



WOJEWODA PODKARPACKI

ul. Grunwaldzka 15, 35-959 Rzeszów

N-VIII.747.2.5.2023

Rzeszów, 02 lutego 2024 r.

DECYZJA

O USTALENIU LOKALIZACJI LINII KOLEJOWEJ

Na podstawie art. 9o ust. 1, art. 9q ust. 1 i art. 9w ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2023 r., poz. 1786, ze zm.) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775, ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku, złożonego w dniu 17 lipca 2023 r. przez Pana Mateusza Wanata, pełnomocnika PKP Polskich Linii Kolejowych S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.: „Rozbudowa i przebudowa linii kolejowej nr 74 Sobów – Stalowa Wola Rozwadów na odcinku od km 17,531 do km 23,342 wraz z budową, przebudową, rozbudową i rozbiórką niezbędnej infrastruktury technicznej na odcinku:

- LK565 Charzewice – Stalowa Wola Rozwadów od km 0+195 do km 0+955,

- LK68 Lublin – Stalowa Wola Rozwadów od km 101+600 do km 102+416”,

realizowanej w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Prace na liniach kolejowych nr 25, 74, 78 na odcinku Stalowa Wola - Tarnobrzeg/Sandomierz - Ocice/Padew - Prace Projektowe” - ZAKRES C

ustalam

lokalizację linii kolejowej

dla zamierzenia inwestycyjnego pn.:

„Rozbudowa i przebudowa linii kolejowej nr 74 Sobów – Stalowa Wola Rozwadów na odcinku od km 17,531 do km 23,342 wraz z budową, przebudową, rozbudową i rozbiórką niezbędnej infrastruktury technicznej na odcinku:

- LK565 Charzewice – Stalowa Wola Rozwadów od km 0+195 do km 0+955,

- LK68 Lublin – Stalowa Wola Rozwadów od km 101+600 do km 102+416”,

realizowana w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Prace na liniach kolejowych nr 25, 74, 78 na odcinku Stalowa Wola - Tarnobrzeg/Sandomierz - Ocice/Padew - Prace Projektowe" - ZAKRES C, na rzecz PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa.

I. Oznaczenie terenu inwestycji, w tym linii rozgraniczających teren.

1. Ustalam lokalizację inwestycji na działkach objętych terenem inwestycji:

powiat stalowowolski, gmina Stalowa Wola, obręb 0001 Charzewice:

1630/13, 1656/3, 1630/10, 1563 (1563/1, 1563/2), 1565 (1565/1, 1565/2), 1566 (1566/1, 1566/2), 1567 (1567/1, 1567/2), 1568 (1568/1, 1568/2), 1569 (1569/1, 1569/2), 1611 (1611/1, 1611/2), 1612 (1612/1, 1612/2), 1614 (1614/1, 1614/2), 1615 (1615/1, 1615/2), 1616 (1616/1, 1616/2), 1617 (1617/1, 1617/2), 1618/2 (1618/3, 1618/4), 1622/2 (1622/3, 1622/4), 1623 (1623/3, 1623/4), 1624 (1624/3, 1624/4), 1625 (1625/3, 1625/4), 1626 (1626/3, 1626/4), 1627 (1627/1, 1627/2), 1629 (1629/1, 1629/2), 1570/4 (1570/5, 1570/6), 1610/1 (1610/3, 1610/4), 1610/2 (1610/5, 1610/6), 1613/1 (1613/3, 1613/4), 1613/2 (1613/5, 1613/6), 1628/1 (1628/3, 1628/4), 1628/2 (1628/5, 1628/6), 1653/1 (1653/3, 1653/4), 1560 (1560/1, 1560/2), 1619, 1620, 1621, 1663, 1736, 1655/1, 1619, 1620, 1621, 1663, 1736, 1655/1, 1664, 1653/2;

powiat stalowowolski, gmina Zaleszany, obręb 0007 Pilchów:

1487, 1483, 1393/8, 1482 (1482/1, 1482/2), 1484 (1484/1, 1484/2), 1485 (1485/1, 1485/2), 1394/49 (1394/50, 1394/51), 1413/109 (1413/112, 1413/113), 1413/99 (1413/110, 1413/111), 1486/2 (1486/3, 1486/4), 1486/1 (1486/5, 1486/6), 1488/69 (1488/74, 1488/75), 1488/7 (1488/72, 1488/73), 1513, 1514, 1413/65, 1527/1, 1412/1, 1488/6;

powiat stalowowolski, gmina Stalowa Wola, obręb 0012 Rozwadów:

698/29;

powiat stalowowolski, gmina Zaleszany, obręb 0009 Turbia:

739, 1852, 632 (632/1, 632/2), 664 (664/1, 664/2), 665 (665/1, 665/2), 666 (666/1, 666/2), 667 (667/1, 667/2), 668 (668/1, 668/2), 669 (669/1, 669/2, 669/3), 714 (714/1, 714/2), 715 (715/1, 715/2), 740 (740/1, 740/2), 744 (744/1, 744/2), 750 (750/1, 750/2), 751 (751/1, 751/2), 754 (754/1, 754/2), 755 (755/1, 755/2), 756 (756/1, 756/2), 757 (757/1, 757/2), 1843 (1843/1, 1843/2), 1844 (1844/1, 1844/2), 1845 (1845/1, 1845/2), 1847 (1847/1, 1847/2), 1851 (1851/1, 1851/2), 2065 (2065/1, 2065/2, 2065/3), 1846/1 (1846/3, 1846/4), 1846/2 (1846/5, 1846/6), 1849/1 (1849/3, 1849/4), 1849/2 (1849/5, 1849/6), 2127/10 (2127/23, 2127/24), 2127/11 (2127/25, 2127/26), 2127/12 (2127/27, 2127/28), 2127/13 (2127/29, 2127/30), 2127/6 (2127/15, 2127/16), 2127/7 (2127/17, 2127/18), 2127/8 (2127/19, 2127/20), 2127/9 (2127/21, 2127/22), 645/1 (645/4, 645/5), 645/2 (645/6, 645/7), 645/3 (645/8, 645/9), 713/1

(713/3, 713/4), 899/12 (899/17, 899/18), 741, 745, 978, 1918, 1789/2, 2123/1, 899/16, 1759/2, 676/2;

powiat stalowowolski, gmina Zaleszany, obręb 0012 Zbydniów:

1795, 1927; 1942 (1942/1, 1942/2, 1942/3), 1943;

powiat stalowowolski, gmina Zaleszany, obręb 0006 Obojna:

269 (269/1, 269/2), 632 (632/1, 632/2), 634 (634/1, 634/2), 635 (635/1, 635/2), 636 (636/1, 636/2), 637 (637/1, 637/2), 638 (638/1, 638/2), 639 (639/1, 639/2), 640 (640/1, 640/2), 641 (641/1, 641/2), 642 (642/1, 642/2), 643 (643/1, 643/2), 644 (644/1, 644/2), 645 (645/1, 645/2), 649 (649/1, 649/2), 650 (650/1, 650/2), 656 (656/1, 656/2), 631/1 (631/4, 631/5), **267, 334, 630, 586/1;** 631/2 (631/7, 631/8), 631/3 (631/9, 631/10), 633/1 (633/3, 633/4), 633/2 (633/5, 633/6), 646/1 (646/3, 646/4);

w tym na działkach objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji:

powiat stalowowolski, gmina Stalowa Wola, obręb 0001 Charzewice:

1630/13, 1656/3, 1630/10, 1563 (1563/1, 1563/2), 1565 (1565/1, 1565/2), 1566 (1566/1, 1566/2), 1567 (1567/1, 1567/2), 1568 (1568/1, 1568/2), 1569 (1569/1, 1569/2), 1611 (1611/1, 1611/2), 1612 (1612/1, 1612/2), 1614 (1614/1, 1614/2), 1615 (1615/1, 1615/2), 1616 (1616/1, 1616/2), 1617 (1617/1, 1617/2), 1618/2 (1618/3, 1618/4), 1622/2 (1622/3, 1622/4), 1623 (1623/3, 1623/4), 1624 (1624/3, 1624/4), 1625 (1625/3, 1625/4), 1626 (1626/3, 1626/4), 1627 (1627/1, 1627/2), 1629 (1629/1, 1629/2), 1570/4 (1570/5, 1570/6), 1610/1 (1610/3, 1610/4), 1610/2 (1610/5, 1610/6), 1613/1 (1613/3, 1613/4), 1613/2 (1613/5, 1613/6), 1628/1 (1628/3, 1628/4), 1628/2 (1628/5, 1628/6), 1653/1 (1653/3, 1653/4), 1560 (1560/1, 1560/2);

powiat stalowowolski, gmina Stalowa Wola, obręb 0012 Rozwadów:

698/29;

powiat stalowowolski, gmina Zaleszany, obręb 0007 Pilchów:

1487, 1483, 1393/8, 1482 (1482/1, 1482/2), 1484 (1484/1, 1484/2), 1485 (1485/1, 1485/2), 1394/49 (1394/50, 1394/51), 1413/109 (1413/112, 1413/113), 1413/99 (1413/110, 1413/111), 1486/2 (1486/3, 1486/4), 1486/1 (1486/5, 1486/6), 1488/69 (1488/74, 1488/75), 1488/7 (1488/72, 1488/73);

powiat stalowowolski, gmina Zaleszany, obręb 0009 Turbia:

739, 1852, 632 (632/1, 632/2), 664 (664/1, 664/2), 665 (665/1, 665/2), 666 (666/1, 666/2), 667 (667/1, 667/2), 668 (668/1, 668/2), 669 (669/1, 669/2, 669/3), 714 (714/1, 714/2), 715

(715/1, 715/2), 740 (740/1, 740/2), 744 (744/1, 744/2), 750 (750/1, 750/2), 751 (751/1, 751/2), 754 (754/1, 754/2), 755 (755/1, 755/2), 756 (756/1, 756/2), 757 (757/1, 757/2), 1843 (1843/1, 1843/2), 1844 (1844/1, 1844/2), 1845 (1845/1, 1845/2), 1847 (1847/1, 1847/2), 1851 (1851/1, 1851/2), 2065 (2065/1, 2065/2, 2065/3), 1846/1 (1846/3, 1846/4), 1846/2 (1846/5, 1846/6), 1849/1 (1849/3, 1849/4), 1849/2 (1849/5, 1849/6), 2127/10 (2127/23, 2127/24), 2127/11 (2127/25, 2127/26), 2127/12 (2127/27, 2127/28), 2127/13 (2127/29, 2127/30), 2127/6 (2127/15, 2127/16), 2127/7 (2127/17, 2127/18), 2127/8 (2127/19, 2127/20), 2127/9 (2127/21, 2127/22), 645/1 (645/4, 645/5), 645/2 (645/6, 645/7), 645/3 (645/8, 645/9), 713/1 (713/3, 713/4), 899/12 (899/17, 899/18);

powiat stalowowolski, gmina Zaleszany, obręb 0012 Zbydniów:

1795, 1927, 1942 (1942/1, 1942/2, 1942/3);

powiat stalowowolski, gmina Zaleszany, obręb 0006 Obojna:

269 (269/1, 269/2), 632 (632/1, 632/2), 634 (634/1, 634/2), 635 (635/1, 635/2), 636 (636/1, 636/2), 637 (637/1, 637/2), 638 (638/1, 638/2), 639 (639/1, 639/2), 640 (640/1, 640/2), 641 (641/1, 641/2), 642 (642/1, 642/2), 643 (643/1, 643/2), 644 (644/1, 644/2), 645 (645/1, 645/2), 649 (649/1, 649/2), 650 (650/1, 650/2), 656 (656/1, 656/2), 631/1 (631/4, 631/5), 631/2 (631/7, 631/8), 631/3 (631/9, 631/10), 633/1 (633/3, 633/4), 633/2 (633/5, 633/6), 646/1 (646/3, 646/4);

**Pogrubioną czcionką oznaczono działki przeznaczone pod inwestycję, w nawiasach wskazano numery działek po podziale.*

2. Granice terenu inwestycji (oznaczone linią przerywaną koloru czerwonego) oraz linie rozgraniczające teren inwestycji (oznaczone linią przerywaną koloru granatowego) zostały ustalone na mapach opracowanych z wykorzystaniem treści mapy zasadniczej Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego prowadzonego przez Starostę Stalowowolskiego, stanowiących załącznik nr 1 do decyzji.
3. Zgodnie z art. 9s ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym, linie rozgraniczające teren ustalone decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, stanowią linie podziału nieruchomości.

