

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi pn.:

„Naprawa dachu i elementów orywnowania budynku biurowo - garażowego w OD Kobylnica”

usytuowanego: 76-251 Kobylnica, ul. Nad Słupią 8A

2. Ogólny zakres prac remontowych prowadzonych na wysokości 5m:

- Montaż podciągów/wsporników rynnowych zewnętrznych, wykonanych ze stali ocynkowanej gr. 1,5mm w odległości co 1m tj. 80 szt. ;
- Wykonanie naprawy mocowania pokrycia dachowego wykonanego z blachy falistej na powierzchni 42m² w wyznaczonych strefach ;
- Naprawa opierzeń dekarskich na powierzchni 23 m²;
- Wykonanie konserwacji antykorozyjnej opierzeń i pokrycia dachowego na powierzchni 90m²;
- Montaż nowej rury spustowej i wykonanie odprowadzenia deszczówki z zadaszenia wiatrołapu.

3. TERMIN WYKONANIA ROBÓT

Roboty należy zrealizować w terminie do 10 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy.

4. Sposób ustalenia ceny

Wynagrodzenie za wykonaną usługę ma charakter ryczałtowy. Zaoferowana cena powinna uwzględniać wszystkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu realizacji zadania.

5. MATERIAŁY DO WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez WYKONAWCĘ. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym.

6. ODBIÓR ROBÓT

- 1) Roboty będą odbierane w całości po zakończeniu wszystkich prac.
- 2) ZAMAWIAJĄCY przystąpi do odbioru robót w terminie 7 dni od daty ich pisemnego zgłoszenia.
- 3) ZAMAWIAJĄCY będzie dokonywał odbioru wykonanej usługi przy udziale WYKONAWCY.
- 4) ZAMAWIAJĄCY sporządza „ Protokół odbioru robót ”, który podpisują przedstawiciele Stron.

7. REALIZACJA PŁATNOŚCI

Protokół odbioru końcowego stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT. Faktura będzie płatna przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w

terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.

8. Gwarancja i rękojmia

Zamawiający wymaga od Wykonawcy aby gwarancja i rękojmia obowiązywały przez okres 24 miesięcy od odbioru końcowego.

9. UWAGI

- 1) Przed złożeniem oferty Zamawiający wymaga dokonania wizji lokalnej na terenie obiektu w dniu 9/09/2026 roku o godz. 8:30 w celu zapoznania się z zakresem i ilością robót do wykonania. Kontakt w sprawie umówienia wizji:
Tomasz Maślanka tel. 598429493;
- 2) Wszystkie roboty wycenione w formularzu „ Kosztorys Ofertowy” obejmują swoim zakresem zarówno roboty przygotowawcze, główne jak i drobne naprawy łącznie ze sprzątaniem po robotach.
- 3) Materiały z rozbiórki Wykonawca wywiezie i zutylizuje na własny koszt.
- 4) Prace remontowe należy przeprowadzać w godzinach pracy jednostki tj od poniedziałku do piątku od 7-15, po ustaleniu z Zamawiającym harmonogramu prac.