



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W OLSZTYNIE**

Olsztyn, 16 stycznia 2026 r.

WOOS.420.19.2025.KT.5

Załącznik nr 1 do decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z 16 stycznia 2026 r., znak: WOOS.420.19.2025.KT.5 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na zmianie lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, o powierzchni 0,6565 ha na użytek rolny, na działce nr 80/1 o powierzchni ogólnej 3,0309 ha, położonej w obrębie Guzki, gm. Biała Piska, pow. piski, woj. warmińsko-mazurskie.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polega na zmianie lasu o pow. 0,6565 ha na użytek rolny, na działce nr 80/1, położonej w obrębie 0011 Guzki, gm. Biała Piska, pow. piski, woj. warmińsko-mazurskie. Teren, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wymieniona działka położona jest na Obszarze Chronionego Krajobrazu Puszczy i Jezior Piskich.

Zgodnie z uproszczonym wypisem z rejestru gruntów na wyżej wymienionej działce nr 80/1 o powierzchni 3,0309 ha znajdują się: lasy (LsIV) – 0,6565 ha, łąki trwałe (ŁIV, ŁV) – 1,6437 ha, pastwiska trwałe (PsIV) – 0,2834 ha, grunty orne (RV, RVI) – 0,3966 ha, grunty pod rowami – 0,0507 ha.

Jak wynika z przedłożonej dokumentacji, powierzchnia przeznaczona do zmiany stanowi jedno wydzielenie, zlokalizowane w północno-wschodniej części analizowanej działki. Analizowany kontur znajduje się w sąsiedztwie drogi, stanowiącej działkę nr 175. Teren przeznaczony do zmiany położony jest w kompleksie użytków zielonych. Wzdłuż wschodniej granicy działki inwestycyjnej znajduje się rów melioracyjny, który zgodnie z wypisem z rejestru gruntów oznaczony jest jako grunty pod rowami (W-ŁIV, W-ŁV).

Planowana do zmiany powierzchnia leśna - 0,6565 ha w rzeczywistości stanowi użytek rolny – łąkę trwałą, intensywnie wykorzystywany do zbioru zielonki na siano i sianokiszonkę. Na powierzchni planowanej do zmiany na użytek rolny nigdy nie występował las, teren ten od wielu lat jest intensywnie wykorzystywany jako łąka trwała (niniejsze potwierdzają archiwalne ortofotomapy dostępne w serwisie Geoportal). Ze względu na charakter użytkowania wydzielenie oznaczone w ewidencji jako las nie ma charakteru leśnego, nie występuje na nim roślinność leśna, w tym drzewa ani krzewy. Teren będzie wykorzystywany zgodnie z dotychczasowym sposobem zagospodarowania.

Mając na uwadze, że widniejąca w ewidencji gruntów powierzchnia leśna wnioskowana do zmiany na użytek rolny - 0,6565 ha w rzeczywistości wykorzystywana jest jako łąka, to nie przewiduje się etapu realizacji przedsięwzięcia. Planowana zmiana lasu na użytek rolny nie będzie wiązała się z wykonywaniem żadnych prac w terenie, w tym z wykonywaniem wycinki drzew i krzewów. Stan obecny na wnioskowanej powierzchni pozostanie bez zmian.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na: obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, obszarach górskich, obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych oraz ujściach rzek, obszarach przylegających do jezior, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Planowane przedsięwzięcie położone jest na Obszarze Chronionego Krajobrazu Puszczy i Jezior Piskich, na terenie którego obowiązują zapisy Uchwały Nr XXX/671/17 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 26 września 2017 r. w sprawie Obszaru

Chronionego Krajobrazu Puszczy i Jezior Piskich (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2017 r. poz. 4145). Zgodnie z § 5 ust. 1 pkt 2 ww. Uchwały na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Puszczy i Jezior Piskich obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Zgodnie natomiast z § 5 ust. 3 pkt 2 ww. Uchwały zakaz ten nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których regionalny dyrektor ochrony środowiska stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Obszar chronionego krajobrazu obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem lub pełnioną funkcją korytarzy ekologicznych. Widniejący w ewidencji las planowany do zmiany na użytek rolny pozbawiony jest roślinności leśnej i od wielu lat użytkowany jest jako łąka (niniejsze potwierdzają archiwalne ortofotomapy dostępne w serwisie Geoportal). W związku z powyższym, realizacja przedsięwzięcia polegającego na zmianie lasu na użytek rolny nie wymaga ingerencji w środowisko przyrodnicze – brak planowanej wycinki drzew, krzewów. Mając na uwadze powyższe, przedsięwzięcie nie będzie negatywnie wpływać na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu.

Przedsięwzięcie nie jest położone na korytarzach ekologicznych, istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej.

Biorąc pod uwagę niewielką skalę planowanego przedsięwzięcia oraz fakt, że w związku z planowaną zmianą przeznaczenia lasu na użytek rolny nie przewiduje się wykonywania żadnych prac w terenie, w tym wycinki drzew i krzewów, należy uznać, że realizacja przedsięwzięcia nie będzie miała istotnego wpływu na klimat ani jego zmiany.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300). Planowane zamierzenie znajduje się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP) o nazwie „Wincenta” (krajowy kod: PLRW2000102647899). Planowane zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o krajowym kodzie PLGW200031. Biorąc pod uwagę opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Giżycku z dnia 8.12.2025 r., znak: BG.ZZŚ.4901.319.2025.MK oraz charakter i skalę przedsięwzięcia, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na jednolite części wód.

Na terenie przedsięwzięcia oraz w obszarze jego oddziaływania nie są planowane inne przedsięwzięcia o podobnym charakterze, których oddziaływania mogłyby się kumulować z planowanym przedsięwzięciem. Wystąpienie poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej będzie zerowe. Z uwagi na skalę i zakres planowanego przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny, bez ryzyka transgranicznych oddziaływań na środowisko.

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Olsztynie
Agata Moździerz
/podpis elektroniczny/

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	406667.1515097.1967027
Nazwa dokumentu	06 - charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.pdf
Tytuł dokumentu	06 - charakterystyka planowanego przedsięwzięcia
Sygnatura dokumentu	WOOS.420.19.2025
Data dokumentu	2026-01-16 09:35:07
Skrót dokumentu	8D661D04796775B809F7100BB13CFA4178638B3A
Wersja dokumentu	1.2
Data podpisu	2026-01-16
Sygnatariusz	Agata Joanna Moździerz
Stanowisko	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.130.18.18.
Data wydruku:	2026-01-16 10:28:18
Autor wydruku:	Topolewska Kinga