II. Warunki techniczne realizacji inwestycji.

1. Ustalam rozbudowę i przebudowę istniejącego układu torowego linii kolejowej nr 74, polegającą na:

- a) korekcie geometrii w planie, która umożliwi prowadzenie ruchu kolejowego na całym odcinku z prędkością pociągów pasażerskich – 120 km/h, a pociągów towarowych – 80 km/h,
- b) zmianie długości użytecznej torów na stacji Stalowa Wola Rozwadów Towarowy prowadzącej do osiągnięcia:
 - min. 750 m dla torów stacyjnych – tor nr 1 i nr 2,
 - min. 625 m dla pozostałych torów głównych stacyjnych,
- c) kompleksowej wymianie nawierzchni na torach szlakowych oraz na przebudowywanych torach stacyjnych,
- d) dostosowaniu podtorza do zapewnienia wymaganej nośności – nacisk 221 kN/oś,
- e) odcinkowej rozbiórce i budowie nowych torów stacyjnych, wraz z rozjazdami,
- f) wzmocnieniu uszczelnienia i poprawie stateczności podtorza oraz nasypów.

Parametry projektowanego układu torowego:

- 1) kategoria linii kolejowej: pierwszorzędna,
- 2) kody ruchu: P5,F3,
- 3) prędkość maksymalna do projektowania, dla:
 - pociągów pasażerskich – 120 km/h,
 - pociągów towarowych – 80 km/h,
- 4) dopuszczalny nacisk osi: D4 221 kN/oś (22,5 t/oś),
- 5) dopuszczalny nacisk liniowy: D4 78 kN/m (8 t/m),
- 6) rozstaw torów:
 - minimalny na szlakach – 4,00 m,
 - międzytorza, w których przewidziano zabudowę odwodnień wgłębnych – 5,00 m,
- 7) długość użyteczna peronów – 150 – 300 m,
- 8) wysokość peronów nad poziomem główki szyny – 0,76 m,
- 9) długość użyteczna torów głównych – 625 m,
- 10) klasyfikacja obciążeń na obiektach inżynierskich:
 - wg EN 1991-2:2003 dla modelu obciążenia LM-71, SW/0
 - wg PN-EN 15528 D2/D4.

2. Ustalam kompleksową przebudowę torów głównych zasadniczych nr 1 i 2 na Stacji Stalowa Wola Rozwadów Towarowy, polegającą na:

- a) regulacji toru pomiędzy rozjazdami nr 5 i 11 (numeracja istniejąca) - w celu wpisania się w stan istniejący,
- b) zabudowie nowej nawierzchni pomiędzy rozjazdami nr 3 i 6 (szyny 49E1, podkłady II/B, warstwa tłucznia o grubości 25 cm) – w celu wpisania się w nowo zaprojektowany rozjazd nr 6,

- c) regulacji toru wraz z zabudową nowej nawierzchni pomiędzy rozjazdami nr 33 i 39 (nowa nawierzchnia – szyny 49E1, podkłady II/B, warstwa tłucznia o grubości 25 cm) – w celu wpisania się w stan istniejący (rozjazd nr 33),
 - d) regulacji toru wraz z zabudową nowej nawierzchni pomiędzy rozjazdami nr 35 i 41 (nowa nawierzchnia – szyny 49E1, podkłady II/B, warstwa tłucznia o grubości 25 cm) – w celu wpisania się w stan istniejący (rozjazd nr 35),
 - e) połączeniu banalizacyjnym z rozjazdów Rz60E1 – 500 – 1:12 – na początku stacji (od strony Zbydniowa),
 - f) zabudowie nowej nawierzchni za rozjazdem nr 40 (szyny 60E1, podkłady PS-94, warstwa tłucznia o grubości 35 cm) – w celu wpisania się w stan istniejący linii kolejowej nr 565,
 - g) wymianie nawierzchni w torze nr 23 (tor projektowany na prędkość $V_{max}=40$ km/h, nowa nawierzchnia – szyny 60E1, podkłady PS-94, warstwa tłucznia o grubości 35 cm wraz z zabudową wanny szczelnej o długości 60 m) – tor przeznaczony do awaryjnego odstawiania wagonów przewożących towary niebezpieczne.
- 3. Ustalam rozbiórkę istniejących i budowę nowych peronów na przystankach osobowych:**
- a) rozbiórkę istniejących peronów na przystanku Turbia:
 - peron 1 w km 18+510 – 18+700 LK 74 o dł. ok. 202,5 m,
 - peron 2 w km 18+510 – 18+700 LK 74 o dł. ok. 202,5 m,
 - b) budowę dwóch peronów jednokrawędziowych w km od 19+865 do 20+015 oraz od km 19+677 – 19+827 linii kolejowej nr 74, na przystanku osobowym Turbia, o długości 150 m z wyposażeniem w infrastrukturę peronową oraz z oznakowaniem.
- 4. Ustalam, w zakresie sieci trakcyjnej:**
- a) budowę w miejsce rozebranej sieci fundamentów, konstrukcji wsporczych, jezdni, osprzętu sieciowego, ochrony przeciwpożarowej sieci powrotnej, urządzeń sekcjonowania sieci trakcyjnej.
 - b) przebudowę sterowania odłącznikami sekcyjnymi - wymianę odłączników i napędów, budowę nowych odcinków kablowych.
- 5. Ustalam, w zakresie elektroenergetyki:**
- 1) przebudowę, budowę i rozbiórkę sieci oraz urządzeń elektroenergetycznych o napięciu do 1kV:
 - rozbiórkę urządzeń elektroenergetycznych ogrzewania rozjazdów,
 - rozbiórkę słupów oświetleniowych przy rozjazdach kolejowych, międzytorzy, peronach oraz przejazdach drogowo-kolejowych,
 - rozbiórkę linii kablowych przy usuwanych urządzeniach,
 - budowę odcinków linii kablowych zasilających i sterowniczych,
 - budowę nowych urządzeń elektrycznego ogrzewania rozjazdów,

- budowę oświetlenia zewnętrznego przy rozjazdach kolejowych, międzytorzu, peronach oraz przejazdach drogowo-kolejowych,
- 2) przebudowę, budowę i rozbiórkę przyłączy energetycznych:
 - rozbiórkę i budowę odcinków w tym dla zasilania nowych obiektów (szkafy rozdzielcze szaf elektrycznego ogrzewania rozjazdów, zasilanie szaf oświetleniowych, zasilanie kontenerów branży SRK oraz teletechnicznej, obejmujących linie kolejową nr 74, trasy kablowe przyłączy energetycznych prowadzone będą wzdłuż torów linii kolejowej,
 - 3) budowę i rozbiórkę linii potrzeb nietrakcyjnych:
 - rozbiórkę całej linii LPN i ponownym jej montażu na wspólnych konstrukcjach z siecią trakcyjną,
 - budowę linii potrzeb nietrakcyjnych kablowych,
 - budowę słupowych i kontenerowych sieci transformatorowych.
6. Ustalam budowę i rozbiórkę sieci trakcyjnej.
7. Ustalam budowę i rozbiórkę sieci, urządzeń i systemów telekomunikacyjnych, obejmującą m.in.:
- 1) budowę rurociągów kablowych 3-otworowych wzdłuż linii kolejowej nr 74 do nastawni Stalowa Wola Rozwadów Ro w km 102,412 (LK68),
 - 2) budowę kabla miedzianego wzdłuż linii kolejowej nr 74 do nastawni Stalowa Wola Rozwadów Ro w km 102,412 (LK68),
 - 3) budowę kabli światłowodowych i miedzianych (lokalnych) pomiędzy obiektami infrastruktury kolejowej, tj. szafy TV, kontenery z urządzeniami srk, kontenery z urządzeniami przejazdowymi, szafy oświetleniowe i ogrzewania rozjazdów,
 - 4) budowę kanalizacji kablowej 3-otworowej wielobranżowej dla potrzeb telekomunikacji, srk, oświetlenia w rejonie przejazdów kolejowych,
 - 5) budowę kanalizacji kablowej wielobranżowej dla potrzeb telekomunikacji i oświetlenia na peronach na przystanku osobowym Turbia,
 - 6) budowę kanalizacji kablowej wielobranżowej dla potrzeb telekomunikacji i srk w rejonie stacji Stalowa Wola Rozwadów Towarowy,
 - 7) budowę urządzeń łączności przewodowej wraz z urządzeniami teletransmisyjnymi SDH w nastawni Stalowa Wola Rozwadów Towarowy,
 - 8) budowę urządzeń TVu na przejazdach kat. A i kat. B,
 - 9) budowę łączności strażnicowej na przejazdach kolejowych,
 - 10) budowę monitoringu wizyjnego obejmującego obszar wokół nastawni Stalowa Wola Rozwadów Towarowy,
 - 11) budowę systemu sygnalizacji i gaszenia pożaru oraz systemu sygnalizacji włamania i kontroli dostępu obejmującego ww. nastawnię,
 - 12) rozbiórkę kolidujących sieci teletechnicznych.

8. Ustalam budowę i rozbiórkę urządzeń sterowania ruchem kolejowym i DSAT:

a) na szlaku Zbydniów – Stalowa Wola Rozwadów Towarowy:

- budowę nowych urządzeń dla przejazdu kolejowo-drogowego w km 18,714 (LK74)
 - przejazd przez 2 tory, zabezpieczony urządzeniami srk – zmiana kategorii przejazdu z kat. D na B,
- budowę nowych urządzeń dla przejazdu kolejowo-drogowego w km 19,848 (LK74)
 - kat. C – przejazd przez 2 tory, zabezpieczony urządzeniami srk – zmiana maksymalnej prędkości na szlaku,
- montaż półsamoczynnej blokady liniowej dla szlaku Zbydniów – Rozwadów Towarowy z systemem kontroli niezajętości z wykorzystaniem liczników osi,

b) na stacji Stalowa Wola Rozwadów Towarowy m.in.:

- rozbiórkę istniejących urządzeń stacyjnych srk,
- rozbiórkę nastawni wykonawczej „Rt-1” i centralizacja sterowania rozjazdami na stacji w jednym okręgu wykonawczym,
- budowę nowego przekaźnikowego systemu sterowania ruchem kolejowym z nakładką komputerową, dostosowanego do nowego układu torowego stacji, ze sterowaniem z nastawni dyspozycyjnej „RT”.

