt 1 k.p.c.; w ocenie Zespołu, tego rodzaju kwalifikacja wniosku Tomasza Soboty przez zdającego jest dopuszczalna, przy czym w takim wypadku prawidłowe rozwiązanie zadania polegać będzie na nieuwzględnieniu Tomasza Soboty w planie podziału.
2. Po uzyskaniu informacji sądu o prawomocności postanowienia o przysądzeniu własności i po uprawomocnieniu się postanowienia w przedmiocie kosztów komornik sporządza plan podziału sumy uzyskanej ze sprzedaży nieruchomości (art. 1035 k.p.c.); sporządzenie planu następuje w formie postanowienia, które należy z urzędu uzasadnić; o sporządzeniu planu podziału komornik zawiadamia podmioty wymienione w art. 1027 § 1 k.p.c. oraz poucza je o dopuszczalności, warunkach, terminie i sposobie wniesienia zarzutów (art. 1027 § 2 k.p.c. w zw. z art. 357 § 2 k.p.c. w zw. z art. 13 § 2 k.p.c.).
3. W planie podziału komornik uwzględnia, poza kosztami ustalonymi prawomocnym postanowieniem o kosztach, świadczenia alimentacyjne wymagalne, świadczenia alimentacyjne przyszłe (art. 1025 § 1 pkt 2¹ k.p.c.), egzekwowane w postępowaniu w sprawie Kmp 67/25, oraz kwotę przypadającą wierzycielowi w sprawie Km 555/25. W planie podziału należy wymienić:
 - a) sumę ulegającą podziałowi, na którą składa się cena nabycia i odsetki zgromadzone na rachunku depozytowym Ministra Finansów,

- b) wierzytelności osób uczestniczących w podziale,
 - c) sumę, jaka przypada każdemu z uczestników podziału,
 - d) sumy, które mają być wypłacone, jak również sumy, które pozostawia się na rachunku depozytowym Ministra Finansów, ze wskazaniem przyczyn uzasadniających wstrzymanie ich wypłaty,
 - e) prawa ujawnione przez wpis w księdze wieczystej, które wygasły wskutek przysądzenia własności.
4. Przykładowy sposób, w jaki zdający powinien sformułować sentencję postanowienia i dokonać obliczeń kwot przypadających podmiotom uczestniczącym w podziale, został przedstawiony w załączniku nr 1.
5. Zgodnie z założeniami zadania, zdający nie dokonuje w karcie rozliczeniowej jakichkolwiek zapisów o operacjach finansowych komornika.