

Załącznik nr 3 do Regulaminu udzielania
zamówień o wartości szacunkowej
poniżej kwoty 170,00 tys zł netto
wprowadzonego Zarządzenia nr 34
Nadleśniczego Nadleśnictwa Wyszaków
z dnia 22.12.2025 r.

Zn. spr.: **SA.270.7.2026**

Zaproszenie do składania ofert

Nadleśnictwo Wyszaków zwraca się z prośbą o przedstawienie Państwa oferty z uwzględnieniem poniższego:

1. Zamawiający:

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Wyszaków,
ul. Leśników 27, 07-202 Leszczydół-Nowiny
NIP: 7620005225

2. Przedmiot zamówienia:

**„Modernizacja instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej
w 2 budynkach mieszkalnych będących w zarządzie Nadleśnictwa Wyszaków”.**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określono w Załącznikach do Zaproszenia nr 4a, 4b - „Specyfikacja zakresu prac dla zadania”.

Realizacja przedmiotu zamówienia znajduje się pod adresami:

- 1) Leśniczówka Jeziorko, Przyjmy k. Poręby 129, 07-308 Prochowo,
gm. Ostrów mazowiecka – obszar wiejski, powiat ostrowski, woj. mazowieckie;
(google maps: 52.72012329771109, 21.68191173363054),
- 2) Leśniczówka Przetycz, ul. Ks. J. Poniatowskiego 58, 07-210 Długosiodło,
gm. Długosiodło, powiat wyszkowski, woj. mazowieckie;
(google maps: 52.760909340549205, 21.58171778342773),

Demontowane elementy stalowe, w tym kocioł, Wykonawca pozostawia do dyspozycji Zamawiającego na zewnątrz budynku. Pozostałe elementy z rozbiórki Wykonawca utylizuje we własnym zakresie.

Roboty stanowiące przedmiot zamówienia, zostaną wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną zachowaniem zasad BHP i ochrony środowiska z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi i standardami, etyką zawodową oraz postanowieniami Umowy.

Zamawiający wyznacza obowiązkową wizję lokalną w każdej z 2 lokalizacji zaczynając od adresu Leśniczówka Jeziorko, Przyjmy k. Poręby 129, 07-308 Prochowo (google maps: 52.72012329771109, 21.68191173363054) **na godz. 10:00 dnia 23 kwietnia 2026 r.**, z której zostanie sporządzony protokół.

3. Warunki, których spełnienie jest wymagane od Wykonawców:

Wykonawca dysponuje potencjałem kadrowym posiadającym uprawnienia do kierowania robotami w odpowiednich specjalnościach zapewniającymi wykonanie

prac zgodnie ze sztuką budowlaną z zachowaniem zasad BHP oraz ochrony środowiska.

(uwzględnić: podwykonawstwo, składanie ofert częściowych, uprawnienia, zezwolenia, potencjał techniczny i inne)

4. Termin realizacji zamówienia: **31 lipca 2026 r.**

5. Kryteria oceny ofert:

Zachowanie zgodności oferty z opisem zamówienia przy jednocześnie najniższej cenie.

(uwzględnić: nazwę kryterium, wagę, sposób oceny danego kryterium)

6. Wartość zamówienia i sposób rozliczenia:

Rozliczenie nastąpi na podstawie bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez przedstawicieli obu stron i upoważniającego do wystawienia faktury. Należna kwota za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatna w formie przelewu w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego.

(uwzględnić: udzielanie zaliczek, etapowanie prac, częściowe odbiory robót, rozliczenie częściowe robót i dostaw, rozliczenie wynikające z poszczególnych zleceń, termin wypłaty wynagrodzenia, rodzaj dokumentów niezbędnych do odbioru przedmiotu zamówienia, sposób rozliczenia z podwykonawcami)

7. Osoby uprawnione do kontaktu z Oferentami:

Olga Gorczyńska, tel. 538 899 030. – Specjalista ds. budowlanych,

8. Termin składania ofert:

Oferty można składać **do godziny 14:00 dnia 24 kwietnia 2026 r.**

Oferty dostarczone po terminie nie będą rozpatrywane.

Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

Wykonawca składający ofertę drogą elektroniczną jest świadom możliwości i zezwala jednocześnie na wcześniejszy wgląd do jej treści.

9. Sposób składania ofert:

Ofertę sporządzoną w języku polskim można:

a) przesłać pocztą (w tym kurierem) na adres: Nadleśnictwo Wyszaków, ul. Leśników 27, 07-202 Leszczydół-Nowiny – koperta powinna być opisana w następujący sposób: **„Oferta na modernizację 2 kotłowni – nie otwierać przed godz. 14:00 w dniu 24.04.2026 r.”;**

b) przesłać ofertę opatrzoną kwalifikowalnym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym na adres: **wyszkow@warszawa.lasy.gov.pl**; w tytule wiadomości należy wpisać: **„Oferta na modernizację 2 kotłowni – nie otwierać przed godz. 14:00 w dniu 24.04.2026 r.”;**

c) przesłać skan w formacie PDF na adres: **wyszkow@warszawa.lasy.gov.pl**; w tytule wiadomości należy wpisać: **„Oferta na modernizację 2 kotłowni – nie otwierać przed godz. 14:00 w dniu 24.04.2026 r.”;**

d) dostarczyć osobiście do siedziby nadleśnictwa na adres: Nadleśnictwo Wyszaków, ul. Leśników 27, 07-202 Leszczydół-Nowiny – zaklejona koperta powinna być opisana w następujący sposób: **„Oferta na modernizację 2 kotłowni – nie otwierać przed godz. 14:00 w dniu 24.04.2026 r.”;**

Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Jeżeli wykonawca złoży więcej niż jedną ofertę, żadna z nich nie będzie podlegała rozpatrzeniu.

Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych.

10. Wybór oferty

O wynikach przeprowadzonego postępowania wszyscy wykonawcy zostaną poinformowani mailowo w ciągu 3 dni roboczych od dnia określonego jako termin składania ofert.

11. Załączniki:

- 1) Informacja dot. ochrony danych osobowych
- 2) Formularz ofertowy
- 3) Projekt umowy
- 4) Projektowane lokalizacje oraz Opisy techniczne.
- 5) Oświadczenie

Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty w oparciu o bilans wszystkich kryteriów oceny ofert.

Niniejsze postępowanie nie podlega ustawie Prawo zamówień publicznych i prowadzone jest w trybie Zaproszenia do składania ofert, z zachowaniem zasad określonych w Zarządzeniu Nr 34 z dnia 22 grudnia 2025 r. Nadleśniczego Nadleśnictwa Wyszków w sprawie udzielania zamówień na o wartości szacunkowej poniżej kwoty 170 000,00 zł netto. W zakresie nieuregulowanym w niniejszym zaproszeniu stosuje się postanowienia ww. Zarządzenia.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w każdym momencie bez podania przyczyny.