9. Ustalam, w zakresie obiektów kubaturowych:

- przebudowę nastawni dysponującej Rt w km 22+182 9proj. km 22+180 Lk74),
- rozbiórkę:
 - a) budynku stacyjnego p.o. Turbia w km 18,605 LK74,
 - b) nastawni wykonawczej Rt-1 w km 21,366 LK74,
 - c) budynku strażnicy przejazdowej w km 22,760 LK74,

10. Ustalam rozbiórkę i budowę obiektów inżynierskich, zgodnie z treścią tabeli poniżej:

Linia kolejowa	Zakres robót i kilometraż	Rodzaj obiektu
LK74	rozbiórka i budowa przepustu w km 17,867 (ist. km 17,870)	przepust - rów R-ZBY3 (B-5)
	rozbiórka przepustu w km 18,717	przepust - rów
	rozbiórka przepustu w km 19,858	przepust - rów
	rozbiórka i budowa przepustu w km 20,432 (ist. km 20,430)	przepust - rów
	rozbiórka i budowa przepustu w km 21,077 (ist. km 21,079)	przepust - rów
	rozbiórka przepustu w km 21,917	przepust - rów
	rozbiórka i budowa przepustu w km 22,960 (ist. km 22,960)	przepust - rów

11. Ustalam przebudowę układu drogowego, poprzez dostosowanie przejazdów do obowiązujących przepisów, w tym:

- budowę dojazdów do przejazdów, wskazanych w tabeli poniżej:

Nr drogi	Proj. kat. przejazdu	Km wg. LK74	Km proj.	Nawierzchnia dojazdu do przejazdu	Klasa drogi	Długość odcinka (m)	Proj. szer. drogi (m)	Proj. nawierzchnia przejazdu
G 101509R	D	018+713,80	018+716,77	bitumiczna	L	59	5,50	„Miroslaw”
wewnętrzna	D	019+121,50	019+125,70	bitumiczna	D	98	3,50 - 5,00	Płyta CBD
G 101511R	C	019+846,06	019+848,00	bitumiczna	L	105	5,00 - 6,50	„Miroslaw”
G 101510R	A	020+994,80	020+998,41	bitumiczna	L	90	5,00 - 6,30	„Miroslaw”
wewnętrzna	F	022+244,00	-	bitumiczna	Z	44	5,00	CBP
G 101 095R	A	022+754,60	022+758,24	bitumiczna	Z	34	5,00	„Miroslaw”
wewnętrzna	-	022+978,99	022+981,75	bitumiczna	D	53	6,00	Płyta CBD

- budowę dróg dojazdowych – drogi równoległe o nawierzchni bitumicznej i szerokości 3,5 m. Drogi dojazdowe zaprojektowane zostały w związku z rozbiórką przejazdów kolejowych występujących poza zakresem przedmiotowego wniosku. Ponadto zaprojektowano drogi wewnętrzne, niezbędne w związku z koniecznością odtworzenia dowiązania do istniejących dróg gminnych.

Drogi dojazdowe wg tabeli:

Nr drogi	Strona drogi	Proj. rodzaj nawierzchni	Proj. km	Klasa drogi	Dł. odcinka (m)	Proj. szerokość drogi (m)
DD 74 017+400	lewa	z kruszywa	017+249 – 017+406	D	157	3,0
DD 74 017+400	prawa	z kruszywa	017+236 – 017+525	D	302	3,5 +mijanki
DD 74 018 + 300	prawa	Z kruszywa	018+200 – 018+370	D	266	3,5 +mijanki
DD 74 018+800	lewa	z kruszywa	018+690 – 018+749	D	83	3,5
DD 74 020+900	lewa	Z kruszywa	020+766 – 021+000	D	234	3,5
DD 74 022+000	prawa	Z kruszywa	021+967,41 – 022+057,00	D	233,96	5,0

- Ustalam budowę parkingu w km 19+848 LK 74 o 5 miejscach postojowych dla samochodów osobowych oraz o 1 miejscu dla osób niepełnosprawnych, o nawierzchni z kostki brukowej. Jezdnia manewrowa ma szerokość 5,0 m i nawierzchnię bitumiczną.

- 13.** Ustalam przebudowę i zabezpieczenie urządzeń i sieci kolidujących z istniejącą i projektowaną infrastrukturą kolejową, w tym:
- wodociągowej,
 - kanalizacyjnej,
 - deszczowej,
 - gazowej średniego ciśnienia.
- 14.** Ustalam przebudowę, zabezpieczenie oraz rozbiórkę nieczynnych gazociągów wysokiego ciśnienia w zakresie kolizji z przedmiotową linią kolejową.
- 15.** Ustalam, w zakresie odwodnienia:
- przebudowę istniejących rowów przytorowych,
 - budowę nowych rowów przytorowych,
 - budowę odwodnienia wgłębnego podtorza na stacji kolejowej Stalowa Wola Rozwądów Towarowy (za pomocą sączków drenarskich, drenokolektorów),
 - budowę przepompowni wód deszczowych,
 - budowę zbiorników wg tabeli poniżej:

Oznaczenie zbiornika	Nr linii kolejowej	Km linii kolejowej	Rów przytorowy	Funkcja zbiornika	Długość (m)	Powierzchnia (m ²)
Z1C-F	74	22,487 – 22,679	lewy	filtracyjno-retencyjny	192	200
Z2C-F	74	22,719 – 22,745	lewy	filtracyjno - retencyjny	26	30
Z3C	74	22,540 – 22,578	prawy	retencyjny szczelny	38	450

- 16.** Dopuszczam rozbiórkę obiektów budowlanych i elementów zagospodarowania terenu kolidujących z projektowaną inwestycją.

III. Warunki wynikające z prawnie chronionych potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.

1. Ustala się obowiązek zachowania warunków i wymogów określonych w ostatecznej decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie z dnia 22 lutego 2018 r., znak: WOŚ.4201.10.2017.AH.102, stwierdzającej brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Prace na liniach kolejowych nr 25, 74, 78 na odcinku Stalowa Wola – Tarnobrzeg/Sandomierz – Ocice/Padew”, zmienionej

ostateczną decyzją Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie z dnia 20 września 2022 r., znak: WOOS.420.22.4.2021.JK.128, tj.:

- 1) zaplecza budowy i bazy materiałowe, parkingi maszyn i sprzętu oraz miejsca magazynowania odpadów, w tym mas ziemnych, zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 50 m od cennych siedlisk przyrodniczych oraz stanowisk chronionych gatunków roślin zinwentaryzowanych przy analizowanych liniach kolejowych, tj. poza odcinkami:
 - a) km ok. 17+830 – 18+050 LK74, obie strony,
 - b) km ok. 20+570 – 20+820 LK74, obie strony,Na ww. odcinkach dopuszcza się możliwość deponowania materiałów budowlanych służących do budowy linii kolejowej, niezbędnych do realizacji bieżących, podstawowych funkcji logistycznych i zachowania ciągłości technologii robót budowlanych w pasie wyłączenia kolejowego,
- 2) zaplecza budowy i bazy materiałowe, parkingi maszyn i sprzętu oraz miejsca magazynowania odpadów, w tym mas ziemnych nie mogą być lokalizowane w rejonie siedlisk cennych dla zwierząt, tj. na odcinku:
 - km ok. 20+300 - 21+200 LK74, strona prawa,
- 3) zaplecza budowy, bazy materiałowe, parkingi maszyn i sprzętu oraz miejsca magazynowania odpadów, w tym mas ziemnych, nie będą lokalizowane w odległości mniejszej niż 50 m od brzegów cieków naturalnych oraz będą lokalizowane poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią,
- 4) miejsca tankowania pojazdów zostaną zabezpieczone przed możliwością infiltracji zanieczyszczeń do gleby i wód oraz zostaną wyposażone w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych,
- 5) zaplecze budowy zostanie zaopatrzone w przenośne sanitariaty,
- 6) prace przygotowawcze w zakresie usuwania humusu i wycinki drzew/krzewów przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków, okresem wegetacyjnym i wzmożonej aktywności zwierząt, które w przedmiotowym wypadku dopuszcza się potraktować łącznie, tj. ww. prace winny być prowadzone poza okresem 1 marca – 31 sierpnia,
- 7) pnie drzew nieprzeznaczonych do wycinki, a znajdujących się w strefie prac budowlanych zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi na czas budowy, poprzez owinięcie pni matami wiklinowymi, słomianymi lub potrójną warstwą geowłókniny o przestrzennej strukturze, a następnie oszalowanie ich deskami do wysokości 1,5 – 2 m (w zależności od wysokości drzewa). Dolna część desek powinna opierać się na podłożu, oszalowanie należy opasać drutem bądź taśmą, deski powinny ściśle przylegać do pnia. Wykopy wykonywane w strefie korzeniowej drzew przeprowadzać ręcznie lub niewielkimi koparkami. Pozostawianie korzeni odsłoniętych nie powinno trwać dłużej niż 2 godziny, wyjątek stanowi pozostawianie korzeni w słońcu, trwające nie dłużej niż 1 godzinę i na powietrzu w dni wilgotne, nie dłużej niż 8 godz.

- Do zabezpieczenia korzeni przed wysychaniem należy użyć wilgotnego torfu, mat lub tkanin jutowych, które należy regularnie zwilżać wodą. Nie lokalizować placów magazynowych materiałów budowlanych w zasięgu rzutu pionowego koron drzew i co najmniej 2 m na zewnątrz od tego zasięgu. Nie obsypywać ziemią pni drzew powyżej wysokości 0,2 m ponad pierwotny poziom terenu i krzewów powyżej wysokości 0,1 m ponad pierwotny poziom terenu,
- 8) w celu niedopuszczenia do nieumyślnego uszkodzenia siedlisk przyrodniczych oraz stanowisk rokitnika pospolitego, wygrodzić plac budowy (np. taśmą) na następujących odcinkach w km ok.:
- a) 17+830 – 18+050 LK74, obie strony,
 - b) 20+570 – 20+820 LK74, obie strony,
- 9) w celu ochrony cennych siedlisk herpetofauny, należy na czas budowy (poza okresem hibernacji płazów) wygrodzić teren linii kolejowej na odcinku w km ok.:
- 19+730 - 20+020 LK74, strona lewa,
 - 20+500 – 21+100 LK74, strona prawa,
- 10) tymczasowe ogrodzenia obszaru prowadzenia robót spełniać muszą następujące wymagania:
- a) wymiary minimalne: wysokość części nadziemnej – minimum 40 cm,
 - b) głębokość zakopania w gruncie – minimum 10 cm,
 - c) odgięcie górnej krawędzi na zewnątrz linii kolejowej (w kierunku otaczającego terenu) pod kątem 45-90°, tworząc daszek (przewieszkę) o długości min. 5 cm lub odchylenie całego ogrodzenia od pionu pod kątem 20°,
 - d) materiał, z którego wykonane będzie ogrodzenie musi umożliwiać odpowiedni i trwały naciąg, aby nie dopuścić do jego fałdowania, które obniża trwałość i efektywność ogrodzenia,
 - e) należy zwrócić szczególną uwagę na staranne i szczelne wykonanie łączenia 2 sąsiednich pasów materiału; zakończenie powinno mieć kształt litery U; część końcowa ogrodzenia (o długości min. 5 m) powinna przebiegać pod kątem prostym do pasa linii kolejowej/granicy obszaru budowy,
 - f) wzdłuż tymczasowego ogrodzenia ochronnego, w odstępach co ok. 10 m i na jego końcach, wkopać w ziemię wiaderka z przepuszczalnym dnem, wyłożone patykami i liśćmi, do których będą wpadać płazy (wysokość wiaderka ok. 30 – 40 cm, szerokość otworu ok. 30 cm). Do każdego wiaderka włożyć prostą drabinkę zbitą z listewek (szerokość 4 – 5 cm, wysokość – do krawędzi wiaderka, o odstępach między szczelinami – 3 – 4 cm) lub kij, w taki sposób, aby wystawał z niego pod dużym kątem i umożliwiał wyjście z pułapki małym ssakom,
- 11) ze względu na stwierdzone w pobliżu analizowanych linii kolejowych siedliska szczególnie cenne dla herpetofauny, w obrębie których można się również spodziewać

migracji przez torowisko, należy ograniczyć stosowanie herbicydów na odcinku w km ok. 20+500 do km 21+100 LK74, strona prawa,

- 12) nie stosować korytek krakowskich w systemie odwodnienia torowiska,
- 13) rowy odwadniające zaprojektować jako ziemne, zadarnione o nachyleniu skarp bocznych nie większym niż 1:1,5.
- 14) prace ingerujące w ciek i udrożnienie istniejących rowów odwadniających przeprowadzić poza okresem rozrodu płazów, tj. poza okresem marzec – czerwiec,
- 15) wykopy, konstrukcje, zagłębienia terenu i tym podobne obiekty niezasypane/niezagospodarowane w danym dniu roboczym, mogące stanowić pułapkę dla drobnych i średnich zwierząt, należy odpowiednio zabezpieczać, np. szczelnie przykryć po każdym zakończonym dniu pracy. Codziennie rano przed rozpoczęciem robót, a następnie bezpośrednio przed zasypaniem wykopów i zagłębień terenowych powstałych w trakcie prac, należy sprawdzić, czy nie zostały w nich uwięzione zwierzęta.

