

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 24 /2026
Starosty Dębickiego z dnia 26.03.2026 r.

Dębica, 26.03.2026 r.

GN.6845.1.1.2026.MM

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

1. Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, oznaczona jako działka ewidencyjna numer 280 położona w obrębie 11 Machowa, gm. Pilzno przy drodze krajowej nr 94 o powierzchni 0,24 ha, sklasyfikowana jako użytki ŁIV, N i W, ujawniona w Księdze Wieczystej Nr RZ1D/00024913/4. Działka w kształcie trapezu, płaska, stanowiąca w większości nieużytek. Otoczenie stanowią działki rolne i leśne.
2. Brak jest aktualnego Miejscowego Planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego przedmiotowy teren. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Pilzno, przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej nr XXIX/173/2000 z dnia 28.12.2000 r. teren działki nr 280 położonej w Machowej objęty jest zapisem: obszary chronione istniejące i wskazane do objęcia ochroną, oraz zalesień i zadrzewień śródpolnych – wyłączone z zabudowy.
3. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat.
4. Czynsz miesięczny płatny z góry do dnia 10-go każdego miesiąca i wynosi 162,60 zł netto (+ 23% podatek VAT). Czynsz będzie corocznie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.
5. Podatek od nieruchomości będącej przedmiotem dzierżawy, płatny do Urzędu Miejskiego w Pilźnie, uiszcza dzierżawca.
6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 - nie dotyczy.

Szczegółowych informacji udziela:

Wydział Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Dębicy, ul. Parkowa 28, pokój nr 134, tel. 14 6803108.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Dębicy, stronie internetowej BIP urzędu, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Wojewódzkiego w Rzeszowie oraz informacja o wykazie umieszczona zostanie w lokalnej prasie – gazeta „Nowiny”.

STAROSTA
mgr Piotr Chęciak