W przypadku takiego stwierdzenia należy je natychmiast odłowić i przenieść poza plac budowy.

- 16) w przypadku, gdy do ciek zlokalizowanego na przejściu dla zwierząt uchodzą rowy odwodnieniowe, półki muszą bezkolizyjnie przeprowadzać zwierzęta przez koryta rowów. W tym celu konieczne jest skanalizowanie ujściowych odcinków otwartych rowów lub zastosowanie szczelnych przekryć,
- 17) przy projektowaniu i zagospodarowaniu powierzchni i otoczenia mających pełnić również rolę przejść dla zwierząt, należy zastosować poniższe wskazania:
 - a) powierzchnia suchych półek powinna być wyrównana i pokryta gruntem rodzimym lub innym o podobnych parametrach fizyko-chemicznych. Nie należy stosować kruszyw łamanych oraz naturalnych gruboziarnistych. Umocnienia powierzchni półek należy stosować wyłącznie w sytuacjach koniecznych z wykorzystaniem takich materiałów, które zapewnią trwałe pokrycie gruntem (preferowane użycie geosyntetyków) – także w przypadku okresowego zalewania powierzchni,
 - b) koryto ciek winno być zlokalizowane w centralnej części przejścia,
 - c) szerokość obu półek ziemnych powinna być do siebie podobna,
 - d) należy pozostawić koryta cieków bez umocnień w każdym przypadku, w którym jest to dopuszczalne ze względów bezpieczeństwa konstrukcji obiektu. W sytuacjach koniecznych, umocnienia należy wykonywać z wykorzystaniem (w pierwszej kolejności) metod i materiałów biologicznych (roślinność stabilizująca, faszyna), geosyntetyków (z zasypaniem gruntem), luźnego narzutu kamiennego o zmiennej granulacji. Niedopuszczalne jest stosowanie materiałów prefabrykowanych betonowych (np. płyt ażurowych). Umocnienia cieków znajdujących się przy

- budowlach hydrotechnicznych (wały przeciwpowodziowe), dopuszcza się jako umocnienia ciężkie (np. kamień hydrotechniczny na zaprawie lub betonie),
- e) nachylenie umacnianych skarp koryt cieków powinno być możliwie najmniejsze i nie większe od istniejącego i/lub nie przekraczać wartości 1:2;
- f) należy tak projektować konstrukcje obiektów, by powierzchnie betonowe przyczółków były osłonięte warstwą ziemi i gleby (docelowo roślinnością osłonową); skarpy oporowe i nasypy przy przyczółkach powinny łączyć się płynnie z krawędziami betonowej konstrukcji przyczółków, maksymalnie je osłaniając,
- g) teren wokół obiektów inżynierskich zostanie zagospodarowany w taki sposób, aby jego powierzchnia nie odróżniała się od istniejących warunków siedliskowych po obu stronach linii kolejowej,
- 18) prace budowlane należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym, którego zadaniem będzie w szczególności:
- a) nadzór nad uprzedzającymi przedsięwzięciami pracami przygotowawczymi, jak wycinka drzew i krzewów, zdejmowanie humusu, lokalizacja zaplecza budowy, prace odwodnieniowe itp.,
- b) nadzór nad wygradzaniem cennych zbiorowisk roślinnych, siedlisk przyrodniczych, stanowisk chronionych oraz rzadkich gatunków roślin i zwierząt znajdujących się w pobliżu prowadzonych prac,
- c) nadzorowanie przebiegu prowadzonych prac w sąsiedztwie siedlisk przyrodniczych lub stanowisk roślin chronionych w celu uniknięcia ich zniszczenia,
- d) nadzorowanie właściwego zabezpieczenia drzew znajdujących się w pobliżu wykonywanych prac (narażonych na uszkodzenie), a nieprzeznaczonych do wycinki,
- e) kontrola powstających w obrębie placu budowy rozlewisk, kolein, kałuż celem sprawdzenia przed ich zasypaniem, czy nie są one zasiedlone przez płazy w którymkolwiek stadium rozwoju,
- f) nadzór nad wykonaniem tymczasowych ogrodzeń ochronnych dla płazów, kontrola ich szczelności i stanu technicznego,
- g) wyznaczanie miejsc lokalizacji pułapek łownych przy tymczasowych płotkach ochronnych, nadzór nad ich wykonaniem,
- h) zbieranie każdego dnia, dwa razy dziennie, rano i wieczorem, gromadzących się wzdłuż płotków płazów, wybieranie także tych z pojemników. W zależności od sytuacji, będą one przenoszone albo na drugą stronę ogrodzonego pasa budowy, albo do siedlisk zastępczych,
- i) kontrola herpetologiczna nad likwidacją zbiorników wodnych, rozlewisk, zasypywaniem wykopów z wodą,

- j) sprawdzanie podczas budowy, codziennie rano przed rozpoczęciem robót, a następnie bezpośrednio przed zasypaniem wykopu i elementów odwodnienia, czy nie zostały w nich uwięzione zwierzęta; kontrola i ewentualne odławianie zwierząt z urządzeń odwodnieniowych, wykopów i innych potencjalnych pułapek,
 - k) niezwłoczne zabezpieczenie wykopów, urządzeń odwodnieniowych i elementów infrastruktury towarzyszącej mogących stanowić pułapki dla zwierząt, zaraz po ich wykonaniu/zamontowaniu, kontrola zabezpieczeń ww. urządzeń,
 - l) nadzór nad wykonaniem obiektów mających pełnić funkcję przejść dla zwierząt oraz zagospodarowanie otoczenia tych obiektów,
 - ł) odbiory techniczne wykonanych obiektów mających pełnić funkcję przejść dla małych zwierząt, naprowadzeń do nich i zagospodarowania ich otoczenia,
 - m) kontrola prac prowadzonych w obrębie koryt cieków,
 - n) sporządzenie dokumentacji przyrodniczych z wykonanych prac oraz analiz,
 - o) kontrola drzew przeznaczonych do wycinki, których dziuple mogą stanowić miejsce bytowania nietoperzy – kontrola ta będzie dokonywana w trakcie prowadzonej wycinki, a w przypadku stwierdzenia wykorzystywania drzew przez nietoperze – wstrzymanie prac do czasu uzyskania stosownych decyzji na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków zwierząt objętych ochroną,
 - p) kontrola przepustów i mostów przed rozpoczęciem prac w ich obrębie, a w przypadku stwierdzenia występowania w nich nietoperzy – wstrzymanie prac do czasu uzyskania stosownej decyzji na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków zwierząt objętych ochroną,
 - r) czas trwania nadzoru przyrodniczego i jego skład osobowy należy dostosowywać do lokalnych uwarunkowań przyrodniczych, terminu i rodzaju prowadzonych prac budowlanych,
 - s) odtworzenie tymczasowo zniszczonego siedliska przyrodniczego - Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (6510),
 - t) kontrola prac związanych z przekładaniem cieków,
- 19) zaplecza budowy, bazy materiałowej, parkingi maszyn i sprzętu oraz miejsca magazynowania odpadów, w tym mas ziemnych, będą lokalizowane poza granicami strefy ochrony pośredniej ujęcia wody podziemnej dla miasta Stalowa Wola – „Krzyżowe Drogi” oraz poza terenami podmokłymi, występującymi w km ok. 20+500 – 21+100 przy LK74,
- 20) ze względu na stwierdzenie stanowisk ślimaka winniczka w następującym kilometrażu ok.: 20+742 strona prawa LK74, 21+352 strona prawa LK74, zastosować działania ochronne polegające na przeniesieniu osobników tego gatunku poza zakres prowadzonych prac, w odpowiednie siedlisko,

- 21) odmulanie/czyszczenie/konserwację zbiorników: chłonno – odparowujących, filtracyjno – retencyjnych i retencyjnego szczelnego wykonywać we wrześniu, po uprzednim upewnieniu się, iż nie są one zasiedlone przez płazy,
- 22) likwidację gazociągu w obrębie terenów podmokłych występujących w km ok. 20+500 i ok. 21+100 LK74 przeprowadzić poza okresem marzec – sierpień,
- 23) zaniechać ingerencji (renowacji) w naturalne zbiorniki mające pełnić funkcje zbiorników retencyjno – filtracyjnych,
- 24) nachylenie skarp zbiorników odparowujących i filtracyjno – retencyjnych oraz zbiornika retencyjnego szczelnego kształtować na poziomie 1:1,
- 25) w obrębie siedliska przyrodniczego - Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie (6510) oraz terenów podmokłych występujących w km ok. 20+500 LK74 i ok. 21+100 LK74 na etapie realizacji prac należy:
 - a) zebrać warstwę darni wraz z nieuszkodzonymi roślinami i ich formami przetrwalnikowymi do głębokości 20 cm poprzez jej wycięcie w miejscach, gdzie niszczona będzie pokrywa roślinna,
 - b) złożyć odrębnie w pojedynczej warstwie, przykryć dla zapobiegnięcia wysychaniu i zachwaszczeniu, kontrolować stan uwilgotnienia, ponownie ułożyć w miejscach z których zostały wycięte, intensywnie podlać.Powyższe czynności wykonać poza okresem wegetacji i wzmożonej aktywności fauny (1 - 15 marca do 1 – 31 października – w zależności od panujących warunków atmosferycznych; dokładny początek i koniec okresu ustali nadzór przyrodniczy),
- 26) na etapie projektu budowlanego zostanie przewidziana dylatacja o wymiarach ok. 5,0 cm pomiędzy szyną (stopą szyny), a podsypką na całym odcinku przedmiotowej linii kolejowej, poza przejazdami kolejowymi, peronami oraz poza rejonami stacyjnymi,
- 27) zakres prac ingerujących w koryta cieków naturalnych, wyróżnionych na Mapie Podziału Hydrograficznego Polski będzie następujący:
 - rozbiórka i budowa nowych przepustów na cieku Dopływ spod Rozwadowa w km ok. 22+960 LK74; przy przepustach skarpy zostaną umocnione kamieniem hydrotechnicznym łamanym, na betonie, dno kamieniem hydrotechnicznym łamanym układanym na podsypce cementowo-piaskowej, umocnienia zostaną zakończone gurtami betonowymi lub palikami drewnianymi,
- 28) wody opadowe lub roztopowe z rowów przytorowych oraz wody z odwodnienia wglębnego stacji kolejowych będą odprowadzane do zbiorników: 2 filtracyjno-retencyjnych i 1 retencyjnego szczelnego,
- 29) zbiorniki odparowujące zostaną wykonane jako zbiorniki otwarte, o skarpach i dnie uszczelnionym geomembraną. Dopuszcza się zastosowanie przelewów awaryjnych

ze zbiorników,

- 30) zbiorniki filtracyjno-retencyjne będą mieć skarpy obsiane trawą po ich wykonaniu oraz dno wyłożone materiałem infiltracyjnym takim jak żwir, otoczaki. Dopuszcza się zastosowanie przelewów awaryjnych,
- 31) wody z drenaży w międzytorzu odprowadzane będą bezpośrednio do rowów lub do studni zbiorczych drenarskich zainstalowanych na drenokolektorach,
- 32) wody opadowe lub roztopowe z projektowanych peronów zostaną włączone do ogólnego systemu odwodnienia układu torowego,
- 33) system odprowadzający wody opadowe lub roztopowe z toru do awaryjnego odstawiania uszkodzonych wagonów kolejowych (toru nr 23) będzie:
 - a) wykonany z materiałów odpornych na działanie substancji niebezpiecznych,
 - b) wyposażony w zbiornik retencyjny umożliwiający przejęcie całości transportowanych płynnych substancji niebezpiecznych lub ścieków - zanieczyszczonych wód opadowych lub roztopowych,
 - c) wyposażony w zamknięcie odcinające odpływ wód opadowych lub roztopowych do odbiornika w trakcie postoju uszkodzonych wagonów kolejowych,
- 34) przedsięwzięcie wymaga wykonania, do 1 roku od oddania przedsięwzięcia do użytkowania (po ustabilizowaniu ruchu pojazdów), kontrolnych pomiarów w zakresie ochrony akustycznej terenów wymagających ochrony przed hałasem, w celu oceny zgodności przyjętych założeń dotyczących klimatu akustycznego. Sprawozdanie z pomiarów zostanie przedstawione właściwemu organowi ochrony środowiska w terminie najpóźniej do 18 miesięcy od dnia oddania obiektu do użytkowania. Pomiary poziomu hałasu należy przeprowadzić przy najbliższych budynkach chronionych akustycznie, tj. minimum w lokalizacji jak w poniższej tabeli:

Lp.	Oznaczenie punktu wg analizy akustycznej	Km LK ok.	LK	Strona LK
1	124	18+705	74	Prawa
2	138	20+894	74	Lewa
3	162	22+894	74	Lewa

W przypadku niedotrzymania standardów jakości środowiska, konieczne będzie zastosowanie odpowiednich rozwiązań organizacyjnych, technicznych bądź technologicznych, chroniących przed ponadnormatywnymi oddziaływaniami hałasu.

2. Przedmiotowa inwestycja winna uwzględniać warunki określone w opinii Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, z dnia 30 czerwca 2021 r., znak: T-IRN.5183.43.2021.SS:

- w wyniku planowanej inwestycji nie może dojść do pogorszenia stanu zachowania obiektów ujętych w gminnej ewidencji zabytków, położonych w rejonie inwestycji,
- w przypadku, gdyby inwestycja wiązała się z pracami ziemnymi na stanowiskach archeologicznych, należy w tych miejscach bezwzględnie zapewnić nadzór archeologiczny.

3. Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 17 kwietnia 2013 r. (Dz.U. z 2019 r., poz. 552, ze zm.) w sprawie wykazu linii kolejowych o znaczeniu państwowym, linia kolejowa nr 74 Sobów – Stalowa Wola Rozwadów należy do linii pierwszorzędnych znaczenia państwowego. Przedmiotowa inwestycja uzyskała pozytywną opinię Szefa Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Rzeszowie z 15 czerwca 2021 r, Nr 1549/21. Podczas planowanej inwestycji, jak i po jej zakończeniu należy zapewnić nieprzerwany dostęp do wojskowej bocznicy kolejowej nr 270 Nowa Dęba.

IV. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

1. Zabezpieczenie interesów osób trzecich powinno być zapewnione poprzez ochronę przed:

- 1) pozbawieniem dostępu do drogi publicznej;
- 2) pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności;
- 3) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie;
- 4) pozbawieniem dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;
- 5) zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

2. Zgodnie z art. 9t ust. 2 ustawy o transporcie kolejowym, w sytuacji, kiedy pod planowaną inwestycję kolejową przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, PLK S.A. nabywają, w drodze umowy, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa tę część nieruchomości.

V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości.

1. Zatwierdzam na potrzeby ww. inwestycji podziały nieruchomości:

Powiat stalowowolski, gmina Stalowa Wola, obręb 0001 Charzewice

działka nr ewid. 1563 dzieli się na działki nr ewid. **1563/1**, 1563/2,

działka nr ewid. 1565 dzieli się na działki nr ewid. **1565/1**, 1565/2,

działka nr ewid. 1566 dzieli się na działki nr ewid. **1566/1**, 1566/2,

działka nr ewid. 1567 dzieli się na działki nr ewid. **1567/1**, 1567/2,

działka nr ewid. 1568 dzieli się na działki nr ewid. **1568/1**, 1568/2,

działka nr ewid. 1569 dzieli się na działki nr ewid. **1569/1**, 1569/2,
działka nr ewid. 1611 dzieli się na działki nr ewid. **1611/1**, 1611/2,
działka nr ewid. 1612 dzieli się na działki nr ewid. **1612/1**, 1612/2,
działka nr ewid. 1614 dzieli się na działki nr ewid. **1614/1**, 1614/2,
działka nr ewid. 1615 dzieli się na działki nr ewid. **1615/1**, 1615/2,
działka nr ewid. 1616 dzieli się na działki nr ewid. **1616/1**, 1616/2,
działka nr ewid. 1617 dzieli się na działki nr ewid. **1617/1**, 1617/2,
działka nr ewid. 1618/2 dzieli się na działki nr ewid. **1618/3**, 1618/4,
działka nr ewid. 1622/2 dzieli się na działki nr ewid. **1622/3**, 1622/4,
działka nr ewid. 1623 dzieli się na działki nr ewid. **1623/3**, 1623/4,
działka nr ewid. 1624 dzieli się na działki nr ewid. **1624/3**, 1624/4,
działka nr ewid. 1625 dzieli się na działki nr ewid. **1625/3**, 1625/4,
działka nr ewid. 1626 dzieli się na działki nr ewid. **1626/3**, 1626/4,
działka nr ewid. 1627 dzieli się na działki nr ewid. **1627/1**, 1627/2,
działka nr ewid. 1629 dzieli się na działki nr ewid. **1629/1**, 1629/2,
działka nr ewid. 1570/4 dzieli się na działki nr ewid. **1570/5**, 1570/6,
działka nr ewid. 1610/1 dzieli się na działki nr ewid. **1610/3**, 1610/4,
działka nr ewid. 1610/2 dzieli się na działki nr ewid. **1610/5**, 1610/6,
działka nr ewid. 1613/1 dzieli się na działki nr ewid. **1613/3**, 1613/4,
działka nr ewid. 1613/2 dzieli się na działki nr ewid. **1613/5**, 1613/6,
działka nr ewid. 1628/1 dzieli się na działki nr ewid. **1628/3**, 1628/4,
działka nr ewid. 1628/2 dzieli się na działki nr ewid. **1628/5**, 1628/6,
działka nr ewid. 1653/1 dzieli się na działki nr ewid. **1653/3**, 1653/4,
działka nr ewid. 1560 dzieli się na działki nr ewid. **1560/1**, 1560/2;

powiat stalowowolski gmina Zaleszany, obręb 0007 Pilchów

działka nr ewid. 1482 dzieli się na działki nr ewid. **1482/1**, 1482/2,
działka nr ewid. 1484 dzieli się na działki nr ewid. **1484/1**, 1484/2,
działka nr ewid. 1485 dzieli się na działki nr ewid. **1485/1**, 1485/2,
działka nr ewid. 1394/49 dzieli się na działki nr ewid. **1394/50**, 1394/51,
działka nr ewid. 1413/109 dzieli się na działki nr ewid. **1413/112**, 1413/113,
działka nr ewid. 1413/99 dzieli się na działki nr ewid. **1413/110**, 1413/111,
działka nr ewid. 1486/2 dzieli się na działki nr ewid. **1486/3**, 1486/4,
działka nr ewid. 1486/1 dzieli się na działki nr ewid. **1486/5**, 1486/6,
działka nr ewid. 1488/69 dzieli się na działki nr ewid. **1488/74**, 1488/75,
działka nr ewid. 1488/7 dzieli się na działki nr ewid. **1488/72**, 1488/73;

powiat stalowowolski gmina Zaleszany, obręb 0009 Turbia

działka nr ewid. 632 dzieli się na działki nr ewid. **632/1**, 632/2,
działka nr ewid. 664 dzieli się na działki nr ewid. **664/1**, 664/2,
działka nr ewid. 665 dzieli się na działki nr ewid. **665/1**, 665/2,
działka nr ewid. 666 dzieli się na działki nr ewid. **666/1**, 666/2,
działka nr ewid. 667 dzieli się na działki nr ewid. **667/1**, 667/2,
działka nr ewid. 668 dzieli się na działki nr ewid. **668/1**, 668/2,
działka nr ewid. 669 dzieli się na działki nr ewid. **669/1**, **669/2**, 669/3,
działka nr ewid. 714 dzieli się na działki nr ewid. **714/1**, 714/2,
działka nr ewid. 715 dzieli się na działki nr ewid. **715/1**, 715/2,
działka nr ewid. 740 dzieli się na działki nr ewid. **740/1**, 740/1,
działka nr ewid. 744 dzieli się na działki nr ewid. **744/1**, 744/2,
działka nr ewid. 750 dzieli się na działki nr ewid. **750/1**, 750/2,
działka nr ewid. 751 dzieli się na działki nr ewid. **751/1**, 751/2,
działka nr ewid. 754 dzieli się na działki nr ewid. **754/1**, 754/2,
działka nr ewid. 755 dzieli się na działki nr ewid. **755/1**, 755/2,
działka nr ewid. 756 dzieli się na działki nr ewid. **756/1**, 756/2,
działka nr ewid. 757 dzieli się na działki nr ewid. **757/1**, 757/2,
działka nr ewid. 1843 dzieli się na działki nr ewid. **1843/1**, 1843/2,
działka nr ewid. 1844 dzieli się na działki nr ewid. **1844/1**, 1844/2,
działka nr ewid. 1845 dzieli się na działki nr ewid. **1845/1**, 1845/2,
działka nr ewid. 1847 dzieli się na działki nr ewid. **1847/1**, 1847/2,
działka nr ewid. 1851 dzieli się na działki nr ewid. **1851/1**, 1851/2,
działka nr ewid. 2065 dzieli się na działki nr ewid. **2065/1**, **2065/2**, 2065/3,
działka nr ewid. 1846/1 dzieli się na działki nr ewid. **1846/3**, 1846/4,
działka nr ewid. 1846/2 dzieli się na działki nr ewid. **1846/5**, 1846/6,
działka nr ewid. 1849/1 dzieli się na działki nr ewid. **1849/3**, 1849/4,
działka nr ewid. 1849/2 dzieli się na działki nr ewid. **1849/5**, 1849/6,
działka nr ewid. 2127/10 dzieli się na działki nr ewid. **2127/23**, 2127/24,
działka nr ewid. 2127/11 dzieli się na działki nr ewid. **2127/25**, 2127/26,
działka nr ewid. 2127/12 dzieli się na działki nr ewid. **2127/27**, 2127/28,
działka nr ewid. 2127/13 dzieli się na działki nr ewid. **2127/29**, 2127/30,
działka nr ewid. 2127/6 dzieli się na działki nr ewid. **2127/15**, 2127/16,
działka nr ewid. 2127/7 dzieli się na działki nr ewid. **2127/17**, 2127/18,
działka nr ewid. 2127/8 dzieli się na działki nr ewid. **2127/19**, 2127/20,
działka nr ewid. 2127/9 dzieli się na działki nr ewid. **2127/21**, 2127/22,
działka nr ewid. 645/1 dzieli się na działki nr ewid. **645/4**, 645/5,
działka nr ewid. 645/2 dzieli się na działki nr ewid. **645/6**, 645/7,

działka nr ewid. 645/3 dzieli się na działki nr ewid. **645/8**, 645/9,
działka nr ewid. 713/1 dzieli się na działki nr ewid. **713/3**, 713/4,
działka nr ewid. 899/12 dzieli się na działki nr ewid. **899/17**, 899/18;

powiat stalowowolski, gmina Zaleszany, obręb 0012 Zbydniów

działka nr ewid. 1942 dzieli się na działki nr ewid. **1942/1**, **1942/2**, 1942/3

powiat stalowowolski, gmina Zaleszany, obręb 0006 Obojna

działka nr ewid. 269 dzieli się na działki nr ewid. **269/1**, 269/2,
działka nr ewid. 632 dzieli się na działki nr ewid. **632/1**, 632/2,
działka nr ewid. 634 dzieli się na działki nr ewid. **634/1**, 634/2,
działka nr ewid. 635 dzieli się na działki nr ewid. **635/1**, 635/2,
działka nr ewid. 636 dzieli się na działki nr ewid. **636/1**, 636/2,
działka nr ewid. 637 dzieli się na działki nr ewid. **637/1**, 637/2
działka nr ewid. 638 dzieli się na działki nr ewid. **638/1**, 638/2,
działka nr ewid. 639 dzieli się na działki nr ewid. **639/1**, 639/2,
działka nr ewid. 640 dzieli się na działki nr ewid. **640/1**, 640/2,
działka nr ewid. 641 dzieli się na działki nr ewid. **641/1**, 641/2,
działka nr ewid. 642 dzieli się na działki nr ewid. **642/1**, 642/2,
działka nr ewid. 643 dzieli się na działki nr ewid. **643/1**, 643/2,
działka nr ewid. 644 dzieli się na działki nr ewid. **644/1**, 644/2,
działka nr ewid. 645 dzieli się na działki nr ewid. **645/1**, 645/2,
działka nr ewid. 649 dzieli się na działki nr ewid. **649/1**, 649/2,
działka nr ewid. 650 dzieli się na działki nr ewid. **650/1**, 650/2,
działka nr ewid. 656 dzieli się na działki nr ewid. **656/1**, 656/2,
działka nr ewid. 631/1 dzieli się na działki nr ewid. **631/4**, 631/5,
działka nr ewid. 631/2 dzieli się na działki nr ewid. **631/7**, 631/8,
działka nr ewid. 631/3 dzieli się na działki nr ewid. **631/9**, 631/10,
działka nr ewid. 633/1 dzieli się na działki nr ewid. **633/3**, 633/4,
działka nr ewid. 633/2 dzieli się na działki nr ewid. **633/5**, 633/6,
działka nr ewid. 646/1 dzieli się na działki nr ewid. **646/3**, 646/4.

** Pogrubioną czcionką oznaczono numery działek położonych w liniach rozgraniczających teren, przeznaczonych pod inwestycję.*

2. Dokumentacja podziałowa została przyjęta do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego przez Starostę Stalowowolskiego:

- a) gmina Stalowa Wola,
 - obręb 0001 Charzewice:

- w dniu 02 sierpnia 2022 r., pod numerem ewidencyjnym P.1818.2022.1851,
- w dniu 02 września 2022 r. pod numerem ewidencyjnym P.181.2022.2153,
- w dniu 17 marca 2023 r., pod numerem ewidencyjnym P.1818. 2023.645,

b) gmina Zaleszany:

- obręb 0006 Obojna:
 - w dniu 17 czerwca 2022 r., pod numerem ewidencyjnym P.1818.2022.1425,
- obręb 0007 Pilchów:
 - w dniu 19 sierpnia 2022 r., pod numerem ewidencyjnym P.1818.2022.2017,
- obręb 0009 Turbia:
 - w dniu 29 sierpnia 2022 r., pod numerem ewidencyjnym P.1818.2022.2075,
 - w dniu 17 marca 2023 r., po numerem ewidencyjnym P.1818.2023.646,
- obręb 0012 Zbydniów:
 - w dniu 29 sierpnia 2022 r., pod numerem ewidencyjnym P.1818.2022.2099.

3. Mapy z podziałami nieruchomości (103 arkusze) stanowią integralną część niniejszej decyzji jako załącznik Nr 2.

VI. Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej, w szczególności dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego, w tym zjazdu do nieruchomości, lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzania na nich ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii.

1. Określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości, wskazanych w poniższej tabeli, w granicach terenu niezbędnego, oznaczonych tłem koloru żółtego na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, przez udzielenie zezwolenia na wejście na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej, w tym związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego, w tym zjazdów do nieruchomości, lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzania na nich ciągów drenażowych przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii.

Numer działki	(nr przed podziałem)	Lokalizacja względem projektowanej linii kolejowej [km]	
powiat stalowowolski, gmina Stalowa Wola, 0001 obręb Charzewice			
1614/2	(1614)	22+675	22+694

1615/2	(1615)	22+694	22+703
1616/2	(1616)	22+703	22+711
1619		22+761	22+771
1620		22+771	22+797
1621		22+797	22+811
1663		22+955	22+957
1736		22+955	22+957
1655/1		22+691	22+707
powiat stalowowolski, gmina Zaleszany, obręb 0006 Obojna			
334		19+851	19+855
269/2	(269)	19+824	19+828
649/2	(649)	20+430	20+435
267		19+113	19+126
powiat stalowowolski, gmina Zaleszany, obręb 0007 Pilchów			
1513		21+088	21+099
1514		21+099	21+101
1394/51	(1394/49)	20+962	20+986
1527/1		20+999	21+006
1413/65		21+066	21+084
powiat stalowowolski, gmina Zaleszany, obręb 0009 Turbia			
632/2	(632)	17+973	18+038
669/3	(669)	18+700	18+705
714/2	(714)	18+774	18+838
740/2	(740)	17+956	17+992
741		17+953	17+972
744/2	(744)	18+007	18+201
745		17+998	18+017
978		19+109	19+113
1851/2	(1851)	19+783	19+811
1918		19+818	19+849
2065/3	(2065)	19+825	19+870
1789/2		19+112	19+128
2123/1		18+369	18+377
899/16		18+720	18+737
powiat stalowowolski, gmina Zaleszany, obręb 0012 Zbydniów			
1942/3	(1942)	17+530	17+965
1943		17+857	17+973

* *Pogrubioną czcionką oznaczono numery działek w części, lub w całości objętych granicami terenu niezbędnego. Niewytluszczoną czcionką w nawiasach wskazano numery działek przed podziałem.*

2. Do ograniczeń, o których mowa powyżej, stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-7 oraz art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (art. 9q ust. 1a ustawy o transporcie kolejowym).

- na PKP PLK S.A. ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu robót, dla których ustalono ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego nie jest możliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu

przysługuje od PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. odszkodowanie. Jeżeli wykonanie robót, dla których ustalono ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać aby PKP PLK S.A. nabyło od niego na rzecz Skarbu państwa, w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości,

- właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji kolejowej, a także czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej,

- ostateczna decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanowi podstawę do dokonania stosownego wpisu w księdze wieczystej.

VII. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według map z projektami podziału nieruchomości, które stają się własnością Skarbu Państwa, oraz w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 9s ust. 3b ustawy o transporcie kolejowym.

1. Działki położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji, które staną własnością Skarbu Państwa:

powiat stalowowolski, gmina Stalowa Wola, obręb 0001 Charzewice:

1630/10, 1563/1 (1563), 1565/1 (1565), 1566/1 (1566), 1567/1 (1567), 1568/1 (1568), 1569/1 (1569), 1611/1 (1611), 1612/1 (1612), 1614/1 (1614), 1615/1 (1615), 1616/1 (1616), 1617/1 (1617), 1618/3 (1618/2), 1622/3 (1622/2), 1623/3 (1623), 1624/3 (1624), 1625/3 (1625), 1626/3 (1626), 1627/1 (1627), 1629/1 (1629), 1570/5 (1570/4), 1610/3 (1610/1), 1610/5 (1610/2), 1613/3 (1613/1), 1613/5 (1613/2), 1628/3 (1628/1), 1628/5 (1628/2), 1653/3 (1653/1);

powiat stalowowolski, gmina Zaleszany, obręb 0007 Pilchów:

1483, 1393/8, 1482/1 (1482), 1484/1 (1484), 1485/1 (1485), 1394/50 (1394/49), 1413/112 (1413/109), 1413/110 (1413/99), 1486/3 (1486/2), 1486/5 (1486/1), 1488/74 (1488/69), 1488/72 (1488/7);

powiat stalowowolski, gmina Zaleszany, obręb 0009 Turbia:

1852, 632/1 (632), 664/1 (664), 665/1 (665), 666/1 (666), 667/1 (667), 668/1 (668), 669/1 (669), 669/2 (669), 714/1 (714), 715/1 (715), 740/1 (740), 744/1 (744), 750/1 (750), 751/1 (751), 754/1 (754), 755/1 (755), 756/1 (756), 757/1 (757), 1843/1 (1843), 1844/1 (1844), 1845/1 (1845), 1847/1 (1847), 1851/1 (1851), 2065/1 (2065), 2065/2 (2065), 1846/3 (1846/1), 1846/5 (1846/2), 1849/3 (1849/1), 1849/5 (1849/2), 2127/23 (2127/10), 2127/25

(2127/11), **2127/27** (2127/12), **2127/29** (2127/13), **2127/15** (2127/6), **2127/17** (2127/7), **2127/19** (2127/8), **2127/21** (2127/9), **645/4** (645/1), **645/6** (645/2), **645/8** (645/3), **713/3** (713/1), **899/17** (899/12);

powiat stalowowolski, gmina Zaleszany, obręb 0006 Obojna:

269/1 (269), **632/1** (632), **634/1** (634), **635/1** (635), **636/1** (636), **637/1** (637), **638/1** (638), **639/1** (639), **640/1** (640), **641/1** (641), **642/1** (642), **643/1** (643), **644/1** (644), **645/1** (645), **649/1** (649), **650/1** (650), **656/1** (656), **631/4** (631/1), **631/7** (631/2), **631/9** (631/3), **633/3** (633/1), **633/5** (633/2), **646/3** (646/1);

** Pogrubioną czcionką oznaczono działki przeznaczone pod inwestycję, w nawiasach wskazano numery działek przed podziałem.*

2. Działki położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji, do których PKP PLK S.A. uzyska prawo użytkowania wieczystego:

powiat stalowowolski, gmina Stalowa Wola, obręb 0001 Charzewice:

1630/10, **1563/1** (1563), **1565/1** (1565), **1566/1** (1566), **1567/1** (1567), **1568/1** (1568), **1569/1** (1569), **1611/1** (1611), **1612/1** (1612), **1614/1** (1614), **1615/1** (1615), **1616/1** (1616), **1617/1** (1617), **1618/3** (1618/2), **1622/3** (1622/2), **1623/3** (1623), **1624/3** (1624), **1625/3** (1625), **1626/3** (1626), **1627/1** (1627), **1629/1** (1629), **1570/5** (1570/4), **1610/3** (1610/1), **1610/5** (1610/2), **1613/3** (1613/1), **1613/5** (1613/2), **1628/3** (1628/1), **1628/5** (1628/2), **1653/3** (1653/1), **1560/1** (1560);

powiat stalowowolski, gmina Zaleszany, obręb 0007 Pilchów:

1483, **1393/8**, **1482/1** (1482), **1484/1** (1484), **1485/1** (1485), **1394/50** (1394/49), **1413/112** (1413/109), **1413/110** (1413/99), **1486/3** (1486/2), **1486/5** (1486/1), **1488/74** (1488/69), **1488/72** (1488/7);

powiat stalowowolski, gmina Zaleszany, obręb 0009 Turbia:

1852, **632/1** (632), **664/1** (664), **665/1** (665), **666/1** (666), **667/1** (667), **668/1** (668), **669/1** (669), **669/2** (669), **714/1** (714), **715/1** (715), **740/1** (740), **744/1** (744), **750/1** (750), **751/1** (751), **754/1** (754), **755/1** (755), **756/1** (756), **757/1** (757), **1843/1** (1843), **1844/1** (1844), **1845/1** (1845), **1847/1** (1847), **1851/1** (1851), **2065/1** (2065), **2065/2** (2065), **1846/3** (1846/1), **1846/5** (1846/2), **1849/3** (1849/1), **1849/5** (1849/2), **2127/23** (2127/10), **2127/25** (2127/11), **2127/27** (2127/12), **2127/29** (2127/13), **2127/15** (2127/6), **2127/17** (2127/7), **2127/19** (2127/8), **2127/21** (2127/9), **645/4** (645/1), **645/6** (645/2), **645/8** (645/3), **713/3** (713/1), **899/17** (899/12);

powiat stalowowolski, gmina Zaleszany, obręb 0012 Zbydniów:

1942/1 (1942), 1942/2 (1942);

powiat stalowowolski, gmina Zaleszany, obręb 0006 Obojna:

269/1 (269), 632/1 (632), 634/1 (634), 635/1 (635), 636/1 (636), 637/1 (637), 638/1 (638), 639/1 (639), 640/1 (640), 641/1 (641), 642/1 (642), 643/1 (643), 644/1 (644), 645/1 (645), 649/1 (649), 650/1 (650), 656/1 (656), 631/4 (631/1), 631/7 (631/2), 631/9 (631/3), 633/3 (633/1), 633/5 (633/2), 646/3 (646/1);

**Pogrubioną czcionką wskazano działki objęte inwestycją, w nawiasach wskazano numery działek przed podziałem.*

3. Nieruchomości wskazane w pkt 1 staną się własnością Skarbu Państwa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanie się ostateczna (art. 9s ust. 3 pkt 1 ustawy o transporcie kolejowym).

4. Jeżeli na ww. nieruchomościach lub prawie użytkowania wieczystego tych nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, z dniem w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanie się ostateczna, prawa te wygasają (art. 9s ust. 3a ustawy o transporcie kolejowym).

5. PLK S.A. nabywają z mocy prawa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanie się ostateczna, prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych nabytych z mocy prawa przez Skarb Państwa lub stanowiących jego własność, oraz prawo własności budynków, innych urządzeń i lokali znajdujących się na tych nieruchomościach (art. 9s ust. 3b ww. ustawy).

6. Decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

VIII. Oznaczenie terenu dróg publicznych, przez które przejścia wymaga realizacja inwestycji kolejowej i w stosunku do których PLK S.A. jest uprawniona do nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji:

1. Realizacja przedsięwzięcia wymaga przejścia przez tereny dróg publicznych, wobec tego na podstawie art. 9ya ust. 1 ww. ustawy o transporcie kolejowym, PLK S.A. jest uprawniona do nieodpłatnego ich zajęcia na czas realizacji inwestycji. Zakres terenu zajmowanego nieodpłatnie na czas realizacji inwestycji oznaczono tłem koloru liliowego na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, obejmującego nieruchomości o nr ewid.:

**powiat stalowowolski, gmina Stalowa Wola, obręb Charzewice, nr 181801_1.0001
1664, 1653/2;**

**powiat stalowowolski, gmina Zaleszany, obręb Obojna, nr 181806_2.0006
630, 586/1;**

**powiat stalowowolski, gmina Zaleszany, obręb Pilchów, nr 181806_2.0007
1412/1, 1488/6;**

**powiat stalowowolski, gmina Zaleszany, obręb Turbia, nr 181806_2.0009
1759/2, 676/2, 899/18 (899/12);**

** Pogrubioną czcionką oznaczono działki objęte inwestycją, w nawiasie wskazano numer działki przed podziałem.*

2. Za szkody powstałe w wyniku działań, o których mowa w ust. 1, przysługuje od PLK S.A. odszkodowanie, ustalone na zasadach wynikających z Kodeksu cywilnego (art. 9ya ust. 6 ustawy o transporcie kolejowym).

IX. Określenie terminu wydania nieruchomości.

Określam termin wydania nieruchomości na 31 dzień od dnia, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanie się ostateczna.

X. Pozostałe ustalenia.

1. Decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanowi podstawę do wydania przez wojewodę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na pas gruntu pod linię kolejową, stanowiącej własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego (art. 9x ust. 1 ww. ustawy).
2. Jeżeli przeznaczona na pas linii kolejowej nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa została uprzednio wydzierżawiona, wynajęta lub użyczona, decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanowi podstawę do wypowiedzenia przez PLK S.A. umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym. Za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie od PLK S.A. (art. 9x ust. 2 ww. ustawy).
3. Jeżeli przeznaczona na pas gruntu pod linię kolejową nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa za odszkodowaniem, z dniem w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanie się ostateczna, ustalonym według zasad określonych w przepisach o gospodarce nieruchomościami, z zastrzeżeniem art. 9y oraz art. 9z ustawy o transporcie kolejowym (art. 9x ust. 4 ww. ustawy). Przepisu nie

stosuje się do nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym PKP S.A. lub PLK S.A.

4. Za nieruchomości oraz za ograniczone prawa rzeczowe do nieruchomości, o których mowa w art. 9s ust. 3 i 3a oraz art. 9x ust. 4 ustawy o transporcie kolejowym, od podmiotu, na rzecz którego wydawana jest decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, przysługuje odszkodowanie dotychczasowym właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości, a także osobom, którym przysługują ograniczone prawa rzeczowe do nieruchomości (art. 9y ust. 1 ww. ustawy).
5. Wysokość odszkodowania ustala wojewoda w drodze decyzji, w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stała się ostateczna (art. 9y ust. 2 ww. ustawy).
6. Wysokość odszkodowania ustala się na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego, według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej przez organ pierwszej instancji oraz według jej wartości w dniu wydania decyzji ustalającej wysokość odszkodowania. Odszkodowanie podlega waloryzacji na dzień wypłaty według zasad obowiązujących w przypadku zwrotu wywłaszczonych nieruchomości (art. 9y ust. 3 ww. ustawy).
7. W przypadku, jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, wysokość odszkodowania przysługującego dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu zmniejsza się o kwotę równą wartości wygaśniętych ograniczonych praw rzeczowych (art. 9y ust. 3a ww. ustawy).
8. Jeżeli na nieruchomościach, które stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa, lub na prawie użytkowania wieczystego tych nieruchomości jest ustanowiona hipoteka, wysokość odszkodowania z tytułu wygaśnięcia hipoteki ustala się w wysokości świadczenia głównego wierzytelności zabezpieczonej hipoteką, wraz z odsetkami zabezpieczonymi tą hipoteką. Odszkodowanie to podlega zaliczeniu na spłatę świadczenia głównego wierzytelności zabezpieczonej hipoteką wraz z odsetkami (art. 9y ust. 3c ww. ustawy).
9. Odszkodowanie z tytułu wygaśnięcia ograniczonych praw rzeczowych w wysokości ustalonej na dzień, o którym mowa w ust. 8, wypłaca się osobom, którym te prawa przysługiwały (art. 9y ust. 3d ww. ustawy).
10. Jeżeli dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 28 dni od dnia:
 - 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji,
 - 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
 - 3) w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stała się ostateczna

- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego (art. 9y ust. 3e ww. ustawy).

11. Do egzekucji obowiązków wynikających z decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (art. 9u ww. ustawy).

XI. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności.

Na podstawie art. 9w ust. 1 i 2 ustawy o transporcie kolejowym, na wniosek PKP PLK S.A., nadaję przedmiotowej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wobec powyższego, decyzja niniejsza:

- 1) przyznaje PKP PLK S.A. prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- 2) zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- 3) uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez PKP PLK S.A.,
- 4) uprawnia wojewodę do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

XII. Załączniki do decyzji:

Integralną część niniejszej decyzji stanowią:

- **załącznik nr 1** - mapa w skali 1:500 przedstawiająca proponowany przebieg linii kolejowej, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla planowanych obiektów budowlanych, określająca oznaczenie terenu objętego inwestycją, w tym przebieg linii rozgraniczającej teren oraz oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej ma wywołać skutek w postaci ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości – 11 arkuszy,
- **załącznik nr 2** – mapy zawierające projekty podziału nieruchomości (103 arkusze, w tym w skali 1:5000 - 37 arkuszy oraz w skali 1:500 - 66 arkuszy).

UZASADNIENIE

W dniu 17 lipca 2023 r. Pan Mateusz Wanat – pełnomocnik PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, złożył do Wojewody Podkarpackiego wniosek w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.: „Rozbudowa i przebudowa linii kolejowej nr 74 Sobów – Stalowa Wola Rozwadów na odcinku od km 17,531 do km 23,342 wraz z budową, przebudową, rozbudową i rozbiórką niezbędnej infrastruktury technicznej na odcinku:

- LK565 Charzewice – Stalowa Wola Rozwadów od km 0+195 do km 0+955,
- LK68 Lublin – Stalowa Wola Rozwadów od km 101+600 do km 102+416”,

realizowanej w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Prace na liniach kolejowych nr 25, 74, 78 na odcinku Stalowa Wola - Tarnobrzeg/Sandomierz - Ocice/Padew - Prace

Projektowe" - ZAKRES C. Po wezwaniu wniosek został skutecznie uzupełniony 01 lutego 2024 r.

Odcinek linii kolejowej objęty niniejszą decyzją zlokalizowany jest w województwie podkarpackim, w powiecie stalowowolskim, na terenie gmin: Stalowa Wola (obręb Charzewice i Rozwadów) oraz Zaleszany (obręb Pilchów, Turbia, Zbydniów i Obojna).

Linia kolejowa nr 74 Sobów – Stalowa Wola Rozwadów na odcinku objętym inwestycją jest linią pierwszorzędną o znaczeniu państwowym, dwutorową, w całości zelektryfikowaną. Linia nr 74 należy do sieci TEN-T, nie wchodzi w skład korytarzy transeuropejskich.

Celem inwestycji jest zwiększenie prędkości maksymalnej:

- na szlaku Zbydniów – Stalowa Wola Rozwadów Towarowy, tj. od km 17+536 do km 20+637,33 dla toru T1 i do km 20+642,12 dla toru T2:
 - dla pociągów pasażerskich – do 200 km/h, z wyłączeniem SRK i przejazdów kolejowych dostosowanych do prędkości 160 km/h,
 - dla pociągów towarowych – do 120 km/h,
- na stacji Stalowa Wola Rozwadów Towarowy i dalej, tj. od km 20+637,33 dla toru T1 i do km 20+642,12 dla toru T2 do km 23,238 LK 74:
 - dla pociągów pasażerskich – do 120 km/h,
 - dla pociągów towarowych – do 80 km/h.

Zakres inwestycji obejmuje:

- rozbudowę i przebudowę istniejącego układu torowego,
- przebudowę torów głównych zasadniczych nr 1 i 2, regulację torów pomiędzy rozjazdami – Stacja Stalowa Wola Rozwadów Towarowy,
- budowę i przebudowę odwodnienia torów,
- rozbiórkę istniejących peronów i budowę 2 peronów na przystanku osobowym Turbia – LK 74 wraz z elementami małej architektury,
- rozbiórkę przejazdów kolejowych i budowę dróg dojazdowych,
- rozbiórkę i budowę obiektów inżynierskich,
- przebudowę i rozbiórkę obiektów kubaturowych: przebudowa, remont, termomodernizacja nastawni dysponującej Rt, rozbiórka: budynku stacyjnego p.o. Turbia, nastawni wykonawczej Rt-1, budynku strażnicy przejazdowej,
- rozbiórkę, budowę sieci uzbrojenia terenu:
 - sieci trakcyjnej,
 - sieci elektroenergetycznych nietrakcyjnych,
 - sieci i urządzeń sterowania ruchem kolejowym (srk),
 - sieci telekomunikacyjnych,
- przebudowę i zabezpieczenie sieci sanitarnych (wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, sieci gazowej średniego ciśnienia),
- przebudowę i rozbiórkę gazociągów wysokiego ciśnienia,
- budowę pasów przeciwpożarowych.

Niniejsza inwestycja podlega uregulowaniom ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2023 r., poz. 1786, ze zm.), zwanej dalej specustawą kolejową i zgodnie z art. 9o ust. 1 ww. ustawy, wniosek złożony przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. w sprawie ustalenia lokalizacji linii kolejowej, podlega rozpatrzeniu przez wojewodę

Do wniosku o ustalenie lokalizacji powyższej inwestycji inwestor załączył komplet dokumentów wymaganych art. 9o ust. 3 powoływanej wyżej ustawy, w tym udokumentował spełnienie obowiązku określonego w pkt 4, przedkładając opinie:

- a) Szefa Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Rzeszowie z 15 czerwca 2021 r., Nr 1549/21,
- b) Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Krośnie z 25 maja 2022 r., znak: KRO.5120.159.2022.KM,
- c) Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Lublinie z 22 czerwca 2022 r., znak: ZS.2215.1.30.2022,
- d) Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Delegatura w Tarnobrzegu z 30 czerwca 2021 r., znak: T-IRN.5183.43.2021.SS,
- e) Marszałka Województwa Podkarpackiego z 30 czerwca 2021 r., znak: RR-IV.760.7.2.2021.AP,
- f) Starosty Stalowowolskiego z 20 października 2023 r., znak: AB-SW.670.59.2023.GN,
- g) Zarządu Województwa Podkarpackiego – Uchwała Nr 292/5748/21 z 29 czerwca 2021 r.,
- h) Zarządu Powiatu Stalowowolskiego – Uchwała Nr 188/1253/2022,
- i) Prezydenta Miasta Stalowej Woli z 13 czerwca 2022 r., znak: ITP.VI.7221.21.2022.JK,
- j) Wójta Gminy Zaleszany z 20 października 2023 r., znak: GKM.7021.2-1.2023,
- k) Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Stalowej Woli z 08 lutego 2022 r., znak: ZDP.410.3_1.2022,
- l) PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. Zakład Linii Kolejowych w Lublinie z 07 czerwca 2022 r., znak: IZ04IN.2233.272.2022.1.

Ponadto przedłożono pisma:

- a) Ministra Zdrowia, z 25 maja 2021 r., znak: DLD.510.845.2021.AM,
- b) Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni z 02 czerwca 2021 r., znak: INZ.8114.184.2021.ASW,
- c) Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Krośnie z 10 czerwca 2020 r., znak: KRO.5120.182.2021.KM,
- d) Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Kielcach – postanowienie z 17 czerwca 2021 r., znak: KIE.5120.74.2021.MG,
- e) Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krośnie z 27 maja 2022 r., znak: ZS.2215.33.2022,

wskazujące na brak podstaw do wydania opinii w sprawie przedmiotowej inwestycji. Jednocześnie inwestor stosownym oświadczeniem udokumentował niewydanie opinii w terminie przewidzianym ustawą przez Prezydenta Miasta Stalowej Woli w odniesieniu do drogi publicznej, która krzyżuje się z linią kolejową. Zgodnie z art. 9o ust. 4 i 5 specustawy kolejowej właściwy organ wydaje opinie, o których mowa powyżej, w terminie nie

dłuższym niż 30 dni od dnia otrzymania wniosku o wydanie opinii. Niewydanie opinii w tym terminie traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku. Powyższe opinie zastępują uzgodnienia, pozwolenia, opinie bądź stanowiska właściwych organów, wymagane odrębnymi przepisami dla lokalizacji linii kolejowej.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, ze zm.), niniejsza inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymagała więc uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Do akt sprawy inwestor załączył:

- 1) ostateczną decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie z dnia 22 lutego 2018 r., znak: WOOŚ.4201.10.2017.AH.102, w której stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Prace na liniach kolejowych nr 25, 74, 78 na odc. Stalowa Wola – Tarnobrzeg/Sandomierz – Ocice/ Padew Narodowa”, przy spełnieniu warunków wskazanych w sentencji decyzji,
- 2) decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie z dnia 20 września 2022 r., znak: WOOŚ.420.22.4.2021.JK.128, zmieniającą ww. decyzję z dnia 22 lutego 2018 r., przy spełnieniu warunków wskazanych w sentencji decyzji,
- 3) postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie z dnia 05 października 2022 r., znak: WOOŚ.420.22.4.2021.JK.138, którym nadano ww. decyzji zmieniającej z dnia 20 września 2022 r. rygor natychmiastowej wykonalności,
- 4) postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie z dnia 30 września 2022 r., znak: WOOŚ.420.22.4.2021.JK.134, w którym sprostowano oczywiste omyłki w ww. decyzji zmieniającej.

Biorąc pod uwagę zakres i charakter planowanego przedsięwzięcia oraz rodzaj, zasięg i istotność generowanych oddziaływań zarówno na etapie realizacji inwestycji jak i jej eksploatacji, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska stwierdził, że planowane zamierzenie nie będzie się wiązać ze znaczącym oddziaływaniem na elementy przyrodnicze środowiska, w tym na przedmioty ochrony obszarów Natura 2000, ich integralność i spójność sieci Natura 2000.

Rozpoznając wniosek PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, tut. organ spełnił wymagania dotyczące procedury administracyjnej, określone w ustawie z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym.

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania wysłano wnioskodawcy, właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji, na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

O prowadzonym postępowaniu pozostałe strony zostały powiadomione w formie obwieszczeń. Obwieszczenie zawiadamiające o wszczęciu postępowania w powyższej

sprawie zostało opublikowane w gazecie lokalnej Super Nowości w dniu 17 listopada 2023 r. i wywieszone na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Stalowej Woli, Urzędu Gminy Zaleszany oraz Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie. Ponadto ww. obwieszczenie zostało zamieszczone na stronach internetowych, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynach Informacji Publicznej tych urzędów.

Zgodnie z wymaganiem art. 9o ust 5a ustawy o transporcie kolejowym, Wojewoda Podkarpacki wystąpił o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania przestrzennego terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie decyzją z dnia 08 grudnia 2023 r., znak: RZ.RPP.611.728.2023.MC, umorzył postępowanie administracyjne w powyższej sprawie, ze względu na fakt, że teren inwestycji znajduje się poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, zgodnie z opublikowanymi w dniu 22 października 2020 r., w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Klimatu i Środowiska, mapami zagrożenia i ryzyka powodziowego, które zgodnie z art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne wyznaczają m.in. obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%.

W trakcie prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej wpłynęły następujące uwagi:

1. **Pani** (pismo z 29 listopada 2023 r.), zwróciła się z prośbą, w związku z przeznaczeniem części działki nr pod inwestycję kolejową, o wykup ww. działki w całości. Nadmieniła, że działka nie jest zbyt duża, a odebranie działki tylko w części przyczyni się do powstania działki nienadającej się do zagospodarowania i dalszego użytkowania.

2. **Pan** (pismo z 04 grudnia 2023 r.), poinformował, że jest właścicielem działek nr ewid.obręb 0001 Charzewice, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej ma wywołać ograniczenia w użytkowaniu. Nadmienił, że uzyskał informacje, że na ww. działkach będą prowadzone prace w związku z przebudową rurociągu gazowego i wodociągowego. Wnioskodawca we wniesionym piśmie zaznaczył, że na działce nr ewid., nie jest zlokalizowana sieć gazowa ani sieć wodociągowa i uznał, że teren działki nr ewid. „nie jest potrzebny do realizacji przebudowy tych sieci”. Poprosił o wyjaśnienie i udzielenie dokładnych informacji w tej sprawie.

3. Pan (pismo z 12.12.2023 r.) poinformował, że jest nowym właścicielem działek nr położonych w miejscowości Turbia, gmina Zaleszany oraz, że złożył wniosek o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego i dwóch budynków gospodarczych w zabudowie zagrodowej na powyższe działki, a także otrzymał oświadczenie o zapewnieniu dostaw energii oraz warunki przyłączenia do sieci. Wskazał, że zajęcie działek od strony torów pozbawi go dostępu do drogi gminnej nr 750, ul. Kalinowa w miejscowości Turbia i poprosił o udzielenie informacji, jakie będą skutki inwestycji kolejowej dla działek położonych od strony torów - czy inwestycja odetnie dostęp do drogi publicznej i pozbawi wnioskodawcę możliwości uzyskania pozwolenia na budowę, jaka powierzchnia działek nr zostanie przejęta na potrzeby inwestycji oraz czyją własnością staną się części wydzielone z działek objęte inwestycją kolejową.

Powyższe pisma zostały przekazane do inwestora, w celu ustosunkowania się do zawartych w nich uwag i zastrzeżeń.

Odnosząc się do złożonych uwag i wniosków:

1. W stosunku do pisma **Pani**, która wnioskowała o wykup działki nr w całości, wyjaśniam, że sprawa wykupu tzw. „resztówek” nie może być rozpatrywana w ramach niniejszego postępowania. Zgodnie z art. 9t ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. „jeżeli została przejęta część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele” PLK S.A. nabywa w drodze umowy, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa tę część nieruchomości”.

W związku z powyższym ww. podania mogą być rozpatrzone jedynie przez zarządcę linii kolejowej - PLK S.A.

Należy przy tym wyjaśnić, że czynności związane z nabywaniem tzw. „resztówek” mogą być prowadzone po uzyskaniu przez inwestora ostatecznej decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej.

Zatem po wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej Pani może ponownie wystąpić do inwestora przedmiotowej inwestycji o wykup nieruchomości.

2. W odniesieniu do uwag **Pana** wyjaśniam, że na działce nr ewid. nie ma zlokalizowanych sieci gazowej i wodociągowej.

Zgodnie ze stanowiskiem inwestora, zakres ograniczenia na działce nr wynika z konieczności dokonania przebudowy sieci gazowej na działce nr Gazociąg znajdujący się na działce zlokalizowany jest około 1,6 m od granicy działki nr Wobec powyższego zakres ograniczenia w użytkowaniu działki nr wynika z przyjętego pasa roboczego i montażowego. Przyjęto pas o szerokości minimalnej równej 3,0 m z każdej strony przebudowywanej sieci. Przyjęta szerokość pasa wynika z technologii realizacji robót oraz warunków bezpieczeństwa i higieny pracy przy gazociągu średnioprężnym.

3. W kwestii uwag **Pana** dotyczących utraty dojazdu od strony torów do nieruchomości nr położonych w miejscowości Turbia, wielkości powierzchni działek przeznaczonej pod inwestycję oraz ich własności wyjaśniam, że inwestor zaplanował budowę drogi dojazdowej (o nawierzchni z kruszywa), w celu skomunikowania działek położonych wzdłuż linii kolejowej nr 74, tj. m.in. działek nr (numery działek przed podziałem), z działkami drogowymi nr 750 oraz nr 2123/1.

W celu budowy drogi dojazdowej działki nr, zostały objęte przedmiotową inwestycją w części po podziale – działka nr o powierzchni 1,48 ara oraz działka nr o powierzchni 1,34 ara.

Jednocześnie informuję, że ww. działki, przeznaczone pod inwestycję staną się własnością Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym PKP PLK S.A.

Dodatkowo wyjaśniam, że za nieruchomości objęte inwestycją przysługuje odszkodowanie od podmiotu, na rzecz którego została wydana decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej. Wysokość odszkodowania ustala wojewoda w drodze odrębnej decyzji, na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

Odpowiedzi inwestora na złożone uwagi przekazano wnioskującym.

We wniosku z 14 lipca 2023 r., inwestor zawarł prośbę o nadanie przedmiotowej decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, zgodnie z art. 9w ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym, rygoru natychmiastowej wykonalności z uwagi na interes społeczny.

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia w znaczący sposób usprawni system transportu kolejowego poprzez poprawę przepustowości linii kolejowej, co przyczyni się do skrócenia czasu jazdy pociągów. Ponadto, zwiększy bezpieczeństwo ruchu kolejowego oraz ruchu drogowego w obrębie przejazdów kolejowo-drogowych.

Biorąc pod uwagę wykazany przez inwestora interes społeczny, w aspekcie wyżej opisanych przesłanek, zasadnym jest nadanie niniejszej decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej rygoru natychmiastowej wykonalności.

Z uwagi na to, że zostały spełnione wymogi warunkujące wydanie wnioskowanej decyzji, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego:

- a) inwestorowi w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji,
- b) właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych decyzją w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu,

c) pozostałym stronom w terminie 14 dni od dnia dokonania publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie.

Obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wojewody Podkarpackiego, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Wojewodzie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Wniosek o pozwolenie na budowę linii kolejowej należy złożyć do Wojewody Podkarpackiego.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111), niniejsza decyzja podlega opłacie skarbowej w wysokości 615 zł. (598 + 17 zł). W dniu 05.07.2023 r. uiszczono opłatę skarbową na nr rachunku bankowego Urzędu Miasta Rzeszowa: 17 1020 4391 2018 0062 0000 0423 Bank PKO BP S.A.

Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO
(-)
Marek Bajdak
Dyrektor
Wydziału Nieruchomości

Otrzymuje:

Pan Mateusz Wanat - pełnomocnik PKS PLK S.A.